



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Data: 15 de desembre de 2022
Caràcter: ordinària
Horari: de 19.00 a 22.37 h.
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Hi assisteixen

GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA – CANDIDATURA DE PROGRÉS (PSC-CP)

Sra. Sònia Viñolas Mollfulleda
Sr. Sergio Ortín Lacomà
Sra. Isabel Ortiz Vera
Sr. Sergio Cardona Garro
Sra. Cinzia Valbonesi Prieto
Sr. Oliver Sánchez-Camacho García
Sr. Ludwig Ivan Hasko
Sra. Sarah Corpas Marcial

GRUP DE JUNTS PER MALGRAT (JxM)

Sra. M^a Carmen Ponsa Monge
Sr. Miguel Àngel Ruiz
Sr. Carles Jiménez Martínez

GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA - ACORD MUNICIPAL (ERC-AM)

Sr. Ramir Roger Artigas
Sra. Maria Ester Martínez Tarrés
Sr. Joaquim Albert Roig

GRUP MUNICIPAL DE JUNTS PER CATALUNYA – MALGRAT ENS MOU (JXCAT MEM)

Sr. Jofre Serret Ballart
Sra. Lurdes Borrell Arigós

GRUP MUNICIPAL DE LA CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR – ALTERNATIVA MUNICIPALISTA (CUP MALGRAT DE MAR – AMUNT)

Sr. Enric Zaldo Aubanell

Assisteixen el Sr. Víctor Martínez del Rey, director general, el Sr. Ramon Boada Oliveras, interventor i el secretari el Sr. Emili Tapias Sola, que dóna fe de l'acte.

Oberta la sessió per la Presidència, i després de comprovar l'existència de quòrum d'assistència necessària perquè pugui ésser iniciada, es procedeix a conèixer dels assumptes inclosos en el següent,

Ordre del dia

1) PART RESOLUTIVA

1. Lectura i aprovació, si escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 10 de novembre de 2022.

Dictàmens

2. Aprovar el Pressupost per a l'exercici 2023 de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, exp. F1102022000001.

3. Aprovar inicialment la Plantilla de personal per a l'exercici 2023 de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, exp. C1102022000001.

4. Aprovar la Relació de Llocs de Treball de l'annualitat 2023, exp. C1212022000002.

5. Aprovar la rectificació de l'Inventari de Béns i Drets de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, a 31 de desembre de 2020, exp. B4102021000002.

6. Aprovar la rectificació de l'Inventari de Béns i Drets de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, a data 31.12.2021, exp. B4102022000001.

7. Aprovar "l'Avanç de la Modificació del POUM a la zona industrial de la Pomereda i document inicial estratègic", exp. G2102021000003.

2) PART DELIBERATIVA I DE CONTROL

Control i seguiment del govern municipal

8. Donar compte de l'informe d'intervenció de data 6 d'octubre de 2022, en compliment de l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, del tercer trimestre, exp. F2902022000006.



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

9. Donar compte de la resolució d'Alcaldia 4127/2022, relativa a la modificació de la delegació de la regidoria d'Esports i la dedicació del Sr. Ludwig Ivan Hasko.

10. Resolucions dictades per l'Alcaldia de la 3671/2022 a la 4069/2022.

11. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20221215>

1) PART RESOLUTIVA

1. - Lectura i aprovació, si escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 3 de novembre de 2022.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20221215&punto=1>

La presidenta obre la sessió i pregunta si algun membre del PLE ha de formular alguna observació al contingut de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 14 de juliol d'enguany, la còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

Sense cap observació es considera i es declara aprovada per unanimitat dels disset membres assistents.

2. - Aprovar el pressupost per a l'exercici 2023 de l'Ajuntament de Malgrat de Mar exp. F1102022000001

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20221215&punto=2>

PRESSUPOST PER A L'EXERCICI DE 2023.- Aprovació.-

Vist l'expedient de tramitació de pressupostos, corresponents a l'exercici de 2023

Vist el que disposen els articles 162 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals.

Vists l'informe emes per l'Interventor de Fons, de data 23 de novembre de 2022.

Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 1 de desembre de 2022.

Vista la proposta d'Alcaldia, de data 25 de novembre de 2022, el Ple de l'Ajuntament, per deu vots a favor (PSC i JxCat MeM) tres abstencions (JxMalgrat) i quatre vots en contra (ERC i CUP), acorda:

Primer. Aprovar inicialment el Pressupost General per a l'exercici 2023 integrat pel Pressupost de l'Ajuntament, que es detallen a continuació :

1. Pressupost de l'Ajuntament

- Pressupost d'ingressos:

Capítol	Descripció	
1	Impostos directes	8.818.000,00
2	Impostos indirectes	300.000,00
3	Taxes, preus públics i altres ingressos	4.751.300,00
4	Transferències corrents	5.888.450,00
5	Ingressos patrimonials	184.075,00
6	Alienació d'inversions reals	400,00
7	Transferències de capital	2.582.200,00
8	Actius financers	36.000,00
9	Passius financers	2.877.975,00
Total pressupost d'ingressos		25.438.400,00

- Pressupost de despeses:

Capítol	Descripció	
1	Despeses de personal	10.619.300,00
2	Despeses corrents en béns corrents i serveis	8.822.050,00
3	Despeses financeres	24.000,00
4	Transferències corrents	465.600,00
6	Inversions reals	5.471.450,00
7	Transferències de capital	-
8	Actius financers	36.000,00
9	Passius financers	-
Total pressupost de despeses		25.438.400,00

Segon. Aprovar les bases d'execució del pressupost.

Tercer. Exposar-lo al públic, juntament amb els seus antecedents i justificants, per un termini de quinze dies hàbils, mitjançant inserció del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província.



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Quart. Considerar definitivament aprovat el pressupost, en el supòsit de que no es presenti cap reclamació durant el termini d'exposició al públic.

Cinquè. Remetre còpia del pressupost, definitivament aprovat, a l'Administració de l'Estat i al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

3. - Aprovar inicialment la Plantilla de personal per a l'exercici 2023 de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, exp. C1102022000001.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20221215&punto=3>

Antecedents

L'article 26 del Decret 214/1990, pel qual s'aprova el Reglament de Personal al servei dels Ens Locals de Catalunya, en concordança amb l'article 28 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un únic text determinats preceptes de la funció pública a Catalunya, conforme les entitats locals han d'aprovar anualment la seva plantilla orgànica.

Les plantilles de personal, com típica manifestació de l'autopotestat d'autoorganització, estructuren les places en diferents cossos i escales, tenen un àmbit més reduït que les RLLT que determinen les característiques essencials del lloc i els requisits per la seva ocupació. La seva finalitat es predominantment d'ordenació pressupostària, raó per la qual s'aprova juntament amb el pressupost i conforma una partida d'aquest. La plantilla pot preveure un número de funcionaris menor que l'establert a la RLLT, però no pot contradir les seves previsions. L'aprovació de la plantilla en cap cas pot modificar la RLLT.

Memòria de Recursos Humans que consta a l'expedient electrònic.

Respecte de la plantilla de l'exercici 2023 cal efectuar una sèrie de modificacions, en referència a la creació de nous llocs de treball i/o a la reconversió de llocs de treball, i aquests es detallen a continuació:

Modificacions:

Personal directiu:

- Sense modificacions

Modificacions de llocs relatius a personal funcionari:

- Funcionarització d'un lloc de treball de **Tècnic/a Superior Jurídic Administratiu (A1 24)**, comportant aquesta la red denominació del lloc de treball, passant a ser **Lletrat/da Tècnic/a Superior Jurídic Administratiu**, adscrit a Territori i Sostenibilitat.

- Creació d'un lloc de treball de **Lletrat/da Tècnic/a Superior Jurídic Administratiu (A1 24)**, a adscriure a Serveis Generals, de suport jurídic a les àrees de Serveis a les persones, Qualitat de Vida i Promoció del municipi.

Per tant la plantilla de personal funcionari resta predeterminada en **105 llocs de treball (89 llocs efectius)**.

Modificacions de llocs relatius a personal laboral:

- Amortització del lloc de treball de **Treballador/a Familiar (C2 14)**, en haver-se jubilat la persona que ocupava aquest lloc de treball i haver procedit a l'externalització dels serveis de SAD.

Per tant la plantilla de personal laboral resta predeterminada en **97 llocs de treball (73 llocs efectius)**.

Personal eventual

- Sense modificacions

Informe del tècnic de Recursos Humans de data 17.11.2022.

Acord favorable de la Mesa Negociadora de data 23.11.2022.

Informe de la Intervenció municipal.

Marc normatiu

L'article 25 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, estableix que la plantilla de personal de les entitats locals ha d'estar integrada per la relació detallada per cossos, escales, subescales, classes i categories de les places en què s'integren els funcionaris, el personal laboral i l'eventual agrupades, indicant la denominació d'aquests, el nombre de places que les constitueixen, el nombre de les que es trobin vacants i el grup a què pertanyin, d'acord amb la titulació exigida per al seu ingrés.

L'article 26 del mateix Decret 214/1990, estableix que l'entitat local ha d'aprovar anualment la plantilla en la mateixa sessió en què s'aprovi el pressupost. Un exemplar de la plantilla amb el total de les retribucions del personal que se'n dedueixi i de la relació de llocs serà un dels documents que integren el pressupost.

Finalment pel què fa al procediment d'aprovació de la plantilla s'haurà de seguir el què disposen els articles 126 al 129 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, a l'article 22.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases de règim local i a l'article 52.2.j) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

L'aprovació de la plantilla és **competència** plenària indelegable (art. 52.2.j) text refós LMRLC) i una vegada aprovada pel Ple s'ha de publicar, en el termini dels trenta dies següents al d'aquesta aprovació, en el BOP i en el DOGC, trametent-ne còpies a l'Administració de l'Estat i al Departament de Governació de la Generalitat.

Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 1 de desembre de 2022.

Vista la proposta d'Alcaldia, de data 25 de novembre de 2022, el Ple de l'Ajuntament, per tretze vots a favor (PSC, JxCat MeM i JxMalgrat) i quatre abstencions (ERC i CUP), acorda:

Primer. Aprovar la Plantilla Orgànica de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, que figura com a annex al present acord i que ha de regir durant l'exercici 2023 de conformitat amb el referit article 26 del Decret 214/1990 i l'article 28 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un únic text determinats preceptes de la funció pública a Catalunya.

Així mateix, caldrà publicar-la en el BOP i en el DOGC, de conformitat amb l'article 28 del referit reglament (214/1990)

Segon. Comunicar el trametre còpia de la referida Plantilla Orgànica a l'administració de l'Estat (Ministerio para las Administraciones Públicas) i a la Generalitat de Catalunya (Departament de Governació i Relacions Institucionals).

A N N E X

PERSONAL DIRECTIU

Directius Professionals	Públics	Total	Provisió	Vacant	Grup	Règim
Sense Escala						
Director/a General		1	0	0	A1	F/L

Personal funcionari de carrera								
Llocs existents								
Llocs efectius								
Escala d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.....								
Denominació					Número	Grup	Nivell CD	Vacants
SECRETAR/A					1	A1	30	0
INTERVENTOR/A					1	A1	30	0
TRESORER/A *					1	A1	22	1

Escala d'Administració General.....				29
Denominació	Número	Grup	Nivell CD	Vacants
TÈCNICS/QUES DE GESTIÓ	4	A2	24	0
ADMINISTRATIUS/ES	20	C1	16	6
AUXILIARS ADMINISTRATIUS/ES	3	C2	14	2
CAP OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	1	C1	16	0
NOTIFICADOR/A	1	E	12	0

Cos de la Policia Local				53
Denominació	Número	Grup	Nivell CD	Vacants
INSPECTOR/A	1	A2	26	0
SOTS-INSPECTOR/A	1	C1	22	0
SERGEANT	3	C1	20	0
CAPORAL	7	C2	18	0
AGENTS	41	C2	16	2

Escala d'Administració Especial.....				20
Denominació	Número	Grup	Nivell CD	Vacants
CAP ÀREA TERRITORI I SOSTENIBILITAT	1	A1	30	0
TÈCNIC/A SUPERIOR ENGINYERIA	1	A1	24	0
CAP UNITAT ADMINISTRATIVA T. I SOSTENIBILITAT	1	A1	24	0
LLETRAT/DA TÈCNIC/A SUPERIOR JURÍDIC ADMINISTRATIU	2	A1	24	2
TÈCNIC/A SUPERIOR ARQUITECTURA	1	A1	22	1
CAP ÀREA SERVEIS A LA PERSONA	1	A1	22	0
TÈCNIC/A SUPERIOR ARXIU	1	A1	22	0
TÈCNIC/A MIG ENGINYERIA	1	A2	20	1
ARQUITECTE/A TÈCNIC/A	1	A2	20	0
TÈCNIC/A MEDI AMBIENT	1	A2	20	0
TÈCNIC/A MIG INSPECCIO OBRES - TRIBUTS	1	A2	20	0
TÈCNIC/A MIG ACTIVITATS	1	A2	20	0
TÈCNIC/A AUXILIAR CADA STRE	1	C1	16	0
TÈCNIC/A AUXILIAR BIBLIOTECA	1	C1	16	0
TÈCNIC/A AUXILIAR ESTADÍSTICA I POBLACIÓ	1	C1	16	0
TÈCNIC/A AUXILIAR D'ESPORTS	1	C1	16	0
TÈCNIC/A AUXILIAR POLICIA	1	C1	16	0
TÈCNIC/A AUXILIAR JOVENTUT	1	C1	16	1
AUXILIAR TÈCNIC/A JOVENTUT	1	C2	14	0



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Personal laboral				
Llocs existents				
Llocs efectius				
Tècnics/ques superiors.....				
Denominació	Número	Grup	Nivell CD	Vacants
TÈCNIC/A SUPERIOR JURÍDIC ADMINISTRATIU	1	A1	24	0
CAP ÀREA QUALITAT DE VIDA	1	A1	22	0

Tècnics/ques mitjos.....				
Denominació	Número	Grup	Nivell CD	Vacants
TÈCNIC/A INFORMÀTICA - COMUNICACIÓ	1	A2	24	0
TÈCNIC/A PROMOCIÓ MUNICIPAL I DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC	1	A2	24	1
TÈCNIC/A DE COMUNICACIÓ- PREMSA	1	A2	22	0
DIRECTOR/A RÀDIO MUNICIPAL	1	A2	22	0
TÈCNIC/A GIS – CADASTRE	1	A2	20	0
COORDINADORA D'ACCIÓ SOCIAL	1	A2	20	0
TREBALLADOR/A SOCIAL	4	A2	18	0
EDUCADOR/A SOCIAL	2	A2	18	1
TÈCNIC/A D'INSERCIÓ LABORAL	1	A2	18	0
DOCENT RESPONSABLE ESCOLA ADULTS	1	A2	18	0
DOCENT ESCOLA ADULTS	3	A2	18	0
TÈCNIC/A ENSENYAMENT	1	A2	18	0
TÈCNIC/A BARRIS, IGUALTAT, GENT GRAN I LGTBIQ	1	A2	18	1

Tècnics/ques auxiliars				
Denominació	Número	Grup	Nivell CD	Vacants
TÈCNIC/A AUXILIAR DE CULTURA	1	C1	16	0
TÈCNIC/A AUXILIAR BIBLIOTECA	2	C1	16	0
TÈCNIC/A AUXILIAR TIC	2	C1	16	0
TÈCNIC/A AUXILIAR PROMOCIÓ MUNICIPAL I DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC	2	C1	16	1

