



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

## **ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT**

### **Identificació de la sessió**

**Data:** 11 d'abril de 2019  
**Caràcter:** ordinària  
**Horari:** de 19.00 a 22.40 h.  
**Lloc:** Sala de Plens de l'Ajuntament

### **Hi assisteixen**

#### **Grup de Junts per Malgrat - JXM**

M. Carmen Ponsa Monge, Alcaldessa, que presideix l'acte.  
Miguel Ángel Ruiz Giménez  
Mireia Castellà Climent

#### **Grup d'Esquerra Republicana de Catalunya - Acord Municipal - ERC-AM**

Ramir Roger Artigas, 1er Tinent d'Alcalde  
Maria Ester Martínez Tarrés  
Ricard Núñez Casanovas

#### **Grup del Partit Demòcrata Català (PDC)**

Neus Serra i Bosch.  
Jofre Serret i Ballart, 2n Tinent d'Alcalde

#### **Grup de Candidatura d'Unitat Popular – Poble Actiu – CUP-PA**

Francisco Jesús Márquez Carvajal  
Núria Casajuana Vives, 3ª Tinent d'Alcalde

#### **Grup del Partit dels Socialistes de Catalunya – Candidatura de Progrés - PSC-CP**

Joan Mercader Carbó  
Raquel Martín Cuenca  
Óliver Sánchez-Camacho García  
Sònia Viñolas Mollfulleda  
Isabel Ortiz Vera  
Sergio Ortín Lacoma

#### **Grup del PP**

Ana Vega Raya

Amb l'assistència del secretari Sr. Joan Carles Nonell i Sendrós, que dóna fe de l'acte i de l'interventor, Sr. Ramon Boada i Oliveras.

Oberta la sessió per la Presidència, i després de comprovar l'existència de quòrum d'assistència necessària perquè pugui ésser iniciada, es procedeix a conèixer dels assumptes inclosos en el següent,

### **Ordre del dia**

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior, celebrada el dia 7 de març de 2019.
2. Disposicions, acords i resolucions d'especial interès pel Consistori.
3. Dació de compte informe morositat 1 trimestre 2019
4. Modificació pressupostaria 3/2019, mitjançant crèdit extraordinari i suplement de crèdit.
5. Ratificació de la modificació dels Estatuts del Consorci per al Tractament de Residus Sòlids Urbans del Maresme.
6. Aprovació inicial de la modificació puntual del POUM per canviar distribució d'usos del sector PP7 escultor Clarà.
7. Aprovació provisional de la "Modificació del POUM per reajust de sistemes públics a l'àmbit del CAP Josep Torner i Fors".
8. Resolució recurs de reposició interposat per Hermanos Alum SL. a l'acord plenari de data 7 de març de 2019, de prorroga del contracte del servei de recollida i transport de residus de Malgrat de Mar.
9. Aprovació del Pla d'Igualtat intern de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.
10. Modificació de la relació de llocs de treball per adequació del complement específic de diversos llocs.
11. Aprovació del Programa d'actuació municipal d'Habitatge de Malgrat de Mar 2020-2023.
12. Aprovació inicial del reglament regulador de l'ús dels edificis i les instal·lacions dels centres educatius públics d'educació infantil de segon cicle i d'educació primària, de titularitat municipal.
13. Aprovació del Pla local de Joventut 2019-2022.
14. Aprovació de les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions a projectes de Solidaritat i Cooperació.
15. Moció del GPM CUP – PA per instar la redacció d'un protocol d'actuació contra les actituds/agressions/comportaments masclistes/ amb component de gènere en espais públics de Malgrat de Mar.
16. Dació de compte dels decrets de l'alcaldia 353 a 673/2019.

### **Desenvolupament de la sessió**

#### **1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior, celebrada el dia 7 de març de 2019.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20190411&punto=1>

La Sra. **alcaldessa** pregunta si algun membre del Ple de l'Ajuntament ha de formular alguna observació al contingut de l'acta de la sessió anterior, celebrada el dia 7 de març de 2019, còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

**Sense cap observació, per assentiment dels disset membres assistents, es declara aprovada l'acta de les sessió anterior, celebrada el dia 7 de març de 2019.**

### **2. - Disposicions, acords i resolucions d'especial interès pel Consistori**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20190411&punto=2>

**2-A.- Sr. Serret:** des de la regidoria de Salut, volem posar de manifest que en data 15/03/2019, vam portar a aprovació a la Junta de Govern, el fet d'adherir-nos al programa de mercats cardio-protegits. Un dels objectius de la regidoria de Salut és fer de Malgrat un municipi cardioprotegit. Per tant, des del primer semestre de l'any 2018, s'han dut a terme diferents accions, l'estudi i planificació de la instal·lació de desfibril·ladors, de la renovació de la formació del personal municipal, així com del personal dels centres escolars i la formació bàsica a la ciutadania. Conjuntament amb aquesta acció de formació, també s'ha realitzat la instal·lació de nous desfibril·ladors i el canvi d'aquells que es trobaven en llocs tancats, com en el cas de l'Ajuntament o el Centre cultural. L'objectiu de la instal·lació d'aquests desfibril·ladors, és disminuir la gravetat i la duració dels incidents cardiovasculars, mitjançant la implantació de desfibril·ladors externs automàtics i de fàcil accés a tota la ciutadania de Malgrat. Per continuar aquest desenvolupament de la cardio-protecció del municipi, ens adherim al projecte Mercats Cardioprotegits que compta amb el suport de la Generalitat de Catalunya, de la Diputació de Barcelona, del SEM, de diferents ajuntaments, col·lectius professionals i de la col·laboració de la Fundació la Caixa i la Fundació Brugada. L'adhesió d'aquest projecte mitjançant aquesta signatura del conveni amb Fundació Barcelona Salut i l'Ajuntament de Malgrat, aporta de manera gratuïta durant quatre anys dos desfibril·ladors portàtils, situats en els mercats del nostre municipi, que avui mateix han estat instal·lats. Volíem donar compte d'aquesta aprovació. Per altra banda, també volíem donar compte, per part de la regidoria de Salut, que l'Ajuntament ha estat partícip de l'activitat organitzada per l'Associació contra el Càncer, conjuntament amb els diferents clubs esportius i de ciclisme que van organitzar per tal de portar a terme una pedalada solidària contra el càncer, el mateix dia en que es reivindicava el càncer de còlon i es demanava aquesta col·laboració per tal de poder fer front a la necessitat de tenir nous estudis que permetin erradicar aquesta malaltia. Per altra banda, també volíem posar de manifest que la Junta de Govern Local ha aprovat dos comptadors solidaris més, per dues famílies que ho necessitaven.

**2-B.- Sr. Márquez:** s'acosta el Garric i per primer cop a Malgrat el Segon Festival de Corals joves de Catalunya. Aquest any, hem treballat transversalment entre tres regidories per poder oferir un programa extens i ajuntar energies i forces a l'hora de

presentar aquest programa on hi haurà exposicions fotogràfiques, parades de llibres pel dia de Sant Jordi, la gimcana, recitals de l'aula Contrapunt, teatre infantil per les escoles amb la Súper Bleda, cartes informatives sobre medi ambient amb el tema del rebuig, contes de coixí, cercavila dels diables, del bestiar. Hi haurà ball de Sant Jordi en el Centre cívic, organitzat per l'Associació de Veïns de la Verneda; el concurs d'aparadors florits, pintada a l'exterior del Cercle artístic, taller de corals de la coral Atzavara, sardanes. Hi haurà un cinema concert, que quedarà amenitzat amb uns arreglos florals que es posaran a la Torre de la Vidua Sala, una pel·lícula muda amb música en directe. Hi haurà teatre amateur del grup Germanor. Hi haurà l'entrega dels premis Sant Jordi, organitzat per la Barretina i l'Ajuntament. Hi haurà el dia internacional de la dansa que per primer cop se celebra a Malgrat, on totes les escoles i associacions que es dediquen a la dansa, tant tradicional com clàssica i contemporània presentaran diferents coreografies. També aprofitarem per entregar una petita bossa, amb un plançó com a símbol de llavor de la cultura dins del Garric. També hi haurà la presentació de la revista Valors, una revista que parla de Filosofia i s'edita a Mataró. Hi haurà exhibicions, la mostra de composició de l'aula Contrapunt, tallers de circ, exhibicions de dansa oriental. Per primer cop també, una gimcana organitzada per l'entitat Som Món. Continuarem amb teatre i música amb Quico el Célio, el Noi i el Mut de Ferreries. Hi haurà carpes informatives sobre el tema de les deixalles. Passant al tema de la Segona Trobada de Corals Joves de Catalunya, amb concerts inaugurals, concerts en ruta, diferents tipus de concerts. També hi haurà a les eixides, com ja es fa des de fa bastants anys, el tema de les eixides amb el Garric. El joc de l'orgànica. I acabarem amb aquest petit festival, que hem intentat englobar entre tres regidories, per donar a conèixer tant les entitats de Malgrat a nivell cultural, com a nivell mediambiental i de comerç.

**2-C.- Sr. Roger:** com cada trimestre, donar compte dels pagaments realitzats en aquest primer trimestre del 2019. Hem de dir que hem fet uns 1182 pagaments per valor de 2.352.134 € i que els pagaments s'han fet en un període mitjà de 20 dies. Per tant, recuperem una mica el que, sempre hem estat dintre dels terminis, però l'últim trimestre del 2018 vàrem pujar una mica el promig que tornem a recuperar en les línies habituals.

Vist l'informe emès per l'interventor municipal en data 4 d'abril de 2019, i que literalment diu.

---

### **Primer.**

El present informe s'emet en compliment de l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, segons el qual:

*“Els tesorers o, si no, els interventors de les corporacions locals han d'elaborar trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis que preveu aquesta Llei per al pagament de les obligacions de cada entitat local, que ha d'incloure necessàriament el nombre i la quantia global de les obligacions pendents en les quals s'estigui incomplint el termini.”*

I, segons el punt 4 de l'esmentat article:



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

*“Sense perjudici que es pugui presentar i debatre en el ple de la corporació local, aquest informe s’ha de remetre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d’Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les comunitats autònomes que, d’acord amb els seus estatuts d’autonomia respectius, tinguin atribuïda la tutela financera de les entitats locals. Aquests òrgans poden igualment requerir la remissió dels informes esmentats*

### Segon. Terminis de pagament

De conformitat amb el que disposa l’article 3r de la Llei 15/2010, els terminis de pagament estan establerts en **30 dies**.

### Tercer. Informació trimestral en relació als pagaments realitzats en el primer trimestre de 2019.

D’acord amb els registres comptables de l’Ajuntament la informació relativa als pagaments realitzats, durant el primer trimestre de 2019 és :

Pagaments realitzats en el trimestre	Període mitjà de pagament (dies)	Nombre de pagaments	Import total	%
Pagaments realitzats durant el trimestre dins termini legal	20,11	1.166	2.334.971,36	99,3%
Pagaments fora termini		16	17.163,32	0,7%
<b>Pagaments totals 1r trimestre</b>	<b>20,11</b>	<b>1.182</b>	<b>2.352.134,68</b>	<b>100,0%</b>

### Quart. Interessos de demora satisfets

S’informa que durant l’exercici no s’han satisfet interessos de demora per incompliment de terminis de pagament.

### Cinquè. Informació relativa a les factures pendents de pagament a la finalització del trimestre :

D’acord amb els registres comptables les factures o documents justificatius pendents de pagament a la finalització del trimestre són :

Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre	Període mitjà de pagament (dies)	Nombre de pagaments	Import total	%
Pendent pagament al final del trimestre dins termini legal	19,29	301	742.613,66	99,5%
Pendent pagament al final del trimestre fora termini legal		3	3.981,87	0,5%
<b>Pendent de pagament 1r trimestre</b>	<b>19,29</b>	<b>304</b>	<b>746.595,53</b>	<b>100,0%</b>

**Cinquè. Relació de factures respecte a les quals hagin transcorregut més de tres mesos sense haver reconegut la despesa.**

De conformitat amb el que disposa l'article 5.4 de la Llei s'informa al Ple de la Corporació que consta, d'acord amb el registre de factures, que no s'ha produït demora en la tramitació del reconeixement d'obligacions, respecte als quals hagin transcorregut mes de 3 mesos des de l'anotació en el registre de factures fins a la seva aprovació.

#### **Sisè.**

De conformitat amb el que disposa l'article 4.4 aquest informe s'ha de remetre als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les comunitats autònomes que, d'acord amb els seus estatuts d'autonomia respectius, tinguin atribuïda la tutela financera de les entitats locals.

#### **Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 4 d'abril de 2019.**

**Vista la proposta de la regidoria de Serveis Econòmics, de 4 d'abril de 2019, el Ple pren raó de l'informe d'intervenció, de 4.4.19, corresponent al primer trimestre de 2019.**

#### **3. - Modificació pressupostaria 3/2019, mitjançant crèdit extraordinari i suplement de crèdit.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20190411&punto=4>

Vista la memòria del regidor de l'àrea de serveis econòmics de data 1 d'abril de 2019 per la qual sol·licita la incoació d'un expedient de modificació de crèdit destinat a "**inversions finançament sostenibles**" en el pressupost de despeses d'enguany d'acord amb el següent detall :

- Adquisició jocs infantils 87.375,00 euros.
- Equipaments urbans 47.750 euros.
- Obres a l'escola Montserrat 8.100 euros.
- Canvi paviment escola Marià Cubí 35.675 euros.
- Substitució de la tanca perimetral de la pista exterior pavelló Germans Margall 20.975 euros.

D'altra banda, en la planificació de les inversions de l'exercici 2019, es preveia destinar superàvit pressupostari a l'obra d'urbanització del passeig Marítim, per tant es proposa destinar la quantitat total de 818.076,41 euros.

Considerant que les necessitats posades de manifest en la memòria són urgents no es poden demorar fins a l'exercici següent, es proposa a l'Alcaldia la tramitació d'un expedient de modificació pressupostària mitjançant de i crèdit extraordinari, suplement de crèdit, d'acord amb el següent detall :

- Pressupost de despeses :



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

Aplicació pressupostària	Descripció	Crèdits inicials	Modificació	Crèdits definitius
80.1532.60925	Equipament urbà	88.940,77	135.125,00	224.065,77
21.1532.60920	Passeig Marítim	4.579.287,75	818.076,41	5.397.364,16
<b>a) Suplement de crèdit</b>		<b>4.668.228,52</b>	<b>953.201,41</b>	<b>5.621.429,93</b>
40.3422.61900	Tanca perimetral pavelló Margall	-	35.650,00	35.650,00
76.3210.62200	Millores CEIPS	-	29.100,00	29.100,00
<b>b) Crèdit extraordinari</b>		-	<b>64.750,00</b>	<b>64.750,00</b>
<b>Total (a + b)</b>		<b>4.668.228,52</b>	<b>1.017.951,41</b>	<b>5.686.179,93</b>

- Pressupost d'ingressos :

Subconcepte pressupostari	Descripció	Previsions inicials	Modificació	Previsions definitives
12.87000	RLT per a despeses generals.	3.931.549,29	1.017.951,41	4.949.500,70
		<b>3.931.549,29</b>	<b>1.017.951,41</b>	<b>4.949.500,70</b>

Vist l'informe emès per l'interventor de fons en 1 d'abril de 2019

Considerant que de conformitat amb l'article 8 de les bases d'execució del pressupost, la competència per a l'aprovació de modificacions pressupostàries per concessió de crèdit extraordinari i suplement de crèdit correspon al Ple de la Corporació.

### Obert el torn d'intervencions:

**Sr. Roger:** aquest 1.107.951 €, correspon al superàvit que es va generar en l'exercici 2018, que passem a una sèrie d'inversions en aquest pressupost del 2019, que han de tenir sempre, per llei, un caràcter sostenible financerament. Això vol dir que han de tenir una durabilitat determinada i que han de complir uns requisits. Vol dir que per exemple, de vegades des del Govern es voldrien fer, amb aquests diners, inversions amb un caire social o altres que la legislació no ens permet fer i ens hem de cenyir en el que estem obligats, i el que s'ha decidit és que destinarem 87.375 € a adquisició de jocs infantils, 47.750 € per equipaments urbans, 8.100 € per obres a l'escola Mare de Déu de Montserrat, 35.000 € per l'escola Marià Cubí i 20.975 € al pavelló Germans Maragall, concretament a substituir la tanca exterior que està malmesa i que s'ha de restaurar, s'ha de posar nova. A això afegir-hi els 818.000 € que destinem al projecte de l'obra del passeig Marítim. Per què aquests 800.000 € i no menys a altres inversions? Senzillament, perquè el que pretenem és que, a partir de l'acabament d'aquesta obra, l'Ajuntament tingui capacitat, com hem dit sempre, de continuar fent inversions. Per tant, si tot funciona en uns paràmetres normals i correctes, vol dir que el que estem fent avui, que és incorporar aquest 1.017.000 € de superàvit 2018 per inversions, el superàvit que generarem en aquest 2019, el proper govern no haurà de destinar l'any vinent, - si tot va com ha d'anar-, part d'aquest superàvit que generarem a l'obra del passeig Marítim i es podran fer inversions en altres aspectes que el proper govern consideri necessari. Per la meua part, res més. Si algun dels companys d'Educació o Obra pública volen precisar una mica més aquests imports a què aniran destinats, jo ho deixaria aquí.

Sra. **Casajuana**: quant als 8.100 € pressupostats per l'escola Montserrat, hi ha uns projectes que s'han anat fent, rehabilitació de façana, el tema del sostre i hi havia una tercera fase que era apuntalar el segon pis, que és la zona antiga de biblioteca. Són menys diners del que hi ha al projecte, perquè en el projecte es pressupostava un ascensor, però parlant amb l'escola, és una mica discutible la ubicació de l'ascensor, perquè s'havia de carregar tot consergeria i hi havia una sèrie de coses que de manera acordada pensem que el que més corre pressa és apuntalar, per qüestions de seguretat, aquest segon pis i l'altre ja es veurà. En quant a l'escola Marià Cubí, és també una necessitat, que ens la va fer palesa el PSC, en quant al pavelló, de canviar lo que era el terra i millorar el sostre. Efectivament, parlant amb l'escola, aquest pavelló està fet de quan es va fer l'escola, per tant, ja són molts anys i després d'un informe degudament fet dels serveis tècnics, doncs s'ha de procedir al seu canvi. Es pressuposta ara en modificació perquè, qui hi hagi, en lo que queda d'any, ho pugui executar.

Sra. **Castellà**: pel que fa a mobiliari urbà i mobiliari de parcs infantils, destacar, com bé s'ha dit, la tanca de la pista exterior del pavelló Germans Maragall, que fa temps que està molt malmesa i es procedirà a canviar-la en la seva totalitat. També s'actuarà a diferents barris amb jocs infantils. Els informes no eren favorables, porten molts anys instal·lats i era evident que s'havien de canviar. Parlo del barri de Can Viader, del parc del Castell, que s'han tret varis jocs durant aquest any i mig, la plaça Rigoberta Menchu i al Francesc Macià, seria l'espai de camp de futbol/basquet, que també necessita el seu canvi. Pel que fa a mobiliari urbà, bàsicament és tema de papereres, una partida per papereres anti-gavines, una de manteniment, perquè no en teníem en estoc, bancs pel municipi i un seguit de jardineres que ja estan malmeses i s'han de canviar. També les passeres de la platja, tenim tres passeres que comencen a estar malmeses i s'ha de procedir al seu canvi.

Sra. **Ortiz**: des del nostre grup, el PSC, el nostre vot, per coherència amb aquesta modificació pressupostària, seria d'abstenció. Abstenció perquè ja ens vam abstenir al pressupost, donat que el projecte principal nosaltres no hi estàvem d'acord, com ja es va manifestar, no cal repetir-ho ara. Llavors, d'aquesta modificació, la gran part, continua anant per aquest projecte. Tot i això, el nostre vot serà d'abstenció, perquè veiem amb bons ulls i estem contents que hagin recollit la nostra proposta d'arranjar el terra de l'escola Marià Cubí.

