



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
 Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
 serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
 NIF: P0810900A

ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Data: 28 de juny de 2018

Caràcter: extraordinària

Horari: de 19.00 a 21.45 h.

Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Hi assisteixen

Grup de Junts per Malgrat – JXM

M. Carmen Ponsa Monge, Alcaldessa, que presideix l'acte.

Mireia Castellà Climent

Grup d'Esquerra Republicana de Catalunya – Acord Municipal – ERC-AM

Ramir Roger Artigas, 1er Tinent d'Alcalde

Maria Ester Martínez Tarrés

Ricard Núñez Casanova

Grup del Partit Demòcrata Català (PDC)

Jofre Serret i Ballart, 2n Tinent d'Alcalde

Grup de Candidatura d'Unitat Popular – Poble Actiu – CUP-PA

Francisco Jesús Márquez Carvajal

Núria Casajuana Vives, 3ª Tinent d'Alcalde

Grup del Partit dels Socialistes de Catalunya – Candidatura de Progrés – PSC-CP

Raquel Martín Cuenca

Óliver Sánchez-Camacho García

Sònia Viñolas Mollfulleda

Isabel Ortiz Vera

Sergio Ortín Lacoma

Grup del Partit Popular

Ana Vega Raya

Amb l'assistència del secretari Sr. Joan Carles Nonell i Sendrós, que dóna fe de l'acte i de l'Interventor, Sr. Ramon Boada Oliveras, aquest durant els tres primers punts de l'ordre del dia.

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

Es fa constar que el Sr. Miguel Ángel Ruiz Giménez, la Sra. Neus Serra i Bosch i el Sr. Joan Mercader Carbó, no assisteixen, prèvia excusa.

Oberta la sessió per la Presidència, i després de comprovar l'existència de quòrum d'assistència necessària perquè pugui ésser iniciada, es procedeix a conèixer dels assumptes inclosos en el següent,

Ordre del dia

- 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 7 de juny de 2018.
- 2.- Resolució d'al·legacions i aprovació definitiva del "Projecte d'ordenació i rehabilitació del passeig Marítim entre la plaça de l'Àncora i l'av. Colom".
- 3.- Imposició i ordenació de les contribucions especials per l'obra "Projecte d'ordenació i rehabilitació del Passeig Marítim, entre la plaça de l'Àncora i l'Av. Colom"

Desenvolupament de la sessió

Sra. **Ponsa**: aquest ple consta dels dos únics punts que figuren a l'ordre del dia i es fa amb caràcter extraordinari perquè es compta fer el ple ordinari del mes de juliol, el dia 12, i per tal d'escurçar els terminis i poder iniciar tan aviat com s'acabi la temporada turística el projecte del passeig Marítim, no s'inclouen a l'ordre del dia els punts habituals en els plens ordinaris de disposicions, acords i resolucions d'especial interès pel Consistori ni el de precs i preguntes.

El públic assistent protesta de forma airada, impedit el transcurs normal de la sessió, davant del qual, la presidència disposa un recés de cinc minuts per tal de reconduir la situació, reprenent-se posteriorment la sessió.

Sra. **Ponsa**: després d'aquest recés, continuem en Ple. Si els sembla (dirigint-se al públic) en acabar el Ple, vostès podran fer els seus precs i les seves preguntes. Una vegada tractats els dos punts de l'ordre del dia, no hi hauran precs i preguntes per part dels regidors i, una vegada tancat el Ple, podran fer els seus precs i les seves preguntes. Si respecten el torn de paraula de tots els regidors, seguirem aquest procés, si no, haurem de fer un recés altre vegada, hauran de sortir tots i es farà el Ple a porta tancada. Si estan d'acord amb això, continuem.

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 7 de juny de 2018.

La Sr. **Alcaldessa** pregunta si algun membre del Ple de l'Ajuntament ha de formular alguna observació al contingut de l'acta de la sessió anterior, celebrada el dia 7 de juny de 2018, còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

Sr. **Sánchez- Camacho**: manifesta que a la pàgina 23, després de la intervenció de la Sra. Serra, troba a faltar una qüestió que va demanar al Secretari que constés en acta.

Sra. **Ponsa**: es consultarà la gravació i continuem.

Sra. **Vega**: podem fer precs després del ple?

Sra. **Ponsa**: els regidors no. Un cop acabat el ple, el públic, tal com hem quedat, podran preguntar.

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
 2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
 Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
 serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
 NIF: P0810900A

Sra. **Vega**: jo voldria que constés en acta que el senyor d'ERC, se m'ha acostat i m'ha dit que faci el favor de fer callar als meus.

2. Resolució d'al·legacions i aprovació definitiva del "Projecte d'ordenació i rehabilitació del passeig Marítim entre la plaça de l'Àncora i l'av. Colom".

Antecedents

1. En data 19 d'abril de 2018 el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment el "Projecte d'ordenació i rehabilitació del Passeig Marítim, entre la plaça de l'Àncora i l'av. Colom" redactat per PHILAE, Enginyeria de Projectes, SL.

2. Segons el certificat del secretari de data 21-6-2018 s'han presentat 35 al·legacions.

3. En data 19 de juny de 2018, la Junta de Govern Local acorda sol·licitar a ADIF, Àrea de Patrimoni i Urbanisme Norest, la formalització d'una concessió administratiu per l'ocupació del domini públic ferroviari en una superfície de 4.807,82 m² afectats per les obres del Projecte d'ordenació i rehabilitació del Passeig Marítim entre la Plaça de l'Àncora i l'Av. Colom" per 75 anys i amb caràcter gratuït, atès que no s'obté una utilitat econòmica. Acorda manifestar el compromís de l'Ajuntament de Malgrat de Mar d'efectuar, dintre del termini de 5 anys, els tràmits necessaris per tal d'obtenir la titularitat de la superfície de 559 m² situats fóra del domini públic ferroviari, prèvia desafectació dels mateixos, per qualsevol dels mitjans previstos legalment, per tal de destinar-los a sistema viari.

4. En data 22 de juny de 2018 i número de registre d'entrada 9686 es presenta el "Projecte d'ordenació i rehabilitació del Passeig Marítim, entre la Pl. de l'Àncora i l'Av. Colom" redactat per Philae, Enginyeria de Projectes SL, datat de juny de 2018 amb un pressupost total (IVA inclòs) de 8.355.913,02 €, dels quals 3.605.646,51 € corresponen a la fase 1 i 4.750.266,51 € a la fase 2.