Administratius/ves.....				
Denominació	Número	Grup	Nivell CD	Vacants
ADMINISTRATIU/A OAC	1	C1	16	0

Auxiliars tècnics/ques.....				
Denominació	Número	Grup	Nivell CD	Vacants
AUXILIAR ADMINISTRATIU/A OAC	1	C2	14	0
AUXILIAR DE BIBLIOTECA	1	C2	14	0
AUXILIAR DE TURISME	2	C2	14	0
AUXILIAR SUPORT REGISTRE QUALITAT DE VIDA	1	C2	14	1
AUXILIAR TÈCNIC/A TIC	1	C2	14	1

Encarregats/des i personal qualificat d'oficis.....					29
Denominació	Número	Grup	Nivell CD	Vacants	
RESPONSABLE ENLLUMENAT	1	C2	16	0	
RESPONSABLE ESPAIS VERDS	1	C2	16	0	
RESPONSABLE VIA PÚBLICA I OBRES	1	C2	16	1	
OFICIALS 1ª ENLLUMENAT	5	C2	14	1	
OFICIALS 1ª ESPAIS VERDS	5	C2	14	1	
OFICIALS 1ª VIA PÚBLICA I OBRES	5	C2	14	1	
OFICIALS ESPAIS VERDS	5	C2	14	1	
OFICIALS VIA PÚBLICA I OBRES	5	C2	14	0	
SUPERVISOR/A DE QUALITAT	1	C2	14	0	

Personal no qualificat d'oficis.....					10
Denominació	Número	Grup	Nivell CD	Vacants	
OPERAR/IA ENLLUMENAT	1	E	12	0	
OPERAR/IA ESPAIS VERDS	4	E	12	2	
OPERAR/IA VIA PÚBLICA I OBRES	4	E	12	1	
ESPECIALISTA ESTRUCTURES LÚDIQUES	1	E	12	1	

Personal subaltern.....					19
Denominació	Número	Grup	Nivell CD	Vacants	
CONSERGES ENSENYAMENT	2	E	12	1	
CONSERGES ESPORTS	6	E	12	3	
CONSERGES QUALITAT DE VIDA	2	E	12	1	
CONSERGES ESCOLA ADULTS	2	E	12	0	
CONSERGES SERVEIS A LA PERSONA	2	E	12	0	
TELEFONISTA QUALITAT DE VIDA	1	E	12	0	
SUBALTERN/A INFORMACIÓ	2	E	12	2	
AGENTS CÍVICS	2	E	12	0	

Personal laboral estable a jornada parcial

Tècnics/ques mitjos.....					1
Denominació	Número	Grup	Nivell CD	Vacants	
MESTRE/A CATALÀ ESCOLA ADULTS (66,67%)	1	A2	18	0	

Personal laboral temporal

Auxiliars tècnics/ques.....					3
Denominació	Número	Grup	Nivell CD	Vacants	
AUXILIAR TÈCNIC/A DE TURISME (FD)	1	C2	14	0	
AUXILIARS INFORMACIÓ TURISME	2	C2	14	2	

4. - Aprovació de la Relació de llocs de treball de l'annualitat 2023, exp. C121202200002.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20221215&punto=4>



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Antecedents

Objecte de la present modificació, aplicable a l'exercici 2022:

Personal directiu:

- Sense modificacions

Modificacions de llocs relatius a personal funcionari:

- Funcionarització d'un lloc de treball de **Tècnic/a Superior Jurídic Administratiu (A1 24)**, comportant aquesta la red denominació del lloc de treball, passant a ser **Lletrat/da Tècnic/a Superior Jurídic Administratiu**, adscrit a Territori i Sostenibilitat.
- Creació d'un lloc de treball de **Lletrat/da Tècnic/a Superior Jurídic Administratiu (A1 24)**, a adscriure a Serveis Generals, de suport jurídic a les àrees de Serveis a les persones, Qualitat de Vida i Promoció del municipi.

Per tant la plantilla de personal funcionari resta predeterminada en **105 llocs de treball (89 llocs efectius)**.

Modificacions de llocs relatius a personal laboral:

- Amortització del lloc de treball de **Treballador/a Familiar (C2 14)**, en haver-se jubilat la persona que ocupava aquest lloc de treball i haver procedit a l'externalització dels serveis de SAD.

Per tant la plantilla de personal laboral resta predeterminada en **97 llocs de treball (73 llocs efectius)**.

Personal eventual

- Sense modificacions

Motivació a l'ordenament jurídic

.- Reglament de Personal dels Ens Locals de Catalunya (Decret 214/1990), 29 a 32, 169 i 170 cal destacar:

"La relació de llocs de treball, com a expressió ordenada del conjunt de llocs de treball que pertanyen a una entitat local, inclou la totalitat dels existents a l'organització i correspon tant a funcionaris com el personal eventual i al laboral"

"Mitjançant les relacions de llocs de treball, s'assignen les funcions, atribucions i comeses que realitza cada persona. En tot moment, correspon al president de l'entitat local assignar, per decret, les funcions específiques de les contingudes amb caràcter genèric en la relació de llocs de treball quan raons de servei ho requereixin".

*"El lloc de treball constitueix la **unitat mínima operativa** que s'identifica en una estructura administrativa. Per cada lloc s'ha d'especificar: DENOMINACIÓ, ENQUADRAMENT ORGÀNIC, CARACTERÍSTIQUES ESSENCIALS I/O FUNCIONS ESPECÍFIQUES, REQUISITS PER OCUPAR EL LLOC, NIVELL I COMPLEMENT DE DESTÍ I ESPECÍFIC I FORMA DE PROVISIÓ DEL LLOC.*

"El complement específic retribueix determinades condicions dels llocs de treball. El seu establiment, depèn de la existència d'una valoració efectuada amb anterioritat, i que sigui aprovada mitjançant la relació de llocs de treball".

*.- Real Decret Legislatiu 1/1997, de 31.10.1997, pel qual s'aprova la refosa en un únic text, determinats preceptes legals de la funció pública a Catalunya, aplicable a les Corporacions Locals en virtut de la Disposició Addicional 13^a, que literalment diu: **Als efectes del que disposa l'article 2.2.c)** (àmbit d'aplicació: Al personal al servei de les corporacions locals situades en el territori de Catalunya, en els termes que estableix la legislació de la funció pública local.), *les referències de la present Llei al personal al servei de l'Administració de la Generalitat, s'entendran fetes, també, al personal al servei de les entitats locals, situades en el territori de Catalunya, exceptuant-ne els funcionaris amb habilitació de caràcter estatal. Articles 29, 30, 32 i 33, on cal destacar el següent:**

"La relació de llocs de treball és pública i cal incloure-hi tots els llocs de treball de funcionaris, laborals i eventuais existents. El contingut de les relacions de llocs de treball serà, almenys, el següent:

- *La denominació i característiques essencials dels llocs de treball.*
- *Els requisits essencials per ocupar-los.*
- *El complement de destí i, en el seu cas, l'específic, si són llocs de personal funcionari.*
- *El grup, la categoria professional i règim jurídic aplicable als llocs de caràcter laboral.*
- *Els llocs de treball seran ocupats, amb caràcter general, per funcionaris públics. Com a excepció, poden ser ocupats per personal en règim laboral:*
 - *Si es tracta de llocs de treball de naturalesa no permanent o de caràcter periòdic i discontinu*
 - *Si es tracta de desenvolupar activitats pròpies d'oficis.*
 - *Si es tracta de llocs de treball de caràcter instrumental, corresponent a les àrees de conservació i manteniment d'edificis, equips i instal·lacions, d'arts gràfiques, d'enquestes, de protecció civil, de comunicació social, d'expressió artística, de serveis socials o de protecció de menors (sense la creació d'un cos de funcionaris adients al lloc de treball)*
 - *Si es tracta de desenvolupar activitats que requereixin uns coneixements específics o tècnics especialitzats (sense la creació d'un cos de funcionaris adients al lloc de treball)*
 - *Si es tracta de llocs de treball d'investigació. (sense la creació d'un cos de funcionaris adients al lloc de treball)*
 - *Si es tracta de llocs de treball de docents (sense la creació d'un cos de funcionaris adients al lloc de treball)*



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

La creació, la modificació, la refosa i la supressió de llocs de treball es realitzaran en tot cas, mitjançant la relació de llocs de treball.

Informe del tècnic de Recursos Humans de data 21.11.2022, en relació a la modificació de la RLT.

Acord favorable de la Mesa de Negociació de data 23.11.2022.

Nota de conformitat del Secretari municipal, de data 23.11.2022 a l'informe del tècnic de Recursos Humans de data 21.11.2022, en relació a la modificació de la RLT.

Informe de la Intervenció municipal.

Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 1 de desembre de 2022.

Vista la proposta d'Alcaldia, de data 25 de novembre de 2022, el Ple de l'Ajuntament, per tretze vots a favor (PSC, JxCat MeM i JxMalgrat) i quatre abstencions (ERC i CUP), acorda:

Primer. Aprovar la modificació de la **relació de llocs de treball (RPT)** per a l'annualitat 2023 i que determina el següent:

1.1 CREACIONS: (1)

	Lloc	Règim	Grup	Nivell	Efectius	CD	CE	GC	Jornada
1	Lletrat Tècnic de suport jurídic administratiu	F	A1	24	2	9114,84	25282,05	1	100%

- 1: Lloc de treball.
- 2: Règim o naturalesa (Funcionari/Laboral).
- 3: Grup o categoria professional
- 4: Nivell
- 5: Efectius
- 6: CD (Complement de Destí)
- 7: CE (Complement Específic)
- 8: GC: Epígraf grup de cotització
- 9: Jornada.

Aquesta plaça ha de figurar en la Plantilla Orgànica com a plaça adscrita a personal funcionari, Escala Administració Especial, Sots Escala Tècnica.

1.2 MODIFICACIONS: (1)

Tècnic de suport jurídic-administratiu. Funcionarització, passant de personal laboral a funcionari, Escala Administració Especial, Sots Escala Tècnica i modificació de la denominació a Lletrat Tècnic de Suport Jurídic i Administratiu.

Un cop el procediment de selecció interna finalitzi amb cobertura del lloc de treball es procedirà a la supressió del Règim de reserva a personal laboral.

1.3 AMORTITZACIONS: (1)

1. Lloc de treball Treballador/a familiar C2

Segon. Aprovar les fitxes descriptives que figuren com **annex**, i que afecten a les Fitxes amb els codis:

Fitxa 0123SG

Fitxa 0025TS

Tercer. Manifestar que les determinacions de la present modificació de la relació de llocs de treball s'incorporen al Pressupost Municipal per l'exercici 2023, per tant les incidències de caràcter econòmic es condicionen a l'aprovació definitiva del Pressupost de 2023.

Quart. Publicar la present modificació, amb extracte de les **places de nova creació 1.1)**, juntament amb l'anunci que correspongui a l'aprovació definitiva del Pressupost de l'exercici 2023. Tanmateix, trametre còpia íntegra de la modificació al Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya i al Ministeri de Hacienda y Administraciones Pùblicas, d'acord amb l'article 28 del Decret 214/1990.

Cinquè. Notificar els presents acords a les interessats i delegats/des dels treballadors/es.

5. - Aprovar la rectificació de l'Inventari de Béns i Drets de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, a 31 de desembre de 2020, exp. B4102021000002.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20221215&punto=5>

Vist el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, on en el seu article 100 es determina l'obligació dels ens locals de dur un inventari general, per consolidar íntegrament, mitjançant els epígrafs i subepígrafs, els béns, drets i obligacions de l'ens local.

Així mateix, l'article 102 del referit reglament, disposa que l'inventari ha de ser un instrument d'actualització contínua, sens perjudici de la seva rectificació o comprovació. Anualment s'ha de procedir a la seva rectificació (art. 103) i aprovació per part del Ple de l'Ajuntament (art. 105).

L'article 105.3 del referit reglament disposa que l'inventari general ha de ser autoritzat pel secretari de l'Ajuntament, amb el vist-i-plau del seu alcalde - president. Una còpia



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

d'aquest, amb les seves rectificacions, s'ha de lliurar al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

Vist l'acord del Ple de l'Ajuntament de 15.04.2021, d'aprovació de la modificació de l'Inventari de Béns, Drets i Obligacions de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, respectivament, a 31.12.2019.

Vistes les gestions realitzades per a la rectificació de l'inventari de béns, a 31 de desembre de 2020 Així com les tasques realitzades de comprovació, investigació i recerca de dades per a la determinació de l'inventari municipal, a la referida data.

Així, l'inventari de béns de l'Ajuntament, en base al que s'aprovà a la data referida, cal tenir present les següents modificacions, en cadascun dels següents epígrafs:

IMMOBLES. ÚS PÚBLIC. Epígraf 1.1.a)

Cal tenir present l'aplicació de l'amortització anual d'un 2% lineal de l'obra o de la construcció, aplicat a la inversió o cost inicial de l'obra.

A més cal tenir present el següent:

.- MODIFICACIÓ DE LA FINCA NÚM. 1. Parc del Castell. Per acord de la Junta de Govern Local, de 19.11.2020, s'adjudicaren els treballs de reparació de la balaustrada del Parc, a favor de l'industrial Miquel Molas Puigferrer, per un import de 9.861,50 €. Se li assigna un valor total de 2.128.671,16.

.- MODIFICACIÓ de la finca núm. 44. Obres a la Plaça Pere III. Per acord de la Junta de Govern Local, de 03.12.2020, s'adjudicaren els treballs de "Condicionament de la Plaça Pere III), a favor de l'empresa ARTEA MEDIOAMBIENTAL, SL, per un import de 58.080. Se li assigna un valor total de 79.250,42 €.

.- MODIFICACIÓ de la finca núm. 75. Obres al Camí de la Pomareda (vials i protecció de vials a la zona càmping) Per resolució de l'Alcaldia 835/2020, de 15.04.2020 s'aprovà la factura d' OBRES I PAVIMENTS BROSSA, SA, pels treballs de reparació i sanejament del tram del Camí de la pomareda, entre el Camí de Mas Bages i la zona càmping, provocades pel temporal "Glòria", per un import de 273.425,40 €. **S'atorga un valor total de 339.944,08 €.**

El Camí de la Pomareda. es troba a l'inventari de camins municipals (MA02). Es un camí estructurant de la costa i també un eix transversal del Pla del Grau. Arrenca des del Passeig de Llevant i limita la platja per la seva part interior. El camí, aparentment mor entre els càmpings Tordera i La Pineda (que han ocupat una secció del camí). En realitat travessa els càmpings, agafant una direcció paral·lela al curs de la Tordera, i continua pel marge dret del Rec d'En Viver, el travessa per un pont de formigó (avui abandonat) segueix pel marge esquerra del rec i surt a una secció oberta i pavimentada amb asfalt que condueix al camí del Pla.

.- MODIFICACIÓ de la finca 190. Parc Francesc Macià, dins del subapartat de la finca núm. 139. Aparcament del CAP (Mas Rufons, “Ampliació del Parc Francesc Macià”). Per acord de la Junta de Govern Local, de 20.02.2020 s’adjudicaren els treballs de reparació del mur, entre l’aparcament i la riera, a favor de l’empresa GABY MARTÍNEZ, SL, per un import de **37.963,75 €**, amb l’IVA inclòs.