Sra. **Vega**: encara que nosaltres el pressupost el vam votar en contra, trobem que són unes coses positives pel poble i lògicament ens abstindrem.

**Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 4 d'abril de 2019.**

**Vista la proposta de l'alcaldia, de 3 d'abril de 2019, el Ple, per deu vots a favor (JxM, ERC, PDC i CUP) i set abstencions (PSC i PP), acorda:**

**Primer.** Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit, mitjançant concessió de crèdit extraordinari i suplement de crèdit, que es detalla a continuació:

- **Pressupost d'ingressos**





## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

Descripció	Previsions inicials	Modificacions anteriors	Modificació actual	Previsions definitives
Impostos directes	9.008.000,00	-		9.008.000,00
Impostos indirectes	250.000,00	-		250.000,00
Taxes, preus públics i altres ingressos	6.213.575,00	-		6.213.575,00
Transferències corrents	4.607.375,00	307.918,82		4.915.293,82
Ingressos patrimonials	147.350,00	-		147.350,00
Alienació d'inversions reals	400,00	-		400,00
Transferències de capital	244.700,00	921.524,82		1.166.224,82
Actius financers	36.000,00	3.947.928,93	1.017.951,41	5.001.880,34
Passius financers	920.000,00	-		920.000,00
	<b>21.427.400,00</b>	<b>5.177.372,57</b>	<b>1.017.951,41</b>	<b>27.622.723,98</b>

### • Pressupost de despeses

Descripció	Crèdits inicials	Modificacions anteriors	Modificació actual	Crèdits definitius
Despeses de personal	8.751.300,00	279.964,65		9.031.264,65
Despeses corrents en béns i serveis	7.724.550,00	269.230,21		7.993.780,21
Despeses financeres	89.000,00	-		89.000,00
Transferències corrents	368.125,00	34.010,95		402.135,95
Inversions reals	3.538.425,00	4.594.166,76	1.017.951,41	9.150.543,17
Transferències de capital	-	-		-
Actius financers	36.000,00	-		36.000,00
Passius financers	920.000,00	-		920.000,00
	<b>21.427.400,00</b>	<b>5.177.372,57</b>	<b>1.017.951,41</b>	<b>27.622.723,98</b>

**Segon.** De conformitat amb el que disposa l'article 177.2, en relació a l'article 169 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text Refós de la Llei Reguladora d'elles Hisendes Locals, publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, per un termini de 15 dies hàbils, durant els quals s'admetran reclamacions i suggeriments davant el Ple, el qual disposarà d'un mes per resoldre-les. En cas que no es presentin reclamacions, l'expedient s'entendrà definitivament aprovat.

#### 4. - Ratificació de la modificació dels estatuts del Consorci per al Tractament de Residus Sòlids Urbans del Maresme.

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20190411&punto=5>

#### Antecedents

El Consorci per al Tractament de Residus Sòlids Urbans del Maresme, del que forma part l'Ajuntament de Malgrat de Mar, fou creat per la Diputació de Barcelona i una sèrie de municipis de la comarca del Maresme, el 9 de maig de 1986, per a la prestació dels serveis mínims municipals consistents en la construcció, conservació i manteniment de les obres i instal·lacions d'una planta de tractament i eliminació de residus i qualsevol altra activitat que pugui derivar-se de l'esmentat tractament i eliminació.

La Junta General del Consorci per al Tractament de Residus Sòlids Urbans del Maresme, en sessió celebrada el 10 d'octubre de 2018, adoptà acord pel que es modifiquen els estatuts del Consorci per tal de satisfer la sol·licitud de la Diputació de Barcelona de reduir la seva presència en els òrgans de govern del Consorci, de tal manera que el Consorci deixi de formar part del sector públic de la Diputació de Barcelona,

La modificació estatutària s'orienta a limitar a un sol membre la representació de la Diputació en el Consorci, amb la consegüent modificació del sector públics d'adscripció, que passarà a ser l'Ajuntament de Mataró. Així mateix, la modificació estatutària simplifica alguns aspectes en línia amb l'art. 124 de la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del Sector Públic.

Informe de Secretaria, de data 29.03.2019

### **Legislació aplicable**

Art. 322 i 313 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis del Ens Locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Art. 47.1.g) de la Llei 7/1985, de Bases de Règim Local, acord que requereix majoria absoluta.

### **Obert el torn d'intervencions**

Sra. **Castellà**: bàsicament, és una petició que ha fet la Diputació de Barcelona, que ha sol·licitat aquesta reducció de la seva presència en els òrgans de govern del Consorci pel tractament de residus sòlids del Maresme. Aquesta presència la volen delimitar a un sol membre de la Diputació, dins d'aquest Consorci, per tant, s'ha d'ajustar a través d'aquesta modificació estatutària. Es porta a plenari la ratificació de la modificació.

**Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 4 d'abril de 2019.**

**Vista la proposta de la regidoria de Territori i Sostenibilitat, de 3 d'abril de 2019, el Ple, per assentiment dels disset membres assistents, acorda:**

**Primer.-** Ratificar la modificació dels Estatuts del Consorci per al Tractament de Residus Sòlids Urbans del Maresme, redactats d'acord amb el text que figura a l'expedient.

**Segon.-** Facultar al Consorci per actuar en nom i representació de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, pel que fa a la tramitació del període d'informació pública i, si s'escau, d'aprovació definitiva en el cas que no es presentin reclamacions.

**5. - Aprovació inicial de la modificació puntual del POUM per canviar distribució d'usos del sector PP7 Escultor Clarà.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20190411&punto=6>



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

### Antecedents

1. En data 21-9-2017 el Ple de l'Ajuntament va acceptar la iniciativa proposada per Espace Retaril, SL, de modificació puntual del POUM per una nova distribució dels percentatges dels diferents usos compatibles amb l'habitatge entre els admesos al sector PP7 Escultor Clarà. També va determinar que el promotor o persones propietàries hauran de redactar el corresponent document de modificació del POUM. Aquesta resolució va ser notificada a Espace Retail, SL, i a les persones propietàries de terrenys dins de l'àmbit.
2. El Ple en data 22-12-2017 va aprovar "l'Avanç de la Modificació del POUM per una nova distribució dels percentatges dels diferents usos compatibles amb l'habitatge entre els admesos per al sector PP7 Escultor Clarà" que incorpora el document ambiental inicial estratègic, promogut per Espace Retail, SL. Aquesta resolució va ser notificada a Espace Retail, SL, i a les persones propietàries de terrenys dins de l'àmbit.
3. L'expedient ha estat en informació pública mitjançant la publicació anuncis publicats en el BOP de 19-1-2018, DOGC de 16-1-2018, i diari ARA d'11-1-2018. El termini d'informació pública es va ampliar fins el 28-2-2018. Durant el termini d'informació pública s'ha presentat una al·legació.
4. S'han rebut els informes següents: Direcció General de Protecció Civil, Oficina Catalana del Canvi Climàtic, Subdirecció General de Seguretat Industrial, Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, Agència Catalana de l'Aigua, Departament de Cultura, Secció de Biodiversitat i Medi Natural i Autoritat del Transport Metropolità, així com el document d'abast emés per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona, i l'informe urbanístic i territorial emés per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.
5. En data 23-2-2019, el Sr. Joaquim Ginesta, tècnic redactor, ha presentat proposta de "Modificació del POUM per una nova distribució dels usos del sector PP7 Escultor Clarà".
6. En data 26-3-2019, el Sr. Joaquim Ginesta, tècnic redactor, ha presentat un nou document amb esmenes.

### Consideracions jurídiques

En data 28-3-2019, arquitecte municipal i Cap de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat ha emés informe que en la seva part essencial diu:

1. *"A més del document urbanístic, han estat presentats l'estudi ambiental estratègic, l'estudi d'inundabilitat, l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada i la memòria social.*

*El document urbanístic consta de memòria, normes urbanístiques, plànols d'informació, i annexes. Ha estat redactat per Reverendo-Ginesta arquitectes associats, SLP i subscrit pels arquitectes Narcís Reverendo, col·legiat 19386/0 i Joaquim Ginesta, col·legiat 17389/4.*

*El contingut de la modificació contempla el canvi de la fitxa del sector i la modificació de l'article 180 de la normativa urbanística. Aquestes determinacions s'adapten als acords del Ple de dates 21.09.2017 i 22.12.2017.*

*Pel que fa a les condicions esmentades en l'acord de Ple, la primera, relativa al coeficient d'edificabilitat, es compleix, perquè es manté en el valor de 0,47 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>. La segona, que fixava la distribució d'usos del sector segons la taula abans reproduïda, també es compleix pel que fa a la determinació dels usos d'habitatge i dels terciaris com a dominants amb les proporcions establertes de mínima del 51% i màxima del 40% respectivament.*

*En relació als usos hotelers, que es fixaven com a compatibles, la condició imposava un percentatge màxim del 9% del sostre del sector. L'article 265 de la normativa urbanística del POUM estableix segons el grau de permissibilitat les diferents tipologies d'usos i defineix així els compatibles:*

*Usos compatibles: són els altres usos, generals o específics, admesos a la zona, subzona, sistema o sector, per no ser contradictoris amb l'ús o usos dominants i que es mantenen en una proporció minoritària. En determinats casos, la implantació dels usos compatibles pot estar limitada per una sèrie de condicionants. En els àmbits sotmesos a reparcel·lació representaran un percentatge de sostre igual o inferior al 15 %.*

*Per tant, és aquest índex del 15% el que ha de ser considerat com a límit pels usos hotelers.*

*La tercera condició es refereix a l'obligació del pla parcial de preveure actuacions en relació a les restes pertanyents a l'explotació de les mines de Can Palomeres. Aquesta condició ha estat incorporada com objectiu a assolir en el desenvolupament del sector, quedant també complimentada.*

*La fitxa també ha incorporat com a objectius la construcció d'un nou accés a la població des de la carretera N-II, l'emplaçament dels espais lliures de manera preferent en el front de la dita carretera, i la concreció, en relació a la rotonda entre l'avinguda Costa Brava i el carrer Manuel de Falla, de que, a més d'assumir-ne els costos, caldrà també dur a terme la seva construcció efectiva.*

*També s'estableix una densitat màxima d'un habitatge per cada 80 m<sup>2</sup> de sostre que el pla parcial assigni a aquest ús, amb el límit de 42 hab/Ha que estableix el POUM en la mateixa fitxa, que dona com a màxim possible 361 habitatges.*

*Es reformula el còmput del mínim de sostre d'habitatge de protecció pública que cal preveure en desenvolupar el pla parcial. Aquest era de 1.198,20 m<sup>2</sup> a afegir al 20% del sostre que assignés el pla parcial a l'ús d'habitatge. Amb la previsió d'un mínim del 30%, aquest resta incrementat en qualsevol dels casos possibles.*

*Així mateix, s'ha establert com a obligatòria la cessió de terrenys amb destí a allotjament dotacional en una superfície mínima de 2.000 m<sup>2</sup>. En la proposta de pla parcial adjunta a la sol·licitud de modificació de POUM aquesta superfície era de 2.210 m<sup>2</sup>, reducció que es considera poc significativa (9,5%). Es determina una densitat mínima de 1 hab / 45 m<sup>2</sup>, sòl que representa un mínim de 45 habitatges. Aquesta cessió mínima s'afegeix als 11.000 m<sup>2</sup> que ja establia el PP7 original per a equipaments.*

*S'han proposat els terminis de desenvolupament del sector següents:*



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

*El termini per a la presentació del Pla parcial, dels projectes de reparcel·lació i d'urbanització és d'un any des de l'entrada en vigor del planejament. El termini per a l'execució de les obres d'urbanització serà de dos anys des de la publicació de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització.*

*S'annexa l'exemple d'una possible ordenació resultant del pla parcial. En cas de que el promotor del planejament presenti una proposta com la que en aquests moments es preveu serà imprescindible que l'Ajuntament adquireixi la finca del carrer Josep Maria de Sagarra, 22 per tal de completar de manera adient els espais lliures públics del sector.*

### *Conclusions*

*Considero que procedeix aprovar inicialment el document de Modificació puntual del POUM de Malgrat de Mar "Distribució d'usos del sector PP7 Escultor Clarà".*

En data 29-3-2019, la tècnica de medi ambient ha emés informe que en la seva part essencial diu:

*"L'empresa consultora redactora d'aquesta documentació ambiental és Serpa, Enginyeria i consultoria ambiental, SL i la data de redacció és el mes de febrer de 2019.*

*L'objecte d'aquest document ambiental estratègic de la modificació puntual del POUM de Malgrat de Mar per distribució d'usos del sector PP7 Escultor Clarà té la finalitat de justificar que el desenvolupament de la modificació puntual no té efectes ambientals significatius sobre el medi ambient.*

*La documentació ambiental presentada té la següent estructura:*

- 1.- Introducció*
- 2.- Determinació dels requeriments ambientals significatius de l'àmbit de la modificació*
- 3.- Justificació ambiental de l'elecció de l'alternativa proposada*
- 4.- Descripció de la proposta escollida*
- 5.- Identificació i avaluació dels probables efectes significatius sobre el medi ambient*
- 6.- Avaluació global*
- 8.- Mesures previstes per prevenir, reduir i corregir el possible efecte negatiu rellevant en el medi ambient*
- 9.- Mesures de seguiment ambiental*
- 10.- Annex*

*Les consideracions ambientals dels diferents apartats són:*

#### *1.- Introducció*

*El Ple de l'Ajuntament de Malgrat de Mar en sessió ordinària celebrada el 22 de desembre de 2017 va acordar que la modificació del POUM havia d'estar sotmesa a **avaluació ambiental estratègica ordinària** perquè es preveuen estructures dures en zona d'influència de l'espai Xarxa Natura 2000.*

*En les dades bàsiques de la modificació, es detallen el resum de les actuacions que s'hauran d'incloure; entre elles cal destacar pel que fa a l'informe ambiental, la previsió*

que el Pla parcial prevegi les actuacions necessàries en relació a les restes de les bases de les torres de l'aeri de les Mines de Can Palomeres.

## 2.- Determinació dels requeriments ambientals significatius de l'àmbit de la modificació

En aquest apartat es desenvolupen apartats com les característiques de la situació actual, plans sectorials i territorials i els objectius ambientals de la modificació puntual.

Respecte l'apartat de les característiques a continuació només es comenten les que destaquen més per l'efecte de l'àmbit:

L'Àmbit del PP7 en termes d'hidrologia està dins de la Massa d'Aigua subterrània del Maresme. Respecte els hàbitats de l'espai, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya els defineix com Conreus herbacis intensius: hortalisses, flors, maduixeres (82a2) i els Conreus abandonats (87a).

La fauna que s'hi pot trobar és la típica d'espais lliures i oberts, amb influència de zona agrícola propera i concretament l'espai forestal XN2000 com a espai molt proper i d'influència per a les espècies de quiròpters.

Respecte l'anàlisi de connectivitat ecològica es justifica que actualment no n'hi ha perquè l'àmbit està envoltat en tot el seu perímetre de vials.

L'àmbit no inclou cap espai protegit però l'espai EIN Mines de Can Palomeres està a uns 200 metres. Aquest espai protegit també està considerat com a ZEC (Zona d'Especial Conservació) i els ratpenats es descriuen com elements claus en els espais Xarxa Natura 2000. S'adjunten les Mesures de Conservació de l'Espai Xarxa Natura 2000 definides en l'annex 6 de l'Acord GOV/150/2014 on es defineixen les causes d'amenaça, objectius i mesures de conservació pel que fa a les espècies de quiròpters.

En síntesis, pel que fa en la gestió preventiva s'haurien de plantejar accions per evitar que s'impedeixi l'arribada d'aigua tant en superfície com freàtica. També en el cas de la presència en concret de l'espècie *Myotis myotis*, com és en el cas de Can Palomeres, s'haurien de mantenir espais oberts (conreus i pastures), prats de dall i un paisatge en mosaic.

En el municipi hi ha entorns naturals considerats hàbitats d'interès comunitari per la Directiva Hàbitats però no en l'àmbit d'actuació.

Respecte els diferents riscos (sísmic, inundació, incendis forestals i geològic), es detalla que s'aplicarà la normativa sectorial respectiva.

Pel que fa a la contaminació atmosfèrica es constata que el municipi té una bona qualitat de l'aire. En relació a la contaminació acústica s'haurà d'adaptar el Mapa de Capacitat Acústica del municipi a la zonificació i usos finals del sector. Respecte la contaminació lumínica, l'àmbit està definit com a zona de protecció moderada, com la resta de municipi, excepte la futura rotonda que es vol ubicar en zona de protecció alta.



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

*En l'apartat de medi humà, cal destacar l'anàlisi del paisatge; el municipi pertany a dos unitats de paisatge pel Catàleg de Paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona: 23. Alt Maresme i 24. Baixa Tordera. L'àmbit d'estudi queda inclòs en el punt 23. A part, Malgrat també està dins d'una àrea de Paisatge d'Atenció especial (PAE) anomenada Espais agrícoles del Maresme i la Tordera, aquestes àrees tenen un caràcter significatiu per la seva singularitat i/o complexitat territorial, també per està sotmesos a dinàmiques de transformació rellevants. Com és en el cas de l'àmbit d'actuació.*

*En aquest mateix punt, cal fer menció a l'apartat de patrimoni cultural i històric; on es comenta que en l'àmbit d'estudi no hi ha cap bé catalogat en l'Inventari Arqueològic i Arquitectònic de Catalunya ni en el catàleg de Béns Protegits Municipal. S'hauria de tenir en compte el Mapa de Patrimoni elaborat per la Diputació de Barcelona l'any 2018 en el qual s'inclouen les bases de les torres de l'aeri com a patrimoni dins de l'àmbit d'estudi.*

*En l'apartat de canvi climàtic, basant-se en el PAESC municipal s'enumeren algunes accions que es consideren amb incidència en la modificació, totes elles basades en la vessant de la mitigació. Caldria també incloure accions d'adaptació.*

*Respecte l'apartat dels Objectius Ambientals de la modificació puntual; s'enumeren els 7 objectius i els criteris ambientals que els acompanyen i s'hauran d'aplicar en el desenvolupament del Pla Parcial. En síntesis són:*

*Objectiu 1.- Preservar els espais i elements de valor rellevant del territori, evitant afectacions directes o indirectes sobre els espais naturals protegits propers i especialment sobre la fauna que acullen.*

*Objectiu 2.- Compatibilitzar el planejament amb el cicle integral de l'aigua i racionalitzar l'ús d'aquest recurs en el marc d'un model territorial globalment eficient.*

*Objectiu 3.- Prevenir i corregir la contaminació acústica, lumínica i atmosfèrica.*

*Objectiu 4.- Minimitzar la contribució del planejament sobre les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle i reduir la vulnerabilitat front als impactes del canvi climàtic.*

*Objectiu 5.- Garantir la integració paisatgística de la proposta, tot preservant, alhora, aquells espais i elements d'interès.*

*Objectiu 6.- Minimitzar el consum del sòl i racionalitzar-ne l'ús, d'acord amb un model globalment eficient.*

*Objectiu 7.- Promoure una gestió ambientalment adequada dels residus.*

*Es plantegen diferents indicadors per tal de valorar l'evolució del Pla per a cada objectiu.*

### *3.- Justificació ambiental de l'elecció de l'alternativa proposada*

*Es plantegen dues alternatives; alternativa 0 i alternativa 1. Per tal de justificar l'alternativa escollida s'analitzen els efectes ambientals més rellevants per a cada una d'elles.*

*Només presenta efectes ambientals negatius l'alternativa 0, en el cas de l'alternativa 1 l'anàlisi conclou que els efectes són positius i neutrals o moderats. Alguns dels indicadors calculats per a les dues opcions s'estimen com iguals i es concreta que s'haurà d'ajustar en la tramitació del pla parcial, com es per calcular el sòl artificialitzat,*