Consideracions jurídiques

En data 22-6-2018, l'enginyer i l'arquitecte municipal i cap de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat i ha emès l'informe següent:

"Normativa aplicable

- Ley 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Real decret 1098/2001, de 12 de octubre, per el que s'aprova el Reglamento general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i modificacions
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i modificacions.
- Decret 305/2006, Reglament de la Llei d'urbanisme i modificacions.
- Pla d'ordenació urbanística municipal.
- Normativa d'accessibilitat en espai públic, especialment ordre VIV/561/2010.
- La legislació sectorial aplicable en referència a les instal·lacions o infraestructures públiques.

Consideracions dels informes presentats

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

En resposta a la petició formulada s'han rebut els informes següents:

ADIF – ÀREA DE MANTENIMENT DE BARCELONA (registre d'entrada 6178 DE 4-5-2018)

Exposen un seguit de consideracions tècniques com la prohibició de plantació d'arbrat en zona de domini públic, o ubicació d'elements verticals allunyats com a mínim 1,5 vegades la seva alçada de l'explanació, o a no fer acopi de materials en zona de domini públic ferroviari. Aquest informe no pressuposa autorització de les obres i recorden que cal pagar les despeses que es pugui ocasionar a ADIF per vigilància, pilotatges, precaucions, apeos de via, etc. (homologació prèvia per part del personal tècnic d'ADIF), i indemnització per ocupació de terrenys, temporal o definitivament.

L'informe no pressuposa autorització d'obra i l'interessat haurà de formular la preceptiva sol·licitud d'autorització a ADIF, amb el projecte definitiu.

Les consideracions indicades s'han verificat al projecte com la ubicació i alçada dels elements verticals per tal de donar compliment a la distància mínima de 1,5 vegades la seva alçada respecte de l'esplanada. Es comunicarà a la direcció facultativa i a l'adjudicatari de les obres les consideracions relatives a l'execució dels treballs.

ENDESA (registre d'entrada 6192 de 4-5-2018)

Que no tenen constància d'haver rebut cap sol·licitud d'estudi tècnic de nou subministrament o modificació.

El disseny del projecte i l'execució del mateix ha de complir les Normes Tècniques particulars aprovades per la Generalitat de Catalunya. Cal demanar procediment de control.

S'han sol·licitat 4 estudis tècnics, 2 estudis per variant o modificació de xarxa amb nº588995 i 593340, i 2 estudis per nous subministres per quadre enllumenat amb sol·licitud nº588993 i nº589030. Les consideracions indicades s'han considerat al projecte i el procediment de control es considerarà a l'execució de l'obra.

CONSELL COMARCAL DEL MARESME (registre d'entrada 7217 de 22-5-2018)

Demana que en el projecte s'integrin algunes millores tècniques (arqueta de repartiment, connexió i final, sobreexidor, elaborar pla director de la xarxa de sanejament, etc.).

S'ha incorporat al projecte les arquetes de repartiment, connexió i arqueta final. No s'ha considerat adient incorporar un nou sobreexidor vist que ja se'n disposa un a la plaça de l'Ancora, i Malgrat ja disposa de pla director de la xarxa de sanejament de l'any 2007

NEDGIA CATALUNYA SDG, SA (RE 7341 de 24-5-2018)

Acompanya plànols de la xarxa existent en l'àmbit d'actuació, i sol·liciten que posem en coneixement la data d'inici de les obres, a la Unitat de Centre Operatiu Granollers/Blanes

S'ha traslladat l'informe i plànols als redactors del projecte, i es comunicarà a la direcció facultativa i a l'adjudicatari de les obres les consideracions relatives a l'execució dels treballs.

ADIF – ÀREA DE PATRIMONI I URBANISME NOREST (registre d'entrada 7619 de 29-05-2018)

En aquest informe s'afirma que s'ha fet una superposició entre l'àmbit del projecte i els plànols de l'inventari del catàleg de béns immobles d'ADIF i resulta una afectió de sòls de la seva propietat: a) 4.807,82 m² en zona de domini públic ferroviari i b) 559,10 m² que estan fora del domini públic. No es poden urbanitzar sense que pel que fa als terrenys:

- S'hagi resolt la concessió administrativa per l'ocupació del domini públic ferroviari per part d'ADIF.
- S'hagin desafectat aquells que puguin resultar patrimonialitzables i s'hagin adquirit per l'Ajuntament.

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
 2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
 Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
 serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
 NIF: P0810900A

Es conclou amb un informe desfavorable en relació a l'aprovació i execució del projecte fins que no es resolgui i es concreti la forma legal d'adquisició dels sòls patrimonialitzats i es reguli l'ocupació dels sòls que formen part del domini públic ferroviari.

No son aspectes tècnics i per tant no es valoren en aquest informe, corresponent a aspectes jurídics.

Ara bé, en data 11 de juny de 2018 es va realitzar una reunió amb els responsables d'ADIF, entre ells el Sr. Juan Manuel de las Heras Ayuso i es va determinar la forma de procedir per resoldre i concretar la forma legal d'adquisició dels sòls i regular l'ocupació dels sòls. Conseqüentment, en data 19 de juny de 2018, la junta de govern local acorda sol·licitar a ADIF, Àrea de Patrimoni i Urbanisme Nord-est, la formalització d'una concessió administratiu per l'ocupació del domini públic ferroviari en una superfície de 4.807,82 m² afectats per les obres del Projecte d'ordenació i rehabilitació del Passeig Marítim entre la Plaça de l'Àncora i l'Avda. Colom" per 75 anys i amb caràcter gratuït, atès que no s'obté una utilitat econòmica. Acorda manifestar el compromís de l'Ajuntament de Malgrat de Mar d'efectuar, dintre del termini de 5 anys, els tràmits necessaris per tal d'obtenir la titularitat de la superfície de 559 m² situats fóra del domini públic ferroviari, prèvia desafectació dels mateixos, per qualsevol dels mitjans previstos legalment, per tal de destinar-los a sistema viari.

EMPRESA AIGÜES POTABLES DE MALGRAT (registre d'entrada 7723 DE 30-5-2018)

Ena quest informe es fa tot un seguit de consideracions relatives a la xarxa actual i vàlvules ja renovades, a la proposta amb xarxa de polietilè PE 250 mm i PN10, soldada amb maneguets. Fa una sèrie de consideracions de marques de vàlvules, accessoris i tubs. No es pronuncia sobre la distribució dels hidrants si en quan a la marca.