Escultura a la memòria: Per acord de la Junta de Govern Local de 27.08.2020 s’adjudicaren les obres de fonamentació per l’escultura de l’ 11 de setembre a favor de l’industrial Miquel Molas Puigferrer, per un import de **4.325 €**. Per acord de 27.08.2020 s’encarregaren els treballs de fonaria a l’empresa VORAGRAM 2001, SL per a la construcció del monument a l’11 de setembre, de conformitat amb el disseny de l’escultor Jordi Coll, per un import de 19.360 €, amb l’IVA inclòs. L’import total del monument de referència és de **23.685 €**.

Al conjunt de la finca núm. 190 s’atorga un valor total de 3.623.947,21 €

MODIFICACIÓ del a finca núm. 264. Obres als carrers Paula Delpuig i Bonavista. Per acord de la Junta de Govern Local, de 08.04.2020, s’adjudicaren les obres ~de reparació i substitució dels onze claveguerons del C. Bonavista, a favor OBRAS Y PAVIMENTS BROSSA, SA, per un import de 13.794 €. **S’assigna un valor total de 143.903,27 €**

MODIFICACIÓ de la finca 271. Obres a la zona de La Tordera. La Junta de Govern, en data 26.09.2017 adjudicà les obres incloses al projecte “La ruta de la Tourdera” a favor de l’empresa CATALANA D’INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS, SL (CISA), per un import de 104.073,88 €, amb l’IVA inclòs. La Junta de Govern Local de 13.08.2020 adjudicà a l’empresa RIGER OVER, SL la “Restauració de l’espai fluvial de la Riba de Tordera (antic camp de tir), per un import de 99.687,57 €. Per resolució de l’Alcaldia 912/2020, de 26.04.2020, s’acordà l’adjudicació de les obres d’emergència “Restauració del Camí de la Tordera”, a favor de l’empresa OBRES I PAVIMENTS BROSSA, SA, per un import de 24.066,90 €, amb l’IVA inclòs.

El Camí de la Pomareda consta a l’Inventari de camins municipal, amb el núm. MA14, arrenca de la carretera B-682 i transcorre paral·lelament a la Tordera, sobre la riba dreta, fins a la desembocadura. En arribar al càmping la Tordera, el camí transcórrer entre el càmping i el riu. **S’assigna un valor total de 221.583,92 €**

ALTA DE LA FINCA 278.- Obres al Camí del Pla. Per Resolució 3201/2020, de juny de 2020 s’adjudicaren les obres de “Millora del Camí del Pla”, a favor de l’industrial Miquel Molas Puigferrer, per un import de **5.324,00 €**, amb l’IVA inclòs. **Se li assigna el mateix import que les obres.**

El camí del Pla es troba a l’Inventari de Camins Municipals (MA01). Es tracta de la “carretera de baix” que des de Malgrat de Mar duia a Blanes. Es el camí de baix respecte a l’antic camí de Blanes, (situat a sobre). Quan el camí a Blanes esdevé la carretera provincial del Tordera (actualment la B-682) s’abandonà el terme de “Camí de Baix”, a favor del “Camí del Pla”. Arrenca des del Carrer/Avinguda del Carme i C. Joaquim de Ruyra, travessa la via del tren,



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

creua el camí de Mas Bages i el rec Viver. Es troba amb el camí de la Pomareda que surt a ma dreta i travessa el camí de la Tordera, el riu i continua cap a Blanes. (Té una longitud de 2,73 Km)

ALTA de la finca núm. 279. Obres al C. Sant Esteve (entre el C. Escolés i la Pla. De l'Àncora) Per acord de la Junta de Govern Local, de 22.10.2020, s'adjudicaren els treballs de "Renovació parcial del paviment del C. Sant Esteve" a favor de l'empresa CONSTRUMAT PINALBA, SL per un import de **35.183,37 €**. **Se li assigna el mateix import que les obres.**

La valoració total dels béns Epígraf 1.1.- Ús Públic. Immobles, a 31.12.2020 és de 38.610.608,74 €.

IMMOBLES. PATRIMONIAL. Epígraf 3.1.A)

Durant l'exercici 2020 hi ha hagut les següents modificacions.

A més cal tenir present l'aplicació de l'amortització anual d'un 2% lineal de l'obra o de la construcció, aplicat a la inversió o cost inicial dels dos pisos.

MODIFICACIÓ de la finca núm. 45. Pis a l'Av. Costa Brava. Referència cadastral 891104DG181S006RZ Per acord de la Junta de Govern de 27.08.2020 acordà l'adjudicació dels treballs de guixaire a favor de l'industrial Aberto Gómez Marquez, per un import de 4.446,75 €; els treballs de marmolisteria, a favor de UNIMAR MARESME, SL, per un import de 1.760,565 €; els treballs de vidrier a favor de TALLERES METALUX, SL, per import de 8.507,11 € i els treballs de fusteria a favor de la industrial Marina Mena Aparicio, per un import de 4.519,42 €. **Se li assigna una valoració total de 43.620,79 €.**

.- ALTA DE LA FINCA NÚM 46. DEL C. DESCLAPERS, 12. Referència cadastral 8507005DG7180N0001UF Per acord del Ple de l'Ajuntament, en sessió de 13.08.2020, s'acceptà expressament la donació efectuada per part de la cooperativa de consumidors de Malgrat de Mar, S. Coop. CL "La Malgratenca". Amb una superfície del solar de 189,015 m2. **Se li assigna un valor total de 139.417,79 €.**

La valoració total dels béns Epígraf 3.1.A.- Immobles. Patrimonial, a 31.12.2020 és de 5.341.673,44 €.

IMMOBLES. SERVEI PÚBLIC. Epígraf 1.2.a)

Cal tenir present l'aplicació de l'amortització anual d'un 2% lineal de l'obra o de la construcció, de les finques que componen el present epígraf.

A més cal tenir present les següents:

MODIFICACIÓ de la finca núm. 3. Casal pel Jubilat i Parc Can Campassol. Per acord de la Junta de Govern Local, de 18.03.2020 s'adjudicaren els treballs per a la instal·lació d'un nou aparell de climatització a favor de l'industrial Jorge Espinosa Garcia, per un import de 5.989,50 €. **Se li assigna un valor total de 572.396,60 €**

MODIFICACIÓ de la finca núm. 4. Mercat Municipal (planta baixa) i oficines Tècniques municipals (1ª planta) Per acord de la Junta de Govern Local, de 06.08.2020 s'adjudicaren les obres de reparació del paviment del Mercat Municipal, a favor de l'industrial Miquel Molas Puigferrer, per un import de 21.084,25 €. **Se li assigna un valor total de 252.638,51 €**

MODIFICACIÓ de la finca núm. 5. Cementiri municipal. Per acord de la JGL de 17.09.2020 s'encarregà les obres de la memòria valorada "Construcció de nínxols al cementiri municipal. 3ª Fase", a favor de l'empresa ALDABA, SL, per un import de 61.599,62 €, amb l'IVA inclòs. **Se li assigna un import total d' 1.084.546,30 €.**

MODIFICACIÓ de la finca núm. 11. Palau Municipal d'Esports de l'Av. Tarragona. La Junta de Govern de 28.01.2020 adjudicà els treballs d'arranjament dels vidres superiors i del lucernari del pavelló a favor de l'empresa COLT ESPAÑA, SA, per un import d' 11.102,96 €. **Se li assigna un valor total d' 1.035.427,03 €**

MODIFICACIÓ de la finca núm. 25. Poliesportiu "Germans Margall" Per acord de la JGL de 30.01.2020 s'adjudicà els treballs de reparació de la coberta principal, a favor de COPEGAM, SL, per un import de 17.980,60 €. **Se li assigna un valor total d' 1.104.129,06 €**

MODIFICACIÓ de la finca núm. 27. Edifici de la Torre de Ca l'Arnau. Per acord de la Junta de Govern Local, d' 11.03.2020 s'adjudicà la instal·lació d'un aparell de climatització a favor de l'emrpesa ELECNOR, SA, per un import de 13.999,18 €. **Se li assigna un valor total de 316.674,25 €.**

MODIFICACIÓ de la finca núm. 39. Camp Municipal de Futbol. Per acord de la JGL de 30.01.2020 s'encarregà la reparació de la porta posterior del Camp de Futbol a TALLERES MASSAGÚ, SA, per un import de 1.603,91 €, amb l'IVA inclòs. Per acord de la Junta de Govern Local, de 19.11.2020 s'adjudicà les obres "Substitució dels aplacats de fusta de les portes exteriors als vestuaris del Cam Municipal de Futbol", a favor de l'industrial Fernando Benajamin González Blasco", per un import de 62.320 €) **Se li assigna un import total de 2.798.451,17 €**

La valoració total dels béns Epígraf 1.2,A.- Servei Públic. Immobles, a 31.12.2020 és 25.795.529,59 €.



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

VEHICLES. SERVEI PÚBLIC. Epígraf 1.2.a)

Cal tenir present, per l'anàlisi de les valoracions, l'aplicació de l'amortització anual i lineal sobre el preu de compra (o d'inversió), de conformitat amb els criteris comptables o barem d'amortitzacions que estableix el RD 537/97, i que és del 20% anual.

Cal tenir present, a més les següents variacions:

BAIXA del vehicle 17/20: Vehicle ciclomotor-vespino Piaggio APE 50l, matrícula C6854BVB, adscrit a la Brigada Municipal de Jardineria. Es donà de baixa per resolució d'Alcaldia 304/2020, de 30.01.2020. Vehicle totalment amortitzat.

BAIXA del vehicle 20/20: Vehicle ciclomotor Yamaha NEOS 49 CC, matrícula C9246BBV, adscrit a la Policia Local. Es donà de baixa per resolució d'Alcaldia 339/2020, de 05.02.2020. Vehicle totalment amortitzat

BAIXA del vehicle 39/20: Vehicle Citroën C-15 1-D Furgó Top diesel, matrícula 9903DKD, adscrit a la Brigada Municipal de Jardineria. Es donà de baixa per resolució d'Alcaldia 304/2020, de 30.01.2020. Vehicle totalment amortitzat.

ALTA del vehicle 68/20: Vehicle motocicleta elèctrica Vectrix – VX 1, matrícula 6953LKV, adscrit a la Policia Local. Per resolució de l'Alcaldia 1412/2020, de 09.06.2022 es va adquirir a l'empresa DEXTRON, SA, per un import de 14.822,97 €. Assignant-li el mateix import a 31.12.2020.

ALTA del vehicle 69/20: Vehicle motocicleta elèctrica Vectrix – VX 1, matrícula 6992LKV, adscrit a la Policia Local. Per resolució de l'Alcaldia 1412/2020, de 09.06.2022 es va adquirir a l'empresa DEXTRON, SA, per un import de 14.822,97 €. Assignant-li el mateix import a 31.12.2020.

La valoració total dels béns Epígraf 1.2,A.- Servei Públic. Vehicles, a 31.12.2020 és de 82.599,19 €.

MOBILIARI. SERVEI PÚBLIC. Epígraf 1.2.a)

Es reproduueix el valor que el que es fixà amb efectes a 03.04.2019.

La valoració total dels béns Epígraf 1.2,A.- Servei Públic. Mobiliari a 31.12.2020 és de 3.977.970,00 €

PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL. Epígraf PMS

Durant l'exercici 2020 no hi ha hagut cap modificació.

La valoració total del Patrimoni Municipal del Sòl, a 31.12.2020 és de 2.051.522,99 €.

DRETS REALS. Epígraf 3.2

En el cas que els drets es constitueixin sobre terrenys sense construcció no s'aplica el criteri d'amortització comptable. En cas contrari caldrà aplicar-hi el 2% (expedients núm. 19 a 14) sobre la valoració del dret constituït sobre l'actiu (construcció).

Durant l'exercici 2020 no hi ha hagut cap modificació.

La valoració total dels Drets Reals, a 31.12.2020 és d'1.032.812,64 €.

Durant l'exercici 2020 no hi ha hagut cap modificació.

La valoració total dels béns Epígraf 3.6.- Crèdits i Drets de caràcter Personal, a 31.12.2020 és de 1.204.958,45 €.

BÉNS I DRET REVERTIBLES. Epígraf 4

.- Finques núm. 1 (Terreny i/o immoble on s'ubiquen el CAP amb un valor de 155.231,43 €).

.- Finca núm. 2 (Terreny on s'ubica l'Institut d'Ensenyament Secundari, amb un valor de 351.630,77 €).

. **Finca núm. 3. Instal·lacions mancomunades de transvasament de deixalles (Finca núm. 3)** S'aplica una amortització del 2% anual, des de la data de construcció (1.997) i pel valor de la construcció (359.445,09 €), se li assigna un valor, a 31.12.2020 de **194.370,04 €**.

La valoració total dels béns Epígraf 4.- Béns i Drets reversibles, a 31.12.2020 és de 701.231,94 €.

PASSIU. Epígraf 5

D'acord amb l'informe d'intervenció de fons, **el deute financer** (passiu o capital a amortitzar) **a favor d'entitats de crèdit, en data 31.12.2020 a causa d'operacions financeres a llarg termini, en general de préstecs i crèdits és de 0 €.** *Del deute pendent a 31.12.2019 (500.534,35 €), durant l'any 2022 s'ha amortitzat la totalitat de capital, a més del pagament de 1.427,80 € pel concepte d'interessos.* Sense que s'hagi incrementat amb un nou augment del crèdit.

S'ha inclòs dins d'aquest apartat el **deute a favor de l'empresa Hermanos Alum, SL**, que fins la present minvava l'import de la finca núm. 34 de l'epígraf 1.2. –Immobles.



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Servei Públic (anteriorment descrit). El deute principal (generat per a la construcció d'una nau industrial a Can Patalina) era de 530.084,13 €. *De l'import del deute a 31.12.2019 (161.743,66 €), s'ha amortitzat un total de 22.642,32 €.* **Per tant, el deute pendent a 31.12.2020 és de 139.101,34 €**

A més, hi ha el reintegrament de l'import corresponent de la **Participació dels Tributs de l'Estat de l'exercici 2008** (417.870,11 €), per un import, a 31.12.2019, de 66.859,31 dels quals se n'amortitzen 33.429,60 €, **la qual cosa a data 31.12.2020 queda un pendent de 33.429,71 €.**

La **Participació dels Tributs de l'Estat de l'exercici 2009** (822.779,61 €), per un import a 31.12.2019 de 164.555,57 €, dels quals se n'amortitzen 82.277,57 €, **quedant un pendent a 31.12.2020 de 82.277,57 €.**

La **Participació dels tributs de l'Estat de l'exercici 2017** (530.084,13 €), per un import a 31.12.2019 de 52.270,89 €, dels quals s'amortitzen la seva totalitat, **quedant un pendent de deute a 31.12.2020 de 0 €.**

La valoració total del Passiu (Epígraf 5), a 31.12.2020 és de 254.808,62 €.