*el consum d'aigua i energia, les superfícies permeables així com la mobilitat interna generada.*

*Es justifica l'alternativa 1 com a la millor proposta per les oportunitats que suposa per al terme municipal. Tot i així, els mateixos redactors proposen que els indicadors siguin recalculats en el document ambiental del posterior pla parcial.*

#### *4.- Descripció de la proposta escollida*

*Pel que fa als vectors ambientals analitzats: emissions GEH, energia, residus, aigües residuals i aigua potable; s'hauran d'incorporar els nous càlculs i mesures en el desenvolupament del Pla Parcial.*

*Respecte, els espais lliures i la vegetació la proposta es basa es aspectes bàsics, s'aconsella que a part d'utilitzar vegetació autòctona i seguir criteris ecològics també s'haurien de seguir criteris d'adaptació al canvi climàtic, tant pel seu manteniment com per ajudar en l'efecte d'illa de calor.*

#### *5.- Identificació i avaluació dels probables efectes significatius sobre el medi ambient*

*Els principals impactes ambientals que es detallen són:*

- Pèrdua de sòl lliure i potencial valor agrícola*
- Alteració de la hidrogeologia*
- Afectació de sòl de protecció especial del PTMB*
- Incidència acústica de la carretera N-II*
- Impacte visual i paisatgística per augment de sòl construït*

*En resum; la meitat dels impactes estan valorats amb un efecte notable i la majoria amb un efecte negatiu. Només la meitat són considerats impactes directes però la majoria són acumulatius o sinèrgics. Tots ells tenen efecte permanent i la majoria són irreversibles. En relació a quan es produeix, la majoria seran en fase d'explotació, la meitat en fase executiva i de disseny.*

*En relació a la identificació es resumeixen el efectes ja enumerats en les apartats anteriors.*

*En l'avaluació dels impactes es concreta que cap dels impactes enumerats amb anterioritat és considerat sever ni crític.*

#### *6.- Avaluació global*

*En aquest apartat es relaciona com els 7 objectius ambientals descrits anteriorment s'incorporen al Pla. També s'assumeixen els indicadors establerts en el document d'abast de l'OTTA per tal d'avaluar el Pla i el Seguiment ambiental del Pla. Es conclou que l'impacte general provocat és Compatible-Moderat i que actualment molts aspectes es desconeixen i s'hauran de definir en el posterior Pla Parcial.*

#### *8.- Mesures previstes per prevenir, reduir i corregir el possible efecte negatiu rellevant en el medi ambient*

*Es presenten propostes genèriques d'algunes mesures ambientals com en els apartats anteriors*





## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

### 9.- Mesures de seguiment ambiental

*Es preveu incorporar els indicadors proposats en el document d'abast de la OTTA, com:*

- *Evolució de les colònies de quiròpters de Can Palomeres*
- *Superfície d'espais permeables*
- *Consum d'aigua*
- *Generació d'aigües residuals*
- *Persones exposades a nivells sonors superiors als admesos per la normativa sectorial*
- *Evolució de les emissions de CO2*
- *% de residus recollits selectivament.*

### Conclusions

*Cal destacar el grau de desenvolupament dels apartats descriptius introductoris. En la documentació ambiental del futur Pla parcial s'haurien d'incorporar aquestes mesures o anàlisis; també cal destacar com a consideració important que caldrà desenvolupar els impactes i el seu càlcul, com es comenta en el document actual.*

*Totes elles s'engloben i es perceben en l'anàlisi de canvi climàtic, tant en mitigació com en adaptació i es per això que caldrà incloure paràmetres d'adaptació al canvi climàtic en el Pla Parcial.*

*Respecte la hidrologia s'haurà de garantir la permeabilitat del sòl per tal de no disminuir el nivell freàtic, així com la diversitat del mosaic paisatgístic i millora de la biodiversitat en relació als hàbitats. Actualment l'espai està definit com a Paisatge d'atenció especial (PAE), caldrà tenir-ho en compte alhora de desenvolupar el Pla Parcial.*

*Considerar l'àmbit com una zona d'influència en l'espai Xarxa Natura 2000, tant pels efectes directes com els indirectes. Tot i que les mesures de conservació aprovades en annex 6 de l'acord GOV/150/2014 són d'aplicació en els espais XN2000, en la mesura del possible s'haurien d'aplicar en les seves zones d'influència com es aquest cas, ja que justament aquestes espècies es desplacen contínuament i no poden deixar de fer-ho, si això passés no només seria un perjudici per la fauna sinó també en els efectes socials que això ocasionaria al municipi.*

*Respecte la connectivitat ecològica quan les espècies protegides del XN2000 són quiròpters no queda prou justificada la no connectivitat perquè no necessàriament hagi de ser amb continuïtat física, en aquest cas la importància de l'àmbit recau com a hàbitat de caça.*

*A l'hora de desenvolupar el sector s'hauran de tenir en compte els anteriors punts i com a documents del planejament municipal també s'haurà d'incorporar el PAESC; tant en els aspectes de mitigació com els d'adaptació, i no només l'Auditoria Ambiental elaborada dins l'Agenda 21 local i la modificació del POUM de Malgrat de Mar en l'àmbit de Can Palomeres aprovat inicialment el març de 2017 que el seu objecte principal és l'adequació del planejament general per tal que es permeti posar en valor i*

*protegir els elements ambientals, patrimonials, etnològics i culturals a l'entorn de les Mines de Can Palomeres.*

*En la redacció del document ambiental del futur Pla parcial caldrà establir com a mesures prioritàries totes aquelles que afavoreixin les diferents espècies de quiròpters; espais lliures i oberts, diversitat d'espècies vegetals, punts d'aigua i afavorir la recàrrega del freàtic; així com la solució tècnica més adient per les lluminàries i la disminució del soroll i afavorir la mobilitat dels quiròpters.”*

En data 1-4-2019, el sotsinspector de la policia local ha emés informe sobre l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada.

*“Avaluació de les propostes de l'estudi*

*L'estudi que s'analitza està motivat per la modificació urbanística al POUM. Les característiques del sector es determinen a l'article 288 de les Normes urbanístiques del POUM.*

*Segons article 265 de les Normes urbanístiques del POUM, que regula la proporció dels usos dominants amb els compatibles i complementaris, al sector PP7 Escultor Clarà es limita els usos diferents a l'ús residencial (habitatge i hotel) al 15%.*

*El Planejament vigent a Malgrat de Mar (POUM 2002), preveia un total de 43.117m<sup>2</sup> de sostre d'ús terciari i que es podria considerar de futur ús comercial. Però no hi ha cap sector urbanitzable considerat exclusivament d'ús terciari o comercial. El PP8 d'ús prioritari industrial, es preveia una part del sòl d'ús comercial (31.904m<sup>2</sup> de sostre). L'any 2009 es va elaborar una modificació puntual de l'article 179 que afectava el PP8 i es disminuïa el sostre comercial a 31.300m<sup>2</sup>, i no es pot oblidar que l'objectiu principal del sector és industrial. També cal destacar que el planejament no preveu l'obligació en sòl urbà ni en urbanitzable de reservar espai per baixos comercials.*

*Així, i també segons el comentat a l'apartat anterior, es podria dir que els usos urbans de tipologia comercial al municipi són reduïts al municipi en comparació en altres municipis de l'entorn, fet que suposa que hi hagi població que es desplaci a fora de Malgrat per fer les compres. I s'ha d'afegir que el planejament vigent no preveu una important aposta pel desenvolupament de sòls d'ús comercial.*

*A) Mesures generals per afavorir la mobilitat: Es recull correctament a l'estudi el contingut de l'article 4.1a del decret.*

*Segons els càlculs i consideracions de l'estudi, s'estima una mobilitat generada pel sector PP7 “Escultor Clarà” de Malgrat de Mar de **12.316 desplaçaments diaris totals** (entrada i sortida).*

*L'estudi de l'any 2008/2009 preveia 10.720 desplaçaments diaris totals (augment de 1.596 desplaçaments diaris).*

*En el plànol núm. 2 es mostra gràficament la generació de mobilitat per cadascú dels usos del sector, elaborat d'acord l'article 13 del Decret 344/2006. Malgrat tot, en la tramitació del pla parcial caldrà ajustar aquests càlculs en funció de la superfície i sostre final destinat a cada ús.*

*Segons els viatges generats per l'ús residencial i comercial, encara que la distribució entre viatges urbans i interurbans dependrà de la taxa d'autocontenció del municipi, les*



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

*actuacions de millora de la mobilitat a peu, xarxa de bicicletes i connexió propera amb el servei de transport col·lectiu de l'Av. Costa Brava s'avalua amb una lleugera pujada del nombre de viatges en vehicle privat (del 51% actual a la previsió del 60%). Aquesta tendència es relaciona amb la reducció del percentatge de viatges en bicicletes i a peu (del 45% actual al 30% futur) i l'augment de l'ús de transport públic (del 4% actual al 10% futur).*

*La futura connexió de dues rotondes a la N-II i a l'avinguda de la Costa Brava provoca l'augment de desplaçaments en vehicle privat. Però afavoreix la permeabilitat d'ambdues vies de comunicacions.*

*B) Punts generadors de mobilitat: Es recull correctament a l'estudi allò indicat a l'article 8.2a . S'ha grafiat en un plànol a l'escala adient els viatges generats on s'identifiquen clarament els focus de major generació de viatges. També s'ha fet una distribució per diferents tipus d'usos, per illes d'actuació urbanística, així com les previsions de mobilitat generada i atreta en diferents horaris. Documentació ampliada a les pàg. 38-39.*

*C) La xarxa d'itineraris principals per a vianants: L'estudi reflexa de forma àmplia aquest aspecte prioritari de la mobilitat. Al plànol 4 es representa l'escenari de planificació futura. Es considera acceptable segons l'article 15 del decret. Només ressaltar el punt 15.3a del decret per a garantir la prioritat del vianant respecte altres modes.*

*A la previsió de planejament de PP7 Escultor Clarà es contempla una amplada de voreres suficient, igual o superior a 2 metres, la qual cosa s'ajusta a les recomanacions dels nostre Pla d'Accessibilitat.*

*Als punts on els itineraris principals de vianants i vehicles coincideixen es disposarà d'elements suficients per a permeabilitzar els vials.*

*S'indica de forma expressa que la separació màxima entre passos de vianants no superarà els 100 m, procurant que la seva ubicació sigui la més directe i natural possible per evitar que els vianants hagin de desviar-se innecessàriament del seu itinerari i no realitzin creuaments fora dels espais habilitats. És important que des del punt inicial del planejament urbanístic es faci una directa contribució a la seguretat de les persones quan es desplacin per la via pública.*

*D) Xarxa d'itineraris per a transport públic i col·lectiu de superfície: Un altre punt del present estudi és la representació de la xarxa d'itineraris per al transport col·lectiu. El plànol núm. 25 indica les parades de línies d'autobús, que sobre tot, al llarg de l'avinguda Costa Brava dóna aquest servei públic. Amb aquest plànol s'avalua de millor manera la correcta connexió de la xarxa de vianants i bicicletes a les parades i com afavoreix al canvi modal.*

*També destaquem la referència de l'actual oferta del servei de taxi que també dóna un bon resultat dins la xarxa de transport públic del nostre municipi.*

*E) Xarxa d'itineraris per a bicicletes: S'ha previst d'acord amb la normativa la creació fora de la superfície de les places que designa la normativa i que es concentren en tres zones properes a la zona verda central per evitar l'arribada amb vehicle privat. Es preveu que els carrils per a bicicletes estiguin degudament protegits i ubicats en vies amb l'amplada suficient per oferir seguretat als usuaris.*

*També es preveu que la xarxa per a bicicletes es pugui connectar amb la xarxa d'itineraris dels transport públic.*

*F) Reserva d'espai per càrrega i descàrrega de mercaderies: L'article 6 del Decret 344/2006 estableix les següents pautes en relació a la mobilitat generada per operacions de càrrega i descàrrega de mercaderies. Però només es fa referència a ús comercial i d'oficines.*

*El Decret 344/2006, per tal de reduir el nombre d'operacions de càrrega i descàrrega dels establiments comercials, aquests hauran de destinar per a magatzem un mínim d'un 10% del sostre, a l'interior de l'edifici o a terrenys edificables del mateix solar, llevat que es tracti d'activitats comercials que per les seves característiques especials, justifiquin adequadament la manca de necessitat de magatzem per als seus productes.*

*La tramitació del futur Pla parcial PP7 "Escultor Clarà", concretarà les superfícies per activitats econòmiques (terciari) a l'àmbit, i segons tipologia d'empreses que s'implantin al sector, i si s'escau es podran definir els espais que siguin necessaris per càrrega i descàrrega de mercaderies. Per la definició d'aquests espais vinculats principalment a l'ús comercial, el pla parcial haurà de donar compliment a la normativa vigent que regula les característiques d'aquestes zones d'estacionament.*

#### *Conclusions*

*Destaquem, de forma positiva, la previsió de la possible incidència de la mobilitat generada sobre la contaminació atmosfèrica, a l'estudi s'indica aquesta prioritat: En la documentació ambiental del planejament urbanístic derivat que es tramiti posteriorment a la modificació puntual del POUM, que concretarà l'ordenació i superfície d'usos de l'àmbit, caldria calcular les emissions de GEH, utilitzant eines de l'Oficina Catalana de Canvi Climàtic de la Generalitat, incorporant també les emissions fruit dels desplaçaments de vehicles pel nou desenvolupament urbanístic al municipi. Si s'escau, es proposaran mesures per la reducció de les emissions GEH, incorporant actuacions vinculades a la mobilitat més sostenible i modes de transport de baixes emissions.*

*La modificació puntual del POUM de Malgrat de Mar, que preveu una nova distribució dels usos del sector PP7-Escultor Clarà, repercutirà en la mobilitat i accessos al nucli urbà del municipi, aspectes que milloraran substancialment respecte les previsions del planejament vigent al sector. Així, la modificació preveu una rotonda a la N-II i a l'àmbit, que suposarà una millora en els accessos al nucli urbà de Malgrat de Mar: suposa un nou punt d'accés a la part central del nucli urbà i redueix els recorreguts dins la trama urbana del municipi.*

*La nova distribució d'usos que preveu la modificació puntual, incrementant l'ús comercial respecte el residencial que preveia el planejament vigent, suposarà un increment de la mobilitat, fruit dels desplaçaments que genera una zona comercial enfront un sector residencial. I així es constata en els paràmetres de càlcul de desplaçaments fixats pel Decret 344/2006, que determinen una ràtio pel càlcul de generació de viatges de 50 viatges /100m<sup>2</sup> de sostre per ús comercial enfront els 7 viatges/habitatge. Aquest important nombre de desplaçaments que generarà el nou sector, es distribuirà a través d'un important accés a la N-II (rotonda), que permetrà desplaçar-se en sentit Girona, Barcelona, i a l'interior del nucli urbà a través d'un vial/rambla al C/ Manuel de Falla, el qual enllaçarà amb l'Avinguda Costa Brava, vial*



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

*principal i estructurant del municipi, on també es preveu una rotonda que facilitarà la mobilitat interna de la zona urbana i futur sector PP7.*

*Considerem FAVORABLE en termes generals i formals el present estudi emès per SERPA ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL SL que reuneix els requisits continguts a la normativa legal vigent de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada.”*

En data 1-4-2019, la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat ha emés l'informe següent:

*“2. Anàlisis de la proposta:*

*a) Documentació:*

*L'art. 59.1 del TRLU preveu la documentació que haurà d'integrar un pla d'ordenació urbanística i l'art. 118.4 RLU, estableix que “Les modificacions dels plans urbanístics han d'estar integrades per la documentació adequada a la finalitat, contingut i abast de la modificació. En tot cas, han d'incorporar l'informe ambiental corresponent les modificacions de plans urbanístics que se sotmetin a avaluació ambiental o aquelles altres que tinguin alguna repercussió ambiental. També s'ha d'incorporar un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, en els casos que així ho estableixi la legislació vigent.”*

*La Modificació consta de la documentació següent:*

- Document urbanístic que inclou la memòria, normativa, informe de sostenibilitat econòmica, avaluació econòmica, i plànols.*
- Estudi d'avaluació de la mobilitat generada.*
- Memòria social.*
- Estudi d'inundabilitat del sector.*
- Estudi ambiental estratègic.*

*En els diferents documents consta la identitat i titulació dels professionals que els han redactat, d'acord amb el que exigeix la Disposició Addicional 13ª del TRLUC.*

*L'art. 96 del TRLUC disposa que “la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb les excepcions que s'estableixin per reglament i les particularitats següents: (...) c) Les modificacions d'instruments de planejament urbanístic que comportin un increment del sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o de la intensitat dels usos, o la transformació dels usos ja existents, resten subjectes a a les particularitats que estableixen els articles 99 i 100”.*

*L'art. 99 estableix que les modificacions que impliquin transformació dels usos han d'incloure:*

- a) Identitat de tots els propietaris o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades: S'ha incorporat una relació de propietaris així com també notes simples del Registre de la Propietat corresponent a les finques incloses dins de l'àmbit i de les finques d'aprofitament urbanístic.*
- b) Previsió en el document de l'agenda o del programa d'actuació del pla, de l'execució immediata del planejament i l'establiment del termini concret per aquesta execució, el qual ha d'ésser proporcionat a la magnitud de l'actuació. En l'apartat d'agenda es preveu que el termini per la presentació del Pla parcial, dels projectes*

de reparcel·lació i d'urbanització és d'un any des de l'entrada en vigor del planejament. El termini per a l'execució de les obres d'urbanització serà de dos anys des de la publicació de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització.