S'ha considerat el material i unions del tub de 250 mm, així com les vàlvules ja instal·lades a mantenir. Les marques seran orientatives però podrà ser equivalent. S'ha disposat el nombre d'hidrants necessaris segons la normativa d'aplicació d'incendis SP120.

AUTORITAT DEL TRANSPORT METROPOLITÀ DE BARCELONA (registre d'entrada 8094 DE 5-6-2018)

Manifesten que no cal Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada per aquest tipus de projecte i recorden la necessitat que el disseny urbà promogui la mobilitat sostenible afavorint els desplaçaments a peu i en bicicleta oferint un atractiva oferta de transport públic.

Es considera com un informe favorable.

AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA (registre d'entrada 8934 de 14-06-2018)

Emet informe favorable signat en data 11 de juny de 2018

RENFE (informe de data 5 de juny de 2018)

Manifesten que les obres no afecten a l'estació per la qual cosa no tenen cap observació a fer.

Es considera informe favorable.

Finalment fer saber que no s'ha obtingut resposta dels següents organismes i companyies:

- 1.-Companyia de la xarxa de telefonia bàsica, Telefònica de España sa*
- 2.- Ajuntament de Santa Susanna*

Consideracions de les al·legacions presentades

A continuació s'analitzaran detalladament les al·legacions presentades i les qüestions que es plantegen.

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

1ª) Asociación Empresarios Turísticos representada pel Sr. Joan Hernández Fernández (RE. 6267 de 7-5-2018)

Formula les següents al·legacions:

- a) Data de terminació de l'obra per tal que no s'endarrerixi com l'avda. Barcelona
- b) Terrasses han de ser més grans perquè donen ambient
- c) Incorporar lavabos públics
- d) Càrrega i descàrrega, parada tricicla, taxis, autobusos
- e) Carril bici més estret.
- f) Tanca del tren que permeti veure el mar
- g) No utilització de fusta perquè s'esquerda.
- h) Més aparcament

Al respecte cal dir el següent:

- a) Aquest expedient té com objecte l'aprovació del projecte d'obres, no la licitació de les mateixes. En tot cas, el termini d'execució de l'obra es considerarà una condició essencial del contracte, per tal de no interferir en l'activitat comercial i hotelera dels establiments.
- b) En la distribució del Passeig que es proposa es preveu una superfície de 4 m² de terrassa per cada metre lineal de façana d'establiment de restauració. Això possibilitarà incrementar el nombre d'establiments que poden disposar de terrassa, encara que la superfície global no s'augmenti.
- c) El projecte no preveu lavabos públics en el Passeig com és habitual en la majoria de passejos. No obstant, cal dir que en l'àmbit de la platja sí que es disposa de lavabos públics, i en el Passeig de Mar també hi ha dos establiments que ofereixen lavabos públics als usuaris del passeig.
- d) La càrrega i descàrrega, parada tricicla, taxis i autobusos estan previstes en els carrers perpendiculars al Passeig Marítim.
- e) El carril bici no pot ser més estret perquè es dissenya com un carril de doble sentit, i la seva amplada s'ajusta als estàndards habituals d'aquests elements.
- f) La tanca del tren compleix una funció de seguretat, per tal d'impedir l'accés a la via del tren, per tant ha de tenir una alçada suficient per assolir aquest objectiu. La tanca s'ha dissenyat en forma de suports verticals que permetran una certa permeabilitat visual, complint l'objectiu proposat. Es proposa incorporar que els suports tinguin diferents alçades per tal de donar un sentit més rítmic al conjunt.
- g) No es preveu la utilització de fusta en el projecte sinó de WPC (fusta tecnològica) que és un material que visualment és similar però no presenta els problemes de manteniment de la fusta.
- h) El disseny del passeig no preveu zones d'aparcament, però en els carrers perpendiculars i l'avda. Barcelona hi ha una reserva d'aparcament similar a l'actual.

Es proposa la desestimació íntegra d'aquestes al·legacions, amb excepció de la consideració relativa a la tanca del tren, que s'incorpora en la versió definitiva del projecte.

2ª) Sr. Alex Dausà Serrats, Sr. Joaquim Dausà Serats i Sr. Víctor L. Dausà Serrats (RE 8081 de 5-6-2018)

Demanen un canvi d'ubicació dels contenidors de brossa previstos al c/ Manuel de Falla amb el Passeig, per tal que no estiguin davant dels portals d'edificacions i perjudica la visió del passeig. Sol·liciten un canvi d'ubicació d'aquests contenidors a la meitat del carrer Manuel de Falla.

S'ha estudiat la proposta presentada i es considera que es pot estimar i en conseqüència, traslladar els contenidors previstos al c/ Manuel de Falla uns metres en direcció nord.

3ª) Sr. Joan Mercader Carbó en representació del Grup Polític Municipal PSC (RE 8182 de 6-6-2018)

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
 2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
 Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
 serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
 NIF: P0810900A

Formulen les al·legacions següents.

- a) *El carril bici s'hauria de fer per l'avda dels Pins i no pel Passeig Marítim.*
- b) *Caldria incorporar zones de càrrega i descàrrega al llarg del Passeig Marítim*
- c) *Les parades de bus haurien d'estar a la ubicació prevista en el projecte del 2013*
- d) *Incorporar reserves d'estacionament pels hotels en els carrers perpendiculars.*
- e) *Millorar la connexió Malgrat-Santa Susanna perquè consideren que pot haver risc pels vehicles que venen de Santa Susanna i s'han d'incorporar a l'avda. Colom.*
- f) *Incorporar una zona de jocs infantils.*
- g) *Passos soterrats: els passos de l'avda. Colom, Ramon Llull i Manuel de Falla s'adeqüin i es redefeixin la seva entrada costat muntanya. Construir un nou pas soterrat que compleixi accessibilitat fins a l'avda dels Pins.*
- h) *Establir una distància de separació entre les terrasses i les façanes dels establiments, perquè consideren que tal i com està es podran instal·lar menys taules i cadires..*
- i) *Vorera entre la tanca del tren i la calçada de trànsit rodad: proposen que s'adeqüi la vorera o s'instal·li algun material per augmentar la seguretat.*
- j) *Execució de les obres en una única fase de 9 mesos tal i com es preveia en el projecte anterior, perquè en 2 fases pot dificultar l'execució correcta de la totalitat de l'obra.*

Al respecte cal fer les consideracions següents. En primer lloc, i amb caràcter general per totes les al·legacions cal dir que el nou projecte respon a uns nous criteris polítics pel que fa a les definicions bàsiques del disseny viari que han motivat la necessitat de modificar el projecte del 2013.