OBLIGACIONS DE CARÀCTER PERSONAL. Epígraf 5.4

Es detallen els contractes d'arrendament vigents a 31.12.2020, en que l'Ajuntament actua com a ARRENDATARI, amb l'IVA inclòs:

1.- Arrendament local C. Passada, 44-46, propietat del BISBAT DE GIRONA. Un preu anual de **1.931,89 €.**

2.- A partir de l'01.01.2015 l'Ajuntament s'ha subrogat en la posició d'arrendatari en el lloguer del Jutjat de Pau, a l'immoble del C. Blanch, núm. 4, propietat de MONT-INVERSIONS, SA. Per a l'exercici 2020, el preu anual és de **16.642,44 €, amb l'IVA inclòs**

3.- Per acord de la Junta de Govern Local, de 21.03.2017 s'aprovà el lloguer del local situat a la plaça de l'Àncora, núm. 2, per un import mensual 917,58 € mensuals, amb l'IVA inclòs. Per a l'exercici 2020, un total d' **11.010,95 €, amb l'IVA inclòs.**

4.- Per acord de la Junta de Govern Local, de 14.02.2017 s'acordà l'arrendament del local situat al Polígon Industrial de Can Patalina, amb l'empresa ATRIUM, Gestión y Asesoría Empresarial, SL, pel període de quatre anys (i amb efectes a 04.07.2018). L'import de les mensualitats és de 1.100 € (1.331 €, amb l'IVA). Durant l'exercici 2020 un total de **15.972 €, amb l'IVA inclòs**

5.- Arrendament de 1,5261 Ha de terreny agrícola, pel desenvolupament del cicle formatiu de Grau Mitjà, a favor del Sr. Nicolau Mora Privar (34,375%) i del Sr. Josep Aymerich Casajuana (65,625 %), per un import anual de **1.600 €.** Cal

afegir les despeses d'electricitat i aigua, per un import anual de 800 € anuals, a favor de la Sra. Carme Cadena Homs. Durant l'exercici 2020 representa un total de 2.400 €

6.- Arrendament del local del C. Indústria, núm. 47-53, pel Banc d'aliments, a favor del Sr. Antonio Aubanell Pou (50%) i de la Sra. Elena Cama Francolí (50%), per un import anual d' **11.616 €, amb l'IVA inclòs.**

Es detallen els contractes d'arrendament vigents a 31.12.2020, en que l'Ajuntament actua com a ARRENDADOR, amb l'IVA inclòs:

1.- Arrendament a favor de la MANCOMUNITAT DE L'ALT MARESME PER A LA GESTIÓ DE RESIDUS SÒLIDS URBANS I DEL MEDI AMBIENT, amb una superfície de 1.323,50 i per **una renda anual, durant l'exercici 2020, a favor de l'Ajuntament d'11.231 €.**

2.- Subrogació, en la posició d'arrendador, per acceptació de la donació de la Cooperativa de consumidors LA MALGRATENCA, SCCL, del contracte a favor de BOHEMI MALGRAT, SL, amb una durada fins a 30.04.2027.

3.- Subrogació, en la posició d'arrendador, per acceptació de la donació de la Cooperativa de consumidors LA MALGRATENCA, SCCL, del contracte a favor de la Sr. Mònica Salazar Parga, amb una durada fins a 30.04.2027.

1.-	Local C. Passada, 44-46	- 1.931,89 €
2.-	Jutjat de Pau (C. Blanch, 6)	- 16.642,44 €
3.-	Oficina Turisme. (Pl.Àncora, 2)	- 11.010,95 €
4.-	Local àrea Cultura (Can Patalina)	- 15.972,00 €
5.-	Terreny Agrícola (pràctiques FP)	- 2.400,00 €
6.-	Banc d'Aliments (C. Indústria 47-53)	- 11.616,00 €
1.-	Mancomunitat de l'Alt Maresme	11.231,00 €
2.-	Bohemi Malgrat; SL	351,41 €
3.-	Mònica Salazar Parga	394,56 €
	TOTAL	- 47.524,28 €

L'import dels arrendaments a favor de l'Ajuntament no són representatius, per una banda perquè no han superat l'any (tant sols 2 mesos) i hi ha hagut reduccions per tancaments a causa del COVID

La valoració total de les Obligacions Personals (Epígraf 5.4), a 31.12.2020 és de 47.596,31 €

Es detallen els diferents CANONS de les concessions vigents a l'exercici 2020, per a l'explotació de les platges de Malgrat de Mar, així com els diferents equipaments, establiments municipals.



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

1.-	Maria Sánchez Montoya (guingueta)	3.128,85 €
2.-	Ana M ^a Montes Quirós (platja-tumbones)	349,72 €
3.-	Eva Gloria Pecero (platja-tumbones)	444,13 €
4.-	Carlos Bravo Mateu (platja-tumbones)	930,92 €
5.-	M ^a Teresa Martín Archila (guingueta)	2.291,90 €
6.-	Dídac Daniel Chia Cabezas (platja-embarcacions)	2.000,00 €
7.-		- €
8.-	Eduard Corretgé Creus (platja tumbones)	253,10 €
9.-	José Àvina Cevera (platja-tumbones)	198,92 €
10.-	DOFITOURS, SL (platja-embarcament)	58,08 €
11.-	SORRA BUDA, SL (platja-bombonera)	1.159,29 €
		- €
13.-	Mollenhauer Moran, Ricardo Ivan (BAR-Campassol)	2.859,68 €
14.-	Salazar Garcia, Manuela (BAR-Cam Futbol)	1.196,77 €
15.-	Atanasio Jesús Roman Garcia /BAR-Pavelló)	3.039,33 €
	GUINGUETA "LA OLA MALGRAT DE MAR, SL"	2.359,90 €
	SUERC, SA "LA TORRETA"	2.368,09 €
	TOTAL	22.638,68 €

Aquests imports no son representatius, atès que l'Ajuntament no va cobrar la totalitat del cànon anual, sinó sols els períodes d'efectiva obertura segons les circumstàncies del COVID.

Vistes les fitxes explicitades i degudament valorades, tant de la part actiu de l'Inventari municipal (Ús públic, Servei Públic –tant en els Immobles, vehicles i mobiliari -, Patrimonial, béns Revertibles, Drets Reals, Crèdits i Drets de caràcter personal, així com del Passiu total de l'Inventari (integrat pel passiu i les obligacions de caràcter personal), a 31.12.2019.

Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 1 de desembre de 2022.

Vista la proposta de l'Alcaldia, de data 21 de novembre de 2022, el Ple de l'Ajuntament, per assentiment dels disset membres presents (PSC, JxCat MeM, JxMalgrat, ERC i CUP), acorda:

Primer. Aprovar la rectificació anual de l'Inventari general de béns i drets de l'Ajuntament de Malgrat de Mar amb efectes del 31 de desembre de 2020, que incorpora les variacions patrimonials produïdes durant el període comprès des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2020, d'acord amb el contingut del Decret 336/1998, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, així com l'article 222 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova la refosa de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

El resum dels epígrafs de l'Inventari de Béns i Drets de l'Ajuntament, a 31.12.2020, és el següent (s'estableix la comparativa amb els imports a 31.12.2019):

	31/12/2020	31/12/2019	VARIACIÓ	%
EPÍGRAFS				
Immobles. Ús Públic	38.610.608,74 €	38.671.936,05 €	-61.327,31	-0,16%
Immobles Patrimonial	5.341.673,44 €	5.195.491,37 €	146.182,07	2,74%
Immobles. Servei Públic	25.795.529,59 €	26.193.235,72 €	-397.706,13	-1,54%
Vehicles. Servei Públic	82.599,19 €	69.093,09 €	13.506,10	16,35%
Mobiliari. Servei Públic	3.977.970,00 €	3.977.970,00 €	0,00	0,00%
Patrimoni Municipal del Sòl	2.051.522,99 €	2.051.522,99 €	0,00	-
Drets Reals	1.032.812,62 €	1.060.362,71 €	-27.550,09	-2,67%
Crèdits i drets personals	1.204.958,45 €	1.204.958,45 €	0,00	-
TOTAL ACTIU	78.097.675,02 €	78.424.570,38 €	-326.895,36	-0,42%

	31/12/2020	31/12/2019	VARIACIÓ	%
Drets revertibles				
Béns revertibles	701.231,94 €	708.430,83 €	-7.198,89	-1,03%
TOTAL	701.231,94 €	708.430,83 €	-7.198,89	-0,93%

	31/12/2020	31/12/2019	VARIACIÓ	%
PATRIMONI NET	77.795.270,09 €	77.431.082,31 €		
PN I (Actiu + B. Revertibles - Passiu)	78.496.502,03 €	78.139.513,14 €	356.988,89	0,45%
PN II (Actiu - Passiu)	77.795.270,09 €	77.431.082,31 €	364.187,78	0,47%

Segon. Notificar el present acord al Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'article 105 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Tercer. Donar la preceptiva publicació, segons l'article 11.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, accés a la informació pública i bon govern

6. - Aprovar la rectificació anual de l'Inventari de Béns i Drets de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, a data 31.12.2021, exp. B4102022000001.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20221215&punto=6>



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Vist el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, on en el seu article 100 es determina l'obligació dels ens locals de dur un inventari general, per consolidar íntegrament, mitjançant els epígrafs i subepígrafs, els béns, drets i obligacions de l'ens local.

Així mateix, l'article 102 del referit reglament, disposa que l'inventari ha de ser un instrument d'actualització contínua, sens perjudici de la seva rectificació o comprovació. Anualment s'ha de procedir a la seva rectificació (art. 103) i aprovació per part del Ple de l'Ajuntament (art. 105).

L'article 105.3 del referit reglament disposa que l'inventari general ha de ser autoritzat pel secretari de l'Ajuntament, amb el vist-i-plau del seu alcalde - president. Una còpia d'aquest, amb les seves rectificacions, s'ha de lliurar al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

Vistes les gestions realitzades per a la rectificació de l' Inventari de béns, a 31 de desembre de 2021 Així com les tasques realitzades de comprovació, investigació i recerca de dades per a la determinació de l' inventari municipal, a la referida data.

Així, l'inventari de béns de l'Ajuntament, en base al que s'aprovà a la data referida, cal tenir present les següents modificacions, en cadascun dels següents epígrafs:

IMMOBLES. ÚS PÚBLIC. Epígraf 1.1.a)

Cal tenir present l'aplicació de l'amortització anual d'un 2% lineal de l'obra o de la construcció, aplicat a la inversió o cost inicial de l'obra.

A més cal tenir present el següent:

FINCA NÚM. 1. Parc del Castell (més la finca del C. Passada, 16 – ACENSOR-) Per resolució de l'Alcaldia 1438/2021, de 10.05.2021 s'adjudicaren les obres de dessolidarització de l'escala respecte l'estructura de suport de l'ascensor, per minimitzar la contaminació acústica, a favor de l'industrial Josep Hernández Machado, per un import de 2.842,99 €. Per acord de la Junta de Govern Local, de 28.04.2021 s'adjudicaren els treballs destinats a reduir la contaminació acústica de l'ascensor, a favor de l'empresa ASCENSORES SOLER, SA, per un import de 33.481,31. Import total de despesa 36.324 €. **Se li assigna un valor total de 2.123.131,71 €**

FINCA núm. 2. Parc del Castell (Pujada del Castell i Av. Antoni Gaudí). Per acord de la Junta de Govern Local, de 29.07.2021 s'adjudicaren els treballs d'arranjaments i encintat de l'Av. Antoni Gaudí, a favor de l'industrial Miquel Molas Puigferrer, per un import de 18.694,50 €. **Se li assigna un valor total de 131.672,92 €**

FINCA núm. 35. Plaça Fèlix Cardona. Acord de la Junta de Govern Local, de 05.08.2021, d'adjudicació dels treballs de cautxú a la PI. Pere III i a la PL. Fèlix Cardona, per un import total de 10.447,14 € (5.223,57 €, per cada plaça). **Se li assigna un total de 131.146,91 €**

FINCA núm. 44 PI. Pere III. Acord de la Junta de Govern Local, de 05.08.2021, d'adjudicació dels treballs de cautxú a la PI. Pere III i a la PL. Fèlix Cardona, per un import total de 10.447,14 € (5.223,57 €, per cada plaça). **Se li assigna un valor total de 78.088,82 €.**

FINCA núm. 278 Obres al Camí del Pla Per acord de la Junta de Govern Local, de 08.04.2021 s'adjudicà la meitat restant de la millora del Camí del Pla, a favor d'EXCAVACIONS BERMUDEZ, SL, per un import de 5.248,98 €. **Se li assigna un valor total de 10.466,50 €**

FINCA núm. 280 Obres pel Carril bici en els vials Av. Països Catalans i Av. Costa Brava. Per acord de la Junta de Govern Local s'adjudicà a l'industrial Miquel Molas Puigferrer, les actuacions en el carril-bici, per un import de 24.381,50 €, amb l'IVA inclòs.

FINCA NÚM. 281.- Xamfrà a la cantonada de l'Av. Verge de Montserrat i el C. Escultor Clarà. Acceptació de la cessió gratuïta i obligatòria d'una porció de 12,50 m2 en el terreny de la finca esmentada amb referència cadastral núm. 7906505DG7170N0001MP. **Se li assigna l'import de 150,25 €.**

FINCA núm. 282. Obres al carrer Alcalde Pedani. Per acord de la Junta de Govern Local, de 03.06.2021 s'acordà l'adjudicació de les obres incloses a la memòria valorada "Implantació de la xarxa de clavegueram d'aigües negres al C. Alcalde Pedani, a favor de l'empresa OBRES I PAVIMENS BROSSA, SA, per un import de 21.670 €, amb l'IVA inclòs. **Se li assigna el mateix import**

Finca núm. 283. Obres a la PI. Maristany. Per acord de la Junta de Govern Local, de 22.10.2020, s'adjudicaren els treballs de "Condicionament de la PI. Maristany, a favor de l'empresa EXCAVACIONS BERMUDEZ, SL, per un import de 27.482,16 €. **Se li assigna el mateix import**

La valoració total dels béns Epígraf 1.1.- Ús Públic. Immobles, a 31.12.2021 és de 38.098.451,95€.

IMMOBLES. PATRIMONIAL. Epígraf 1.2.A)

Durant l'exercici 2021 no hi ha hagut cap modificació. Sols cal tenir present l'aplicació de l'amortització anual d'un 2% lineal de l'obra o de la construcció, aplicat a la inversió o cost inicial dels dos pisos.

La valoració total dels béns Epígraf 3.1.A.- Immobles. Patrimonial, a 31.12.2021 és de 5.349.451,95 €.

IMMOBLES. SERVEI PÚBLIC. Epígraf 1.2.A)



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Cal tenir present l'aplicació de l'amortització anual d'un 2% lineal de l'obra o de la construcció, de les finques que componen el present epígraf.