- c) *Avaluació econòmica de la rendibilitat de l'operació: S'inclou una justificació de la rendibilitat de l'operació, segons la qual el resultat de la modificació és positiu, amb una rendibilitat pels propietaris d'un 2,1% sobre la vigent i per l'ajuntament, l'increment seria del 11,50%.*

b) *Objecte:*

*Aquesta Modificació del POUM té per objecte una nova distribució dels percentatges dels diferents usos compatibles previstos pel sector de sòl urbanitzable PP7 Escultor Clarà. L'àmbit de la modificació és el sector PP7 Escultor Clarà.*

*La proposta de la Modificació es concreta en:*

- *Usos dominants seran: residencial amb un mínim del 51% del sostre edificable total del sector, i terciari amb un màxim del 40% del sostre edificable.*
- *Usos compatibles: Terciari i residencial hotel·ler*
- *Sostre d'habitatge: Com a mínim 20.614 m<sup>2</sup>st i com a màxim 40.419 m<sup>2</sup>st*
- *Sostre terciari: Com a màxim 16.168 m<sup>2</sup>st*
- *Nombre d'habitatges: Màxim 1 habitatge/80 m<sup>2</sup>st d'habitatge que assigni el Pla parcial, amb un màxim de 361 i mínim 257*
- *Sostre habitatge protegit: 30% del sostre residencial d'habitatge que determini el pla parcial*
- *Cessió d'equipaments: la cessió inicialment prevista per equipament educatiu d'11.000 m<sup>2</sup>, s'incrementa amb la cessió de 2.000 m<sup>2</sup> per allotjament dotacional públic.*

*L'interès públic que justifica la modificació del planejament es concreta en els punts següents:*

- 1r) *Adaptació del POUM de Malgrat de Mar als objectius del PTMB*
- 2n) *Millora de l'accessibilitat del municipi amb la creació d'un nou accés des de la carretera N-II*
- 3r) *Integració paisatgística per la introducció de criteris addicionals d'ordenació a tenir en compte en la redacció del Pla parcial.*
- 4rt) *Millora de l'accés al Barri de Can Palomeres i a l'estació de càrrega de les Mines de Can Palomeres.*

c) *Al·legació:*

*Durant el tràmit d'informació pública es va presentar una al·legació que demanava donar continuïtat a la vialitat del Barri de Can Palomeres. Aquesta al·legació ha estat contestada en el document urbanístic, en el sentit que la definició de la vialitat s'haurà de concretar en el Pla parcial que desenvolupi el POUM.*

d) *Subjecció a avaluació ambiental de la Modificació.*

*La Disposició final onzena de la Llei 21/2013 de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, determina que són aplicables els seus articles de caràcter bàsic a les Comunitats Autònomes un cop transcorregut un any des de la seva entrada en vigor. Així mateix, la seva disposició transitòria primera concreta que la llei esmentada és d'aplicació a*



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

*tots els plans d'avaluació ambiental estratègica dels quals s'iniciï a partir del dia de la seva entrada en vigor.*

*La Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, estableix el marc normatiu a Catalunya relatiu a l'avaluació ambiental dels plans i programes que poden tenir efectes significatius en el medi ambient i que aprova l'Administració de la Generalitat, l'Administració local o el parlament, d'aplicació en tot el que no s'oposi a la legislació bàsica estatal.*

*La Disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i de l'impuls de l'activitat econòmica, en el seu apartat sisè estableix les regles aplicables a l'avaluació ambiental estratègica del planejament urbanístic, fins que la Llei catalana 6/2009 s'adapti a la Llei de l'Estat 21/2013. Així determina que són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària:(..)*

*"Quart. Les modificacions dels plans urbanístics que estableixin el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental o que puguin tenir efectes apreciables en espais de la Xarxa Natura 2000 en els termes establerts per la Llei 42/2007 o en altres espais del Pla d'espais d'interès natural."*

*Aquesta modificació preveu una nova rotonda en la N-II, en zona d'influència de l'Espai Xarxa Natura 2000, per la qual cosa, aquesta modificació estarà subjecte a avaluació ambiental estratègica ordinària.*

*L'art. 86 bis del TRLUC disposa que: "L'avaluació ambiental dels instruments de planejament urbanístic que hi estiguin sotmesos d'acord amb la legislació en matèria d'avaluació ambiental de plans i programes s'integra en el procediment d'elaboració dels plans urbanístics, de conformitat amb aquesta llei i amb el reglament que la desplega." Aquesta integració, d'acord amb la legislació en matèria d'avaluació ambiental de plans i programes, i el que preveu l'art. 115 del RLUC comporta:*

- *Elaboració per la persona que promogui el pla d'un estudi ambiental estratègic, d'acord amb el document d'abast.*
- *El tràmit de consultes a les administracions públiques afectades i a les persones interessades, conjuntament amb el tràmit d'informació pública del pla aprovat inicialment, per un període mínim de quaranta-cinc dies.*
- *Elaboració, per l'òrgan o la persona que promogui el pla, de la memòria ambiental, amb l'acord de l'òrgan ambiental.*
- *Presca en consideració, en l'aprovació definitiva del pla, de l'informe del document inicial estratègic, de la memòria ambiental i de l'acord de l'òrgan ambiental mitjançant una declaració ambiental estratègica, en què, si hi hagués discrepàncies amb els resultats de l'avaluació ambiental, cal justificar-ne els motius i les mesures adoptades.*
- *La publicitat del pla aprovat definitivament, que ha de complir els requisits derivats de l'art. 28 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.*

*e) Procediment:*

*L'article 96 del TRLUC i 117.3 del RLUC preveuen que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació. El procediment a seguir per la tramitació d'aquesta modificació del POUM serà el previst a l'art. 85 TRLU, i 23 del RLU, amb les especificitats pròpies de les determinacions de l'avaluació ambiental, i comprèn:*

- a) *Acord d'aprovació inicial de la Modificació del POUM per l'Ajuntament de Malgrat de Mar, com Administració Urbanística actuant.*
- b) *Informació pública durant el termini de quaranta-cinc dies de la Modificació i de l'Estudi Ambiental Estratègic, mitjançant la inserció d'anuncis en el diari oficial o Butlletí Oficial de la Província, i un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, tauler d'edictes de l'Ajuntament i seu electrònica municipal. L'edecte concretarà el termini d'exposició al públic, l'adreça i l'horari de l'oficina o dependència en la qual es pot exercitar el dret d'informació, així com si s'escau, les dades per a localització del projecte per mitjans telemàtics. També es notificarà individualment l'acord a totes les persones propietàries de terrenys inclosos dins de l'àmbit a fi de facilitar la màxima participació ciutadana. En els cas dels interessats que haguéssin formulat al·legacions durant la informació pública de l'Avanç se'ls notificarà amb l'informe de les mateixes.*

*D'acord amb les conclusions del document d'abast també es notificarà a:*

- *DEPANA – Lliga per a la defensa del patrimoni natural*
  - *ADENC – Associació per la defensa i l'Estudi de la Natura*
  - *CREAF – Centre per a la Recerca Ecològica i Aplicacions Forestals*
- c) *Petició d'informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi una de més llarg (art. 85.5 TRLUC). D'acord amb les conclusions del document d'abast caldrà demanar informe a:*
    - *Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona*
    - *Agència Catalana de l'Aigua*
    - *Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural*
    - *Subdirecció General de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica de la Direcció General de Qualitat Ambiental*
    - *Oficina Catalana del Canvi Climàtic*
    - *Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya*
    - *Subdirecció General de Programes en Protecció Civil*
    - *Subdirecció General de Seguretat Industrial*
    - *Direcció General de Transports i Mobilitat*
    - *Autoritat del Transport Metropolità*
    - *Serveis Territorials a Barcelona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.*
    - *Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura*
    - *Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona*
    - *Consell Comarcal del Maresme*
  - d) *Concessió d'audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi que és objecte del pla (art. 85.7 TRLU). A l'art. 117.3 RLU es preveu que en les modificacions puntuals només es concedirà audiència als ajuntaments el terme municipal dels quals confini amb l'àmbit de la modificació. L'àmbit de la*





## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

*modificació no confina amb Santa Susanna ni Palafolls, per la qual cosa, no serà necessari atorgar audiència a aquests ajuntaments.*

- e) *Aprovació provisional: un cop acabat el termini d'informació pública es procedirà a l'estudi i resolució de les al·legacions que s'hagin presentat i dels informes rebuts, i l'Ajuntament resoldrà sobre l'aprovació provisional del document, confirmant o introduint les esmenes que siguin procedents. En el termini de tres mesos des de la recepció de la documentació completa, el departament d'urbanisme i medi ambient ha d'emetre una declaració ambiental estratègica sobre l'estudi ambiental i un informe urbanístic i territorial sobre els aspectes del pla relatiu a qüestions de legalitat i a qüestions d'oportunitat d'interès supramunicipal, per tal que puguin ser incorporats en l'aprovació provisional.*
- f) *Aprovació definitiva: La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona és l'òrgan competent per adoptar l'acord d'aprovació definitiva (art. 80.a TRLUC). La resolució definitiva ha de ser notificada en el termini de quatre mesos des de la recepció de l'expedient complet per l'òrgan competent per l'aprovació definitiva (art. 91.5). En cas contrari, l'efecte del silenci administratiu és positiu.*

f) *Competència i quòrum:*

*D'acord amb l'art. 22.2.c) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, modificat per la Llei 11/1999, (LRBRL) serà competència del Ple l'aprovació inicial del planejament general.*

*De conformitat amb l'art. 47.2.II) de la LRBRL, els acords que correspongui adoptar a la corporació en la tramitació dels instruments de planejament general previstos en la legislació urbanística, requereix el vot favorable de la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació, és a dir, 9 vots favorables a la proposta d'acord, donat que el número legal de membres de la Corporació és de 17."*

En data 2-4-2019, el secretari ha emès nota de conformitat a l'informe jurídic anterior.

### **Obert el tron d'intervencions**

Sra. Castellà: Avui es porta a aprovació inicial la modificació puntual relativa al canvi de distribució d'usos del sector PP7 Escultor Clarà i l'estudi ambiental estratègic. Aquest document que es porta a aprovació inclou tots els informes derivats de les 15 consultes a diferents administracions públiques que s'han emès. Aquests organismes han emès un seguit d'informes amb les diferents pautes a seguir i accions que s'hauran de contemplar dins del pla parcial que s'haurà de redactar en els propers mesos. Entre d'altres, aquestes pautes que haurà d'incloure, per fer un petit resum, perquè aquests informes estaran a disposició de totes aquelles persones que vulguin fer les consultes. Aquestes actuacions, entre d'altres, hauran de ser actuacions necessàries en relació a les restes de les bases de les torres de les mines de Can Palomeres, que estan dins del sector. També s'haurà d'estudiar la contaminació lumínica, per tal de no veure afectada la fauna de ratpenats que hi ha en el sector. Controlar els espais permeables per tal d'evitar l'alteració hidrogeològica del sector. Hauran d'incorporar també els paràmetres d'adaptació al canvi climàtic. En resum, aquest document futur ha d'establir diferents mesures prioritàries que afavoreixin les diferents espècies de quiròpters, espais lliures, punts d'aigua, solucions tècniques més

adients per tal de respectar l'espai de les mines de Can Palomeres i, per aquest motiu, s'ha fet aquest estudi mediambiental més exhaustiu. També s'ha entregat un estudi de mobilitat per l'impacte que hi haurà en aquesta zona i també marca diferents pautes i diferents consells a incorporar pel tema de mobilitat: incorporar xarxa de transport públic, per no haver d'utilitzar tant el cotxe privat, augment de xarxa de carrils bici connectats als actuals carrils bici del municipi, més reserves de càrrega i descàrrega per tal de facilitar els comerços d'aquell sector. L'estudi d'inundabilitat també està incorporat dins d'aquest document, tal com sabem és un espai d'inundabilitat, per tant també s'haurà de tenir en compte a l'hora de realitzar les edificacions que marquen, per exemple, plantes baixes i l'institut, que haurà d'estar a una certa elevació per tal d'evitar la inundabilitat. Aquest document s'aprova si s'escau avui inicialment, es posarà a exposició pública durant un mes i s'enviarà a Urbanisme per tal de que emeti un informe per la seva aprovació provisional que, si no hi ha al·legacions, aproximadament seria d'aquí a un parell de mesos. Aquesta aprovació, que hauria de ser la provisional, es presentaria sobre el mes de juliol, després s'haurà de tornar a enviar a Urbanisme, tenen aproximadament 4 mesos per aprovar definitivament aquesta modificació.

Sr. **Mercader**: no sé si la gent s'ha situat una mica en què és el PP7 Escultor Clarà, més que res per fer una mica de recordatori. És una modificació per tal de passar d'un gran tant per cent que hi havia destinat a habitatge, a destinar a habitatge un 51% encara, però la resta seria l'àrea comercial, la famosa àrea comercial que es va anunciar en el seu moment. Nosaltres, el PSC, des del minut 1 vam voler tirar endavant aquesta modificació i aquest projecte, sempre l'hem vist amb bons ulls. Per tant, nosaltres sempre hem tingut clar que, pel bé del municipi, això havia de tirar endavant. Per tant, per coherència, igual que vam votar a favor l'aprovació de l'avanç, el 22 de desembre del 2017, ara també votarem a favor d'aquesta aprovació inicial. Més que res perquè hi ha canvis poc significatius que han aportat aquests 15 organismes. Com va en la línia que nosaltres, en el seu moment, vam negociar, votarem a favor.

Sra. **Vega**: nosaltres, per coherència, també votarem a favor.

**Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 4 d'abril de 2019.**

**Vista la proposta de la regidoria d'Urbanisme, de 2 d'abril de 2019, el Ple, per assentiment dels disset membres assistents, acorda:**

**Primer.** Aprovar inicialment la "Modificació puntual del POUM relativa al canvi en la distrució d'usos del sector PP7 Escultor Clarà i l'estudi ambiental estratègic".

**Segon.** Sotmetre a informació pública durant un termini de 45 dies aquesta Modificació del POUM i l'estudi ambiental estratègic mitjançant la inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, diari ARA i seu electrònica municipal, per tal de que es puguin formular les al·legacions que es considerin oportunes. El termini serà comptador des de la darrera publicació. El document es podrà consultar a les oficines de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat (c/ Carme, núm. 30) en horari de 9 h a 14.30 h i a la seu electrònica municipal ([www.ajmalgrat.cat](http://www.ajmalgrat.cat))

**Tercer.** Sol·licitar informe sobre aquesta Modificació del POUM i l'estudi ambiental estratègic als organismes següents:



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

- Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona
- Agència Catalana de l'Aigua
- Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural
- Subdirecció General de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica de la Direcció General de Qualitat Ambiental
- Oficina Catalana del Canvi Climàtic
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Subdirecció General de Programes en Protecció Civil
- Subdirecció General de Seguretat Industrial
- Direcció General de Transports i Mobilitat
- Autoritat del Transport Metropolità
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura
- Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona
- Consell Comarcal del Maresme

**Quart.** Promoure la màxima difusió del document a través dels mitjans de comunicació local.

**Cinquè.** Notificar aquest acord a les persones propietaris de terrenys inclosos dins de l'àmbit i d'aprofitament urbanístic a materialitzar en el sector, així com a la Sra. M<sup>a</sup> Teresa Yanutolo Vives en representació del Sr. Plácido Yanutolo Rodríguez.

**Sisè.** Notificar aquests acords a la Lliga per a la Defensa del Patrimoni Natural (DEPANA), Associació per la Defensa i l'Estudi de la Natura (ADENC) i Centre per a la Recerca Ecològica i Aplicacions Forestals (CREAF)

**Setè.** Comunicar aquest acord al tècnic redactor.

**Vuitè.** Facultar a la Sra. Alcaldessa per l'execució d'aquests acords.

### **6. - Aprovació provisional de la modificació puntual del POUM per reajust de sistemes públics a l'àmbit del CAP Josep Torner i Fors.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20190411&punto=8>

### **Antecedents**

1. En data 7-2-2019, el Ple de l'Ajuntament va acordar aprovar inicialment la "Modificació del POUM per reajust de sistemes públics a l'àmbit del CAP Josep Torner i Fors".
2. Aquest acord ha estat publicat en la seu electrònica de l'Ajuntament des del 18-2-2019 al 19-3-2019, el diari el Punt Avui de 13-2-2019 i BOP de 18-2-2019.
3. En data 12-2-2019 s'ha sol·licitat informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme.

4. En data 1-3-2019 s'ha rebut l'informe de la Secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.
5. Segons el certificat del secretari de data 26-3-2019, no s'ha presentat cap al·legació.

### **Consideracions jurídiques**

En data 27-3-2019, la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat ha emès l'informe següent:

#### *“1. Normativa aplicable*

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer (TRLUC)*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU)*
- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP)*
- *Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 13-7-2005, i publicat al DOGC del 21-10-2005 (POUM)*

#### *2. Informes rebuts.*

*En data 1-3-2019 s'ha rebut l'informe de la Secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, segons el qual entén que no està previst legalment l'emissió d'informe per la CTUB i no s'eleva a l'expedient a l'esmentada Comissió.*

#### *3. Procediment a seguir:*

*L'article 96 del TRLUC preveu que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb les especialitats següents:*

*“b) Les modificacions dels sistemes urbanístics d'espais lliures, zones verdes o d'equipaments esportius resten subjectes al procediment que estableix l'article 98; en el cas de manca de resolució definitiva dins de termini, s'entén denegada la modificació.”*

*L'art. 98 TRLUC preveu que: “1. La modificació de figures del planejament urbanístic que tingui per objecte alterar la zonificació o l'ús urbanístic dels espais lliures, les zones verdes o els equipaments esportius considerats pel planejament urbanístic com a sistemes urbanístics generals o locals ha de garantir el manteniment de la superfície i de la funcionalitat dels sistemes objecte de la modificació.”*

*El procediment a seguir per la tramitació d'aquesta modificació del POUM serà el previst a l'art. 85, 98 TRLU, i 23 del RLU, i comprèn*

- 1. Aprovació provisional: un cop acabat el termini d'informació pública es procedirà a l'estudi i resolució de les al·legacions que s'hagin presentat i dels informes rebuts, i l'Ajuntament resoldrà sobre l'aprovació provisional del document, confirmant o introduint les esmenes que siguin procedents.*



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

2. *Aprovació definitiva: Li correspon al Conseller/a de Territori i Sostenibilitat l'aprovació definitiva amb l'informe previ favorable de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona i la de Catalunya. El conseller/a de Política Territorial i Obres Públiques, no obstant el que disposa l'article 98.2, en el cas que un terç del nombre legal de persones membres de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya ho sol·liciti, ha de sotmetre l'expedient de modificació a dictamen de la Comissió Jurídica Assessora. En aquest supòsit, la resolució definitiva de l'expedient correspon al Govern i només pot ésser aprovatòria si l'informe de la Comissió Jurídica Assessora és favorable. (art. 98.3 TRLUC).*

*La resolució definitiva ha de ser adoptada en el termini de dos mesos des de l'emissió del darrer informe. (art. 98.4). Un cop transcorregut aquest termini, s'entén que la modificació ha estat denegada.*

*De conformitat amb el que disposa l'article 2 de l'Ordre de 27-7-2005, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació, relatiu a la documentació que s'ha de lliurar als òrgans de la Generalitat de Catalunya per a l'aprovació definitiva de les figures de planejament urbanístic general o derivat, ha d'incorporar, a més de l'expedient complet en format paper, el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic.*

4. *Competència i quòrum:*

*D'acord amb l'art. 22.2.c) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, modificat per la Llei 11/1999, (LRBRL) serà competència del Ple l'aprovació provisional del planejament general.*

*De conformitat amb l'art. 47.2.II) de la LRBRL, els acords que correspongui adoptar a la corporació en la tramitació dels instruments de planejament general previstos en la legislació urbanística, requereix el vot favorable de la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació, és a dir, 9 vots favorables a la proposta d'acord, donat que el número legal de membres de la Corporació és de 17."*

En data 28-3-2019, el Secretari ha emès nota de conformitat a l'informe jurídic anterior.

**Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 4 d'abril de 2019.**

**Vista la proposta de la regidoria d'Urbanisme, de 28 de març de 2019, el Ple, per assentiment dels disset membres assistents, acorda:**

**Primer.** Aprovar provisionalment la "Modificació del POUM per reajust de sistemes públics a l'àmbit del CAP Josep Torner i Fors", redactat per l'arquitecte municipal.

**Segon.** Trametre al Conseller de Territori i Sostenibilitat una còpia de l'expedient administratiu i del document urbanístic, als efectes de la seva aprovació definitiva, previ

informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona i de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya, de conformitat amb allò que disposa l'art. 98 del TRLUC.

**Tercer.** Facultar a la Sra. Alcaldessa per l'execució d'aquests acords.

**7. - Resolució recurs de reposició interposat per Hermanos Alum SL a l'acord plenari de data 7 de març de 2019, de prorroga del contracte del servei de recollida i transport de residus de Malgrat de Mar.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20190411>

Acord del Ple de l'Ajuntament de 7 de març de 2019, referent a la pròrroga per mutu acord, del servei de recollida i transport de residus de Malgrat de Mar, a favor de l'empresa Hermanos Alum, SL, per a un període de DOS ANYS, des de l'01.06.2019 fins al 31.05.2021, per un import de 792.451,43 €, amb l'IVA inclòs.

En el mateix acord s'hi adjuntava un quadre d'amortitzacions de la nau, on es reflexa el seu valor a 31.05.2019, amb 129.667,04 €.

A l'acord no es va fer constar el valor residual del vehicle destinat a la recollida de residus, a 31.05.2021.

Escrit interposat contra el referit acord per part de l'empresa HERMANOS ALUM, SL, en forma de recurs de reposició, en que es manifesta que si bé està d'acord amb la prorroga del contracte, demana que es modifiqui el valor de la nau a 31.05.21 (*primera consideració*) i es fixi el valor residual del vehicle destinat a la recollida de residus, a 31.05.2021 (*segons consideració*).