- a) *El projecte del Passeig incorpora la previsió d'un carril bici que no exclou el que pugui haver en l'avda dels Pins, atès que el projecte que s'està redactant per la urbanització d'aquesta avinguda també es preveu. La incorporació d'un carril bici respon a l'objectiu d'afavorir una mobilitat més sostenible. Aquest objectiu ja estava previst en la Memòria del POUM, capítol desè: Mesures de promoció de la mobilitat sostenible: "S'aposta clarament per potenciar la mobilitat a peu i en bicicleta amb mesures que milloraran notablement la qualitat urbana en temes de mobilitat i de soroll" (pg. 51).
 - El Pla de Mobilitat preveu connectar eixos ciclables existents o previstos, en concret a lo llarg del Passeig marítim connectat l'avinguda Colom i l'avinguda Verge de Montserrat.
 - En el mateix sentit l'informe de l'Autoritat del Transport Metropolità de 8-5-2018, també recorda "la necessitat que el disseny urbà en aquest vial del vostre municipi, i la planificació urbana en general a Malgrat de Mar promogui la mobilitat sostenible afavorint els desplaçaments a peu i en bicicleta".*
- b) *La càrrega i descàrrega s'ha previst en els carrers perpendiculars al Passeig Marítim.*
- c) *Les parades d'autobusos s'han previst en els carrers perpendiculars en congruència amb el sentit de circulació previst en l'entorn.*
- d) *Les reserves d'estacionament en els carrers perpendicular ja han estat introduïdes.*
- e) *La solució que es proposa de connexió amb Santa Susanna ha estat consensuada amb la Policia Local de Malgrat de Mar, i per part de l'Ajuntament veí no s'ha formulat cap objecció.*
- f) *La proposta d'incorporar una zona de jocs infantils es considera viable d'introduir, per la qual cosa, es buscarà la ubicació idònia i s'inclourà l'esmena pertinent en el projecte.*
- g) *En les definicions del nou projecte s'ha considerat que no resultava necessari la construcció d'un nou pas soterrat tal i com preveia l'anterior projecte. El projecte proposa l'adequació dels passos de l'Avda. Colom i Països Catalans en el cantó del passeig per millorar l'accessibilitat, però no es pot resoldre adequadament el pas de l'avinguda Colom fins que no estigui urbanitzat la part de l'avda dels Pins. El pas situat enfront de l'avinguda Països Catalans ara ja disposa d'una rampa en el cantó de la platja, tot i que no s'ajusta als pendents màxims vigents en l'actualitat.*
- h) *Tal i com s'ha justificat en la 1ª al·legació, en la distribució del Passeig que es proposa es preveu una superfície de 4 m² de terrassa per cada metre lineal de façana d'establiment de restauració. Això possibilitarà incrementar el nombre d'establiments que poden disposar de terrassa, encara que la superfície global no s'augmenti.*

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

- i) El nou projecte elimina la vorera entre la tanca del tren i la calçada perquè la circulació peatonals es realitzarà exclusivament per la zona més propera a l'edificació.
- j) L'execució de la totalitat de les obres en una única fase de 9 mesos suposaria que en el cas que els treballs s'iniciessin a l'octubre acabarien al juny de l'any següent, el que suposaria perjudicar a les activitats comercials i hoteleres durant l'inici de la temporada turística. L'execució de les obres en dues fases però per una mateixa empresa contractista permet oferir més garanties que els treballs de cada una de les etapes estiguin acabats abans de l'inici de la temporada turística.

Es proposa estimar l'al·legació relativa a la incorporació d'una zona de jocs infantils i desestimar la resta d'al·legacions.

4ª) Sra. Ana Vega Raya en representació del Partido Popular de Malgrat de Mar (RE 8305 de 7-6-2018)

Formula les al·legacions següents:

- Ampliar les zones perquè els autobusos deixin els clients i pels proveïdors dels hotels
- Ampliar les zones de reserva d'estacionaments per usuaris dels hotels
- Carril bici per l'avda dels Pins i no pel Passeig Marítim
- Establir distància de separació entre les terrasses i les façanes dels establiments de 6 metres en comptes de 4.
- Arreglar la vorera existent entre la tanca del tren i la calçada o instal·lar algun material que augmenti la seguretat i minimitzi els accidents de trànsit
- Oferir més informació sobre el finançament i aportació de l'Ajuntament.
- Execució de les obres en una sola etapa.

Com s'ha indicat en l'al·legació anterior, cal dir en primer lloc, i amb caràcter general per totes les al·legacions que el nou projecte respon a uns nous criteris polítics pel que fa a les definicions bàsiques del disseny viari que han motivat la necessitat de modificar el projecte del 2013.

Les al·legacions a) b) c) e) g) han estat contestades en informe a l'al·legació del Grup Polític Municipal PSC.

- d) El projecte ha optat per un disseny viari que aproxima la terrassa a la façana de l'establiment per tal d'evitar la circulació dels cambriers en sentit contrari a la dels peatons, i per facilitar la connexió dels serveis elèctrics (si fos necessari per il·luminar la terrassa).
- f) El finançament de l'obra no és objecte d'aquest expedient.

Es proposa per tant, la desestimació de les al·legacions.

5ª) Sr. Joan Paradedà Verdaquer (RE 8307 de 7-6-2018)

Al·lega que la ubicació de les terrasses en la franja més propera a la façana ocasionarà problemes:

- Els locals com bars que es trobin entre dos locals que exhibeixin productes quedaran ocults i fora de la visibilitat dels vianants.
- Els locals com bars de façana estreta (4 o 6 m) que col·loquin terrassa, les cadires impediran l'accés normal al local.

Al respecte cal dir que l'actual "Ordenança reguladora de la utilització dels espais d'ús públic amb terrasses, vetlladors, mobiliari auxiliar i altres elements al terme de Malgrat de Mar" no permet l'exposició al carrer de gènere dels establiments comercials. D'altra banda, pel que fa a que les cadires impediran l'accés normal al local, és una qüestió que el titular de l'activitat de restauració haurà de resoldre quan se li autoritzi una superfície d'ocupació.

Es proposa la desestimació d'aquesta al·legació.

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
 2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
 Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
 serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
 NIF: P0810900A

6ª) Sra. Mónica López Medrano en representació de Turhotel, SL, titular de l'hotel Planamar (RE 8383 de 7-6-2018)

Demana el canvi d'ubicació dels contenidors previstos al c/ Balmes perquè coincideixen amb la zona de piscina i bar de l'hotel, perquè té efectes visuals negatius, i per les olors, així com per les molèsties durant la càrrega i descàrrega. Exposen que seria més convenient més a prop de l'avda. Barcelona.

