



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Data: 12 de maig de 2022

Caràcter: ordinària

Horari: de 19.00 a 20.34 h.

Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Hi assisteixen

GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA – CANDIDATURA DE PROGRÉS (PSC-CP)

Sra. Sònia Viñolas Mollfulleda
Sr. Sergio Ortín Lacomá
Sra. Isabel Ortiz Vera
Sr. Sergio Cardona Garro
Sra. Cinzia Valbonesi Prieto
Sr. Oliver Sánchez-Camacho García
Sr. Ludwig Ivan Hasko
Sra. Sarah Corpas Marcial

GRUP DE JUNTS PER MALGRAT (JxM)

Sra. M^a Carmen Ponsa Monge
Sr. Miguel Àngel Ruiz Giménez
Sr. Carles Jiménez Martínez

GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA - ACORD MUNICIPAL (ERC-AM)

Sr. Ramir Roger Artigas
Sra. Maria Ester Martínez Tarrés
Sr. Joaquim Albert Roig

GRUP MUNICIPAL DE JUNTS PER CATALUNYA – MALGRAT ENS MOU (JXCAT MEM)

Sr. Jofre Serret Ballart
Sra. Lurdes Borrell Arigós

GRUP MUNICIPAL DE LA CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR – ALTERNATIVA MUNICIPALISTA (CUP MALGRAT DE MAR – AMUNT)

Sr. Enric Zaldo Aubanell

Amb l'assistència del secretari Sr. Emili Tapias Sola, que dóna fe de l'acte, l'interventor, Sr. Ramon Boada i Oliveras i el director general el Sr. Víctor Martínez del Rey.

Oberta la sessió per la Presidència, i després de comprovar l'existència de quòrum d'assistència necessària perquè pugui ésser iniciada, es procedeix a conèixer dels assumptes inclosos en el següent,

Ordre del dia

1) PART RESOLUTIVA

1. Lectura i aprovació, si escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 7 d'abril de 2022.

Dictàmens

2. Aprovar la modificació pressupostària 2022/05 per concessió de crèdit extraordinari i suplement de crèdit, exp. F1202022000005.

3. Aprovar la modificació de les tarifes de l'ordenança general dels preus públics aplicables al servei prestat al Complex Esportiu de Malgrat de Mar, exp. B1132022000004.

4. Resoldre el recurs de reposició en contra de l'acord de Ple de l'Ajuntament de data 10-2-2022, pel qual es resol suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en l'àmbit situat en el front de llevant de l'av. Riera Sant Genís entre el c/ Fonlladosa i Passada, exp. G2102022000001.

Donar compte

5. Donar compte de l'informe d'intervenció en compliment de l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, relatiu al primer trimestre del 2022, exp. F2902022000004.

Assumptes urgents

2) PART DELIBERATIVA I DE CONTROL

Control i seguiment del govern municipal

6. Moció presentada pel GPM d'ERC relativa als fets de l'espionatge contra el Moviment Independentista Català, exp. A1302022000005.

7. Resolucions dictades per l'Alcaldia de la 1001/2022 a la 1450/2022.

8. Precs i preguntes.



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Desenvolupament de la sessió

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20220512>

1. - Lectura i aprovació, si escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 7 d'abril de 2022.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20220512&punto=1>

La presidenta obre la sessió i pregunta si algun membre del Ple de l'Ajuntament ha de formular alguna observació al contingut de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 7 d'abril d'enguany, la còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels disset membres assistents, aproven l'Acta de la sessió anterior, de 7.04.2022.

2. - Aprovar la modificació pressupostària 2022/05 per concessió de crèdit extraordinari i suplement de crèdit, exp. F1202022000005.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20220512&punto=2>

Vista la memòria de la regidora de Serveis Econòmics de data 29 d'abril de 2022, en la qual es proposa la tramitació d'un expedient de modificació pressupostària per concessió de crèdit extraordinari i suplement de crèdit amb càrrec al Romanent líquid de Tresoreria per a despeses generals, d'acord amb el següent detall:

Aplicació pressupostària	Descripció	Crèdits inicials	Modificació	Crèdits definitius
21.1500.63200	Adequació Moli de la Sal	-	10.000,00	10.000,00
21.1531.61900	Actuacions consolidació talús carrer Aragó	-	49.000,00	49.000,00
21.1532.61993	Reurbanització carrers Emili i Sant Antoni Abat	-	218.300,00	218.300,00
21.1532.61994	Reurbanització carrers Llibertat i Carme	-	496.100,00	496.100,00
21.1700.60000	Arranjament camins Santa Rita	-	60.000,00	60.000,00
23.1621.62300	Instal·lació càmeres vigilància	-	30.000,00	30.000,00
Crèdit extraordinari		-	863.400,00	863.400,00

Aplicació pressupostària	Descripció	Crèdits inicials	Modificació	Crèdits definitius
40.3423.47900	Aportació equilibri econòmic Complex Esportiu Mes Malgrat	100,00	150.725,00	150.825,00
11.9200.62500	Mobiliari i equipament d'oficines i serveis	50.568,07	40.000,00	90.568,07
80.1532.60925	Mobiliari urbà	397.394,05	200.000,00	597.394,05
Suplement de crèdit		448.062,12	390.725,00	838.787,12

Subconcepte pressupostari	Descripció	Previsions inicials	Modificació	Previsions definitives
12.87000	Rit per a despeses generals.	7.094.220,72	1.254.125,00	8.348.345,72
		7.094.220,72	1.254.125,00	8.348.345,72

Considerant que les necessitats posades de manifest en la memòria són urgents no es poden demorar fins a l'exercici següent.