Vist l'informe de l'interventor de fons, de 02.04.2019, on a la seva part dispositiva es diu el següent

***Primer.** Quant a la primera al·legació, cal desestimar-la donat que el valor residual ve determinat per l'amortització anual que s'estableix en 22.642,32 euros, i aquest es recupera mensualment a través de la factura per prestació del servei, i la factura mensual sempre és pel mateix import, en conseqüència l'amortització s'imputa per mesos i no per dies. Per tant, ratificar el valor residual de la nau a 31 de maig de 2021 en 129.667,04 euros.*

***Segon.** Quant a la segona al·legació acceptar-la, en part, atès que s'havia omès qualsevol referència al vehicle, la seva amortització i el valor residual del mateix en l'acord. No obstant, aplicant criteris d'amortització mensuals, (12.325,47 euros a l'any) i no diaris com pretén el recurrent.*

*Per tant cal rectificar l'acord determinant el valor residual del vehicle adscrit al servei d'acord amb el següent detall :*



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

Camió xassís cabina	61.050,00
Compactadora Ros Roca RSE	61.600,00
Grua Amco Veba 706.2R	16.628,24
<b>Total vehicle</b>	<b>139.278,24</b>
Correcció sobre valor del conjunt per quilometrage escàs 1,9% sobre valor nou	2.646,29
Valor residual estimat del conjunt a 15 anys	5.073,00
<b>Valor conjunt</b>	<b>146.997,53</b>

	<b>Valor inicial</b>	<b>Valor residual</b>
	146.997,53	
28-04-15	12.325,47	134.672,06
28-04-16	12.325,47	122.346,59
28-04-17	12.325,47	110.021,12
28-04-18	12.325,47	97.695,65
28-04-19	12.325,47	85.370,18
28-04-20	12.325,47	73.044,71
28-04-21	12.325,47	60.719,24
31-05-21	1.027,12	59.692,11

### Obert el torn d'intervencions

Sra. **Castellà**: el passat 7 de març, es va aprovar la pròrroga per dos anys del contracte de serveis de recollida i transport de residus Malgrat de Mar, a favor de l'empresa ALUM. L'empresa ha presentat un escrit en forma de recurs, on manifesta que no es fa constar el valor residual de vehicle destinat a la recollida de residus. S'ha estimat i s'ha incorporat. També demanava una modificació de l'amortització, demanava que fos diària i per efectes de comptabilitat s'està fent per amortització mensual, s'ha desestimat. Aprovem aquesta estimació d'una part del recurs i la desestimació de l'altra part.

**Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 4 d'abril de 2019.**

**Vista la proposta de la regidoria de Territori i Sostenibilitat, de 3 d'abril de 2019, el Ple, per assentiment dels disset membres assistents, acorda:**

**Primer.** Desestimar la petició de l'empresa HERMANOS ALUM, SL, en relació al valor residual de la nau de referència, a 31.05.2021 i mantenir el valor establert a l'acord plenari de 07.02..2019 e 129.734,04 €, pels motius referits a l'informe d'intervenció, i que s'han donat aquí per reproduïts.

**Segon.** Estimar la petició de l'empresa HERMANOS ALUM SL, i completar l'acord plenari de 07.02.2019, fixant el valor residual del vehicle destinat a la recollida de

residus, a 31.05.2021, amb **59.604,91 €**, segons els criteris referits a l'informe d'intervenció, i que s'han donat aquí per reproduïts, i no pas els que reproduceix l'empresa de referència, en el seu escrit de reposició.

**Tercer.** Notificar el present acord a l'empresa HERMANOS ALUM SL.

## **8. - Aprovació del Pla d'Igualtat intern de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20190411&punto=9>

La igualtat efectiva entre homes i dones és un principi jurídic universal reconegut en diversos textos internacionals sobre drets humans i és també un principi fonamental de la Unió Europea.

La Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març per a la igualtat efectiva de dones i homes, en el seu art. 51, els criteris d'actuació de les administracions públiques que, en l'àmbit de les seves competències i en aplicació del principi d'igualtat entre dones i homes, han de:

- a) Esmenar els obstacles que impliquin el manteniment de qualsevol tipus de discriminació amb la finalitat d'oferir condicions d'igualtat efectiva entre dones i homes en l'accés a l'ocupació pública i en el desenvolupament de la carrera professional.
- b) Facilitar la conciliació de la vida personal, familiar i laboral, sense menystenir la promoció professional.
- c) Fomentar la formació en igualtat, tant en l'accés a l'ocupació pública com al llarg de la carrera professional.
- d) Promoure la presència equilibrada de dones i homes en els òrgans de selecció i valoració.
- e) Establir mesures efectives de protecció davant l'assetjament sexual i l'assetjament per raó de sexe.
- f) Establir mesures efectives per eliminar qualsevol discriminació retributiva, directa o indirecta, per raó de sexe.
- g) Avaluar periòdicament l'efectivitat del principi d'igualtat en els seus respectius àmbits d'actuació.

El R.D. Legislatiu 5/2015, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, en la seva disposició addicional setena, obliga a les Administracions públiques a elaborar i aplicar un pla d'igualtat a desenvolupar en el conveni col·lectiu o acord de condicions de treball del personal funcionari que sigui aplicable, en els termes previstos en el mateix.

Així mateix, l'art. 15.2 de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes preveu que els ens locals que tenen òrgans específics de representació del





## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

personal a llur servei han d'aprovar un pla d'igualtat de dones i homes, que s'ha de definir en el conveni col·lectiu o el pacte o acord de condicions de treball, havent de complir els requisits esmentat a l'art. 4.

Per decret de l'alcaldia 3062/2018, de 27 de novembre, s'inicia el procés d'elaboració del Pla d'Igualtat entre dones i homes de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, designant un equip de treball encarregat de dissenyar-lo.

Finalitzada la redacció del Pla d'Igualtat intern, aquest ha estat presentat a la Mesa de Negociació, celebrada en data 4 d'abril de 2019, havent donat aquesta el seu vist – i - plau.

### **Obert el torn d'intervencions**

Sr. **Serret**: la igualtat de gènere és un dels reptes de la nostra societat moderna i un dels objectius fonamentals de la regidoria d'igualtat. Per això, som conscients de la necessitat d'impulsar i aplicar polítiques d'igualtat d'oportunitats entre homes i dones. Les administracions locals han mostrat de manera efectiva el seu compromís amb la ciutadania, desenvolupant polítiques transversals de gènere. Actualment, molts dels ajuntaments de Catalunya ja disposen d'un Pla d'igualtat dins l'organització municipal que vetlla perquè els homes i les dones que treballen al servei tinguin les mateixes oportunitats de desenvolupament i creixement professional. El primer Pla d'igualtat de gènere del municipi, aprovat el novembre del 2017, constitueix el punt de partida per la implementació de les polítiques d'igualtat al municipi de Malgrat. Pretén traçar el full de ruta de la nostra vila en els propers 2017-2020, pel que fa a les polítiques d'igualtat en especial entre homes i dones, però també amb aquells col·lectius que han sofert i encara pateixen desigualtats per qüestió d'orientació sexual com és el col·lectiu LGTBI. També té per objectiu la creació del primer Pla d'igualtat intern de l'Ajuntament de Malgrat. Aquest Pla, que portem avui a aprovació, és el primer Pla que realitza l'Ajuntament i ha de ser executable a través dels canvis organitzatius i estratègics que es duren a terme en els propers anys, perquè un dels seus principals reptes és, precisament, alinear totes les actuacions que d'aquests deriven, en temps i forma, per garantir que els nous mecanismes organitzatius i de funcionament vinculats a la gestió de les persones esdevinguin objectius igualitaris i neutrals, en relació amb el sexe, i establir les condicions de treball per tal de promoure una organització basada en el respecte i l'equitat de gènere. Amb aquest document que portem a aprovació, assumim el compromís constitucional dins de l'àmbit de les nostres competències polítiques i de gestió, vers les polítiques d'igualtat de gènere, per potenciar la integració de la perspectiva de gènere en tots els àmbits i, en conseqüència, en el laboral. El Pla d'igualtat intern esdevé una eina clau d'aplicació de les polítiques públiques de gènere. És per aquest motiu, que la seva elaboració ha estat transversal, amb la participació política, tècnica i sindical. Aquest Pla d'igualtat pretén potenciar un canvi organitzatiu en els anys 2019-2022, que contribueixi a millorar les capacitats i talents de les persones, eliminant prejudicis i estereotips per raó de gènere. Per elaborar-lo, s'ha realitzat una diagnosi de situació basada en 10 àmbits d'estudi, analitzant amb perspectiva de gènere els principals processos interns de gestió de recursos humans. A partir d'aquesta radiografia i d'acord amb els àmbits, es fomenta el Pla, una eina de caràcter executiu, amb els objectius, activitats planificades i sistemes de seguiment i avaluació, que tenen com a finalitat establir les condicions perquè aquestes dones i homes exerceixin amb plena llibertat els seus drets, sense privilegis ni obstacles per un o altre sexe. Des de l'Ajuntament de Malgrat, volem agrair públicament a totes aquelles persones que han fet possible aquesta elaboració del

primer Pla d'igualtat intern i així com a totes les dones i homes i col·lectius que han participat de forma activa en la seva elaboració. D'aquesta manera, des de la regidoria d'igualtat, però també des de tot l'Ajuntament, es pretén que aquest Pla sigui una eina clau pel desenvolupament de les polítiques laborals igualitàries en els propers anys.

Sra. **Vinyolas**: des del PSC li agraïm que hagi tirat endavant aquest Pla d'igualtat i el nostre vot serà favorable.

Sra. **Martínez**: des d'ERC aplaudim que avui passi aquest Pla d'igualtat per aquest Ple. Les actuacions que es promouen des dels ajuntaments amb la igualtat de gènere signifiquen un trencament amb la mentalitat tradicional del paper dels homes i les dones a la nostra societat. Tot plegat suposa un reconeixement de l'existència de subordinacions de gènere, el seu rebuig i el convenciment de transformar i eradicar aquesta realitat. Tal com diu la justificació del Pla d'igualtat que es presenta avui, eradicar el sistema patriarcal, androcèntric i sexista per construir una societat més igualitària, justa i democràtica. Tal com ha dit el regidor Serret, per arribar a la instauració d'una societat basada en aquesta igualtat, és de cabdal importància que els governs locals integrin plenament la dimensió de gènere en les seves polítiques, en la seva organització i en les seves pràctiques. Creiem que deixar de parlar d'igualtat de gènere depèn del compromís de tots. Tots podem ser agents per la igualtat, sempre que incorporem una altra manera de mirar el món i des d'aquesta mirada es vagin transformant les metodologies i els continguts de la seva feina.

Sra. **Vega**: nosaltres donarem l'aprovació, perquè creiem que és una bona feina la que s'està fent i aplaudeixo que s'hagi presentat al Ple.

**Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 4 d'abril de 2019.**

**Vista la proposta de la regidoria d'igualtat, de 4 d'abril de 2019, el Ple, per assentiment dels disset membres assistents, acorda:**

**Primer.** Aprovar el Pla d'igualtat intern de l'Ajuntament de Malgrat de Mar 2019 – 2022 que consta a l'expedient.

**Segon.** Promoure la creació de la Comissió de Seguiment del Pla.

**Tercer.** Facultar a la Sra. alcaldessa i als regidors/ores amb competències delegades en Recursos Humans i Igualtat, per a signar els documents necessaris per a fer efectives les mesures contemplades en el Pla.

**Quart.** Notificar aquest acord a l'Institut Català de les Dones de la Generalitat, als membres de la Comissió de seguiment del Pla i als representants del personal.

**9. - Modificació de la relació de llocs de treball per adequació del complement específic de diversos llocs.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20190411&punto=10>



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

### Fets

En data 15 de febrer de 2007 el Ple de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, en sessió ordinària adoptà, entre altres els següents acords:

*“Aprovar la Valoració de Llocs de Treball, amb la proposta retributiva resultant, del personal de la plantilla de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, amb efectes 1 de gener de 2007, de conformitat amb el document que com annex s'adjunta al present acord a tots els efectes legals, de la que ha resultat exclosa la policia local, restant pendent de negociació sectorial, a expenses del que resulti dels anunciats canvis normatius i del nou sistema de valoració de l'esmentat col·lectiu. La valoració i la proposta retributiva, s'aplicarà en els terminis i condicions pactats, exposats en la part expositiva dels presents acords”.*

A partir de la negociació sectorial realitzada entre l'equip de govern de l'Ajuntament de Malgrat de Mar i els representants del personal funcionari amb la finalitat d'assolir un acord que suposés l'equiparació de les retribucions de la policia local amb els altres cossos de policia de Catalunya i un plus d'estabilitat i cohesió molt important per donar un millor servei a la població, en data 20 de maig de 2008, el Ple de l'Ajuntament, acordà un increment retributiu per la policia local.

Durant tots els anys l'ajuntament ha anant aprovant diferents adequacions retributives modificant la valoració de llocs de treball.

Durant l'exercici 2018 l'ajuntament i les organitzacions sindicals han portat a terme una nova valoració de llocs de treball per tal d'adequar i millorar la realitzada en l'any 2007, incloent per exemple valorar els riscos psicosocials, que en aquell moment no es tenien en compte.

En data 15.11.2018, i vist l'import econòmic obtingut de la nova valoració de llocs de treball, el Ple de l'Ajuntament, prèvia negociació amb les organitzacions sindicals, acorden reduir la jornada a 35 hores a tot el personal treballador i un prolongació de jornada a 37.50 hores per la policia local, conserges esports, conserges esports i personal de les brigades, amb l'abonament d'un concepte retributiu per la prolongació d'aquesta jornada.

A principis de l'any 2019, l'Ajuntament va convocar unes oposicions a administratius/ves per promoció interna, amb la següent puntuació producte de l'última valoració de llocs de treball.

Lloc de treball	Competència					Solució de Problemes			Responsabilitat			Total CF
	A11	A12	A2	A3	Total A	B1	B2	Total B	C1	C3	Total C	
Administratiu/ve	3	2	1	1	132	2	2	29	2	1	29	190

En el moment de comptabilitzar les nominés, el departament de RRHH, va detectar un error en la puntuació, que provocava que el complement específic d'un administratiu/ve fos inferior al complement específic d'un auxiliar administratiu/ve.

La puntuació correcta d'un administratiu/ve és la següent:

Lloc de treball	Competència				Solució de Problemes			Responsabilitat			Total CF	
	A11	A12	A2	A3	Total A	B1	B2	Total B	C1	C3		Total C
Administratiu/ve	3	2	1	2	152	2	2	33	2	2	38	223

Els llocs de treball afectats són:

- 5 llocs de treball d'administratiu/ve que es varen proveir a finals 2018
- 1 lloc de treball d'administratiu/ve OAC
- 2 llocs de treball d'administratiu/ve Arxiu, que són els que tenien la menor puntuació.

A partir de l'aprovació de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, de Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera i la seva normativa de desenvolupament, l'Ordre HAP / 2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, d'acord amb l'article 4.1 b) de l'esmentada ordre, a ocasionat que les tasques encomanades a l'interventor de fons s'han anat incrementant de manera considerable.

Posteriorment, el RD. 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del sector públic local, que desenvolupa l'art. 213 del text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals, que porta causa de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, regula els procediments de control i metodologia d'aplicació, amb la finalitat, entre d'altres objectius, assolir un control econòmic - pressupostari més rigorós i reforçar el paper de la funció interventora de les Entitats Locals.

En el mateix sentit, el RD. 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, pretén reforçar les funcions reservades als funcionaris amb aquesta habilitació, entenent que són bàsiques pel funcionament de les Corporacions Locals, especialment la funció interventora.

El lloc de treball d'Interventor no ha format part de la valoració de llocs de treball actualment en tràmit, restant exclosa també, juntament amb el lloc de Secretaria, de la valoració, efectuada l'any 2007, havent considerat per a la seva determinació, a més de la major responsabilitat atribuïble al lloc, derivada de la normativa esmentada, la comparativa amb el lloc d'intervenció de municipis pertanyents a l'àrea d'influència que en els darrers mesos han quedat vacants.

Mesa de Negociació de data 04.04.2019 en la que s'han aprovat: inclusió de complement de 37,5 hores dintre del complement específic als membres del cos de la Policia Local, conserges esports i educatius, increment dels llocs de treball esmentats i l'increment del complement específic del lloc d'Intervenció, restant fixat en 67.544,20 €.

### Fonaments de dret

L'art. 4.2 del RD. 861/1986, estableix que la modificació del complement específic exigirà amb caràcter previ, que per la Corporació s'efectuï una **valoració del lloc de**



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**treball**, atenen a les circumstàncies expressades en el núm. 1 d'aquest article, és a dir: *especial dificultat tècnica, dedicació, incompatibilitat, responsabilitat, perillositat o penositat, podent considerar-se conjuntament dos o més de les condicions particulars esmentades.*

L'art. 33 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, que aprova el text refós dels textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, estableix que per poder donar a cada lloc de treball el seu nivell, cal que abans se'n faci la corresponent valoració.

En relació als increments retributius per l'exercici 2019, con s'ha vingut repetint durant els últims pressupostos generals, l'article 3.6 del Reial Decret Llei 24/2018, de 21 de desembre, per el que s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic diu:

*"El que es disposa en els apartats anteriors ha d'entendre's sense perjudici de les adequacions retributives que, amb caràcter singular i excepcional, resultin imprescindibles pel contingut dels llocs de treball, per la variació del nombre d'efectius assignats a cada programa o pel grau de consecució dels objectius fixats a aquest."*

### **Obert el torn d'intervencions**

**Sra. Ponsa:** Durant l'any 2018 l'Ajuntament i les organitzacions sindicals hem portat a terme una nova valoració dels llocs de treball per tal d'adequar i millorar de amb la valoració realitzada l'any 2007, amb data 15 de novembre de 2018 es va aprovar pel ple prèvia negociació amb les organitzacions sindicals reduir la jornada a 35 hores a tot el personal de l'Ajuntament excepte els col·lectius de brigades, policia local i conserges esportius i escolars. En data 4 d'abril d'aquest any prèvia negociació amb els sindicats es va decidir incloure el complement en l'específic del lloc de treball. També es va aprovar la regularització del complement específic del personal administratiu degut a un error que s'havia detectat a la puntuació del lloc de treball i també es va aprovar en mesa negociadora l'increment del complement específic del lloc d'intervenció. El lloc de treball d'intervenció no forma part de la valoració de llocs de treball actualment en tràmit, les tasques encomanades a l'interventor s'han incrementat de manera considerable d'acord amb la informació dels marcs pressupostaris, la informació sobre personal, obligacions anuals de subministrament d'informació, obligacions trimestrals de subministrament de informació, control dels terminis de pagament, d'entre d'altres. El Reial Decret 424/2017 del 28 d'abril per el qual es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del sector públic local imposa un grau major de responsabilitats així com per exemple determinant l'obligació de la comprovació material de les inversions quan superin 50.000€ havent de concórrer l'interventor a l'acta de recepció de l'obra, servei o adquisició de que es tracti amb les responsabilitats de tot ordre que se'n puguin desprendre. A tot l'estat hi ha 662 interventors de classe primera hi ha 220 places vacants de funcionaris d'intervenció de classe primera, de la resolució del 7 de març de 2019 que resol l'esmentat concurs unitari se'n desprèn que de la totalitat de places que sortien a concurs només una d'elles va ser coberta. Hi ha una manca de personal evident, així només pel que fa referència a Catalunya el nombre de places vacants són de 51. D'altra banda des de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, d'acord amb la legislació vigent hauria de tenir coberta la plaça de tresoreria, amb un funcionari d'habilitació nacional que òbviament donada la manca de personal amb aquesta categoria no està coberta,

fet que ocasiona que part de les tasques corresponents a la tresoreria siguin assumides per l'interventor.

**Sra. Ortiz:** Des del grup municipal Socialista, en aquest punt, amb coherència al que van votar quan es va portar al plenari la negociació del novembre ja van manifestar que no eren partidaris de que la meitat de la plantilla tingués un increment i l'altra meitat la tingués en espècies o hores i es van abstenir aleshores, per això com és una continuació d'aquella negociació, per tant el nostre vot serà d'abstenció.