S'ha estudiat la ubicació d'aquests contenidors i analitzant les àrees de recollida de residus de l'entorn i s'ha valorat que es pot desplaçar la situació d'aquests contenidors. Per la qual cosa, es proposa estimar aquesta al·legació.

7ª) Manuel de Piedra Vidal (RE 8421 de 8-6-2018)

Sol·licita que no s'elimini l'aparcament del Passeig. En el nou disseny s'ha optat per traslladar els aparcaments als vials adjacents i a l'avda. Barcelona. Es desestima per tant, aquesta al·legació.

8ª) Sra. Africa Asensio Muñoz (RE 8424 de 8-6-2018)

Considera que falten plaçes d'aparcament. En el nou disseny s'ha optat per traslladar els aparcaments als vials adjacents i a l'avda. Barcelona. Es desestima per tant, aquesta al·legació.

9ª) Sr. Josep Fontrodona Cardo (RE 8466 de 8-6-2018)

Formula les al·legacions següents.

- a) *Exposa la seva legitimació com a interessat en qualitat de propietari d'una finca que confronta al Passeig Marítim.*
- b) *Exposa els drets que té com part interessada.*
- c) *Garantir que amb el projecte aprovat no es provocaran problemes d'inundabilitat o permeabilitat als habitatges i activitats amb front al nou Passeig Marítim.*
- d) *Oposició a la instal·lació de contenidors soterrats al c/ Avi Xaxu al costat de la zona d'entrada del càmping i bar "Stella Maris", atès que afectarà a l'accessibilitat, visibilitat i seguretat de les instal·lacions, així com per salubritat.*
- e) *Previsió de volums tancats per recollida de residus comercials a la cantonada del Passeig amb Avi Xaxu, perquè pot comportar pèrdua d'espai apte per terrassa.*
- f) *Oposició al transplantament de dos pins existents davant el seu edifici i activitat, perquè formen part de la imatge del seu negoci. Es proposa mantenir-los.*
- g) *Error en la identificació del "Pi de l'Esquena": no és el que està davant de la seva propietat.*
- h) *Projecte no concreta si en la zona del xamfrà del Passeig amb el carrer Avi Xaxu es podran instal·lar terrasses.*
- i) *Sentit de circulació dels vehicles consideren que hauria de ser sentit Malgrat de Mar per facilitar l'accés al municipi.*
- j) *Situació econòmica actual no permet que els veïns es facin càrrec del 30% del seu cost. Caldria sol·licitar subvencions i/o ajuts que facin possible rebaixar la part de finançament imputada als veïns.*

Pel que fa les al·legacions a) i b) res a objectar, ja que són drets que reconeix l'ordenament jurídic i que no es qüestionen.

- c) *El projecte preveu l'augment del cabal de desguàs de la xarxa de pluvials per la qual cosa millorarà notablement la situació actual de desguàs dels àmbits públics del passeig. En cap cas aquesta millora suposarà l'abocament d'aigua cap a les finques perquè els pendents transversals allunen les aigües de l'alineació de façana.*

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

- d) S'ha analitzat la proposta presentada i es considera que es pot estimar i en conseqüència, traslladar els contenidors previstos al c/ Avi Xaxu uns metres en direcció nord.
- e) Tal i com es pot apreciar al plànol núm. 9 (planta d'urbanització), fulls 1 i 2 de 6, la previsió de situació dels contenidors esmentats no està en el xamfrà, i es preveu a l'altre cantó del carrer Avi Xaxu.
- f) El manteniment d'aquests arbres dependrà de la possibilitat de no afectar-los en el moment de traçar els nous serveis. Es determinarà aquesta afectació durant l'execució de les obres d'acord amb la direcció facultativa.
- g) S'ha comprovat que efectivament hi ha un error en la identificació del "Pi de l'Esquena" i en la versió per l'aprovació definitiva s'ha esmenat.
- h) L'ocupació de la via pública amb terrasses no s'assenyala en cap moment en el projecte, perquè està regulat d'acord amb l' "Ordenança reguladora de la utilització dels espais d'ús públic amb terrasses, vetlladors, mobiliari auxiliar i altres elements al terme de Malgrat de Mar." Segons l'article 4.1 d'aquesta ordenança la llargada màxima de la terrassa serà l'ample de la façana de l'establiment tenint en compte el que es preveu a l'art. 9, i la profunditat màxima dependrà de l'amplada de la vorera. Per la qual cosa, l'ocupació en xamfrà en aquesta finca serà com en qualsevol altra finca en posició similar de la resta del municipi.
- i) El sentit de circulació dels vehicles en el Passeig en direcció a Santa Susanna respon a l'esquema de mobilitat previst en el Pla de Mobilitat del municipi. L'avda. Barcelona serà un vial de doble sentit que assumirà el trànsit en direcció Malgrat de Malgrat de Mar
- j) El finançament de les obres d'aquest projecte no és objecte d'aquest expedient, per la qual cosa, l'interessat haurà de fer l'al·legació oportuna a l'expedient de contribucions especials.

Es proposa estimar l'al·legació relativa al desplaçament dels contenidors, la identificació del pi i el manteniment dels pins si això és viable, i desestimar la resta d'al·legacions.

10ª) Sr. José Antonio Ruiz Torres en representació del bar-restaurant Antonio (RE 8482 de 8-6-2018).

Exposa les al·legacions següents:

- No hi ha suficient zona d'aparcament ni de càrrega i descàrrega. El Centre Comercial Sant Roc només té accés pel Passeig.
- Arranjament del col·lector de l'avda. Països Catalans ja que fa sifó a l'alçada de la glorieta del passeig.

En relació a la primera al·legació cal dir que la zona d'aparcament i de càrrega i descàrrega s'ha previst en els vials adjacents. El Centre Comercial Sant Roc com qualsevol establiment que estigui situat en una posició central de la seva illa, haurà de fer les operacions de càrrega des del vial perpendicular més proper.

Pel que fa la segona cal dir que el projecte no actua en cap col·lector de l'avinguda Països Catalans i que es desdobra la xarxa de sanejament del passeig i per tant, es preveu que no es produirà aquest problema.

Es proposa per tant, la desestimació de les al·legacions.