Vist l'informe emès per l'interventor de fons.

Considerant que de conformitat amb l'article 8 de les bases d'execució del pressupost, la competència per a l'aprovació de modificacions pressupostàries per concessió de suplement de crèdit correspon al Ple de la Corporació.

Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 5 de maig de 2022.

Vista la proposta d'Alcaldia, de data 29 d'abril de 2022, el Ple de l'Ajuntament, per tretze vots a favor de PSC, JxCat MeM i JxMalgrat, i quatre abstencions d'ERC i CUP, acorda:

Primer. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit, mitjançant concessió de crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançat amb Romanent líquid de tresoreria per a despeses generals que, resumit per capítols, es detalla a continuació:

- **Pressupost d'ingressos**



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Descripció	Previsions inicials	Modificacions anteriors	Modificació actual	Previsions definitives
Impostos directes	9.268.000,00	-	-	9.268.000,00
Impostos indirectes	275.000,00	-	-	275.000,00
Taxes, preus públics i altres ingressos	4.612.625,00	-	-	4.612.625,00
Transferències corrents	5.321.825,00	194.418,73	-	5.516.243,73
Ingressos patrimonials	181.500,00	-	-	181.500,00
Alienació d'inversions reals	400,00	-	-	400,00
Transferències de capital	1.608.600,00	50.465,56	-	1.659.065,56
Actius financers	36.000,00	7.189.842,49	1.254.125,00	8.479.967,49
Passius financers	2.612.025,00	-2.612.025,00	-	-
	23.915.975,00	4.822.701,78	1.254.125,00	29.992.801,78

• Pressupost de despeses

Descripció	Crèdits inicials	Modificacions anteriors	Modificació actual	Crèdits definitius
Despeses de personal	10.278.800,00	259.781,31	-	10.538.581,31
Despeses corrents en béns i serveis	8.873.500,00	568.996,49	-	9.442.496,49
Despeses financeres	24.000,00	-	-	24.000,00
Transferències corrents	448.600,00	59.776,03	150.725,00	659.101,03
Inversions reals	4.225.150,00	3.924.147,95	1.103.400,00	9.252.697,95
Transferències de capital	29.925,00	10.000,00	-	39.925,00
Actius financers	36.000,00	-	-	36.000,00
Passius financers	-	-	-	-
	23.915.975,00	4.822.701,78	1.254.125,00	29.992.801,78

Segon. De conformitat amb el que disposa l'article 177.2, en relació a l'article 169 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text Refós de la Llei Reguladora d'elles Hisendes Locals, publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, per un termini de 15 dies hàbils, durant els quals s'admetran reclamacions i suggeriments davant el Ple, el qual disposarà d'un mes per resoldre-les. En cas que no es presentin reclamacions, l'expedient s'entendrà definitivament aprovat.

3. - Aprovar la modificació de les tarifes de l'ordenança general dels preus públics aplicables al servei prestat al Complex Esportiu de Malgrat de Mar, exp. B1132022000004.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20220512&punto=3>

Vista la sol·licitud formulada pel Sr. Juan Domenech Gregori en representació de la societat Esport i Salut Malgrat SL presentada a l'Ajuntament en data 22 d'abril de 2022, registrada d'entrada amb número E2022007602, en la qual sol·licita la revisió de les tarifes dels preus públics aplicables al servei prestat al Complex Esportiu de Malgrat de Mar.

Vista l'informe favorable de l'interventor emès en data 29 d'abril de 2022, adjunt al present expedient.

Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 5 de maig de 2022.

Vista la proposta d'Alcaldia, de data 29 d'abril de 2022, el Ple de l'Ajuntament, per setze vots a favor de PSC, JxCat MeM, JxMalgrat i ERC, i una abstenció de la CUP, acorda:

Primer. Aprovar la modificació de les tarifes de l'ordenança general dels preus públics, les quals resten afectades d'acord a l'annex adjunt al present expedient.

Segon. Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els que tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats, i es publicaran al "Butlletí Oficial de la Província", els quals entraran en vigor el dia de la publicació definitiva de l'anunci i regiran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

4. - Resoldre el recurs de reposició en contra de l'acord de Ple de l'Ajuntament de data 10-2-2022, pel qual es resol suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en l'àmbit situat en el front de llevant de l'av. Riera Sant Genís entre el c/ Fonlladosa i Passada, exp. G2102022000001.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20220512&punto=4>

Antecedents

1. En data 22-10-2005 va entrar en vigor el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Malgrat de Mar. En aquest document es va introduir un canvi respecte del planejament anterior en el sentit d'establir la possibilitat d'edificar en el front de llevant de l'av. Riera de Sant Genís de Palafolls entre els carrers Fonlladosa i Passada.
2. La Junta de Govern Local en sessió de data 10-03-2011 va acordar aprovar definitivament el "*Projecte de millora urbana de la riera en el tram entre el c/ Fonlladosa i c/ Passada*", redactat pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost d'execució per contracte de 857.458,07 € (IVA inclòs).
3. En data 21-07-2016 es va concedir llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge al carrer Passada, 57 cantonada amb l'av. Riera de Sant Genís de Palafolls.