A més cal tenir present les següents:

MODIFICACIÓ de la finca núm. 1. Casa Consistorial. Per acord de la Junta de Govern Local, de 28.10.2021, s'adjudicaren els treballs de pintura de la façana de l'edifici a favor de DAVID NIETO, SL per un import de 8.712,00 €. Se li assigna un valor total de **270.242,90 €**

MODIFICACIÓ de la finca núm. 3. Casal pel Jubilats i Parc Públic Municipal Per resolució de l'Alcaldia 2838/2011, de 07.09.2021 s'adjudicà els treballs de reparació del porxo de l'edifici de Can Campassol, a favor de Miquel Molas Puigferrer per un import de 2.718,87 €. **Se li assigna un valor total de 561.892,24 €**

MODIFICACIÓ de la finca núm. 9 Obres al Conjunt Arquitectònic "MARE DE DÉU DE MONTSERRAT" CEIP MONTSERRAT I ECOLOGIA MUNICIPAL D'ADULTS. Per acord de la Junta de Govern Local de 16.09.2021 adjudicà la pintura ignífuga als elements específics de l'Escola Municipal d'Adults, a favor de l'empresa VIMAT IGNIFUGATS, SL, per un import de 16.419,70 €. **Se li assigna un valor total de 2.372.099,82 €.**

MODIFICACIÓ de la finca núm. 11. Palau Municipal Esports (Av. Tarragona) Per acord de la Junta de Govern Local de 16.09.2021 adjudicà la pintura ignífuga als elements específics de l'Escola Municipal d'Adults, a favor de l'empresa VIMAT IGNIFUGATS, SL, per un import de 16.419,70 €. **Se li assigna un valor total de 1.032.998,02 €.**

La valoració total dels béns Epígraf 1.2,A.- Servei Públic. Immobles, a 31.12.2021 és de 25.296.683,55 €.

VEHICLES. SERVEI PÚBLIC. Epígraf 1.2.a)

Cal tenir present, per l'anàlisi de les valoracions, l'aplicació de l'amortització anual i lineal sobre el preu de compra (o d'inversió), de conformitat amb els criteris comptables o barem d'amortitzacions que estableix el RD 537/97, i que és del 20% anual.

Cal tenir present, a més les següents variacions:

BAIXA del vehicle 50/21: Vehicle motocicleta YAMAHA Y250 R, matrícula 6992LKV, adscrit a la Policia Local. Per resolució de l'Alcaldia 426/2021, de 10 de febrer de 2021 s'acordà la seva baixa. Sense valor residual

BAIXA del vehicle 51/21: Vehicle motocicleta YAMAHA Y250 R, matrícula 6992LKV, adscrit a la Policia Local. Per resolució de l'Alcaldia 426/2021, de 10 de febrer de 2021 s'acordà la seva baixa. Sense valor residual.

ALTA del vehicle 70/21. Vehicle turisme MITSUBISHI ASX 160 DID, matrícula 8130JLR, descrit a la Policia Local i Serveis Generals. Aquest vehicle prové de l'acceptació a benefici d'inventari de l'herència de la Sra. Rosa M^a Robles Margarit. Se li assigna un valor de 12.000 €, a 31.12.2021.

La valoració total dels béns Epígraf 1.2,A.- Servei Públic. Vehicles, a 31.12.2021 és de 70.487,81 €.

MOBILIARI. SERVEI PÚBLIC. Epígraf 1.2.a)

Per a l'aprovació del mobiliari. Servei Públic, i atès a la pandèmia vírica. Es reproduceix el mateix valor que a l'exercici 2020

La valoració total dels béns Epígraf 1.2,A.- Servei Públic. Mobiliari a 31.12.2021 és de 3.977.970 €

PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL. Epígraf PMS

Durant l'exercici 2021 no hi ha hagut cap modificació.

La valoració total del Patrimoni Municipal del Sòl, a 31.12.2021 és de 2.051.522,99 €.

DRETS REALS. Epígraf 3.2

En el cas que els drets es constitueixin sobre terrenys sense construcció no s'aplica el criteri d'amortització comptable. En cas contrari caldrà aplicar-hi el 2% (expedients núm. 19 a 14) sobre la valoració del dret constituït sobre l'actiu (construcció).

Durant l'exercici 2021 no hi ha hagut cap modificació.

La valoració total dels Drets Reals, a 31.12.2021 és d' 1.005.262,58 €.

CRÈDITS I DRETS DE CARÀCTER PERSONAL. Epígraf 3.6

Durant l'exercici 2021 no hi ha hagut cap modificació.

La valoració total dels béns Epígraf 3.6.- Crèdits i Drets de caràcter Personal, a 31.12.2021 és de 1.204.958,45 €.



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

BÉNS I DRET REVERTIBLES. Epígraf 4

Finques núm. 1 (Terreny i/o immoble on s'ubiquen el CAP amb un valor de 155.231,43 €).

Finques núm. 2 (Terreny i/o immoble on s'ubiquen l'Institut d'Educació Secundària amb un valor de 351.630,77 €).

Finca núm. 3. Instal·lacions mancomunades de transvasament de deixalles (Finca núm. 3) S'aplica una amortització del 2% anual, des de la data de construcció (1.997) i pel valor de la construcció (359.445,09 €), se li assigna un valor, a 31.12.2021 de **187.171,15 €**.

La valoració total dels béns Epígraf 4.- Béns i Drets reversibles, a 31.12.2021 és de 342.402,58 €.

PASSIU. Epígraf 5

D'acord amb l'informe d'intervenció de fons, el deute financer (passiu o capital a amortitzar a favor d'entitats de crèdit), a 31.12.2021 a causa d'operacions financeres a llarg termini, en general de préstecs i crèdits és de 0 €. (Sense que hi hagi incrementat amb un nou crèdit).

S'ha inclòs dins d'aquest apartat el deute a favor de l'empresa Hermanos Alum, SL, que fins la present minvava l'import de la finca núm. 34 de l'epígraf 1.2. –Immobles. Servei Públic (anteriorment descrit). El deute principal (generat per a la construcció d'una nau industrial a Can Patalina) era de 530.084,13 €. De l'import del deute a 31.12.2020 (139.101,34 €), s'ha amortitzat un total de 22.642,32 €. Per tant, el deute pendent a 31.12.2021 és de 116.459,02 €

A més, hi ha el reintegrament de l'import corresponent de la Participació dels Tributs de l'Estat de l'exercici 2008 (417.870,11 €), per un import, a 31.12.2020, de 33.429,71 € dels quals s'amortitzen la seva totalitat (33.429,60 €), la qual cosa a data 31.12.2021 queda un pendent 0 €.

La Participació dels Tributs de l'Estat de l'exercici 2009 (822.779,61 €), per un import a 31.12.2020 de 82.277,57 €, dels quals se n'amortitzen la totalitat (82.277,57 €), quedant un pendent a 31.12.2021, de 0 €

La valoració total del Passiu (Epígraf 5), a 31.12.2020 és de -116.459,02 €.

OBLIGACIONS DE CARÀCTER PERSONAL. Epígraf 5.4

Es detallen els contractes d'arrendament vigents a 31.12.2020, en que l'Ajuntament actua com a ARRENDATARI, amb l'IVA inclòs:

1.- Arrendament local C. Passada, 44-46, propietat del BISBAT DE GIRONA. Un preu anual (2021) de **1.931,89 €**.

2.- A partir de l'01.01.2015 l'Ajuntament s'ha subrogat en la posició d'arrendatari en el lloguer del Jutjat de Pau, a l'immoble del C. Blanch, núm. 4, propietat de MONT-INVERSIONS, SA. Per a l'exercici 2021, el preu anual és de **16.642,44 €, amb l'IVA inclòs**

.- Per acord de la Junta de Govern Local, de 21.03.2017 s'aprova el lloguer del local situat a la plaça de l'Àncora, núm. 2, per un import mensual 917,58 € mensuals, amb l'IVA inclòs. Per a l'exercici 2021, un total d' **11.010,95 €, amb l'IVA inclòs**.

.- Per acord de la Junta de Govern Local, de 14.02.2017 s'acordà l'arrendament del local situat al Polígon Industrial de Can Patalina, amb l'empresa ATRIUM, Gestión y Asesoría Empresarial, SL, pel període de quatre anys (i amb efectes a 04.07.2018). L'import de les mensualitats és de 1.100 € (1.331 €, amb l'IVA). Durant l'exercici 2021 un total de **15.972 €, amb l'IVA inclòs**

.- Arrendament de 1,5261 Ha de terreny agrícola, pel desenvolupament del cicle formatiu de Grau Mitjà, a favor del Sr. Nicolau Mora Privar (34,375%) i del Sr. Josep Aymerich Casajuana (65,625 %), per un import anual de **1.600 €**. Cal afegir les despeses d'electricitat i aigua, per un import anual de 800 € anuals, a favor de la Sra. Carme Cadena Homs. Durant l'exercici 2021 representa un total de 2.400 €

.- Arrendament del local del C. Industrial núm. 47-53, pel Banc d'aliments, a favor del Sr. Antonio Aubanell Pou (50%) i de la Sra. Elena Cama Francolí (50%), com a Banc d'Aliments, per un import anual (2021) d' **11.616 €, amb l'IVA inclòs**.

Es detallen els contractes d'arrendament vigents a 31.12.2021, en que l'Ajuntament actua com a ARRENDADOR, amb l'IVA inclòs:

.- **Arrendament** a favor de la MANCOMUNITAT DE L'ALT MARESME PER A LA GESTIÓ DE RESIDUS SÒLIDS URBANS I DEL MEDI AMBIENT, amb una superfície de 1.323,50 i per **una renda anual, durant l'exercici 2021, a favor de l'Ajuntament d'11.231 €**.

.- **Subrogació**, en la posició d'arrendador, per acceptació de la donació de la Cooperativa de consumidors LA MALGRATENCA, SCCL, del contracte a favor de BOHEMI MALGRAT, SL, amb una durada fins a 30.04.2027. **Amb una renda anual, per a l'exercici 2021, de 4.927,58 €**



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

- Subrogació, en la posició d'arrendador, per acceptació de la donació de la Cooperativa de consumidors LA MALGRATENCA, SCCL, del contracte a favor de la Sr. Mònica Salazar Parga, amb una durada fins a 30.04.2027. Amb una renda anual, per a l'exercici 2021, de 3.983,36 €

Arrendaments

1.-	Local C. Passada, 44-46	- 1.930,89 €
2.-	Jutjat de Pau (C. Blanch, 6)	- 16.642,44 €
3.-	Oficina Turisme. (Pl.Àncora, 2)	- 11.010,95 €
4.-	Local àrea Cultura (Can Patalina)	- 15.972,00 €
5.-	Terreny Agrícola (pràctiques FP)	- 2.400,00 €
6.-	Banc d'Aliments (C. Indústria 47-53)	- 11.616,00 €
1.-	Mancomunitat de l'Alt Maresme	11.231,00 €
2.-	Bohemi Malgrat; SL	4.927,58 €
3.-	Mònica Salazar Parga	3.983,36 €
		- 39.430,34 €

Cànon explotació		
1.-	Maria Sánchez Montoya (guingueta)	18.322,50 €
2.-	Ana M ^a Montes Quirós (platja-tumbones)	14.356,08 €
3.-	Eva Gloria Pecero (platja-tumbones)	17.272,00 €
4.-	Carlos Bravo Mateu (platja-tumbones)	13.868,40 €
5.-	M ^a Teresa Martín Archila (guingueta)	9.961,16 €
6.-	Dídac Daniel Chia Cabezas (platja-embarcacions)	2.032,00 €
7.-	COMPASS YACHT, SL (platja-pista-nàutica)	5.872,48 €
8.-	Eduard Corretgé Creus (platja tumbones)	10.530,00 €
9.-	José Ávila Cervera (platja-tumbones)	3.561,13 €
	<i>Adrià Mateu Martín</i>	
11.-	DOFITOURS, SL (platja-embarcament)	2.032,00 €
12.-	BUDA SORRA, SL (platja-bombonera)	2.540,00 €
13.-	CERCLE AVENTURA, SL (platja-escola nautica)	1.507,50 €
14.-	Mireia López Fernández (Bar-Campassol)	6.750,00 €
15.-	Mireia López Fernández (Bar-Camp Futbol)	2.200,00 €
16.-	Atanasio Jesús Roman Garcia Bar-Polisportiu G. Margall)	4.734,34 €
17.-	Guingueta "LA OLA MALGRAT, SL"	2.297,24 €
18.-	Guingueta "ARUBA, SL"	2.359,90 €
19.-	Suerc, SA "LA TORRETA"	2.580,93 €
	TOTAL	122.777,66 €

La valoració total de les Obligacions Personals (Epígraf 5.4), a 31.12.2021 és de -39.430,34 €, a favor de l'Ajuntament de Malgrat de Mar

Vistes les fitxes explicitades i degudament valorades, tant de la part actiu de l'Inventari municipal (Ús públic, Servei Públic –tant en els Immobles, vehicles i mobiliari -, Patrimonial, béns Revertibles, Drets Reals, Crèdits i Drets de caràcter personal, així

com del Passiu total de l'Inventari (integrat pel passiu i les obligacions de caràcter personal), a 31.12.2019.

Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 1 de desembre de 2022.

Vista la proposta de l'Alcaldia, de data 21 de novembre de 2022, el Ple de l'Ajuntament, per assentiment dels disset membres presents (PSC, JxCat MeM, JxMalgrat, ERC i CUP), acorda:

Primer. Aprovar la modificació de l'Inventari de Béns i Drets de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, referent a 31 de desembre de 2021 d'acord amb el contingut de l'article 103 del Decret 336/1998, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, així com els articles 199 i següents del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova la refosa de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

El resum dels epígrafs de l'Inventari de Béns i Drets de l'Ajuntament, a 31.12.2021, és el següent (s'estableix la comparativa amb els imports a 31.12.2020):

	31/12/2021	31/12/2020	VARIACIÓ	%
EPÍGRAFS				
Immobles. Ús Públic	38.098.451,95 €	38.610.608,74 €	-512.156,79	-1,34%
Immobles Patrimonial	5.349.451,95 €	5.341.673,44 €	7.778,51	0,15%
Immobles. Servei Públic	25.296.683,55 €	25.795.529,59 €	-498.846,04	-1,97%
Vehicles. Servei Públic	70.487,81 €	82.599,19 €	-12.111,38	-17,18%
Mobiliari. Servei Públic	3.977.970,00 €	3.977.970,00 €	0,00	0,00%
Patrimoni Municipal del Sòl	2.051.522,99 €	2.051.522,99 €	0,00	-
Drets Reals	1.005.262,58 €	1.032.812,64 €	-27.550,06	-2,74%
Crèdits i drets personals	1.204.958,45 €	1.204.958,45 €	0,00	-
TOTAL ACTIU	77.054.789,28 €	78.097.675,04 €	-1.042.885,76	-1,35%

	31/12/2021	31/12/2020	VARIACIÓ	%
Drets revertibles				
Béns revertibles	694.033,05 €	701.231,94 €	-7.198,89	-1,04%
TOTAL	694.033,05 €	701.231,94 €	-7.198,89	-0,93%

	31/12/2021	31/12/2020	VARIACIÓ	%
PASSIU				
Prèstecs i crèdits	116.459,02	254.808,62	-138.349,60	-118,80%
Obligacions de caràcter personal	39.430,34	47.596,31	-8.165,97	-20,71%
TOTAL	155.889,36 €	302.404,93 €	-146.515,57 €	-93,99%



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

	31/12/2021	31/12/2020	VARIACIÓ	%
PATRIMONI NET	76.898.899,92 €	77.795.270,11 €		
PN I (Actiu + B. Revertibles - Passiu)	77.592.932,97 €	78.496.502,05 €	-903.569,08	-1,16%
PN II (Actiu - Passiu)	76.898.899,92 €	77.795.270,11 €	-896.370,19	-1,17%

Segon. Notificar el present acord al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'article 105 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Tercer. Donar la preceptiva publicació, segons l'article 11.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, accés a la informació pública i bon govern

7. - Aprovar "l'Avanç de la Modificació del POUM a la zona industrial de la Pomereda i document inicial estratègic", exp. G2102021000003.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20221215&punto=7>

Antecedents

1. El 25-8-2021, l'Ajuntament de Malgrat de Mar va emetre certificat de compatibilitat urbanística sol·licitat per AGC Pharma Chemicals Europe, SLU (APCE), en el tràmit d'aprovació del canvi substancial de l'autorització ambiental, corresponent a un projecte de nou edifici a construir a la planta del Camí de la Pomereda, núm. 13. En aquest certificat es feia constar que l'activitat proposada és compatible, però també que abans d'atorgar la llicència d'obres de l'edifici a construir cal signar un conveni entre la propietat i l'Ajuntament en el que es determini les condicions de la cessió i urbanització de terrenys qualificat de sistema viari i d'espais lliures.
2. El 9-9-2021 (RE 17604), la Sra. A. P. González i Sr. J. C. Flecha en representació d'APCE, van sol·licitar que es tramités una modificació puntual del POUM per reduir en dos metres l'amplada del vial situat entre la seva finca i la de Marfina Immobles, SLU, per tal de no afectar la tanca actual ni instal·lacions existents en aquesta zona i donar compliment a la normativa sobre prevenció d'accidents greus.
3. El 28-7-2022, l'Ajuntament ha encarregat a GMG la redacció d'una Modificació del POUM a la zona industrial de la Pomereda.
4. El 26-8-2022 per decret d'alcaldia 2022/2920, es va obrir tràmit de consulta pública prèvia a la redacció d'una "Modificació puntual del POUM a la zona industrial de la

Pomereda” per tal que les persones interessades puguin fer aportacions. Aquesta consulta ha estat exposada al tauler d’edictes des del 26-8-2022 fins el 21-9-2022, sense que consti la presentació de cap proposta o suggeriment.