11ª) Sra. Olga Muñoz Lojo (RE 8499 de 8-6-2018)

Manifesta que no està d'acord amb la falta d'aparcament per discapacitats.

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
 2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
 Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
 serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
 NIF: P0810900A

El disseny previst pel Passeig Marítim no preveu cap zona d'aparcament, atès que aquests usos així com la càrrega i descàrrega de mercaderies, o la zona d'accés a autobusos s'ha previst en els vials adjacents.

12ª) Sra. Manoli Carrasco Garcia (RE8501 de 8-6-2018)

Formula les al·legacions següents:

- a) *No cal arreglar el passeig, només el paviment.*
- b) *Carril bici no és necessari*
- c) *No s'haurien d'eliminar aparcaments perquè fan falta*
- d) *No està d'acord en pagar contribucions*
- e) *Caldria millorar la neteja i la vigilància policial de nit*

Al respecte cal dir el següent.

- a) *En els últims anys s'han fet algunes actuacions de reparació de paviment, però l'obsolescència de les instal·lacions de serveis com aigua, llum, etc, i de les xarxes de sanejament, fan necessari preveure una actuació integral. Aquesta necessitat ja va ser palesa per l'equip de govern anterior quan es va redactar el projecte del 2013 i ara, 5 anys després, la situació s'ha agreujat.*
- b) *Pel que fa a la necessitat de carril bici, cal repetir les consideracions ja fetes en la resposta a l'al·legació del Grup Polític Municipal Socialista.*
- c) *Els aparcaments no s'eliminen sinó que es traslladen als vials adjacents.*
- d) *L'objecte d'aquest expedient és l'aprovació d'un projecte d'obra ordinària no la determinació del finançament de la mateixa. La interessada haurà de formular les seves al·legacions a l'expedient de contribucions especials.*
- e) *La millora de la neteja i la vigilància policia de nit són qüestions alienes a aquest expedient, atès que afecten a la gestió del servei de neteja, i a la seguretat ciutadana la segona.*

Es proposa per tant, la desestimació d'aquestes al·legacions.

13ª) Sr. Juan Pinell (RE 8502 de 8-6-2018)

Exposa les al·legacions següents:

- a) *No està conforme amb eliminació de places d'aparcament.*
- b) *Carril bici no és necessari.*
- c) *No està d'acord en pagar contribucions*

Aquest interessat exposa les mateixes consideracions que l'al·legació 12ª, per la qual cosa, es proposa la desestimació pels mateixos motius.

14ª) Al·legacions de:

- *Sra. Rosa Díez Silva (RE 7918 de 1-6-2018)*
- *Sr. Juan Ramon Barrachina Casals (RE 7-6-2018 de 7-6-2018)*
- *Sr. Luis Reyes (RE 8425 de 8-6-2018)*
- *Sra. Mercedes Pérez Casals (RE 8426 de 8-6-2018)*
- *Sra. Nuria Alandi Amat (RE 8427 de 8-6-2018)*
- *Sr. Iván Serrano Giménez (RE 8435 de 8-6-2018)*
- *Sra. África Asensio Muñoz (RE 8436 de 8-6-2018)*
- *Sr. Antonio Muñoz Tellez (RE 8437 de 8-6-2018)*
- *Sr. Pedro Lafuente Val (RE 8439 de 8-6-2018)*
- *Sr. Expedito Pino Pérez (RE 8440 de 8-6-2018)*
- *Sra. Isabel Muñoz Grasera (RE 8443 de 8-6-2018)*
- *Sra. Nieves Barquilla Trenado (RE 8444 de 8-6-2018)*
- *Sr. Joan Ramon Barrachina Casals (RE 8445 de 8-6-2018)*

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
 2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

- Sra. M^a Victoria Martín Avila (RE 8448 de 8-6-2018)
- Sr. Hector Solera Gellida (RE 8498 de 8-6-2018)
- Sra. Rosa M^a Rubio Martínez (RE 8449 de 8-6-2018)
- Sra. Ana Carre Cinca (RE 8450 de 8-6-2018)
- Sra. Marisol Oliva Coin (RE 8503 de 8-6-2018)
- Sra. Marisol Oliva Coin (RE 8504 de 8-6-2018)
- Sr. Elio Russo Torrano (RE 8505 de 8-6-2018)
- Sr. Elio Russo Torrano (RE 8506 de 8-6-2018)
- Sra. Lorena Hernández Gonzalez (RE 8511 de 8-6-2018)

Les al·legacions que s'han enumerat s'oposen al pagament de contribucions especials per al finançament de les obres objecte d'aquest projecte per diferents motius. Cal indicar que com s'ha indicat en respostes anteriors, l'objecte d'aquest expedient és l'aprovació d'un projecte d'obra ordinària i no la determinació de la forma de finançament de les mateixes. Les persones interessades hauran de formular les oportunes al·legacions a l'expedient d'imposició i ordenació de contribucions especials.

Característiques generals de l'actuació proposada

Objecte:

L'objectiu del projecte és el d'ordenar i rehabilitar l'actual Passeig Marítim entre la plaça de l'Àncora i l'Avinguda de Colom a partir del projecte redactat per TADEC l'any 2012 i la urbanització dels carrers perpendiculars.

Característiques:

- Disseny i ordenació del Passeig i carrers perpendiculars amb definició dels
 - materials de paviments i dels elements urbans així com de nou mobiliari urbà.
 - Remodelació de les xarxes de serveis del Passeig i carrers perpendiculars
 - (aigua, sanejament, drenatge, enllumenat públic amb tecnologia LED, electricitat,
 - telecomunicacions, gas).
- Nova xarxa de sanejament al passeig, doblant la xarxa actual amb PEAD 1000 mm
 Nova xarxa de pluvials al passeig, amb noves canonades de PEAD 1000 mm i PEAD 630 mm, abocant les aigües al calaix de l'avinguda Països Catalans
 Des de l'avinguda Colom al c. Avi Xaxu, PEAD 630 mm
 Des de l'avi Xaxu fins a Av. Països Catalans 2xPEAD 1000 mm
 Des de l'av. Països Catalans fins a la plaça Ancora 1xPEAD 1000 mm
 Nova instal·lació d'enllumenat públic, aigua de reg, aigua potable i previsió de telecomunicacions municipal.
- La xarxa de gas es manté, la xarxa de telecomunicacions existent es manté així com la xarxa soterrada elèctrica de mitja i baixa tensió.
- Es preveu el soterrament dels creuaments aeris elèctrics.
- Adaptació dels passos existents de l'Avda. Països Catalans i Avda. Colom en el cantó del passeig i dignificar els altres dos passos existents graonats al C/Manel de Falla i al C/Ramon LLull).
- Creació carril bici
 - Incorporar contenidors soterrats a tots els carrers perpendiculars (excepte
 - Avda. Colom) i espai per ubicar els contenidors de recollida selectiva dels
 - comerços de la zona).
 - Estudi arbrat incorporant prescripcions de l'estudi mecànic que ha encarregat l'Ajuntament.
 - Establir l'execució de les obres en dues fases.