**Sra. Vega:** nosaltres, en el seu moment, ho vam aprova, perquè vam considerar que era una negociació entre sindicat i equip de govern, però m'estranya que ni els sindicats ni vostès tinguessin en compte la resta de la plantilla. Fa malpensar que, en aquests moments i a l'alçada on estem, vostès hagin pensat en això. Dit això, nosaltres, per coherència, votarem a favor.

**Sra. Ponsa:** no l'entenc ben bé, Sra. Vega, què vol dir amb això.

**Sra. Vega:** doncs que se suposa que vostès, quan fan una negociació, no només és una part de la plantilla, sinó que és tota. En aquell moment, ja vaig dir que no estàvem en contra de que es fes. Aquest import no estava al pressupost, és un import bastant elevat i no entenc que a les alçades on estem, vostès facin una modificació. Dit això, nosaltres, com que és una negociació que han tingut vostès i sindicat, no direm res en contra.

**Sra. Ponsa:** tant l'Ajuntament com sindicats representem a tota la plantilla de l'Ajuntament i a la mesa negociadora estan representats tots.

**Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 4 d'abril de 2019.**

**Vista la proposta de l'alcaldia, de 9 d'abril de 2019, el Ple, per onze vots a favor (JxM, ERC, PDC,CUP i PP) i sis abstencions (PSC), acorda:**

**Primer.** Modificar el complement específic del personal de la policia local diferenciant el factor comú, per l'import de l'actual complement específic, producte de la valoració de llocs de treball vigent, i el factor dedicació, per l'import de la prolongació de jornada.

**Segon.** Modificar el complement específic del personal dels membres de les brigades, conserges esportius i conserges d'educació diferenciant el factor comú, per l'import de l'actual complement específic, producte de la valoració de llocs de treball vigent, i el factor dedicació, per l'import de la prolongació de jornada.

**Tercer.** Modificar la puntuació dels següents llocs de treball administratius/ves (estadística, serveis econòmics, 2 acció social, habitatge, policia local, OAC, i 2 arxiu), segons els criteris de la valoració de llocs de treball vigent i que es detalla a continuació:

Lloc de treball	Competència					Solució de Problemes			Responsabilitat			Total CF
	A11	A12	A2	A3	Total A	B1	B2	Total B	C1	C3	Total C	
Administratiu/ve	3	2	1	2	152	2	2	33	2	2	38	223



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**Quart.** Retrotraure els efectes econòmics del nou complement específic dels llocs de treball esmentats a l'acord tercer a data 01.01.2019.

**Cinquè.** Modificar el complement específic del lloc de treball d'Interventor/a municipal, passant a ser de 67.544,20 €.

**Sisè.** Retrotraure els efectes econòmics del lloc de treball d'Interventor/a esmentats a l'acord cinquè a data 01.01.2019.

**Setè.** Modificar la Relació de llocs de treball pel que fa als complements que es modifiquen.

**Vuitè.** Publicar els presents acords al BOP i DOGC. Tanmateix trametre còpia íntegra de les modificacions a l'administració de l'Estat (*Ministerio para las Administraciones Públicas*) i a la Generalitat de Catalunya (Departament de Governació i Relacions Institucionals).

**Novè.** Notificar els presents acords a la representació sindical de l'Ajuntament, al departament de RRHH i a l'Àrea de Serveis Econòmics.

### **10. - Aprovació del Programa d'actuació municipal d'Habitatge de Malgrat de Mar 2019-2023.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20190411&punto=11>

Tal com s'exposa en el preàmbul de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, l'habitatge és una de les preocupacions més importants per a la ciutadania catalana, que veu com d'anys ençà els preus d'aquest bé de primera necessitat han augmentat molt pel damunt del seu salari, cosa que obliga les famílies, en el millor dels casos, a endeutar-se fins a límits que posen en perill llur capacitat de consum, amb terminis d'amortització dels préstecs cada cop més llargs i subjectes als riscos i les incerteses davant canvis futurs, ja siguin laborals, familiars o de tipus d'interès. L'oferta d'habitatges de lloguer és manifestament insuficient o no és competitiva, atès que les rendes són elevades en comparació amb les quotes hipotecàries a llarg termini. En conseqüència, cada cop més els sectors socials sensibles, com els joves, la gent gran, els immigrants i les persones en situació de risc, pateixen situacions d'exclusió del dret a l'habitatge.

El consistori necessita disposar d'instruments de planificació estratègica que donin coherència a les seves actuacions i que alhora siguin flexibles i comprensius de les diferents respostes que es poden donar per al compliment dels mateixos objectius.

En aquest sentit, la Regidoria d'Habitatge, ha estimat oportuna la redacció del present Programa d'Actuació Municipal d'Habitatge de Malgrat de Mar.

Vist l'Informe emès pel Sr. Jordi Vila, Cap de l'Oficina d'Habitatge i Projectes Urbans, en data 25 de març de 2019, que en la seva part essencial diu:

### *Antecedents*

*Donada l'obsolescència del Pla Local d'Habitatge, aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en data 27 d'agost de 2008, que abastava el període 2007-2012, la Regidoria d'Habitatge sol·licità a la Diputació de Barcelona el recurs del catàleg de serveis de 2018 Programes d'actuació municipal d'habitatge (PAMH).*

*En data 15 de maig de 2018 la Diputació de Barcelona concedí a l'Ajuntament de Malgrat la redacció de l'esmentat recurs tècnic, consistent en la redacció d'un instrument de planificació no reglada, de contingut analític, estratègic i propositiu, en els qual es defineixen les polítiques locals d'habitatge per al municipi.*

### *Consideracions*

*El PAMH consisteix en un instrument de planificació no reglada, de contingut analític, estratègic i propositiu, en el qual es defineixen les polítiques locals d'habitatge per a municipis. El PAMH de Malgrat de Mar ha estat elaborat per professionals externs amb el suport de la Diputació de Barcelona, amb la participació tècnica i el lideratge polític de l'ens local i sotmès a la consideració i participació de la Taula d'Habitatge de Malgrat de Mar.*

*En la seva part d'anàlisi el PAMH té en consideració els aspectes i les variables estadístiques més rellevants en relació a les polítiques d'habitatge i en l'abast del propi document.*

*En la part d'estratègies s'identifiquen dos grans objectius estratègics:*

- 1. Atendre les necessitats socials de la població, especialment del col·lectiu amb vulnerabilitat residencial.*
- 2. Incentivar l'oferta d'habitatge assequible.*

*Per a l'assoliment d'aquests objectius es proposen 25 actuacions i per a cadascuna d'elles es defineixen objectius, una descripció detallada, el calendari de desplegament i el pressupost estimat entre d'altres.*

### *Conclusions*

*Per tot l'exposat, qui subscriu INFORMA FAVORABLEMENT l'aprovació de Programa d'Actuació Municipal d'Habitatge de Malgrat de Mar.*

## **Obert el torn d'intervencions**

Sra. Serra: com diu l'enunciat d'aquest punt, portem a aprovació el programa d'actuació municipal d'habitatge de Malgrat de Mar. Comencem per recordar que donada l'obsolescència del Pla d'Habitatge que tenim actualment, redactat el 2006 i aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament el 2008 i que tenia un període d'actuació que es programava del 2007 al 2012, sense que es vagin mai arribar a desenvolupar les accions que es proposaven, la regidoria d'Habitatge va sol·licitar a la Diputació de Barcelona el recurs del catàleg de serveis del 2018, per programes d'actuació





## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

municipal d'Habitatge, per fer una revisió d'aquest Pla del 2006. Sempre vam dir que s'havia redactat amb els dades d'una etapa, la que corresponia a la que diem bombolla immobiliària, i que calia ajustar aquella diagnosi a la situació actual. A més a més, sumar que ara tenim una experiència amb les polítiques d'habitatge, a partir de que tenim l'Oficina Local d'Habitatge que, en aquell moment, no hi era. Per tant, al maig del 2018, la Diputació de Barcelona va concedir a l'Ajuntament de Malgrat la redacció d'aquest recurs tècnic, que ha consistit en la redacció d'un instrument de planificació no reglada, de contingut analític, estratègic i propositiu, en el qual es defineixen les polítiques locals d'habitatge pel municipi de Malgrat de Mar. El Pla d'actuació municipal d'habitatge és un instrument de planificació de caràcter tàctic i operatiu en el que, a partir d'una diagnosi, es preveuen i es programen un seguit d'activitats que es faran a nivell local en matèria d'habitatge per un període de 4 anys. Aquest Pla estratègic, té per objectiu donar eines per la planificació i el disseny d'aquestes polítiques municipals d'habitatge, segons les dades obtingudes d'aquesta diagnosi i les prioritats que marqui el propi Ajuntament, amb el suport dels tècnics que han redactat aquest Pla. En aquesta fase d'estudi s'han posat de manifest les debilitats i amenaces del municipi de Malgrat i que són, des d'una dinàmica constructiva, inferiors a la mitjana d'altres àmbits territorials a l'existència de col·lectius socials en situació d'exclusió residencial i de vulnerabilitat residencial, a una tipologia edificatòria en gran part del municipi que porten a una baixa densitat residencial, un parc residencial amb qualificació energètica millorable, una recuperació econòmica incerta i amb una precarietat de salaris i una demanda turística que competeix amb la demanda residencial, agreujat amb el sorgiment de plataformes digitals que fomenten l'ús turístic de l'habitatge. Al costat d'aquestes debilitats i amenaces, apareixen també fortaleces i oportunitats en relació a l'habitatge en el nostre municipi, des de la capacitat d'atracció de la població a la ubicació estratègica i a les comunicacions, a una població amb rol de centralitat i serveis que donen qualitat de vida als seus habitants, a uns preus de l'habitatge més assequibles que la mitjana d'altres àmbits territorials, una situació financera municipal sanejada que permet afrontar operacions de crèdit en cas de necessitat. Una administració municipal amb experiència en gestió de polítiques d'habitatge, un planejament urbanístic que dona marge pel creixement residencial i de la població. Per tant, les actuacions que es plantegen, en un calendari de 4 anys, que s'inicien el 2020 i van fins el 2023, amb una estimació econòmica per tal que es puguin incorporar al pressupost municipal, es divideixen en dos grans línies d'actuació. Una que és atendre les necessitats socials de la població, especialment dels col·lectius amb vulnerabilitat residencial i una segona que és incentivar l'oferta d'habitatge assequible. El programa ens proposa donar continuïtat a totes les actuacions que es duen a terme actualment des de l'Oficina Local d'Habitatge i en proposa de noves. Des de les mesures contra la pobresa energètica, l'estudi de mesures de l'impacte de l'habitatge turístic, mesures per incentivar l'eficiència energètica als habitatges, estudi de densitats en el nucli antic, ajust a la densificació residencial en el nucli antic, anàlisi del sistema de desenvolupament de nous sectors urbanístics, anàlisi de la gestió del patrimoni públic de sòl i habitatge i provisió de nou habitatge social. I tot això s'ha treballat amb un calendari de reunions per anar definint els eixos, estratègies i objectius i s'ha portat, en el seu moment, un cop elaborat, la primera proposta, a la taula d'habitatge per presentar l'estudi i les propostes, perquè es poguessin fer aportacions i després el debat pertinent. Tot això, com dic, amb aquest calendari que preveu de 4 anys, que és un termini que s'entén suficient per afrontar les actuacions previstes i donar resposta als reptes que detecta l'anàlisi i la diagnosi. Per tot això, que us he exposat, la regidoria d'habitatge proposa al Ple

municipal l'aprovació d'aquest programa d'actuació municipal d'habitatge de Malgrat de Mar.

**Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 4 d'abril de 2019.**

**Vista la proposta de la regidoria d'Habitatge, de 26 de març de 2019, el Ple, per assentiment dels disset membres assistents, acorda:**

**Primer.** Aprovar el Programa d'actuació municipal d'habitatge de Malgrat de Mar.

**Segon.** Notificar els presents acords als interessats.

**11. - Aprovació inicial del reglament regulador de l'ús dels edificis i les instal·lacions dels centres educatius públics d'educació infantil de segon cicle i d'educació primària de titularitat municipal.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20190411&punto=12>

En data 22 de febrer de 2018, per Resolució d'Alcaldia núm. 2018/380 es va iniciar l'expedient per a la redacció i aprovació d'un 'Reglament regulador per l'ús dels centres educatius públics d'educació infantil, de segon cicle i d'educació primària de titularitat demanial municipal', es va constituir la Comissió d'Estudi i nomenar als seus membres.

D'acord amb els articles 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, l'aprovació dels reglaments i ordenances municipals correspon al Ple de la Corporació amb caràcter indelegable.

En virtut d'allò establert a l'art. 63 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya, referent al procediment d'aprovació de reglaments i ordenances:

- “
- a) *L'aprovació inicial pel Ple*
  - b) *Una fase d'informació pública mitjançant un anunci al BOP i al DOGC, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la corporació, pel termini mínim de trenta dies per la formulació de reclamacions i al·legacions*
  - c) *Les al·legacions presentades es trametan a la Comissió d'Estudi la qual proposarà l'estimació o desestimació total o parcial i formularà la proposta d'aprovació de l'ordenança.*
  - d) *El Ple resoldrà les al·legacions que es presentin resolent-les de forma motivada. Si no es presenta cap reclamació, l'acord d'aprovació inicial esdevé definitiu.*
  - e) *Un cop aprovada definitivament l'Ordenança, s'ha de notificar l'acord i trametre còpia íntegra i fefaent a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya.*
  - f) *Publicació de l'Ordenança o reglament.”*



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

Segons l'art. 65.3 del Decret 179/1995 *“les ordenances i reglaments s'aproven per majoria simple, com a regla general amb excepció de les que formen part dels plans urbanístics, les fiscals i el reglament orgànic de la corporació; per tant serà suficient majoria simple per l'aprovació d'aquest reglament.”*

Article 133 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, estableix que amb caràcter previ a l'elaboració d'un reglament, es substanciarà una consulta prèvia a través del portal web de l'Ajuntament, on es cercarà l'opinió de les persones físiques i organitzacions representatives, potencialment afectades per aquesta normativa que es pretén crear.

L'anunci amb la consulta prèvia ha estat exposat al tauler d'edictes electrònic de la Corporació del dia 03/04/2018 al dia 02/05/2018, ambdós inclosos.

Certificat del secretari municipal, de 02.04.2019, conforme no s'ha presentat cap reclamació ni al·legació dins del tràmit de consulta prèvia.

Informe del secretari municipal, de 02.04.2019.

### **Obert el torn d'intervencions**

Sra. **Casajuana**: el reglament per l'ús dels edificis i les instal·lacions dels centres educatius públics d'educació infantil de segon cicle i d'educació primària de titularitat municipal, són concretament l'escola Montserrat i l'escola Marià Cubí. Aquest reglament es fa perquè a la Llei Orgànica d'Educació, que és del 2006, es diu que les administracions educatives han d'establir el procediment per l'ús dels centres docents que d'ella depenguin, fora de l'horari lectiu, per activitats educatives, culturals, esportives i d'altres. En aquest cas, l'Estatut també reconeix la capacitat de les administracions locals, que tinguin en titularitat demanial aquests edificis, per establir l'ús que s'hi pot fer en ells, fora de l'hora lectiva. Aquest reglament és fàcil, té 27 articles. No hi ha massa complicació. Hi ha una exposició de motius i hi ha tres títols. Un títol preliminar que estableix una mica l'àmbit d'aplicació i l'objecte d'aquest reglament. Aquí val a dir que l'objecte és l'ús social, que ara explicaré una mica què vol dir aquest ús social, però sí que quedi molt clar que qui pot fer ús d'aquests espais han de ser entitats degudament inscrites al registre d'entitats municipals i que quedi clar que els partits polítics o entitats dependents d'aquests no els considerarem entitats municipals. I això ho dic també perquè nosaltres vam rebre una petició per fer ús d'un pati d'una escola per part d'un partit polític per fer una xocolatada i vam resoldre negativament, perquè entenem que a una escola, un partit polític, no hi ha d'anar a fer res. Disculpin, cap partit polític que estigui a govern. Ho va demanar un partit polític que, actualment, no està a govern ni a oposició. No he dit qui, però ho dic per si algú té interès, que ho preguntí. El lloc són els patis, pavellons, i no són dintre de les aules, com no pot ser d'una altra manera, perquè l'aula és un espai protegit pels nens. L'ús social són activitats esportives, activitats culturals, de lleure. Són totes aquelles activitats que entren dintre de la nostra activitat social i comunitària. També s'estableixen les obligacions que aquestes entitats han de tenir a l'hora de poder fer ús d'aquest pati. Des de dir què s'hi va fer, el tema de les assegurances, que estigui tot en regla. Després també s'estableix que si l'Ajuntament necessita usar un pati, perquè, per exemple, hem col·laborat amb Cultura a l'hora de fer activitats culturals, que també es faci de manera interna, que s'envii un correu electrònic, sempre perquè des d'Educació es pugui tenir un mínim control de l'ús d'aquestes instal·lacions, perquè

són instal·lacions on l'Ajuntament cada any inverteix diners. Avui mateix, hem aprovat 40.000 € per arreglar coses d'aquestes instal·lacions, per tant, n'hem de tenir cura. A la mateixa exposició de motius, es diu que aquest reglament pretén ser un punt de partida en l'elaboració de manera participada del projecte Patis Escolars Oberts. La necessitat d'una banda de poder oferir aquests espais per la participació de la infància i la joventut en activitats educatives i, d'altra banda, de generar un vincle de proximitat amb la comunitat, entenem que ha de ser el motor del projecte. Diem algunes coses més de lo que seria el projecte de Patis Oberts, ara mateix no és només obrir un pati, sinó que és obrir un pati i dotar-lo de monitors i monitores, dotar-lo d'activitats. Per tant, cal un projecte i des del meu punt de vista, sí que entenc que ha de ser un projecte participat amb les entitats del poble, sobretot entitats que es dediquen al lleure, perquè sense elles quin projecte farem? I si no neix de baix, quin projecte farem? Perquè potser després obrim el pati i no hi va ningú. A la disposició final primera, donem la possibilitat o ens agradaria que en aquests quatre anys, des de l'aprovació del present reglament, es pogués aprovar el projecte de patis oberts escolars per complementar aquest ús dels patis de les escoles des d'una vessant educativa i social. Això serà per aquells grups i tots i totes que ho aprovem. Aquesta és la història, entenem que és una cosa que s'ha de regular, que ja feia temps que s'havia de regular. És un treball que vindrà donat per nous mandats i que aprofiti aquells que vinguin.

#### **Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 4 d'abril de 2019.**

**Vista la proposta de la regidoria d'Educació, de 4 d'abril de 2019, el Ple, per assentiment dels disset membres assistents, acorda:**

**Primer.** Aprovar inicialment el 'Reglament regulador per a l'ús dels edificis i instal·lacions dels centres educatius públics d'educació infantil de segon cicle i d'educació primària, de titularitat demanial municipal'.

**Segon.** Sotmetre a informació pública aquest expedient i el text del reglament, mitjançant la inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, Diari Oficial de la Generalitat, a un dels mitjans de comunicació escrita diària, en el tauler d'anuncis de la corporació, i a la pàgina web municipal, durant un termini de 30 dies hàbils, per a la formulació de reclamacions, suggeriments i al·legacions. El termini d'informació pública començarà a comptar des de l'endemà dia hàbil, des la darrera de les publicacions esmentades.

**Tercer.** Determinar que si no es presenta cap al·legació, reclamació o suggeriment durant el termini d'informació pública, el reglament esdevindrà aprovat definitivament de forma tàcita, sense necessitat d'adoptar un nou acord exprés. Entrarà en vigor quinze dies després de la publicació íntegra de l'esmentada ordenança en el Butlletí Oficial de la Província.