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

4. En data 25-09-2021 el Sr. Jordi Ribas va sol·licitar llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge a l'av. Riera de Sant Genís de Palafolls, 11.
5. En data 10-02-2022 el Ple de l'Ajuntament va resoldre suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en l'àmbit situat en el front de llevant de l'av. Riera Sant Genís entre el c/ Fonlladosa i Passada. També va resoldre suspendre la tramitació de la llicència d'obres sol·licitada pel Sr. Jordi Ribas. Aquesta resolució fou notificada a la persona interessada en data 22.02.2022.
6. En data 18-03-2022, el Sr. Jordi Ribas ha presentat un recurs de reposició contra l'acord plenari de 10-02-2022

Consideracions jurídiques

En data 26-4-2022, la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat i l'arquitecte municipal i cap d'Àrea de Territori i Sostenibilitat han emès el següent informe:

"1. Normativa aplicable

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer (TRLU)*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU)*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)*
- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP)*
- *Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPBG)*
- *Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 13-7-2005, i publicat al DOGC del 21-10-2005 (POUM)*
- *Ordenança reguladora de la tramitació d'expedients urbanístics, aprovada definitivament el 30-7-2004 (BOP 26-8-2004) i modificació aprovada el 30-4-2009 (BOP 2-6-2009)*

2. Aspectes formals:

El recurs s'ha interposat dins del termini d'un mes des de la notificació de l'acord, de conformitat amb el que preveu l'art. 124 de la LPACAP, per una persona que té la condició d'interessat en aquest expedient. El recurs compleix els requisits formals previstos en l'art. 115 de la LPACAP.

3. Aspectes de fons:

El recurs es fonamenta en els arguments següents:

- a) *En l'acord de suspensió de llicències no s'ha tingut en compte la protecció de dades del veí de l'habitatge núm. 11 de l'avda. Riera de Sant Genís de Palafolls.*

En l'acord plenari de suspensió de llicències s'esmenta exclusivament el nom del sol·licitant de la llicència i l'emplaçament de la finca on es va sol·licitar llicència. L'art. 23 de la LTAIPBG enumera les dades personals especialment protegides entre les quals no s'inclou el nom de les persones físiques. L'art. 84 del ROAS preveu la publicitat dels acords o resolucions d'atorgament de llicències i fins i tot que les ordenances locals poden preveure el deure del titular de la llicència de col·locar en un lloc visible des de la via pública un anunci normalitzat, per la qual cosa, la inclusió del nom del sol·licitant de la llicència en l'acord de suspensió de llicències no vulnera la normativa de protecció de dades.

- b) *La modificació de l'alineació de vial prevista en el pla no implica que s'hagi de suspendre la sol·licitud de llicència del núm. 11, que s'havia d'haver resolt en el termini de dos mesos o abans. El projecte ja compleix amb els condicionants de l'alineació que la modificació vol solucionar.*

- c) *La sol·licitud de llicència respectava l'alineació determinada per l'ajuntament encara que normativament no estava definida. La cessió de terreny no es pot justificar, i quan es pugui justificar, l'ajuntament haurà d'expropiar la part de terreny que sobrepassa l'alineació, si ara no pacta unes condicions amb la propietat a l'hora d'edificar.*

- d) *La finca del núm. 11 té caràcter de solar, ja que té tots els serveis requerits.*

- e) *En la finca situada en la cantonada del carrer Passada amb Riera es va donar la llicència d'edificació sense exigir cessió de terreny.*

El Ple de l'Ajuntament en data 8-7-2004 va emetre informe favorable al "Projecte constructiu de la canalització de la riera de Palafolls en el terme de Malgrat entre el c/ Riera (Pk 0+457,5) i el c/ Carme (pk 0+946), tramés per l'Agència Catalana de l'Aigua. En l'informe tècnic previ a aquest acord, s'indica que pel tram entre Fonlladosa i Passada es proposa un calaix tancat (a diferència d'altres trams que es proposa en forma de U a cel obert. Per aquest motiu s'assenyala que "la solució proposada és coherent amb la proposta que conté el POUM aprovat provisionalment d'establir un nou front edificatori al cantó de llevant de la riera entre els carrers Fonlladosa i Passada de manera similar al que ja va definir el PGO l'any 1990 entre els carrers Ramón Turró i Sant Esteve".

El Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament el 13-7-2005, va preveure un nou front edificatori en el front de llevant de l'av. Riera de Sant Genís de Palafolls entre els carrers Fonlladosa i Passada.