5. El 15-9-2022, el Ple de l’Ajuntament va aprovar inicialment una proposta de conveni urbanístic a signar amb APCE, que s’ha sotmès a informació pública durant el termini d’un mes, sense que s’hagin presentat al·legacions, per la qual cosa, s’ha declarat aprovat definitivament per decret d’alcaldia 2022/3628.
6. El 23-11-2022, el Sr. Joan Badia de GMG arquitecte redactor de l’Avanç de Modificació puntual del POUM a la zona industrial de la Pomereda, ha presentat el document urbanístic que li ha estat encarregat per l’ajuntament.
7. El 25-11-2022, Anthesis Lavola ha enviat el document inicial estratègic d’aquest Avanç.
8. El 25-11-2022, la tècnica de medi ambient ha emès informe.



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Consideracions jurídiques

El 25-11-2022, l'arquitecte municipal ha emès informe que en la seva part essencial diu:

“Documentació

1. *La documentació presentada s'ajusta al que estableix la normativa aplicable.*
2. *Es presenta l'exemplar digital del document urbanístic d'avanç signat per l'arquitecte Joan Badia. El document consta de memòria i plànols.*
3. *També es presenta l'exemplar digital del document inicial estratègic signat per l'ambientòloga Alba Daranas i el geògraf Aleix Calsamiglia. Consta de memòria, anàlisi de les alternatives i conclusions.*

Consideracions

1. *Els documents analitzen els antecedents, la situació actual i les previsions derivades de les actuacions que APCE vol dur a terme.*
2. *La tramitació d'aquesta modificació està prevista en el conveni signat per APCE i l'Ajuntament.*
3. *La modificació té com a objecte:*
 - a. *Adaptar el vial situat entre els terrenys d'APCE i els de Marfina Immobles, SL, reduint l'amplada prevista de 16 metres a l'espai existent entre les dues tanques, aproximadament de 9 metres. També es proposa modificar el traçat previst en el pla del camí de la Pomereda per adaptar-lo a la realitat existent, primer en un tram en que no s'ajusta exactament a la tanca, i en un altre tram en que està condicionat per la línia del DPMT, que la Demarcació de Costes de l'Estat preveu modificar.*
 - b. *També es pretén revisar els usos admissibles a tot l'àmbit de la modificació en funció de la incidència de la normativa sectorial aplicable en raó de les actuacions previstes per APCE.*
4. *L'àmbit de la modificació inclou terrenys de sòl urbà, de sòl urbanitzable i de sòl no urbanitzable, i té una superfície de 419.294,70 m². Representa una envoltant dels terrenys d'APCE que s'estén 150 metres i en alguns punts més encara, de distància des de la tanca de la factoria.*
5. *La modificació està sotmesa a avaluació ambiental estratègica ordinària. Es presenten tres alternatives que s'analitzen i es valoren des del punt de vista urbanístic i ambiental.*
6. *L'alternativa “0” es defineix com el manteniment sense cap modificació del règim urbanístic actual de tots els terrenys de l'àmbit a excepció dels canvis en l'estructura viària.*
7. *L'alternativa “1” proposa, a més dels canvis en els vials, l'adaptació dels usos en els sectors de sòl urbanitzable i resta de sòls de l'àmbit de la modificació.*
8. *L'alternativa “2” proposa una desqualificació de sòls a no urbanitzable (urbà en el cas de l'equipament ocupat per les pistes d'atletisme i urbanitzable en el cas del sector PP9) i també l'adaptació dels usos en el sector de sòl urbanitzable PP2 i en la resta de sòls de l'àmbit de la modificació.*

9. *Es determina que l'alternativa "1" és més adequada que les altres dues. La selecció i desenvolupament d'aquesta alternativa es farà en el document per a l'aprovació inicial.*

Conclusions

Informo FAVORABLEMENT l'avanç de Modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal de Malgrat de Mar a la zona industrial de la Pomereda redactat per Joan Badia (document urbanístic) i per Alba Daranas i Aleix Calsamiglia (document inicial estratègic).

En data 25-11-2022, la tècnica de medi ambient ha emès informe que en la seva part essencial diu:

"La proposta de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal es planteja per tal de donar resposta a dues qüestions:

- *Analitzar la incidència de la normativa sectorial actual.
La regulació de les zones afectades pel risc químic de la indústria AGC Pharma Chemicals Europe, revisant els usos del sòl admissibles en els sectors PP2 i PP9, així com l'àmbit de la modificació; respecte la normativa de seguretat industrial, ambiental, etc.*
- *Adequar el sistema viari als nous criteris de mobilitat.
Ajustant les qualificacions als límits físics entre la propietat i el viari existent, per tal de mantenir la funcionalitat interna de les activitats existents. Aquest reajust comporta, en el conjunt de l'àmbit, un increment de zona industrial en detriment del sistema viari.*

El Document Urbanístic consta dels següents apartats:

- *I.- Memòria*
 - *Antecedents*
 - *Objecte de la modificació*
 - *Iniciativa i tramitació de la modificació de POUM*
 - *Delimitació de la modificació*
 - *Marc legal*
 - *Oportunitat i conveniència de la modificació*
 - *Estructura de la propietat*
 - *Planejament vigent*
 - *Descripció indicativa de l'ampliació de l'activitat industrial*
 - *Tramitació ambiental*
 - *Descripció de la modificació*
 - *Quadre comparatiu de les alternatives*
- *II.- Documentació gràfica*

Respecte aquesta documentació en l'apartat on s'analitzen les oportunitats i la conveniència de la Modificació, cal destacar; l'interès públic per evitar l'accés de vehicles pesats a l'Avinguda Pomereda i millora la mobilitat i la regulació dels usos del sòl en adequar a les normatives sectorials pel risc químic d'una de les indústries.



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

També es defineix la conveniència per tal de reduir les afectacions, a les dues indústries existents, ja que comportaria canvis importants a les activitats industrials si es desenvolupes del planejament actual.

Respecte les alternatives, l'empresa redactora presenta tres propostes:

- *Alternativa 0.
Mantenir el planejament vigent.*
- *Alternativa 1.
Ajust de la delimitació de les qualificacions als límits físics entre la propietat i el Camí del Polígon, i regular els usos d'aquells sòls afectats pel risc químic de la indústria AGC Pharma Chemicals.*
- *Alternativa 2.
Ajust de la delimitació de les qualificacions als límits físics entre la propietat i el Camí del Polígon, i presentar una proposta de desplaçament a altres punts del municipi de tots aquells elements afectats pel risc químic de la indústria AGC Pharma Chemicals i que no hi són compatibles.*

De les tres alternatives, l'empresa redactora valora com a proposta més favorable l'alternativa 1, argumentant que consisteix en regularitzar i condicionar els usos dels elements i sectors afectats per la zona de risc químic. Aquesta alternativa, igual que l'alternativa 2, analitza l'entorn afectat per la ZIEA (Zona d'Indefensió envers l'Autoprotecció). La diferència entre l'alternativa 1 i la 2; és que en l'alternativa 2 es proposa traslladar els elements i activitats que es veuen afectats per la zona de risc i que per tant no es podran desenvolupar.

El Document Inicial Estratègic (DIE) consta dels següents apartats:

- *Introducció*
- *Descripció del Pla*
- *Requeriments ambientals significatius*
- *Objectius i criteris ambientals del Pla*
- *Alternatives de planejament*
- *Potencials efectes ambientals del Pla*
- *Conclusions*
- *Tràmit i desenvolupament del Pla*

Cal fer menció a l'apartat de requisits ambientals significatius, concretament en la matriu de caracterització ambiental de l'àmbit de la modificació, es destaca com a punts amb rellevància:

- *Usos agrícoles o ramaders*
- *Usos forestals*
- *Usos industrials*
- *Espècies protegides o en extinció*
- *Sistemes d'espais oberts del planejament territorial*
- *Presència de connectors d'abast territorial o local*
- *Cursos fluvials*
- *Qualitat en aigües superficials*
- *Aigües costaneres*
- *Qualitat en aigües subterrànies*

- Zona vulnerable per nitrats
- Existència d'àrees inundables
- Risc químic en establiments industrials
- Elements paisatgístics rellevants
- Escenaris previsibles derivats dels efectes del canvi climàtic

Respecte els impactes i riscos que s'enumeren en el DIE per cada element identificat, destaquen:

- Usos i ocupació del sòl:
 - Increment de la ocupació i artificialització dels sòls
 - Afectació al sòl agrícola o a les edificacions aïllades en l'espai rural.

Grau de sensibilitat ambiental: moderada

- Hàbitats i espècies de flora i fauna
 - Afectació i pressió sobre els hàbitats dunars i sobre les seves espècies associades.
 - Falta de gestió d'aquests espais, que poden veure's afectats per la sobrefreqüentació i les espècies invasores.

Grau de sensibilitat ambiental: alta

- Cicle de l'aigua
 - Afectació de l'estat ambiental del rec que limita l'àmbit per l'est.
 - Impacte sobre l'estat qualitatiu i quantitatiu de la massa d'aigües subterrànies. Increment del consum d'aigua associat a l'ampliació de les activitats industrials.

Grau de sensibilitat ambiental: moderada

- Riscos naturals i tecnològics
 - Risc elevat d'inundació
 - Risc químic que demanda la delimitació i regulació de zones d'assegurament de la capacitat d'autoprotecció

Grau de sensibilitat ambiental: alta

- Ambient atmosfèric
 - Increment de l'impacte acústic i atmosfèric
 - Increment de la contaminació lumínica

Grau de sensibilitat ambiental: moderada

- Paisatge i patrimoni
 - Disminució de la qualitat paisatgística del sector.
 - Afectació de l'entorn i de les visuals.

Grau de sensibilitat ambiental: moderada

- Efectes derivats del canvi climàtic
 - Canvi en els patrons de demanda energètica industrial.



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

- *Increment de les necessitats de reg en l'agricultura i ramaderia*
- *Canvis en els cultius*
- *Major risc d'incendis.*

Grau de sensibilitat ambiental: moderada

Respecte els elements ambientals significatius es defineixen objectius ambientals, dels quals s'estableix una jerarquització indicant si és prioritari, rellevant o secundari.

Els objectius ambientals prioritaris serien:

- *Regular adequadament les zones afectades pel canvi substancial de risc químic, definint totes les zones d'assegurament de la capacitat d'autoprotecció amb les seves pertinents restriccions.*
- *Preservar els hàbitats dunars de la platja de la Pomareda i les seves espècies de flora i fauna associades.*
- *Preservar els valors agrícoles de l'àmbit de la modificació.*
- *Minimitzar el consum d'aigua i de generació d'aigües residuals.*
- *Garantir la compatibilitat de les activitats i usos previstos amb el risc d'inundacions.*

Els objectius ambientals rellevants serien:

- *Preservar la qualitat i quantitat de les aigües superficials, i mantenir un estat adequat del rec que limita l'àmbit per l'est.*
- *Preservar la qualitat i quantitat de les aigües subterrànies.*

Els objectius ambientals secundaris serien:

- *Minimitzar la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica.*
- *Vetllar per una bona qualitat paisatgística i assegurar una adequada integració de les noves activitats en l'entorn*
- *Preveure mesures d'adaptació al canvi climàtic*

Respecte les tres alternatives proposades s'analitza el grau de coherència entre l'alternativa i l'objectiu ambiental, l'alternativa 1 és la més adequada en base als objectius ambientals, obté 23 punts envers als 18 de l'alternativa 2 i 12 de l'alternativa 0.

En l'anàlisi d'impactes no s'identifiquen impactes negatius de rellevància alta. Respecte els de rellevància mitjana hi ha els efectes sobre la població del municipi i l'entorn pròxim, en relació als equipaments i espais públics, per l'afectació de les actuals Pistes d'Atletisme. La resta d'impactes són considerats de rellevància baixa. Els impactes considerats positius són: adequació dels usos i la regulació a l'exposició al risc químic, millora de la connectivitat local i sobre l'economia del municipi.

Conclusions

Respecte la documentació presentada, es considera que el Document Inicial Estratègic incorpora els aspectes necessaris per tal d'iniciar la tramitació.

Segons la DA 8^a de la Llei 16/2015, en l'article 6.a) cinquè es determina que si les modificacions constitueixen variacions fonamentals de les estratègies, directrius i propostes o en la cronologia del pla que produeixi diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència implicarà un **tramitació ordinària** en l'Avaluació Ambiental Estratègica.

Es considera que la proposta número 1 és l'alternativa que respecta més els valors ambientals de l'entorn, i així no es fragmenta el territori i es manté el mosaic de camps de cultiu; en aquest sentit l'alternativa 2 ocasionaria més impactes negatius en els valors paisatgístics i en els ecosistèmics per l'afectació a la biodiversitat i la dinàmica amb l'entorn, envers a la plana agrícola.

L'**alternativa 1** seria la més adient envers a l'anàlisi dels objectius ambientals i es compatibilitzarien els usos amb la modificació. Com destaquen els redactors s'hauran d'incorporar les mesures necessàries per tal de minimitzar els impactes i garantir que siguin admissibles.

L'àmbit del projecte no està afectat com a PEIN ni Xarxa Natura 2000, però està en la seva zona d'influència. En el Pla Director Urbanístic Costaner es defineix l'espai colindant com a sòl no urbanitzable costaner 1 clau NU-C1, aquesta subcategoria correspon a aquells sòls caracteritzats pel seu valor de connexió entre àmbits de sòls d'especial qualitat, bé per tractar-se de sòls ja subjectes a la protecció específica de la seva condició d'espais d'interès natural (PEIN), a fi de garantir la continuïtat dels mateixos amb els espais del sistema costaner que integren elements morfològics significatius – com és el cas de rius, torrents i rieres i els seus entorns, entre d'altres – o bé pels seus valors específics.