**Quart.** Trametre a l'Administració de l'Estat (Sots-Delegació del Govern a Barcelona) i Generalitat de Catalunya (Departament d'empresa i coneixement) còpia íntegra i fefaent del reglament definitivament aprovat en paper i en suport digital, juntament amb l'acord o declaració de l'aprovació definitiva.

**Cinquè.** Comunicar la resolució als membres de la Comissió d'Estudi.



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**Sisè.** Facultar tan àmpliament com sigui necessari en dret a la Sra. Alcaldessa per a la tramitació i execució d'aquests acords.

### **12. - Aprovació Pla Local de Joventut Malgrat de Mar 2019-2022.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20190411&punto=13>

#### **Antecedents**

Entre els anys 2012 i 2018 (2017 i 2018 en pròrroga) ha estat vigent l'anterior Pla de Joventut de Malgrat de Mar.

Partint de la diagnosi elaborada entre els anys 2017 i 2018, a partir de setembre 2018 i fins març de 2019, s'ha realitzat el disseny d'aquest nou Pla. Aquest disseny ha estat fruit de la col·laboració entre els diferents tècnics i tècniques de l'Ajuntament i també de les tècniques del Consell Comarcal i de la Direcció General de Joventut.

#### **Consideracions**

El Pla Local de Joventut de Malgrat de Mar 2019 - 2022 (PLJM) és un instrument impulsat i coordinat per l'Ajuntament de Malgrat de Mar, a través de la regidoria de Joventut, que pretén establir un pla d'actuació de polítiques de joventut per als propers quatre anys, avaluar les accions i les polítiques portades a terme en aquests darrers anys, donar continuïtat a les que són necessàries i generar-ne de noves.

L'objectiu final i principal de la Regidoria de Joventut, amb l'elaboració d'aquest pla és donar resposta a la realitat del municipi en les necessitats i demandes de la joventut. Per tant, les polítiques que afecten el jovent no poden ser dissenyades sense la seva participació. I aquest ha estat un dels reptes més grans, treballar per la participació del màxim de joves.

El pla acaba englobant molts àmbits com: salut, treball, educació, esports, cultura, inclusió, igualtat, participació, habitatge. Per tant, el Pla és fruit del treball i la col·laboració de diferents departaments, àrees i/o regidories de l'Ajuntament, així com entre diferents agents i entitats de la ciutat. Es tracta, doncs, d'un gran treball en xarxa.

#### **Obert el torn d'intervencions**

Sr. **Núñez:** avui presentem el nou Pla local de Joventut de Malgrat de Mar, que complirà el 2019-2022. L'anterior Pla local de Joventut, era del 2012-2016 i ha estat prorrogat durant el 2017 i 2018. El nou Pla local comença amb la redacció de la diagnosi, que la va dur a terme Neopolis, a través d'una subvenció de la Diputació de Barcelona. Aquesta diagnosi es dividia entre una anàlisi de les polítiques de joventut, que seria un treball intern amb tècnics i tècniques de l'Ajuntament i una anàlisi de la realitat juvenil, trobades entre professionals, joves i entitats juvenils. La redacció d'aquesta diagnosi s'allarga fins quan entreguen el document definitiu, que és a l'abril del 2018. Des de la regidoria, es calculava que l'entregarien abans i es podria començar la redacció del nou Pla una mica abans, però al final l'empresa va entregar

la diagnosi l'abril del 2018. Per posar en situació, la regidoria es va quedar sense tècnica de joventut el gener del 2018 i crec que no va ser fins al maig del 2018 que no va entrar el substitut. Durant aquest temps, no es va poder iniciar la redacció del Pla local de joventut ni tampoc demanar la subvenció de la Diputació per ajudar, perquè no hi havia cap tècnic de joventut que pogués signar la subvenció. Un cop va arribar el nou tècnic de joventut, com manava més l'activitat propera, que era el juliol jove i les barraques de l'estiu, el nou tècnic amb el coneixement que tenia es va posar en cos i ànima amb el juliol jove i les barraques. Un cop vam tancar les barraques, és quan vam iniciar tot el procés de redacció del nou Pla local de joventut. Aquesta redacció va ser feta per ell, pel tècnic de joventut, amb trobades amb les tècniques del Consell Comarcal i amb la Direcció General de Joventut de la Generalitat de Catalunya. Són varies visites que elles han vingut cap aquí, ell ha anat cap allà, han mantingut contacte constant a través d'e-mail i telèfon. El Pla Local de Joventut de Malgrat de Mar 2019 - 2022 (PLJM) és un instrument impulsat i coordinat per l'Ajuntament de Malgrat de Mar, a través de la regidoria de Joventut, que pretén establir un pla d'actuació de polítiques de joventut per als propers quatre anys, avaluar les accions i les polítiques portades a terme en aquests darrers anys, donar continuïtat a les que són necessàries i generar-ne de noves. L'objectiu final i principal de la Regidoria de Joventut, amb l'elaboració d'aquest pla és donar resposta a la realitat del municipi en les necessitats i demandes de la joventut. Per tant, les polítiques que afecten el jovent no poden ser dissenyades sense la seva participació. I aquest ha estat un dels reptes més grans, treballar per la participació del màxim de joves. El pla acaba englobant molts àmbits com: salut, treball, educació, esports, cultura, inclusió, igualtat, participació, habitatge. Per tant, el Pla és fruit del treball i la col·laboració de diferents departaments, àrees i/o regidories de l'Ajuntament, així com entre diferents agents i entitats de la ciutat. Es tracta, doncs, d'un gran treball en xarxa. Tal com indiquen els manuals, un bon pla s'estructura en dues grans parts: primer es comença amb una anàlisi de les polítiques de joventut i un altra anàlisi de la realitat juvenil, anàlisi que ens porten al resultat de la diagnosi. La Diputació de Barcelona va atorgar a la regidoria de joventut una subvenció per planificar i redactar la primera part del pla local de joventut, és a dir, la diagnosi. I l'empresa que ho va fer va ser Neopolis, com he dit abans. Un cop ja amb la diagnosi elaborada, de nou amb el suport de totes les regidories implicades, de les tècniques de la Direcció General i de la Direcció General de joventut, s'ha desenvolupat una proposta que, recollint les necessitats i propostes expressades pels joves, planteja objectius i línies d'acció concretes. Per tant, tots els objectius d'aquest pla deriven de la conclusió de la diagnosi. I com a punts més destacables, en podríem destacar tres, que són la creació d'un fòrum jove, que seria un espai de trobada entre el conjunt de joves de la població per intercanviar inquietuds, detectar problemes i trobar-hi solucions; impulsar les xarxes socials de joventut de l'Ajuntament perquè la comunicació és una eina imprescindible per arribar als joves a l'hora de promoure la participació. Després de la participació d'aquests joves al fòrum jove, es podria establir un tercer punt important que surt de la diagnosi, que és la creació o tenir un espai jove, que és una de les peces fonamentals que han permès desenvolupar polítiques locals de joventut en pobles i ciutats i ha estat amb l'existència d'aquests equipaments juvenils. Finalment, des de la regidoria de joventut volem agrair el suport de la Diputació, de Neopolis, del Consell Comarcal, de la Direcció General de joventut i de la resta de regidories i tècniques de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, així com de totes les persones que han col·laborat en fer possible aquest nou pla.



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

Sr. **Ortín**: avui es porta a debat i aprovació d'aquest plenari el nou Pla local de Joventut, un document que, des del PSC, sempre valorem de manera molt positiva, perquè es tracta d'una eina fonamental de cara al desenvolupament de les polítiques de joventut dins del nostre municipi. Aquest Pla, a part de recollir totes les actuacions que, ja anteriorment, s'havien vingut realitzant des de la regidoria de joventut, aporta algunes novetats que des del nostre grup trobem força interessants com són la creació d'un fòrum jove, amb l'objectiu de fer extensiva aquesta participació no solament entre aquells joves que formen part d'una entitat cultural, sinó entre qualsevol jove del nostre municipi. L'impuls de les xarxes socials de joventut, tot recuperant aquelles que ja existien abans i creant-ne de noves. La posada en marxa d'una festa d'entitats juvenils i la possible creació d'un espai jove del qual, però, ens hauria agradat poder trobar una petita memòria econòmica on es detallés el cost inicial del projecte i les seves possibles opcions d'ubicació. Tot i això, però, el nostre vot serà a favor.

**Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 4 d'abril de 2019.**

**Vista la proposta de la regidoria de Joventut, d'1 d'abril de 2019, el Ple, per assentiment dels disset membres assistents, acorda:**

**Únic:** Aprovar el nou Pla Local de Joventut Malgrat de Mar 2019-2022.

**13. - Aprovació de les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions per a projectes de Solidaritat i Cooperació.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20190411&punto=14>

Es proposa l'aprovació pel plenari de les bases específiques reguladores de subvencions a projectes de Solidaritat i Cooperació, per a l'exercici 2019:

### **Legislació aplicable**

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions
- Reglament de desenvolupament, aprovat pel RD. 887/2006, de 21 de juliol.
- Articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- Bases reguladores de les subvencions atorgables per l'Ajuntament de Malgrat de Mar (aprovades inicialment en sessió plenària d'1 de març de).
- Arts. 30 i següents de les Bases d'execució del pressupost municipal 2019

El pressupost municipal per al 2019, preveu la següent aplicació pressupostària:

74.9240.46600 Fons de Solidaritat: 25.000,00 €

Aquesta línia de subvenció es dirigeix a projectes de solidaritat, cooperació internacional i co-desenvolupament que estiguin alineats amb les finalitats del Consell de Solidaritat de Malgrat de Mar.

La concurrència competitiva és la forma ordinària de concessió de subvencions, de conformitat amb l'art. 9 de les bases generals de subvencions de l'Ajuntament de Malgrat de Mar i allò previst a l'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions. Aquest darrer precepte preveu que, excepcionalment, sempre que ho contemplin les bases reguladores, l'òrgan competent procedirà al prorrateig, entre els beneficiaris, de l'import global màxim destinat a les subvencions

Les presents bases reguladores, juntament amb les previsions d'aplicació supletòria contingudes a les Bases generals, s'ajusten a allò previst a l'art. 17.3 de la Llei 38/2003.

Les bases han de ser objecte d'informació pública, de conformitat amb l'art. 124.2 del ROAS, per un mínim de 20 dies i s'han de publicar al BOPB i al tauler d'anuncis de la corporació. Una referència d'aquest anunci s'ha d'inserir al DOGC.

D'acord amb els arts. 20.8 i 23 de la Llei 38/2003 i l'art. 13 de les bases generals de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, per donar compliment al principi de publicitat que ha de regir el procés, la convocatòria ha de ser objecte, de la corresponent publicitat via la BDNS, a la que s'haurà d'enviar les dades estructurades de la convocatòria, el text complet i l'extracte de la mateixa que serà publicat al BOPB.

Vist l'informe del secretari municipal.

### **Obert el torn d'intervencions**

Sr. **Màrquez:** portem a aprovació les bases reguladores per atorgar les subvencions de projectes de Solidaritat i Cooperació internacional. Han sigut unes bases que ja es van treballar l'any passat, durant els diferents consells i a més a més amb un grup específic de treball que es va crear dins del propi consell, aprofitant la presència d'una part tècnica. Hi ha hagut petites modificacions aportades per part de les entitats i per part de l'Administració per intentar adequar-les als tràmits administratius i la manera de procedir de l'Ajuntament i no entrar en incoherència amb les bases generals de subvencions de l'Ajuntament, aprovades en el Ple anterior. Crec que s'ha fet una bona tasca, perquè hi ha un canvi de model, ja venim repetint aquesta idea del canvi de model amb el tema de les subvencions i del treball que es fa amb cooperació i solidaritat. Aquestes bases el que pretenen és tenir més claredat i transparència a l'hora de valorar projectes que es porten a terme en països moltes vegades amb moltes dificultats tècniques i on hi ha problemes i problemàtiques de diferents temes de corrupció. I també el que es pretén és fiscalitzar millor aquests projectes a l'hora de la justificació econòmica que s'ha d'aportar per poder acabar de rebre les subvencions. En principi, aquest any entrem dins de la roda del calendari habitual de les subvencions. Després d'aquest impàs de dos anys d'intentar modificar certs criteris dins del Consell de solidaritat per intentar adequar-se a aquesta nova manera d'actuar que tenen les ONG i les entitats que treballen el sector de la solidaritat i la cooperació internacional i que vénen sobretot recolzades i impulsades pel Fons Català de Cooperació i Desenvolupament, del qual l'Ajuntament en forma part gairebé des de la seva formació i que són les persones que ens fan d'ulls en aquests territoris que estan fora o lluny de casa nostra.

**Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 4 d'abril de 2019.**





**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**Vista la proposta de la regidoria de Solidaritat i Cooperació, d'3 d'abril de 2019, el Ple, per assentiment dels disset membres assistents, acorda:**

**Primer.** Aprovar les bases reguladores per a l'atorgament de les bases específiques reguladores de subvencions a projectes de Solidaritat i Cooperació, per a l'exercici 2019, el text íntegre de la qual figura com annex a la proposta.

**Segon.** Aprovar la convocatòria d'aquestes subvencions pels imports màxims que consten a les respectives bases i pel termini que en elles s'indica

**Tercer.** Autoritzar la despesa que es destinarà a aquestes actuacions amb càrrec a l'aplicació pressupostària 74.9240.46600 . Despesa màxima 25.000,00 €

**Quart.** Publicar al Butlletí Oficial de la Província l'anunci de les presents Bases Reguladores, de conformitat amb allò que estableix l'article 124.2 del ROAS i les respectives convocatòries d'acord amb l'article 23 de la Llei 38/2003 i l'art. 13 de les bases generals de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

**Cinquè.** Notificar aquests acords a l'Àrea de Serveis Econòmics.

**14. - Moció dels GPM CUP-PA, ERC, PDC, JxM, PSC i PP per instar la redacció d'un protocol d'actuació contra les actituds/agressions/comportaments masclistes/ amb component de gènere en espais públics de Malgrat de Mar.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20190411&punto=15>

**Antecedents**

Durant les passades Barraques de Malgrat de Mar - emmarcades dins el context de la Festa Major de Sant Roc 2018 - es va iniciar per primera vegada al poble una campanya de "Punts Liles", la voluntat de la qual era proporcionar un espai tant d'informació com de primera assistència davant qualsevol tipus d'agressió masclista i LGTBfòbica. Per visibilitzar-ho també es van repartir 10.000 díptics a les llars i es va impartir formació a les entitats que disposaven de Barraca.

Tot i la bona voluntat posada en la seva execució, aquesta iniciativa no pretenia - ni pretén - ser un fet aïllat. Naixia amb perspectiva de continuïtat i marcava el punt de partida per a l'elaboració posterior d'un protocol, a nivell municipal, que pogués tenir aplicació inicialment en d'altres actes i celebracions festives al poble, i en un desplegament progressiu, també al conjunt de l'espai públic municipal, considerant-lo com una zona de potencial vulnerabilitat en tot el seu conjunt atesa la societat patriarcal i masclista en la que vivim.

Per aquest motiu creiem que l'objectiu ha de ser dual, entenent que l'erradicació de situacions de vulnerabilitat per motius de gènere començarà a ser efectiva quan la totalitat de la societat prengui consciència del que passa. La clau en la lluita contra la violència masclista es troba en la prevenció d'aquestes conductes i en la minimització del risc que aquestes puguin ocórrer, per la qual cosa cal identificar i analitzar els diferents àmbits en què es poden produir i tenir previstos els mecanismes de resposta

que hi escaiguin. Per això la meta ha de ser la construcció d'un espai de confort i seguretat per aquelles persones que pateixin qualsevol tipus d'agressió o d'abús per raó de gènere, alhora que s'intensifiqui la sensibilització amb la temàtica. A aquest efecte, les tasques de subministrament i difusió d'informació amb voluntat transformadora han de ser la base sobre la qual treballar per eliminar qualsevol pràctica, actitud i argument que aquesta societat masclista i patriarcal s'entesta a mantenir. Creiem important fer especial esment a l'elevada flexibilitat que ha de tenir un protocol d'aquestes característiques per emmotllar-se indistintament a tota mena de circumstàncies, ja que és imprescindible que els marcs d'actuació tinguin en compte un cert rang d'escenaris alhora de procedir, no només en l'execució de qualsevol resposta, sinó també en totes les tasques de sensibilització que es duguin a terme.

Tot i que el patró comú pot ser extrapolable al conjunt de la societat cal parar esment a les casuístiques específiques de cadascun dels àmbits perquè seran aquestes les que decantaran la lluita cap a una o altra estratègia. Malgrat de Mar és un municipi turístic i, com a tal, té un seguit de particularitats que obliguen a ajustar les mesures en funció de la zona i el moment: els espais de platja o les possibilitats d'oci nocturn de cap de setmana probablement s'han de comprendre en marcs estratègics diferents. Tot això obligarà a desenvolupar un treball previ, on l'avaluació dels diferents escenaris del poble serà prioritària per establir mecanismes d'actuació particularitzats.

En relació amb l'anterior, l'existència de zones lúdico-festives al poble - el Passeig Marítim, per exemple-, creiem necessària també la cerca de complicitat amb el sector privat que tinguin una relació directa o de proximitat amb espais públics on es puguin produir situacions masclistes.

Davant d'aquestes particularitats resulta convenient la redacció d'un protocol que es construeixi a partir del coneixement de tècnics experts, que fugi d'una estandardització de comportaments i que tingui l'ambició de no ser un mer reguitzell de propostes de manual, perquè quedar-se en aquest estrat no permet respondre de forma adequada i efectiva davant cadascuna de les situacions de violència per raó de gènere.

### **Obert el torn d'intervencions**

Sra. **Casajuana**: aquesta és una moció encapçalada i presentada per tots els grups de l'Ajuntament, perquè, lògicament, els comportaments masclistes i la lluita contra la violència sexista no té colors, tots estem al mateix bàndol. Com a punt d'antecedent, a la Festa Major de Sant Roc, es va iniciar per primera vegada al poble, la campanya de punts liles durant les barraques. Ja està bé, però queda molt curt, perquè la violència masclista és els 365 dies de l'any i no només en unes festes populars. Aleshores, sí que es va intentar visibilitzar-ho i es van repartir díptics a totes les llars de Malgrat. Es va voler visibilitzar que l'Ajuntament es comprometia en una lluita acèrrima contra aquests comportaments i informàvem de que, si durant les feste, hi havia algun comportament masclista, què havia de fer la víctima i assenyalàvem clarament a l'agressor. Aleshores diem: això està molt bé, però vivim en un poble que hi ha molt turisme, que hi ha oci nocturn, que hi ha jovent, com no pot ser d'altra manera, o no, però gent gran, això no té edat, però el que demanem és que el protocol que es desenvolupi sigui un protocol que vagi més enllà, que sigui un protocol que, a més a més, demani la complicitat dels establiments d'oci nocturn per tal de redactar un protocol i que tots l'apliquem, perquè que un organisme vulgui lluitar contra una violència de gènere determinada, no fa que aquesta violència finalitzi si no ens



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

impliquem tots i totes, i això vol dir veïns, veïnes, comunitats, establiments, propietaris de discoteques, a través dels vigilants, que ells enmig de la música poden fer falques, poden identificar coses. Per tant, es tractaria una mica d'això. Que nosaltres, de fet, no en sabem. Sabem denunciar-ho, sabem dir-ho, però per això demanem aquest protocol perquè pugui ser contractat, demanada l'ajuda dels tècnics experts, algú de fora que ens pugui donar molta més informació i com actuar. En els punts que s'aproven, es diu: *que la redacció de protocol i la seva aprovació es realitzi en un marge de temps acotat per tal que la seva aplicació es pugui veure consolidat per a la Festa Major de Sant Roc 2019*. Potser haurem de fer alguna modificació, perquè penso que cap dels regidors que estem aquí ens veiem en cor de que aquest protocol estigui consolidat a la festa major del 2019. Segurament a la festa major del 2019 sí que es podrà seguir amb la campanya que es va iniciar al 2018, però probablement no pugui estar redactat aquest protocol perquè no es pot fer una bona diagnosi. Per tant, proposo, que la redacció del protocol es realitzi en un marge de temps acotat fent que s'iniciï l'estudi aproximadament en les dates de festes de Sant Roc, com a punt de partida. A més, avui també és bonic que es pugui portar aquesta proposta perquè el regidor d'igualtat ens ha portat a aprovació el Pla d'igualtat intern, que aquest Ple sí que s'ha pogut fer i s'ha fet de manera molt maca, molt bona i molt ben fet, amb treballadors i treballadores de la mateixa casa, però entenem que aquest protocol aniria una mica més fora d'aquesta regidoria, en tant que haurien de ser professionals de fora que ens poguessin donar una mica de llum i color en això.