Així l'objectiu 8 de la Memòria del POUM indica:

"Es proposa un nou front edificable a la riera entre els carrers Fonlladosa i Passada de característiques anàlogues a les del que ja està fixat pel planejament anterior entre



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

*Ramón Turró i Sant Esteve. En ambdós casos l'edificació vindrà condicionada a l'acabament de les obres de cobrició de la riera i els propietaris **hauran de fer front a les despeses d'acabament de la urbanització sobre de la llosa superior del calaix.**"*

En congruència amb aquest objectiu, el POUM va definir una alineació de les futures edificacions que tindrien una profunditat edificable màxima de 16 metres amb un màxim de 3 plantes (PB+2P).

La Junta de Govern Local en sessió de data 10-03-2011 va acordar aprovar definitivament el "Projecte de millora urbana de la riera en el tram entre el c/ Fonlladosa i c/ Passada". Les obres d'aquest projecte es van executar damunt del calaix de la riera construït poc temps abans. En aquest projecte es van instal·lar els serveis urbanístics necessaris per dotar del caràcter de solar les finques confrontants (llum, aigua, sanejament, enllumenat públic).

També es determinava que per tal de possibilitar les operacions de reparació i manteniment dels serveis que havien d'arribar a les finques a les que el POUM permetia l'edificació, calia deixar un espai de dos metres d'amplada a comptar de l'extrem del calaix. Aquest espai es pavimentava amb llambordes de color negre de manera diferenciada a la resta de paviments.

*L'aliniació formada per la paral·lela situada a dos metres del calaix passava a ser la nova alineació que s'havia de respectar en el moment d'edificar, tot i que **no** coincidia amb la fixada pel POUM.*

La sol·licitud de llicència del Sr. Ribas va evidenciar la incongruència que es dona entre l'alineació prevista en el POUM (situada sobre el calaix de la riera) i la realitat física que es deriva de l'execució de les obres del "Projecte de millora urbana de la riera en el tram entre el c/ Fonlladosa i c/ Passada" (i que inviabilitza la construcció en l'alineació del POUM).

Així, el projecte presentat inicialment per l'interessat no es podia acceptar perquè ubicava l'edificació dins de la franja de dos metres des del calaix de la riera on estan els serveis, i que és imprescindible per poder fer les operacions de reparació i manteniment dels serveis.

La segona versió del projecte presentat preveia endarrerir l'edificació per respectar aquella franja de dos metres, però situa l'edificació en una alineació que no està prevista en el planejament vigent. Segons l'art. 188 del TRLUC les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb aquesta llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, per la qual cosa, no es podia autoritzar un projecte d'acord amb una alineació que no està prevista en el planejament vigent.

L'acord plenari de 10-2-2022 es proposa corregir aquesta contradicció en l'alineació del POUM i els fets derivats de l'execució de les obres d'urbanització, per la qual cosa, proposa en el punt primer "Iniciar els treballs de modificació del POUM vigent en l'àmbit del front de llevant de l'av. Riera de Sant Genís de Palafolls entre els carrers Fonlladosa i Passada per a modificar l'alineació de vial prevista actualment a fi d'adequar-la a la urbanització executada en aquest tram de la riera."

D'acord amb l'art. 31 del TRLUC: "2. El sòl urbà consolidat esdevé no consolidat quan el planejament urbanístic general el sotmet a actuacions de transformació urbanística incorporant-lo en sectors subjectes a un pla de millora urbana o en polígons d'actuació urbanística, o quan deixa de complir les condicions de les lletres b i d de l'article 29 com a conseqüència de la nova ordenació."

L'art. 29 TRLUC defineix el concepte de solar, establint com a requisits:

"a) Que estiguin urbanitzats d'acord amb les determinacions establertes pel planejament urbanístic, o en tot cas, si aquest no les especifica, que disposin dels serveis urbanístics bàsics assenyalats per l'article 27.1 i afrontin amb una via que disposi d'enllumenat públic i estigui íntegrament pavimentada, inclosa la zona de pas de vianants.

b) Que tinguin assenyalades alineacions i rasants, si el planejament urbanístic les defineix.

c) Que siguin susceptibles de llicència immediata perquè no han estat inclosos en un sector subjecte a un pla de millora urbana ni en un polígon d'actuació urbanística pendents de desenvolupament.

d) Que, per edificar-los, no s'hagin de cedir terrenys per destinar-los a carrers o a vies amb vista a regularitzar alineacions o a completar la xarxa viària."

*D'acord amb l'art. 44.2. TRLUC: "2. Els propietaris de sòl urbà no consolidat no inclòs en àmbits d'actuació urbanística **estan obligats a cedir gratuïtament a l'ajuntament** o a l'administració que pertoqui, **abans de l'edificació, únicament els terrenys, destinats a carrers** o a qualsevol altre tipus de via del sistema de comunicació o a les ampliacions, que siguin necessaris perquè aquest sòl adquireixi la condició de solar."*

El nou front edificatori entre el c/ Fonlladosa i Passada, s'ha de considerar sòl urbà no consolidat, atès que no compleix les condicions de l'art. 29 TRLUC per ser solar atès que no reuneix la condició: "d) Que, per edificar-los, no s'hagin de cedir terrenys per destinar-los a carrers o a vies amb vista a regularitzar alineacions o a completar la xarxa viària."