També cal destacar que actualment es troba en tramitació el Pla Director Urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles de Malgrat de Mar a Alcanar, aprovat inicialment, on determina criteris de modificació pel risc d'inundabilitat en els dos plans parcials, PP2 i PP9.

Cal tenir en consideració que l'empresa AGC Pharma Chemicals pretén efectuar una ampliació de la seva planta actual que comportarà canvis envers al risc químic, s'hauran d'establir franges o zones de seguretat definint els elements vulnerables compatibles, els de vulnerabilitat màxima i els condicionants de la viabilitat d'aquests desenvolupaments (IRP/971/2010), en la documentació actual s'analitza l'entorn afectat per la ZIEA considerant la classificació industrial actual (nivell inferior).”

En data 25-11-2022, la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat ha emès informe jurídic que en la seva part essencial diu:

“1. Normativa aplicable

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU)
- Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de Plans i Programes, en tot allò que no s'oposi a la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental.
- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

- *Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i de l'impuls de l'activitat econòmica.*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.*
- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques*

2. Anàlisi de la proposta:

a) Objecte:

Aquest Avanç de Modificació del POUM té per objecte adequar el sistema viari als nous criteris de mobilitat, ajustant la delimitació del Camí del Polígon als límits físics i de propietat actuals, i també la de les zones per mantenir la funcionalitat interna de les activitats existents, i analitzar la incidència de la normativa sectorial actual (seguretat industrial, ambiental, incendis, etc.) en els sectors de sòl urbanitzable PP2 i PP9, així com en la resta de sòl inclòs en l'àmbit de la modificació.

L'interès públic de la modificació es fonamenta en la necessitat de millorar la mobilitat de l'àmbit (fent que l'accés dels vehicles pesants de les indústries es realitzin pel nord i l'oest evitant l'accés d'aquests vehicles per la platja), així com també en l'interès privat concurrent de mantenir la funcionalitat de les finques industrials. D'altra banda, l'adequació de la regulació dels usos dels terrenys a la normativa vigent de seguretat industrial, ambiental, etc., pretén evitar, reduir o corregir els danys a persones o béns per risc químic.

b) Documentació:

A l'expedient consta el document urbanístic d'Avanç de Modificació de POUM redactat per l'arquitecte Sr. Joan Badia Font i document inicial estratègic redactat per l'ambientòloga Sra. Alba Daranas i el geògraf Sr. Aleix Calsamiglia.

L'art. 106 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU), disposa a l'apartat 1r que "Per facilitar la participació dels ciutadans en la formulació dels plans urbanístics, prèviament a l'aprovació inicial l'administració competent pot acordar publicar i sotmetre a informació pública avanços dels instruments de planejament urbanístic." Segons l'apartat 6è, l'avanç només és preceptiu en el cas de formulació o revisió del pla d'ordenació urbanística municipal.

No obstant, a fi de donar compliment a la normativa d'avaluació ambiental de plans i projectes (disposició addicional 8ª de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i 18 de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental) és necessari la tramitació d'un avanç del pla amb la documentació ambiental corresponent.

El document presentat compleix els requisits de contingut exigits a l'art. 106.2 del RLU, atenent la seva naturalesa d'avanç de modificació puntual de POUM. El document recull els antecedents urbanístics d'aquest àmbit, justificació i contingut de la modificació. També consta el document inicial estratègic atès que l'instrument de planejament està sotmès a avaluació ambiental estratègica ordinària.

En els diferents documents consta la identitat i titulació dels professionals que els han redactat, d'acord amb el que exigeix la Disposició Addicional 13ª del TRLUC.

c) Subjecció a avaluació ambiental de l'Avanç.

La Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, estableix el marc normatiu a Catalunya relatiu a l'avaluació ambiental dels plans i programes que poden tenir efectes significatius en el medi ambient i que aprova l'Administració de la Generalitat, l'Administració local o el parlament, d'aplicació en tot el que no s'oposi a la legislació bàsica estatal.

La Disposició final onzena de la Llei 21/2013 de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, determina que són aplicables els seus articles de caràcter bàsic a les Comunitats Autònomes un cop transcorregut un any des de la seva entrada en vigor. Així mateix, la seva disposició transitòria primera concreta que la llei esmentada és d'aplicació a tots els plans d'avaluació ambiental estratègica dels quals s'iniciï a partir del dia de la seva entrada en vigor.

La Disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i de l'impuls de l'activitat econòmica, en el seu apartat sis estableix les regles aplicables a l'avaluació ambiental estratègica del planejament urbanístic, fins que la Llei catalana 6/2009 s'adapti a la Llei de l'Estat 21/2013.

En el document d'Avanç es considera que segons la Disposició Addicional 8ª de la Llei 16/2015, en l'art. 6.a) 5è pertoca fer una avaluació ambiental estratègica ordinària perquè suposa modificacions dels plans urbanístics objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària que constitueixen variacions fonamentals de les estratègies, directrius i propostes o de la cronologia del pla que produeixen diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència. La Modificació incorpora 3 alternatives d'ordenació en compliment de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental.

d) Procediment:

L'article 96 del TRLUC preveu que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació. Considerant que es tracta d'una modificació del POUM, es seguirà la mateixa tramitació que per l'aprovació d'un POUM, incloent l'avanç.

L'art. 21 del RLU disposa que: "Les administracions urbanístiques han de fomentar la participació dels ciutadans i de les ciutadanes en la tramitació dels instruments de planejament i gestió urbanístics i, en tot cas, han de sotmetre aquests instruments als tràmits d'informació pública previstos en la Llei d'urbanisme i en aquest Reglament."



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

D'acord amb aquest precepte caldrà sotmetre el document a informació pública i notificar individualment l'acord a totes les persones propietàries de terrenys afectats, a fi de facilitar la màxima participació ciutadana. Per donar la màxima difusió a la proposta es creu convenient la celebració d'un acte obert al públic per explicar el document i resoldre els dubtes dels interessats.

L'art. 23 del RLU estableix que els edictes s'han de publicar al diari oficial o Butlletí Oficial que correspongui i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereixi el projecte en tramitació; també han d'indicar l'instrument o expedient sotmès a informació pública, el termini d'exposició al públic, l'adreça i l'horari de l'oficina o dependència en la qual es pot exercitar el dret d'informació, i si s'escau, el mitjà telemàtic on pot consultar-se l'instrument o expedient.

Durant el període d'informació pública totes les persones, físiques o jurídiques, poden:
a) *Consultar la documentació, escrita i gràfica, que integra l'instrument o expedient i obtenir-ne còpia.*
b) *Presentar al·legacions o suggeriments, així com els informes o documents que considerin oportú aportar en relació amb l'instrument o expedient sotmès a informació pública.*

El termini d'informació pública es computa des de la darrera publicació obligatòria, d'entre les regulades en l'apartat 1; quan a més a més, es practiqui la notificació individualitzada, el còmput, per a cadascuna de les persones interessades, es fa des de la notificació llevat del cas en què la darrera publicació obligatòria sigui posterior.

Pel que fa als avanços de planejament no s'estableix un termini mínim, no obstant, considerant la DA 8ª de la Llei 16/2015, es considera que el termini hauria de ser d'un mes.

L'art. 106.3 del RLU disposa:

"Els suggeriments, alternatives o al·legacions que es presentin en el tràmit d'informació pública seran analitzats i valorats per l'administració responsable de la redacció del pla, amb l'objecte de confirmar o rectificar els criteris i solucions generals del planejament. Aquesta valoració s'expressa mitjançant l'acord d'aprovació inicial de l'instrument de planejament."

La Disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, en l'apartat 8 estableix: "8. Els procediments d'avaluació ambiental estratègica iniciats a partir de l'entrada en vigor d'aquesta llei es regeixen per les prescripcions de la Llei 6/2009 en allò que no contradigui la normativa bàsica continguda en la Llei de l'Estat 21/2013 i en la resta, per les prescripcions d'aquesta normativa bàsica."

El procediment d'avaluació ambiental dels instruments de planejament urbanístic en els casos que hi està sotmès està regulat als articles 86 bis del TRLUC, 115 del RLUC (en tot allò que no s'hi oposi, no la contradigui, ni hi resulti incompatible a la normativa legal urbanística i ambiental atès que no està adaptat al TRLUC, d'acord amb la DT 18ª TRLUC), disposició addicional 8ª de la Llei 16/2015.

Segons aquests preceptes, el procediment d'avaluació ambiental de plans s'integra en el procediment d'elaboració dels plans urbanístics i comporta les actuacions següents:

- a) *L'Avanç del pla ha d'incorporar el document inicial estratègic que es trametrà al departament competent en matèria d'urbanisme i medi ambient. També es sotmetrà a informació pública i es notificarà als propietaris de terrenys per tal que puguin fer propostes i suggeriments.*
- b) *La Direcció General d'Urbanisme en el termini d'un mes a comptar de la recepció de l'avanç del pla, ha de lliurar a l'òrgan ambiental un informe urbanístic i territorial que inclogui la valoració de l'adequació de l'avanç a la legislació urbanística vigent, directrius del planejament territorial i criteris de desenvolupament urbanístic sostenible.*
- c) *L'òrgan ambiental en el termini de 2 mesos ha d'emetre el document d'abast que incorporarà com annex l'informe urbanístic i territorial, i ho ha de notificar al promotor del pla.*
- d) *El document de modificació puntual del POUM inclourà un estudi ambiental estratègic, d'acord amb el document d'abast. Un cop aprovat inicialment es sotmetrà a informació pública i tràmit de consultes a les administracions públiques afectades per un període d'un mes.*
- e) *En el termini de tres mesos des de la recepció de la documentació completa, el departament d'urbanisme i medi ambient ha d'emetre una declaració ambiental estratègica sobre l'estudi ambiental i un informe urbanístic i territorial sobre els aspectes del pla relatius a qüestions de legalitat i a qüestions d'oportunitat d'interès supramunicipal, per tal que puguin ser incorporats en l'aprovació provisional.*

f) *Competència i quòrum:*

D'acord amb l'art. 22.2.c) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, modificat per la Llei 11/1999, (LRBRL) serà competència del Ple l'aprovació inicial del planejament general.

De conformitat amb l'art. 47.2.11) de la LRBRL, els acords que correspongui adoptar a la corporació en la tramitació dels instruments de planejament general previstos en la legislació urbanística, requereix el vot favorable de la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació, és a dir, 9 vots favorables a la proposta d'acord, donat que el número legal de membres de la Corporació és de 17."

En data 25-11-2022, el Secretari ha emès nota de conformitat a l'informe jurídic.

Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 1 de desembre de 2022.

Vista la proposta de la regidoria d'Urbanisme, de data 9 de desembre de 2022, el Ple de l'Ajuntament, per deu vots a favor (PSC i JxCat MeM) i set abstencions (JxMalgrat, ERC i CUP), acorda:

Primer. Aprovar "l'Avanç de Modificació del POUM a la zona industrial de la Pomereda i document inicial estratègic", promogut per aquest ajuntament.



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Segon. Trametre l'Avanç i el document inicial estratègic a la Direcció General d'Urbanisme i a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental a fi que emetin l'informe urbanístic i territorial i document d'abast.

Tercer. Sotmetre a informació pública durant un mes l'Avanç i document inicial estratègic mitjançant la inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, diari El Punt, seu electrònica municipal, per tal de que es puguin formular propostes i suggeriments, i si s'escauen, altres alternatives. El termini serà comptador des de la darrera publicació. El document es podrà consultar a l'oficina d'atenció al ciutadà (c/ Carme, núm. 30) en horari de 9 h a 14.30 h i a la seu electrònica municipal (www.ajmalgrat.cat)

Quart. Promoure la màxima difusió de l'Avanç a través dels mitjans de comunicació local i una presentació pública.

Cinquè. Notificar aquest acord a les persones propietàries de terrenys afectats per l'obertura del nou tram de camí.

Sisè. Facultar a la Sra. Alcaldessa per l'execució d'aquests acords.

8. - Donar compte de l'informe d'intervenció de data 6 d'octubre de 2022, en compliment de l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, del tercer trimestre, exp. F2902022000006.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20221215&punto=8>

Vist l'informe emès per l'interventor municipal en data 6 d'octubre de 2022, i que literalment diu:

"....

Primer.

El present informe s'emet en compliment de l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, segons el qual:

"Els tesorers o, si no, els interventors de les corporacions locals han d'elaborar trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis que preveu aquesta Llei per al pagament de les obligacions de cada entitat local, que ha d'incloure necessàriament el nombre i la quantia global de les obligacions pendents en les quals s'estigui incomplint el termini."

I, segons el punt 4 de l'esmentat article:

“Sense perjudici que es pugui presentar i debatre en el ple de la corporació local, aquest informe s’ha de remetre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d’Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les comunitats autònomes que, d’acord amb els seus estatuts d’autonomia respectius, tinguin atribuïda la tutela financera de les entitats locals. Aquests òrgans poden igualment requerir la remissió dels informes esmentats

Segon. Terminis de pagament

De conformitat amb el que disposa l’article 3r de la Llei 15/2010, els terminis de pagament estan establerts en **30 dies**.

Tercer. Informació trimestral en relació als pagaments realitzats en el tercer trimestre de 2022.

D’acord amb els registres comptables de l’Ajuntament la informació relativa als pagaments realitzats, durant el tercer trimestre de 2022 és :

Pagaments realitzats en el trimestre	Període mitjà de pagament (dies)	Nombre de pagaments	Import total	%
Pagaments realitzats durant el trimestre dins termini legal	20,02	1.298	2.516.046,75	98,6%
Pagaments fora termini		22	34.446,05	1,4%
Pagaments totals 3r trimestre	20,02	1.320	2.550.492,80	100,0%

Quart. Interessos de demora satisfets

S’informa que durant l’exercici no s’han satisfet interessos de demora per incompliment de terminis de pagament.

Cinquè. Informació relativa a les factures pendents de pagament a la finalització del trimestre :

D’acord amb els registres comptables les factures o documents justificatius pendents de pagament a la finalització del trimestre són :

Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre	Període mitjà de pagament (dies)	Nombre operacions	Import total	%
Pendent pagament al final del trimestre dins termini legal	17,42	276	511.616,44	94,6%
Pendent pagament al final del trimestre fora termini legal		12	29.149,37	5,4%
Pendent de paament total 3r trimestre	17,42	288	540.765,81	100,0%

Cinquè. Relació de factures respecte a les quals hagin transcorregut més de tres mesos sense haver reconegut la despesa.

De conformitat amb el que disposa l’article 5.4 de la Llei s’informa al Ple de la Corporació que consta, d’acord amb el registre de factures, que s’ha produït demora en la tramitació del reconeixement d’obligacions, respecte als quals hagin transcorregut mes de 3 mesos des de l’anotació en el registre de factures fins a la seva aprovació són :



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Factures o documents justificatius que al final del trimestre, hagin transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació en el registre de factures i no s'hagin tramitats els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació	Període mitjà operacions pendents reconeixement	Número	Import total
	118,23	3	15.520,48

Sisè.

De conformitat amb el que disposa l'article 4.4 aquest informe s'ha de remetre als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les comunitats autònomes que, d'acord amb els seus estatuts d'autonomia respectius, tinguin atribuïda la tutela financera de les entitats locals.

....”