La primera fase correspon a l'àmbit de l'avinguda Països Catalans fins la plaça de l'Àncora. La segona fase correspon a l'àmbit entre l'esmentada avinguda i l'avinguda de Colom

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
 2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
 Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
 serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
 NIF: P0810900A

El pressupost en relació al projecte d'aprovació inicial s'ha incrementat 33.999,94 € equival a un 0,408 % d'increment.

Aquest increment és motivat per l'estimació d'alguns aspectes al·legats com disposar de jocs infantils, així com els aspectes tècnics considerats en l'acord d'aprovació inicial i aquells aspectes informats per les organismes i companyies que s'han incorporar al projecte (arquetes de la xarxa de sanejament, hidrants de la xarxa d'aigua potable, sistema de reg..) així com aspectes de serveis al territori com jardineria i enllumenat.

Termini d'execució 12 mesos, essent de 6 mesos per a cada fase.

Documentació del projecte

El projecte ha estat redactat per PHILAE, Enginyeria de Projectes, SL, i està signat per l'enginyer de camins, canals i ports Pere Zapata Luna i l'enginyera civil Ester de Francisco de Arriba.

Consta de memòria, plànols, plec de condicions i pressupost i els següents annexes:

- Annex nº 1: Reportatge Fotogràfic
- Annex nº 2: Topografia
- Annex nº 3: Planejament
- Annex nº 4: Dimensionament del ferm
- Annex nº 5: Xarxa de clavegueram
- Annex nº 6: Xarxa d'aigua potable
- Annex nº 7: Xarxa d'enllumenat públic
- Annex nº 8: Senyalització
- Annex nº 9: Serveis afectats
- Annex nº 10: Estudi de Seguretat i Salut
- Annex nº 11: Pla d'obres
- Annex nº 12: Justificació de preus
- Annex nº 13: Estudi de gestió de residus
- Annex nº 14: Càlculs estructurals
- Annex nº 15: Pressupost per a coneixement de l'administració
- Annex nº 16: Pla de Control de Qualitat

En relació al contingut del projecte, i d'acord amb el que estableix l'art. 24 i 25 del decret 179/1995, es considera suficient, disposant dels documents corresponents.

Essent un projecte objecte de licitació i adjudicació d'un contracte del sector públic, essent un contracte onerós amb l'administració local, i per tant subjecte en relació al contingut del projecte el que s'estableix a l'article 223 de la Llei 9/2017.

Tramitació de l'expedient

L'esmentat projecte està sotmès a la tramitació que es regula a l'article 37 del decret 179/1995, següent:

- Aprovació inicial
- Informació pública (30 dies hàbils). Documentació diligenciada pel secretari.
- notificació individual (si hi ha afectacions o expropiacions particulars)
- informes d'altres administracions (aquests informes també es sol·liciten en l'art.
- Aprovació definitiva (6 mesos des de AI)
- Publicar l'acord a BOP, al DOGC i tauler.

Consideracions tècniques

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

El projecte s'ajusta a les previsions del vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM). Les actuacions es porten a terme sobre terrenys de titularitat pública situats en part en sòl classificat com a urbà, en la categoria de consolidat, i en part en sòl urbanitzable delimitat dins del sector PP4/1b, i que tenen assignades les qualificacions de sistema viari (clau 5) i sistema d'espais lliures públics actuals (clau 6a).

El projecte presentat en el seu conjunt així com a definició geomètrica del mateix és correcte, s'han incorporat els aspectes tècnics de l'aprovació inicial, els aspectes considerats dels informes d'organismes i companyies de serveis, així com els aspectes al·legats que s'han estimat.

En relació al informe desfavorable per part de ADIF de l'àrea de patrimoni i urbanisme Noreste, la junta de govern local en data 19 de juny de 2018 ha acordat manifestar el compromís de l'Ajuntament de Malgrat de Mar d'efectuar, dintre del termini de 5 anys, els tràmits necessaris per tal d'obtenir la titularitat de la superfície de 559 m² situats fóra del domini públic ferroviari, prèvia desafectació dels mateixos, per qualsevol dels mitjans previstos legalment, per tal de destinar-los a sistema viari.

Acord que ha de garantir la disponibilitat dels terrenys i resoldre la no afectació de bens i drets per la viabilitat de l'execució de les obres.

Conclusió

S'emet informe favorable per l'aprovació definitiva del Projecte d'ordenació i rehabilitació del passeig Marítim entre la plaça de l'Àncora i l'avda. Colom, datat de juny de 2018 i signat per l'enginyer de camins, canals i ports Pere Zapata Luna i l'enginyera civil Ester de Francisco de Arriba, 2018 amb un pressupost total (IVA inclòs) de 8.355.913,02 €, dels quals 3.605.646,51 € corresponen a la fase 1 i 4.750.266,51 € a la fase 2, d'acord amb les consideracions tècniques d'aquest informe."

A les anteriors consideracions tècniques cal afegir el següent:

- La incorporació d'un carril bici en el Projecte del Passeig Marítim, respon a l'objectiu d'afavorir una mobilitat més sostenible. Aquest objectiu és coherent amb les mesures de promoció de la mobilitat sostenible previstes en el POUM. El Pla de Mobilitat també preveu connectar eixos ciclables existents o previstos, en concret al llarg del Passeig Marítim connectant l'avinguda Colom i l'avinguda Verge de Montserrat. El Pla d'Acció per l'Energia Sostenible i el Clima (PAESC) també justifica la introducció del carril bicicleta per incrementar la mobilitat sostenible. Per tant, la inclusió d'aquest carril bici és una conseqüència de les decisions prèvies manifestades per aquest Ajuntament.
- La introducció de paviments permeables és també una proposta que s'introdueix com a conseqüència del PAESC, per no incrementar el volum d'aigua a recollir en el sistema de drenatge,
- Les dues fases d'execució de les obres respon a la conveniència de minimitzar l'impacte que les mateixes puguin tenir en el desenvolupament de la temporada turística.
- La petició de reserva d'aparcament per persones amb mobilitat reduïda tampoc es pot estimar atès que el disseny previst no permet cap ús d'aparcament en el front del Passeig Marítim, i aquests usos s'han traslladat als vials adjacents. En altres carrers dels municipi també es produeix la situació d'impossibilitat d'aparcar, com p.ex. c/ Girona-Passada. En els vials adjacents s'han previst reserves d'aparcament per

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
 2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
 Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
 serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
 NIF: P0810900A

persones amb mobilitat reduïda. D'altra banda, cal recordar que l'Ordenança de Circulació de Malgrat de Mar no permet la reserva d'aparcament a favor d'un usuari determinat, sinó només amb caràcter general pels usuaris que disposin de targeta identificativa per complir els requisits.