En sòl urbà no consolidat, la cessió de terrenys per carrers és obligatòria, gratuïta i prèvia a l'edificació d'acord amb l'art. 44.2 TRLUC.

L'alineació del planejament suposarà que els propietaris de finques confrontants amb la riera en aquest tram hauran de cedir la part de la seva finca afectada per sistema viari, i aquest és un requisit per adquirir la condició de solar, i condició necessària i prèvia per l'atorgament de llicència.

D'acord amb l'art. 42.1 del TRLUC els propietaris de sòl urbà tenen dret a executar o acabar les obres d'urbanització perquè els terrenys assoleixin la condició de solar, i a edificar sota les condicions establertes per aquesta llei i el planejament urbanístic, els solars resultants. L'art. 44.1.d) del TRLUC els propietaris de sòl urbà no consolidat també hauran de costejar i, si s'escau, executar i cedir a l'ajuntament les obres d'urbanització. Per aquest fonament legal, la superfície de sòl que hagi de ser cedida per sistema viari en virtut de l'alineació que s'aprovi, també haurà de ser urbanitzada a càrrec dels propietaris.



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

La suspensió de llicències acordada pel Ple és un acte preparatori de l'aprovació de la modificació del POUM que té per finalitat evitar que es presentin noves sol·licituds de llicències en un àmbit que es preveu modificar l'alineació del planejament i que puguin resultar incompatibles.

La suspensió de la llicència sol·licitada pel Sr. Ribas es fonamenta en l'art. 104 RLU que disposa que:

*"104.1 Un cop adoptats els acords de suspensió previstos en l'article 71 de la Llei d'urbanisme, quan aquests constitueixin actuacions preparatòries de la formulació de plans de caràcter municipal, **es produeix automàticament la interrupció dels procediments de tramitació d'instruments urbanístics o d'atorgament de llicències que ja estiguessin iniciats**, i s'ha de notificar l'acord de suspensió a les persones interessades en els procediments corresponents.*

En el cas de la llicència atorgada a la finca que forma cantonada amb el carrer Passada no es va demanar l'ajust a la línia situada a dos metres del calaix perquè en el tram corresponent no s'han passat els serveis. L'aliniació que contempla la llicència sol·licitada en aquest cas és la del POUM i no afecta a la finca. Aquesta finca té els serveis accessibles des del carrer Passada.

f) La llicència s'ha obtingut per silenci administratiu ja que el projecte presentat s'adequa als condicionants del POUM, i no es poden suspendre llicències obtingudes per silenci administratiu.

L'art. 81 del ROAS disposa que les llicències d'obres s'han d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini de dos mesos. En el mateix sentit, l'art. 32 de l'Ordenança reguladora de la tramitació d'expedients urbanístics preveu un termini de dos mesos per la resolució de les llicències d'obres majors.

L'art. 188 del TRLUC disposa que un cop transcorregut el termini màxim sense que s'hagi notificat l'atorgament de la llicència sol·licitada, les persones interessades estan legitimades per a entendre-la atorgada per silenci administratiu, llevat que es tracti d'obres de construcció, d'edificació de nova planta que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

En el cas de la llicència sol·licitada per l'interessat, si bé és cert que ha transcorregut un termini superior a dos mesos des de la data de sol·licitud, no es pot considerar estimada per silenci administratiu, perquè es tracta d'una edificació de nova planta que requereix l'elaboració d'un projecte tècnic.

g) Exigeix que no tingui efecte la suspensió d'atorgament de la llicència del núm. 11 i s'acordi una proposta d'expropiació de la part de la finca afectada, sense cap cost d'urbanització per part de la propietat.

D'acord amb el que s'ha exposat en la resposta a les al·legacions anteriors, la suspensió de llicències és totalment procedent, i tampoc no pertoca expropiar la part afectada de la finca.

4. Competència i termini per resoldre.

D'acord amb l'art. 123.1 de la LPACAP correspon resoldre el recurs de reposició al mateix òrgan que va dictar l'acte impugnat. L'acte impugnat és un acord del Ple, per la qual cosa correspondrà a aquest òrgan la resolució del mateix. Segons l'art. 124.2 de la LPACAP, el termini per dictar i notificar la resolució del recurs de reposició serà d'un mes.

Contra la resolució d'un recurs de reposició no podrà interposar-se de nou dit recurs (art. 124.3 de la LPACAP)

Conclusions

D'acord amb els fonaments de dret expressats, procedeix la desestimació íntegra del recurs de reposició interposat pel Sr. Jordi Ribas contra l'acord de Ple de data 10-2-2022.”

Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 5 de maig de 2022.

Vista la proposta de la regidoria d'Urbanisme, de data 2 de maig de 2022, el Ple de l'Ajuntament, per catorze vots a favor de PSC, JxCat MeM, JxMalgrat i CUP, i tres abstencions d'ERC, acorda:

Primer. Desestimar el recurs de reposició interposat pel Sr. Jordi Ribas contra l'acord de Ple de l'Ajuntament de data 10-2-2022, pel qual es resol suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en l'àmbit situat en el front de llevant de l'av. Riera Sant Genís entre el c/ Fonlladosa i Passada, així com la llicència sol·licitada per aquest interessat, d'acord amb el contingut de l'informe tècnic i jurídic que consta a la part expositiva.