### **Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 4 d'abril de 2019.**

**Vista la moció dels GPM CUP-PA, PDC, ERC, JxM, PSC i PP, de 4 d'abril de 2019, amb l'esmena proposada, el Ple, per assentiment dels disset membres assistents, acorda:**

- Accelerar la redacció d'un protocol d'actuació contra actituds/agressions/comportaments masclistes/amb component de gènere en espais públics a MALGRAT DE MAR. Que el protocol d'actuació sigui redactat per tècnics competents en la matèria es trobi particularitzat per a les casuístiques de Malgrat de Mar, la qual cosa transcendeix els actes i les festes que s'organitzin en el context de les Festes Majors i ha d'incloure necessàriament altres àmbits de l'espai públic on es puguin detectar actituds i comportaments masclistes i/o amb component de gènere com ara les platges i les proximitats dels locals d'oci nocturn tant en temporada turística com els caps de setmana de tot l'any.
- Que el protocol d'actuació identifiqui els diferents tipus de violència masclista en el context de l'espai públic de Malgrat de Mar i estableixi els mecanismes de prevenció, detecció i resposta.
- Que el protocol contempli la cerca de complicitats o estableixi com articular la col·laboració entre el sector privat i els mecanismes públics de resposta davant agressions masclistes.
- Que el protocol incorpori, com a mínim, les següents variables: espai, estacionalitat, edat, i també qualsevol altra perspectiva que pugui entendre's com a rellevant.

- Que la redacció de protocol i la seva aprovació es realitzi en un marge de temps acotat fent que s'iniciï l'estudi aproximadament en les dates de la Festa Major de Sant Roc, 2019.
- Que el protocol es redacti en base a un programa d'implantació de fases i amb un programa de millora continua que permeti la identificació de noves problemàtiques – si
- s'escau – i la rectificació o modificació d'aquells aspectes que s'hagin considerat necessaris, de manera que es disposi d'un protocol àgil i actualitzat.
- Que s'aportin els recursos tècnics i pressupostaris necessaris per tal de fer efectiu el protocol.

#### **15. - Dació de compte dels decrets de l'alcaldia 353 a 673/2019.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20190411&punto=16>

Es donà compte de les resolucions de l'alcaldia de la 353 a la 673/2019.

#### **16. - Precs i preguntes**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.ajmalgrat.cat/?pleno=20190411&punto=17>

**16-A.- Sr. Ortín:** tinc dos preguntes pel Sr. Núñez. Durant la sessió plenària del mes de gener de l'any passat, li vaig preguntar si s'havia dut a terme alguna acció encaminada a la catalogació de les dues claus de volta dipositades a la Biblioteca, com a bé cultural d'interès local, tal com el seu grup polític municipal havia demanat prèviament a la moció presentada durant el mes de novembre de 2016. Vostè em va respondre que criteris tècnics van considerar finalment que no feien necessària aquesta modificació, perquè les dues claus de volta apareixien contemplades a la fitxa del catàleg i que tanmateix, ja s'havia buscat una ubicació per aquestes. Així doncs, les dos preguntes que li vull formular són les següents: primer, quina ha estat la ubicació escollida? Segon, aquesta ubicació, reuneix les condicions exigides en el segon punt dels acords de la seva moció? On es parlava de, llegeixo literalment, *salvaguardar aquestes dues claus de volta de possibles agressions que les malmetin, dipositant-les en un lloc visible que estiguin preservades de qualsevol intervenció humana, amb una retolació que indiqui les seves característiques, procedència, història i valor patrimonial, com a elements patrimonials exposats al públic de manera permanent per al gaudi del públic en general.*

**Sr. Núñez:** s'han encarregat tres peanes, dues claus de volta i una part de l'arc que havien d'estar acabades a finals de març però el fuster ens va dir que anava molt atabalat de feina i que les tindria per finals d'abril. I amb aquestes peanes hi haurà una cartel·la amb tota la informació. Aquestes peanes aniran a la sala d'exposicions de la



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

Biblioteca, que és més o menys on estan ara, però a la sala. Suposo que aquest mes les tindrem ja col·locades.

**16-B.- Sr. Mercader:** la pregunta va per vostè, Sra. Ponsa. A dos dies de Setmana Santa, saber com van les obres al passeig Marítim i si corrobora, tal com va dir el govern, que aquestes obres finalitzarien en un mes i mig, a finals de maig.

Sra. **Ponsa:** estem a peu de passeig, pràcticament, cada dia. Estem fent un control d'aquestes obres. Sí que hi ha algunes indefinicions en el projecte que s'estan subsanant sobre la marxa. Avui precisament, hi ha hagut una reunió a l'Ajuntament amb direcció d'obra i amb l'empresa, per acabar de planificar tot tal i com estava previst en contracte. Estem fent tots els esforços possibles per acabar en el major breu temps possible. Per una millora de tots, també per tota la problemàtica que està portant el passeig, però també l'empresa ha d'acabar en temps. Dir-li que, tant direcció d'obra com la constructora i nosaltres evidentment, estem dia a dia perquè això sigui possible.

Sr. **Mercader:** em pot confirmar la previsió de que acabaran les obres a finals de maig o hi ha una altra previsió?

Sra. **Ponsa:** de moment, la bola màgica encara no la tenim. Estem, com li dic, a peu de passeig, amb l'empresa i amb direcció d'obra per fer tots els possibles, però, ara mateix, si hi ha algun imprevist, com ha passat, que han anat a obrir en un lloc i s'han trobat un tub que s'ha tingut que canviar, coses que passen a les obres, doncs estem treballant perquè sigui el temps que hi ha al contracte.

Sr. **Mercader:** més que res, perquè nosaltres portem dos mesos, cada setmana, demanant via correu electrònic les actes de visites d'obra al passeig Marítim, - com que vostès demanen que no ho demanem al Ple, sinó que ho fem a les persones corresponents -, portem, cada setmana, demanant les actes d'obres i l'última és del 19 de febrer i estem a 11 d'abril. Per tant, fa dos mesos, però clar, la darrera informació que tenim de finals de febrer, de la pròpia direcció d'obra, és que la previsió de finalització de l'obra és el 3 de juny. Això al febrer. I que s'havia executat un 2,8% del que estava previst al projecte. Per què pregunto si corrobora que acabarà a finals de maig? Jo sé que vostè no té una bola màgica, però segur que té aquesta informació, igual que nosaltres, de la direcció d'obra, que, com a mínim, a finals de febrer deien que no acabarien fins a principis de juny. I si, a més, ara al març, que no tenim aquesta informació perquè no ens l'han donat, han sorgit més imprevistos, jo crec que el més honest seria dir: mira, han sortit imprevistos, a finals de maig no podem, s'allargarà com a mínim, amb la informació que tenim avui, a principis de juny i que hi hagi total transparència en aquest sentit, perquè hi ha molta gent que està pendent d'aquestes obres. Jo agrairia al govern que aquesta informació que tenim nosaltres ens l'actualitzés, perquè portem setmana rere setmana, però també total transparència i honestedat en el sentit de dir la voluntat és bona, volem acabar abans de la temporada d'estiu, però no podrà ser, perquè ens han sortit imprevistos. Jo demano aquesta honestedat perquè l'últim informe que tenim per escrit i entregat a l'Ajuntament és el 3 de juny. Per tant, com a mínim, 3 de juny, s'allarga una setmana més, a finals de febrer.

Sra. **Ponsa:** les actes, si no les té, serà perquè no estaran firmades, però, a la que ho estiguin, se li passaran, tal com ha demanat. I des de govern, evidentment, total

transparència. Nosaltres estem preocupats per la temporada hotelera, turística, no només hotelera, perquè també hi ha negocis, i dir-li que estan treballant, tant direcció com empresa constructora, per reduir el màxim possible els terminis. I si hem de fer algun comunicat des del govern, amb tota la transparència, el farem, quan tinguem una planificació i més endavant potser sabrem realment si s'allarga o no aquest termini, però ara mateix el termini continua sent el que hi havia en contracte i per tant, no es preocupi que nosaltres som els primers interessats en transmetre la total transparència en aquest projecte.

Sr. **Mercader**: jo crec que, veient les obres com estan, qualsevol malgratenc es pot fer una idea de que a finals de maig no estaran. I més, amb aquest informe, però bueno, vostès ho anunciaran quan creguin oportú.

**16-C.- Sr. Mercader**: a la Sra. Castellà, preguntar-li per la demora en el temps de l'apertura de l'avinguda Mediterrània. Hi havia la previsió de 3 mesos i porten 5 mesos i mig. Quasi es dobla el temps pel qual s'havia adjudicat l'obra. En l'últim Ple se li va preguntar com estava i em va comentar que no hi havia previsió de data de finalització. Suposo que ara ja hi ha aquesta previsió. I també com van les obres de la pista polivalent, que també hi havia la previsió de 3 mesos i en portem 4, per tant, una demora d'un mes. Quina nova planificació hi ha?

Sra. **Castellà**: pel que fa a l'avinguda Mediterrània, estem ja amb el tràmit final de les obres. No diré dates, perquè, precisament, aquests dies ens està plovent i evidentment és molt difícil poder dir una data de finalització quan hi ha aquests tipus d'afectacions climatològiques, que afecten a les tasques que s'estan fent aquests dies, que és l'asfalt del carrer, el formigonat de la zona d'aparcaments, etcètera. El que puc dir és que finalitzarà aquest mes. De la mateixa manera que l'espai polivalent, que també finalitzarà aquest mes. Demora de l'avinguda Mediterrània, si no recordo malament, el mes passat ja vaig fer un seguit del perquè s'havia demorat. L'empresa va presentar un informe, s'han justificat aquestes demores. I pel que fa a l'espai, la demora ha estat pel tema de les columnes de formigó prefabricat que tenien una data d'entrega exacta i per uns problemes de fabricació s'havien demorat tres setmanes, que són aproximadament el temps que s'ha demorat l'obra. A part de petites incidències que evidentment s'han de justificar, però que ens havien anunciat aquesta demora immediatament que se li va informar a la constructora, per tant, evidentment, si els pilars no hi eren, la resta s'ha vist afectat. Aquests dies també estaven procedint al formigonat de l'espai i dels voltants. També ha plogut, el que ha demorat uns dies aquesta finalització. Han hagut de treballar un dia fins les 12 de la nit per imprevistos climatològics, perquè havien d'acabar unes feines, que es diu passar l'helicòpter sobre el formigó perquè quedi amb una textura adequada, que, al ploure, van haver d'estar moltes més hores treballant. Són detalls que a vegades aquestes imprecisions o aquests imprevistos fan demorar una obra. Evidentment, l'empresa, tant d'avinguda Mediterrània, com d'espai polivalent, com del passeig Marítim, davant d'aquests imprevistos, el que normalment fan és afegir més treballadors o treballar més hores per intentar equilibrar aquestes demores.

Sr. **Mercader**: jo crec que, en aquest sentit, hem tingut molta sort amb la climatologia, perquè haurà demorat aquests últims 4 dies, però la lògica és que hagués plogut més els altres mesos. El raonament de la climatologia per aquests 4 últims dies és vàlid, però dels altres dos mesos i mig no és vàlid, de que s'hagi demorat aquesta obra. Hi haurà altres raons, que ja va comentar en el darrer Ple, però suposo que n'hi ha



Ajuntament de Malgrat de Mar  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

alguna més per doblar aquest temps d'execució d'obra. Jo suposo que vostès obriran l'avinguda Mediterrània quan estigui totalment feta, que hi hagi els arbres, la jardineria, el mobiliari... perquè això és un acabat d'obra. Obrir l'avinguda Mediterrània, però sense aquesta jardineria o el mobiliari que està dins del projecte no seria un acabat d'obra. Seria simplement l'obertura. Espero que aquest mes s'hagi executat tot el projecte amb tot inclòs. Ho dic per possibles idees que hi puguin haver. I amb el tema del projecte de la pista polivalent, esperem que no hi hagi més demores com els pilars i que es demani les raons pertinents per les quals en les obres que s'estan duent a terme sempre hi hagi una demora considerable.

Sra. **Castellà**: evidentment és el que fem sempre, sempre es demanen informes a direcció d'obra, que és qui ha de justificar els retards en totes les obres. I pel que fa a l'avinguda Mediterrània, una cosa és la recepció integral de l'obra i l'altra l'ocupació de la via, que són coses parcials. Per tant, de moment estem amb la totalitat de l'obra.

Sr. **Mercader**: l'execució d'una obra és quan està tot realitzat.

Sra. **Castellà**: es pot fer ocupació de la via pública, que és una recepció parcial.

Sr. **Mercader**: està dient que faran una recepció parcial?

Sra. **Castellà**: no, estic dient que es pot fer.

Sr. **Mercader**: perquè ens entengui una mica la gent, l'execució total de l'obra és quan tota l'obra està feta i definida, per la qual l'empresa ha concursat i l'Ajuntament ha dit pagaré tants diners perquè m'ho faci tot, i ha d'acabar en tres mesos com estava previst. Si es fa una recepció parcial i falta la jardineria i el mobiliari, la demora s'allarga de l'execució d'obra, encara que sembli que l'obra estigui acabada perquè s'ha obert l'avinguda Mediterrània. Jo estic dient que espero que aquest mes es faci l'execució total, perquè no es demori encara més del doble de temps que estava previst.

Sra. **Castellà**: ja sabem lo que és una ocupació avançada o parcial. A la ciutat sanitària, per exemple, es va fer una parcial, mentre es van continuar les obres. A l'avinguda Mediterrània, si s'escau, seria l'obertura del vial, que és l'ocupació de la via pública i quedaria només l'arbrat, si es fes. Dic lo de la ciutat sanitària per fer un recordatori de què és parcial i què és total.

Sra. **Ponsa**: senyor Mercader, vostè ha sigut regidor d'Urbanisme i sap perfectament com funcionen les obres i sap que es pot obrir una obra i que encara falti un arbre per plantar. Evidentment, el que volem és que s'obri l'avinguda Mediterrània, perquè hi hagi una circulació de vehicles, que és el que volíem, no si estan acabats de plantar tots els arbres o tota la jardineria. Si vostè ha passat per allà, ja haurà vist que hi ha mobiliari posat. L'obra va avançant i no es preocupi que demanarem totes les justificacions que calgui de la demora, com s'ha fet amb totes les obres i com entenc que vostè feia quan era regidor d'Urbanisme.

Sr. **Mercader**: el que passa és que totes les obres no es demoraven, potser.

Sra. **Ponsa**: potser, si treiem la llista, ens en fariem creus. Però vaja, el tema és que s'acabi l'obra, que és l'important.

Sra. **Vega**: jo anava a fer la mateixa pregunta i ja me les han contestades. Sincerament, crec que no toca repetir. Ja li faré una altra quan em sàpiga dir exactament la data que pensen obrir el passeig Marítim.

**16-D.- Sra. Martínez**: vull contestar la pregunta del Sr. Sánchez Camacho del Ple anterior, que em va demanar expressament que portés les dades en aquest Ple, que no li passés per e-mail. Intentaré fer-li una explicació de les dades. L'ocupació de la zona que volem subvencionar amb l'obertura de nous negocis, que és la zona del centre, com el carrer Bellaire o el carrer Sant Antoni de Pàdua, tenen un índex de locals tancats, entre el 66-75%. En canvi, a la comparació que vam fer, quan vaig parlar d'avinguda Mediterrània, li puc dir que l'avinguda Mediterrània té un 25,8%, perquè tingui una referència, o l'avinguda Tarragona, que també va sortir a la conversa, que és d'un 15%. Si vol, li puc donar més dades, però és perquè pugui observar que si els carrers de la zona peatonal del centre de Malgrat, - que es van fer peatonals en el govern socialista de fa molts anys i que durant tots aquests anys no han tingut un impuls -, el que fem des de la regidoria de Desenvolupament econòmic, és proporcionar unes eines, encara que petites, perquè dintre d'aquests carrers pugui consolidar-se alguna activitat econòmica.

Sr. **Sánchez Camacho**: gràcies, Sra. Martínez, per haver portat aquestes dades. Em pot dir també, si us plau, si les té, les del barri de Can Palomeres?

Sra. **Martínez**: no, no les porto.

Sr. **Sánchez Camacho**: vostè sap, si en aquests últims dies o aquest últim mes, s'ha obert algun negoci nou a l'avinguda Mediterrània?

Sra. **Martínez**: no tinc les dades, però s'ha obert algun negoci aquests passats mesos.

Sr. **Sánchez Camacho**: jo, que sàpiga, no tinc totes les dades, però s'ha obert un. Vostè li ha comentat a aquesta persona que no podrà acollir-e a cap subvenció de l'Ajuntament per fomentar aquest negoci? No li ha comentat. Per tant, queda dit tot. Hi ha un negoci a l'avinguda Mediterrània, com altres, que jo no ho sé, que no es podrà acollir a cap subvenció de l'Ajuntament, perquè l'Ajuntament ha decidit que només es dona al centre. Per tant, ja està, queda dit.

Sra. **Martínez**: miri els tant per cent de locals buits al centre de la població, li puc repetir una altra vegada: carrer Bellaire, un 66,67%, Travessera d'Ollers, un 62,5%., en comparació amb altres carrers, que és el que vam estar comentant. Quan fas un acte, vols fer una actuació a un lloc concret on creus que és necessari, fas una segmentació de mercat, no pot plantejar tots els recursos a tot el municipi, perquè no aconseguirà que s'obrin les activitats en el lloc adequat. Tan sols això.

Sr. **Sánchez Camacho**: és repetir una mica el debat, per això li he dit. Bé, li haurà de dir en aquesta gent que obren negoci a la Mediterrània o altres puestos, que no es podrà acollir a aquesta subvenció de l'Ajuntament perquè només s'atorgarà en uns carrers. Si són del centre o no, és indiferent. Està molt bé parlar de tants per cents,





Ajuntament de Malgrat de Mar  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

però la qüestió és que aquesta persona que ha obert un negoci a l'avinguda Mediterrània no es podrà acollir en aquesta subvenció.

Sra. **Martínez**: Per posar un exemple, fa cosa d'una setmana, va venir una persona i ens demanava quin tipus de subvenció donava l'Ajuntament de Malgrat perquè pensava obrir un establiment. Li vam preguntar on, em va dir Palafolls. Li vagi dir no, Palafolls no, hauria de ser Malgrat. I va dir i Malgrat on? I li vaig dir mira, estem fent aquest treball. I aquesta personal actualment està buscant un local a la zona. Pot ser que l'interessi. És a dir, el que estem fent és intentar que aquella zona que vostès van fer peatonal, que vostès van fer comercial i que fins i tot hi ha propietaris que no tenen un garatge perquè és una zona comercial, donar un recolzament i intentar revifar-ho. Amb pocs recursos, ho entenc, però és un intent.

Sr. **Sánchez Camacho**: em sembla molt bé, és una decisió política, ja li vaig intentar explicar o vaig intentar explicar-me al Ple passat. Vostès políticament han decidit això en comptes de lo altre, és una decisió política.

Sra. **Ponsa**: totes les decisions del Ple són polítiques.

La Sra. **Alcaldessa** aixeca la sessió, de la qual com a secretari estenc aquesta acta.

M. Carmen Ponsa Monge  
Alcaldessa

Joan Carles Nonell i Sendrós  
Secretari General