El Ple es dona per assabentat de l'informe de l'informe d'intervenció de data 6 d'octubre de 2022 i que s'ha donat per reproduït literalment a la part expositiva.

9. - Donar compte de la resolució d'Alcaldia 4127/2022, relativa a la modificació de la delegació de la regidoria d'Esports i la dedicació del Sr. Ludwig Ivan Hasko, exp. A1212022000002.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20221215&punto=9>

En data 30 de novembre de 2022 l'Alcaldia ha dictat la resolució 4127/2022, que literalment diu:

“Atès que en data 3 de desembre de 2021, vaig ser proclamada alcaldessa de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, un cop celebrada la sessió extraordinària del Ple Municipal d'elecció d'alcalde prèvia acceptació de la renúncia del Sr. Joan Mercader i Carbó.

Resolució de l'Alcaldia 3879/2021, de 03.12.2021, de delegacions d'atribucions de l'Alcaldia a favor dels regidors i regidores de la Corporació i s'estableixen les seves dedicacions a l'apartat tercer.

Conforme a aquesta resolució es delega al regidor municipal Ludwig Ivan Hasko, la delegació genèrica de Promoció Econòmica (Turisme, Comerç, Indústria i Pagesia) i la delegació específica d'Esports, determinant la resolució dedicació exclusiva.

Es creu per motius personals del regidor necessari que es revoqui la delegació específica d'Esports, que no serà objecte de nova delegació de nou, i per tant restarà assumida per l'Alcaldia.

Vist l'article 75.5 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, correspon al Ple la determinació de les retribucions dels càrrecs amb dedicació exclusiva i parcial i a l'Alcalde determinar els membres que realitzaran les seves funcions en règim de dedicació exclusiva o parcial.

En la sessió del Ple de 4 de juliol de 2019 es van determinar les dedicacions dels regidors, entre les que figura aprovada la dedicació parcial de 75% a raó de 26.25 hores setmanals i amb una remuneració de 27.000,00 €.

Aquesta Alcaldia, **Resol:**

Primer. Modificar l'apartat segon i tercer de la resolució de l'Alcaldia 3879/2021, de 03.12.2021, pel que fa a la delegació específica 17 d'Esports i l'assignació de la dedicació atorgada al regidor Ludwig Ivan Hasko.

Segon. Revocar la delegació específica d'Esports efectuada al regidor Ludwig Ivan Hasko, no efectuant-se nova delegació i per tant restant reservada com a matèria no delegada a l'Alcaldessa, sense perjudici de posterior delegació.

Tercer. Modificar la determinació de dedicació, passant d'exclusiva a parcial, del regidor delegat de Promoció Econòmica, Sr. Ludwig Ivan Hasko, assignant-se una dedicació de 75 % de la jornada laboral, i tot conforme a l'acord del Ple de 4 de juliol de 2019 d'establiment dels drets econòmics dels regidors i regidores de l'Ajuntament de Malgrat de Mar que determinen per aquesta dedicació un total de 26,25 hores setmanals i una remuneració de 27.000,00 €, amb efectes a data 1 de desembre de 2022.

Quart. Donar compte al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que aquest realitzi, d'acord amb l'art. 44.4 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals. A més es notificarà personalment al regidor Ludwig Ivan Hasko, i es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província, sense perjudici de la seva plena eficàcia des del dia hàbil següent al de la firma de la present resolució, d'acord amb el que estableix l'article 44.2 de l'esmentat text legal.

Cinque. Notificar la present a l'Àrea de Serveis Econòmics, i a Recursos Humans.”

El Ple es dona per assabentat de la resolució d'Alcaldia 4127/2022 de data 30 de novembre de 2022 i que s'ha donat per reproduït literalment a la part expositiva.

ASSUMPTE DECLARAT D'URGÈNCIA

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20221215&punto=10>

Es dona lectura a la proposta formulada per la regidoria de Recursos Humans relativa a l'aprovació dels criteris d'aplicació del complement extraordinari de productivitat de l'equip de Benestar Social, exp. C6302022000019.



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Es passa a votar la urgència, d'acord amb allò establert als articles 91.4 i 83 del RD 2568/86 de 28 de novembre, i és aprovada per unanimitat dels membres assistents.

Antecedents

Informe de la Cap d'Àrea Serveis a la Persona, de data 02.12.2022, on es manifesta que durant un determinat període de temps de 2022 s'ha realitzat un esforç i treball suplementari per garantir un correcte funcionament del servei, per part de la coordinadora, treballadores socials i educadors/es socials, i retribuïble únicament per complement de productivitat.

Aquest informe proposa l'assignació màxima de 6.000,00 €.

Consta a l'expedient el document de Criteris d'aplicació del complement extraordinari, de productivitat de l'equip de Benestar Social.

L'article 24 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, assenyala que la quantia i estructura de les retribucions complementàries dels funcionaris s'establiran per les corresponents lleis de cada Administració pública, atenent a determinats factors. A continuació, en la lletra c) dit precepte indica com a factor per a la determinació del complement de productivitat el grau d'interès, iniciativa o esforç amb què el funcionari exerceix la seva feina i el rendiment o resultats obtinguts. De conformitat amb la disposició final quarta de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, s'ha de continuar aplicant, fins que es dictin les lleis de la Funció Pública de desenvolupament d'aquest Estatut, el sistema retributiu de la Llei 30/1984 de 2 d'agost, de mesures per a la Reforma de la Funció Pública.

Informe del Secretari municipal, de data 12.02.2022.

Informe de fiscalització de despesa, de l'Interventor municipal.

Acta de la Mesa General de Negociació de data 14.12.2022.

Vista la proposta de Recursos Humans, de data 14 de novembre de 2022, el Ple de l'Ajuntament, per onze vots a favor (PSC, JxCat MeM i CUP) i sis abstencions (JxMalgrat i ERC), acorda:

Primer. Aprovar els criteris d'aplicació del complement extraordinari de productivitat de l'equip de Benestar Social:

1 Antecedents

1.- A conseqüència de les baixes produïdes al juny i juliol de 2021 i la coincidència d'aquestes amb períodes de vacances d'Estiu i Nadal, els serveis socials únicament van disposar de 6 tècnics/ques inclosa la Coordinadora.

2.- La situació a finals de l'any 2021, era d'una manca evident de personal per a la prestació, tràmits i atenció a la ciutadania davant una situació en que intentaven

atendre a la ciutadania, i les urgències però, arribant molts dies a situacions en què la presència màxima era de 2 tècnics i les urgències arribades al servei i acumulades del dia anterior eren de més de 8 urgències.

3.- Cal assenyalar que ni l'any 2021 ni el 2022 el grup de Treballadors/es i Educadors/es Socials, ha percebut cap retribució per serveis extraordinaris, conforme l'article 18 de l'acord i conveni de Malgrat que estableix el règim d'hores fora de la jornada laboral.

4.- D'acord amb les dades que consten a l'Ajuntament, durant 2021 es van computar un total de 399 dies de baixa i, actualment per a l'any 2022 es computen més de 300 dies el que comporta un impacte negatiu en la prestació dels serveis socials municipals.

5.- La situació creada per les baixes a principis de Gener de 2022 va provocar que l'equip d'atenció de Treballadors/es i Educadors/es Socials, a més de realitzar la seva tasca ordinària havia d'assumir l'activitat extraordinària d'atendre les urgències que arribaven a serveis socials, la feina dels companys absents i l'acumulació d'atencions a ciutadans que van generar les següents cues i acumulació de tasques:

a).- Llista d'espera de primeres visites amb 150 persones tot tipus de situacions (famílies sense ingressos, tràmits de renda garantida, violència, problemes d'infància, gent gran, necessitat d'aliments, farmàcia)

b).-Llista d'espera per emetre informes de 48 persones afectades per desnonaments i pèrdues d'habitatges

c).- Llista d'espera de 32 sol·licituds informes d'arrelament

d).- Acumulació d'expedients de famílies en seguiment, amb demandes d'ajuts d'aliments, farmàcia, informes de vulnerabilitat.

e).- Llista de 22 expedients de casos de violència de gènere

f).- Llista de 12 casos de persones grans en situació social urgent per risc

g).- Llista de persones de la Llei de dependència: 97 expedients per fer el programa individual d'atenció social (PIAS), 30 expedients per atorgar la prestació del servei d'atenció a domicili (SAD), 2 Expedients Respir.

h).- Atencions als expedients d'infància en situació de risc social en els que ja anaven sobre saturats els educadors i als que s'afegien els nous casos arribats en primeres visites.

6.- Des del primer moment, el personal tècnic, va haver d'assumir l'activitat extraordinària durant el període de gener a juny de 2022 i, la necessitat produïda derivada de la insuficiència de medis, ha requerit un treball per sobre del nivell ordinari i que comporta la justificació de què el personal que forma part de l'equip de Benestar Social pugui rebre si s'escau i conforme els criteris que es proposen, un pagament únic compensatori com a complement de productivitat.



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

7.- Es considera equip de Benestar Social a la Coordinadora, els/les Treballadors/es socials i Educadors/es Socials.

2 Fonaments legals

L'acord comú de condicions pels empleats públics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar incorpora el complement de productivitat en el seu article 42.

L'Estatut Basic d'Ocupació Publica (EBEP) a l'article 24 c) determina com a concepte retributiu el complement de productivitat destinat a retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i la iniciativa en que s'exerceix la feina.

L'article 5 del RD 861/1986, de 25 d'abril, sobre el Règim de retribucions dels funcionaris de l'Administració Local indica que l'apreciació de la productivitat haurà de realitzar-se en funció de circumstàncies objectives relacionades directament amb el desenvolupament del lloc de treball i objectius assignats. Indica al seu apartat tercer que correspon al Ple de l'Ajuntament l'assignació global i a l'apartat sisè que correspon al Ple la determinació dels criteris, sense perjudici de delegació i correspon a l'Alcaldia la seva distribució o assignació individual.

La productivitat retribueix la feina o treball dels empleats públics tenint en compte la necessitat publica a satisfer. Les necessitats no permanents poden ser objecte d'una retribució no periòdica i no consolidable.

La productivitat no pot atendre a necessitats permanents que han de ser objecte de retribució segons el complement específic per les funcions assignades al lloc de treball.

La necessitat produïda durant l'any 2022, derivada de la insuficiència de medis, ha requerit un treball per sobre del nivell ordinari i que comporta la justificació de la proposta.

3 Criteris i determinació del factor

1. Serà d'aplicació de forma singular a l'equip de Benestar Social de l'Ajuntament de Malgrat de Mar que durant el període de meritació hagin prestat els serveis necessaris per la consecució dels objectius assenyalats en el següent apartat i que segueixin prestant els seus serveis en la data de pagament de la paga del complement de productivitat.

2. Els contractes temporals o treballs inferiors a l'annualitat o a jornada completa, si l'empleat/a treballa a l'Ajuntament durant el període d'abonament, se li retribuirà la part proporcional corresponent al temps treballat.

3. El complement s'ha d'abonar proporcionalment al temps de servei treballat, deduïnt-se de la quantia individual a percebre per absències del lloc de treball. No es considera absència el gaudiment dels permisos o llicències reconegudes a l'acord comú de condicions pels empleats públics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar i de les baixes motivades per accidents de treball i/o malalties.

En restaran excloses aquelles persones que hagin estat en situació de baixa mèdica per contingències comunes (no per accident de treball o malaltia professional), excedència o permís no retribuït per un període superior al 15 % del període de meritació.

També restaran excloses del cobrament d'aquesta paga de productivitat les persones treballadores de l'Ajuntament a les que s'hagi incoat expedient disciplinari sancionador.

4. Es determina com a període de meritació de l'activitat remunerable per complement de productivitat els mesos de Gener a Juny de 2022.

5. Factors: S'estableix un únic factor: **activitat extraordinària**: Aquest factor ha de mesurar la disponibilitat i l'exercici de les funcions del lloc de treball **per sobre de la convencionalment** establerta, en ares a la consecució dels objectius que en el següent apartat s'assenyalen, i per tant l'activitat que comporta un desenvolupament òptim o satisfactori de la prestació de serveis.

4. Objectius

Durant el període de meritació, els objectius a valorar i que deriven de les necessitats sobrevingudes són:

OBJECTIUS GLOBALS: 70 punts

- 1) Llista d'espera de les primeres visites considerant-se la òptima per sota dels 15 dies naturals, la satisfactòria fins a 30 dies i la no satisfactòria superior a 30 dies: 30 PUNTS.
- 2) Manteniment al dia dels informes d'arrelament considerant-se òptim per sota del termini de 15 dies des de la sol·licitud de l'usuari, satisfactòria fins a 30 dies i no satisfactòria superior a 30 dies: 20 PUNTS.
- 3) Manteniment al dia de les atencions urgents a gent gran considerant-se òptim per sota del termini de 30 dies des de la sol·licitud de l'usuari, satisfactòria fins a 45 dies i no satisfactòria superior a 45 dies: 20 PUNTS.

OBJECTIUS INDIVIDUALS: 30 punts

- 1) Manteniment al dia dels expedients assignats de forma individual a cada treballador considerant-se òptim per sota d'un retard a considerar, segons la complexitat de les tipologies dels expedients, d'un temps mitjà ponderat d'1 mes des de la sol·licitud de l'usuari, satisfactòria fins a 3 mesos i no satisfactòria de mes de 3 mesos.

5 Valoració

La puntuació mínima es 0 i la màxima 100, si bé baremable en 3 esglaons: (**òptim, satisfactori, no satisfactori**)



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

1. **Òptim:** Puntuació màxima.
2. **Satisfactori:** 50% de la puntuació màxima.
3. **No satisfactori:** 0% de la puntuació màxima.

L'avaluació dels factors es durà a terme per part de forma col·legiada per la Cap d'àrea de Serveis Personals, Director General i Secretari municipal. En el moment de fer l'avaluació caldrà que el Servei de Recursos Humans informi sobre el compliment de l'apartat 3. 2 i 3. el que pot justificar exclusió o pagament proporcional.

6 Assignació

S'estableix una assignació global i màxima de 6.000,00 € a expenses i sense perjudici de la decisió que correspon al Ple, conforme estableix l'article 5.3 del RD 861/1986, de 25 d'abril, sobre el Règim de retribucions dels funcionaris de l'Administració Local.

L'assignació màxima per empleat és de 1.000,00 €.

7 Distribució

Correspon a l'Alcaldia, sense perjudici de delegació a la Junta de Govern Local, conforme s'estableix a l'article 5.6 del RD 861/1986, de 25 d'abril, sobre el Règim de retribucions dels funcionaris de l'Administració Local, mitjançant un únic pagament i conforme a la valoració efectuada sobre el grau de compliment dels objectius determinats que determinarà l'assignació per cada empleat avaluant, fins el màxim de 1.000,00 €.

Segon. Assignar un import global màxim de 6.000,00 €, en concepte de productivitat per activitat extraordinària de l'equip de Benestar Social.

Tercer. Notificar el present acord a la representació dels/de les treballadors/es.

10. - Resolucions dictades per l'Alcaldia de la 3671/2022 a la 4069/2022.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20221215&punto=11>

11. - Precs i preguntes

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20221215&punto=12>

L'Alcaldessa aixeca la sessió, de la qual com a secretari estenc aquesta acta.

Sònia Viñolas Mollfulleda
Alcaldesa

Emili Tapias Sola
Secretari