Segon. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació del règim de recursos.

5. - Donar compte de l'informe d'intervenció en compliment de l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, relatiu al primer trimestre del 2022, exp. F2902022000004.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20220512&punto=5>

Vist l'informe emès per l'interventor municipal en data 7 d'abril de 2022, i que literalment diu:

Primer.



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

El present informe s'emet en compliment de l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, segons el qual:

"Els tesorers o, si no, els interventors de les corporacions locals han d'elaborar trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis que preveu aquesta Llei per al pagament de les obligacions de cada entitat local, que ha d'incloure necessàriament el nombre i la quantia global de les obligacions pendents en les quals s'estigui incomplint el termini."

I, segons el punt 4 de l'esmentat article:

"Sense perjudici que es pugui presentar i debatre en el ple de la corporació local, aquest informe s'ha de remetre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les comunitats autònomes que, d'acord amb els seus estatuts d'autonomia respectius, tinguin atribuïda la tutela financera de les entitats locals. Aquests òrgans poden igualment requerir la remissió dels informes esmentats"

Segon. Terminis de pagament

De conformitat amb el que disposa l'article 3r de la Llei 15/2010, els terminis de pagament estan establerts en **30 dies**.

Tercer. Informació trimestral en relació als pagaments realitzats en el primer trimestre de 2022.

D'acord amb els registres comptables de l'Ajuntament la informació relativa als pagaments realitzats, durant el primer trimestre de 2022 és:

Pagaments realitzats en el trimestre	Període mitjà de pagament (dies)	Nombre de pagaments	Import total	%
Pagaments realitzats durant el trimestre dins termini legal	21,83	1.286	1.865.352,30	98,9%
Pagaments fora termini		19	20.555,43	1,1%
Pagaments totals 1r trimestre	21,83	1.305	1.885.907,73	100,0%

Quart. Interessos de demora satisfets

S'informa que durant l'exercici no s'han satisfet interessos de demora per incompliment de terminis de pagament.

Cinquè. Informació relativa a les factures pendents de pagament a la finalització del trimestre:

D'acord amb els registres comptables les factures o documents justificatius pendents de pagament a la finalització del trimestre són:

Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre	Període mitjà de pagament (dies)	Nombre operacions	Import total	%
Pendent pagament al final del trimestre dins termini legal	15,52	170	158.604,25	99,5%
Pendent pagament al final del trimestre fora termini legal		3	867,25	0,5%
Pendent de pagament 1r trimestre	15,52	173	159.471,50	100,0%

Cinquè. Relació de factures respecte a les quals hagin transcorregut més de tres mesos sense haver reconegut la despesa.

De conformitat amb el que disposa l'article 5.4 de la Llei s'informa al Ple de la Corporació que consta, d'acord amb el registre de factures, que no s'ha produït demora en la tramitació del reconeixement d'obligacions, respecte als quals hagin transcorregut més de 3 mesos des de l'anotació en el registre de factures fins a la seva aprovació.

Sisè. De conformitat amb el que disposa l'article 4.4 aquest informe s'ha de remetre als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les comunitats autònomes que, d'acord amb els seus estatuts d'autonomia respectius, tinguin atribuïda la tutela financera de les entitats locals.

El Ple es dona per assabentat de l'informe d'intervenció en compliment de l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, relatiu al primer trimestre del 2022

ASSUMPTE DECLARAT D'URGÈNCIA

Es dona lectura a la proposta formulada per la regidoria de Serveis Econòmic relativa a l'aprovació de l'increment de les tarifes del taxi exercici 2022, exp. B113202200001.

Es passa a votar la urgència que resulta acceptada per unanimitat (PSC, JxCat MeM, JxMalgrat, ERC i CUP), d'acord amb allò establert als articles 91.4 i 83 del RD 2568/86 de 28 de novembre.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20220512&punto=6>

Antecedents

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Antonio Valls Gea, en representació de l'Associació de Taxis de Malgrat de Mar, registrada d'entrada a l'Ajuntament el dia 14 de gener de 2022 amb el número 857, en la que sol·liciten que el Ple d'aquesta Corporació informi favorablement a l'augment de tarifes en un 2,8%, l'aplicació d'un suplement de 4,30 euros en els serveis que comportin el transport de més de quatre passatgers i la supressió dels conceptes sortida de parada, gossos i equipatge d'acord



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

amb allò que estableix el Decret 339/2001, de 18 de desembre, pel que s'estableix un sistema simplificat per a l'actualització dels preus i les tarifes regulats al Decret 149/1988, de 28 d'abril, sobre el règim procedimental dels preus autoritzats i comunicats.

Consideracions tècniques i jurídiques

En data 9 de març de 2022, l'interventor de l'Ajuntament ha emès informe que literalment diu:

Primer. Legislació aplicable

- Decret 149/1988, de 28 d'abril, sobre el règim procedimental dels preus autoritzats i comunicats.
- Decret 339/2001, de 18 de desembre, pel qual s'estableix un sistema simplificat per a l'actualització dels preus i les tarifes regulats al Decret 149/1988, de 28 d'abril, sobre el règim procedimental dels preus autoritzats i comunicats.

Segon. Anàlisi de l'adequació de la sol·licitud a la legislació aplicable

1. La disposició addicional primera del Decret 149/1988, de 28 d'abril, sobre el règim procedimental dels preus autoritzats i comunicats, estableix que per a l'actualització dels preus i les tarifes a què es refereix aquest Decret, es podran establir sistemes simplificats, l'estructura, el funcionament i l'àmbit d'aplicació dels quals es determinarà reglamentàriament.
2. Aquesta regulació del règim simplificat de revisió de preus és la que es recull al Decret 339/2001, de 18 de desembre, pel qual s'estableix un sistema simplificat per a l'actualització dels preus i les tarifes regulats al Decret 149/1988, de 28 d'abril, sobre el règim procedimental dels preus autoritzats i comunicats. En aquest sentit, l'article 2n. regula el procediment a seguir per a la revisió de les tarifes, que es transcriu literalment:

2.1 La Comissió de Preus de Catalunya, mitjançant la corresponent resolució, que es publicarà al DOGC, aprovarà anualment el percentatge d'augment mitjà de preus o tarifes per al subministrament d'aigua a poblacions, per al transport col·lectiu urbà de viatgers i per a autotaxis per a l'exercici corresponent, amb l'aplicació prèvia de les fórmules polinòmiques, actualitzades anualment, que es detallen en l'annex d'aquest Decret.

2.2 Es podran acollir a aquest procediment simplificat totes les empreses subministradores pels serveis, per a les quals en l'exercici corresponent sigui suficient un augment de preus o tarifes igual o inferior al percentatge aprovat per mantenir l'equilibri econòmic dels seus serveis o subministraments. Es manté el sistema ordinari d'aprovació de preus i tarifes regulat al Decret 149/1989, de 28 d'abril, per a totes les empreses subministradores o prestadores de serveis que no optin pel sistema simplificat.

2.3 *Als efectes de la seva constància, l'ajuntament competent comunicarà a la Comissió de Preus de Catalunya els preus o tarifes per al subministrament d'aigua i/o per al transport col·lectiu urbà de viatgers i/o autotaxis que per al corresponent exercici hagin estat aprovats definitivament.*

- Segons consta al certificat emès per la Secretària de la Comissió de Preus de Catalunya, del Departament de de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori, l'increment mitjà de tarifes dels serveis d'auto-taxi pel 2022, aprovat per aquesta Comissió és del 2,8%.
- Pel que fa a l'aplicació del suplement de 4,30 euros en els serveis que comportin el transport de més de quatre passatgers, aquest suplement coincideix amb el que té aprovat la Comissió de Preus de Catalunya.

Tercer. Conclusió

Atès que la petició d'augment de tarifes sol·licitada per l'Associació de Taxis de Malgrat de Mar és del 2,8%, coincideix amb l'augment màxim autoritzat per la Comissió de Preus de Catalunya pels serveis que s'acullin al règim simplificat de revisió de tarifes, **s'informa favorablement** a la proposta de revisió de tarifes sol·licitada, a l'aplicació del nou suplement pels serveis que comportin el transport de més de quatre passatges i a la supressió dels conceptes sortida de parada, gossos i equipatge.

Vista la proposta d'Alcaldia, de data 9 de maig de 2022, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels disset membres assistents de PSC, JxCat MeM, JxMalgrat, ERC i CUP, acorda:

Primer. Aprovar l'increment de tarifes en un 2,8%, l'aplicació del nou suplement de 4,30€ pels serveis que comportin el transport de més de quatre passatgers i a la supressió dels conceptes sortida de parada, gossos i equipatge proposat per l'Associació de Taxistes de Malgrat de Mar, quedant les tarifes tal com segueixen:

Tarifa Urbana Diurna	(T2)
Baixada de bandera	3,64
Km	1,21
Hora	20,56
Mínim percepció	5,01

Tarifa Urbana nocturna, dissabtes, festius	(T1)
Baixada de bandera	4,14
Km	1,38
Hora	21,30
Mínim percepció	5,53
Nits especials	3,42

Complements/Suplements	
Vehicles amb més de 4 passatgers	4,30
Radioemissora	1,31
Nits especials (25/12,01/01,25/06)	3,42

Tarifes interurbanes Catalunya	2022
(T6)	De les 8.00h fins a les 20.00 h
Mínim percepció	6,40
Km	0,72*
Hora	19,65
Més de 4 passatgers	4,30
Entrada, sortida aeroport	4,30

Tarifes interurbanes Catalunya	2022
(T7)	De les 20.00h fins a les 8.00 h i caps de setmana
Mínim percepció	6,90
Km	0,77*
Hora	21,26
Més de 4 passatgers	4,30
Entrada, sortida aeroport	4,30

*preu quilòmetre, origen, destinació, origen



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Segon. Remetre l'expedient complert a la Direcció General de Comerç de la Generalitat de Catalunya, als efectes oportuns.

6. - Moció presentada pel GPM ERC relativa als fets de l'espionatge contra el Moviment independentista Català, exp. A1302022000005.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20220512&punto=7>

Recentment s'ha conegut que el moviment independentista ha sigut víctima del cas d'espionatge il·legal més massiu de la història. La investigació l'ha destapat el mitjà nordamericà 'The New Yorker' a través d'un informe de Citizen Lab, un laboratori canadenc que estudia els controls d'informació que afecten la seguretat d'Internet i que amenacen els drets humans.

Aquest informe constata que almenys 65 persones vinculades a l'independentisme han patit infeccions amb el programa espia conegut com a Pegasus, un programa de vigilància que només poden adquirir els Estats. La majoria de les víctimes són membres de les principals organitzacions civils i polítiques de Catalunya, però els atacs s'amplien també als seus entorns -familiars, amics, advocats, periodistes, etc. Fa prop de dos anys ja va transcendir l'ús d'aquest programari en el cas de l'aleshores president del Parlament i actual conseller d'Empresa i Treball, Roger Torrent, i del president del grup municipal de Barcelona, Ernest Maragall.

Aquest espionatge il·legal s'emmarca dins el context de repressió contra el moviment independentista que ja des d'abans i, sobretot, després del referèndum d'autodeterminació de Catalunya l'1 d'octubre de 2017, han perpetrat els poders de l'Estat espanyol, principalment el Govern i el Poder Judicial amb el tancament de webs, violència policial, detencions arbitràries, presos polítics, exiliats i centenars de perseguits judicialment per haver donat suport al referèndum i al procés d'independència. Una repressió que no va parar malgrat les decisions del Grup de Treball de Detencions Arbitràries de la ONU, que va demanar l'alliberament dels presos polítics, o de la resolució del Consell d'Europa demanant la fi de la repressió i retirar euroordres contra els exiliats. Davant d'aquesta pressió internacional, el govern espanyol va veure's obligat a indultar els presos polítics el juny del 2021, però la repressió ha continuat a Catalunya.

A part de ser un delictes, aquesta forma d'espionatge vulnera drets fonamentals bàsics com el dret a la privacitat, a la llibertat d'expressió i de reunió, i al dret a la igualtat en la participació política. S'ha espia't a gent, per les seves idees. Cal destacar que aquest programari només el poden adquirir els Estats. I senyalar que tal com apunta el mateix informe, l'Estat espanyol, un estat membre de la UE, és al darrera d'aquests fets intolerables que constitueixen una violació de drets fonamentals. Com també diu l'informe tots els "objectius" tenien "un interès evident" per al govern espanyol i que

l'enviament d'"esquers' en forma de missatges per poder accedir als dispositius coincideixen amb "esdeveniments d'interès". A més, apunten al fet que el CNI espanyol ha estat client d'NSO.

Aquests fets intolerables constitueixen un precedent molt greu per la democràcia a Europa i, per aquest motiu, no poden quedar impunes. A més a més, l'ús d'aquesta eina per perseguir el moviment català d'autodeterminació s'ha fet servir més enllà de les fronteres d'Espanya: a Bèlgica, Suïssa, Alemanya i França.

El passat 19 d'abril es va constituir una Comissió d'Investigació al Parlament Europeu sobre l'ús de Pegasus i d'altres programaris espia als estats membres de la UE on també s'abordarà aquest cas. Això situa a l'estat espanyol al costat d'Hongria i Polònia, estats ja sota un gran escrutini per les mancances democràtiques i la violació continuada de drets fonamentals que exerceixen.

Vista la moció presentada pel GPM d'ERC de data 2 de maig de 2022, el Ple de l'Ajuntament, per nou vots a favor de JxCat MeM, JxMalgrat, ERC i CUP, i vuit vots en contra del PSC, acorda:

Primer. Denunciar, un cop més, la persecució política i judicial cap al moviment independentista català i especialment, l'espionatge polític de l'Estat espanyol amb Pegasus contra més de 65 persones per les seves idees.

Segon. Exigir al govern Espanyol que impulsi una investigació exhaustiva, transparència, aclariment dels fets i l'assumpció de responsabilitats.

Tercer. Demanar al Congrés dels Diputats la creació d'una comissió d'investigació que permeti determinar les responsabilitats i explicar públicament com és possible que s'hagi pogut produir aquest espionatge il·legal massiu.

Quart. Traslladar aquests acords als partits polítics i entitats afectades així com al govern espanyol i als grups parlamentaris amb representació al Congrés dels diputats i al Parlament Europeu.

8. - Resolucions dictades per l'Alcaldia de la 1001/2022 a la 1450/2022.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20220512&punto=9>

9. - Precs i preguntes

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20220512&punto=10>



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

La Sra. Alcaldessa aixeca la sessió, de la qual com a secretari estenc aquesta acta.

Sònia Viñolas Mollfulleda
Alcaldessa

Emili Tapias Sola
Secretari General