L'art. 37 del següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens local, (ROAS) disposa en el seu apartat 5 que el termini per l'aprovació definitiva del projecte és de 6 mesos a comptar de l'aprovació inicial. A l'art. 38.2 del ROAS s'estableix que l'acord d'aprovació definitiva s'haurà de publicar en el BOP, DOGC, al butlletí informatiu local i tauler d'anuncis de la corporació.

De conformitat amb l'art. 52.2.o) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon al Ple l'aprovació dels projectes d'obres quan sigui competent per la seva contractació; segons l'apartat n) correspon al Ple les contractacions de tota mena quan el seu import superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, i en qualsevol cas el 6.010.121,04 €. Atès que el pressupost d'aquest projecte supera l'import esmentat i el 10% dels recursos ordinaris, procedeix que aquest projecte sigui aprovat pel Ple de l'Ajuntament.

Obert el torn d'intervencions

Sra. **Castellà**: farà l'explicació de totes les al·legacions que s'han presentat i la resposta per part dels tècnics i regidors. Recordar que el projecte d'ordenació i rehabilitació del passeig Marítim es va aprovar inicialment el 19/04/2018 i ha estat en exposició pública per tal que els ciutadans poguessin fer qualsevol tipus d'al·legació a aquest projecte. El 21 de juny, quan es va tancar el termini, hi havia presentades 35 al·legacions que ara resumiré al·legació per al·legació. Recordar que aquest projecte es va enviar a diferents organismes i que aquests han emès un seguit d'informes. Un d'aquests organismes és ENDESA, que va fer un informe fent constar que no havia rebut cap sol·licitud d'estudi tècnic de nou subministrament o modificació i que el disseny del projecte i l'execució del mateix havia de complir les normes tècniques particulars aprovades per la Generalitat. Des del Departament se'ls informarà que s'han sol·licitat 4 estudis tècnics de diferents variants i que les consideracions indicades en el seu informe s'han considerat al projecte i el procediment de control es portarà a terme durant l'execució de l'obra. També hi ha l'informe del Consell Comarcal del Maresme, que informa de diferents millores tècniques en el projecte, com, per exemple, una arqueta de repartiment, una connexió i un sobreeixidor. L'arqueta de repartiment i la connexió s'han incorporat al projecte. No s'ha considerat adient incorporar el nou sobreeixidor, perquè n'hi ha un d'existent a la plaça de l'Àncora i perquè Malgrat ja disposa d'un pla director de xarxa de sanejament. També hi ha un informe de Nedgia que acompanya plànols de la xarxa existent i sol·licita que posem en coneixement la data d'inici de les obres a la Unitat de Centre Operatiu de Granollers-Blanes i evidentment es farà. Després hi ha un informe de l'empresa d'Aigües potables de Malgrat, fent també consideracions tècniques que s'han avaluat i introduït al projecte. Fa un seguit de consideracions de marques i tipus de vàlvules, se'ls ha explicat que les marques no es poden incloure en el projecte, sinó que seran marques orientatives. L'autoritat de Transport Metropolità de Barcelona també ha emès un informe favorable, manifestant que no cal un estudi d'avaluació de mobilitat general per aquest tipus de projecte i recorden la necessitat que el disseny urbà

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

promogui la mobilitat sostenible afavorint els desplaçaments a peu i en bicicleta, oferint una atractiva oferta de transport públic. Està inclòs dins del projecte. L'Agència Catalana de l'Aigua ha emès un informe favorable sense cap tipus de consideració. RENFE manifesta que les obres no afecten a l'estació per tant l'informe és favorable. I per finalitzar, hi ha informes d'ADIF, que són les més complexes. Un és de l'àrea de manteniment de Barcelona, que exposa un seguit de consideracions tècniques, com la prohibició de plantació d'arbrat a la zona de domini públic. Per qui no ho sàpiga, el domini públic d'ADIF és a partir de la tanca, a 5 metres del passeig Marítim. Tampoc deixen la ubicació d'elements verticals a prop de la via. Aquests s'han de desplaçar com a mínim 1,5 vegades la seva alçada, estem sobre uns 7,5 metres de la tanca. I no poden fer acopi de materials dins d'aquesta zona de domini públic. L'informe també diu que s'haurà de demanar l'autorització d'obra a l'àrea de manteniment. S'han verificat totes aquestes consideracions i està indicat dins del projecte. Pel tema d'acopi de material, es traslladarà a l'empresa adjudicatària en el moment que s'executin els treballs. Per altra part, es va rebre un informe de l'àrea de Patrimoni i Urbanisme d'ADIF. Aquest informe ens comunicava que s'havia fet una superposició entre el projecte i els plànols d'inventari de terrenys d'ADIF i resulta que hi ha una afectació de sòl de propietat d'ADIF. Són 4800 metres en zona de domini públic ferroviari, són aquests 5 metres que abans estava comentant, al llarg de tot el passeig Marítim, i 559 m que estan fora d'aquest domini públic. Ens informen que no es poden urbanitzar sense que es facin unes consideracions. S'ha de resoldre una concessió administrativa per l'ocupació d'aquest domini públic ferroviari, s'ha de sol·licitar a ADIF i s'han de desafectar aquells 559 m que resulten patrimoni d'ADIF i que s'han d'adquirir per part de l'Ajuntament. Arrel d'aquest informe, vam fer una reunió una setmana després, el dia 11/06/2018 amb diferents tècnics de l'Ajuntament, l'arquitecte, l'enginyer, l'assessora jurídica i alguns regidors, perquè va ser una sorpresa rebre aquest tipus d'informe, quan precisament el passeig Marítim ja està actualment urbanitzat i no enteníem com no estava feta aquesta concessió quan la primera urbanització. Els responsables d'ADIF ens van determinar que, en el seu moment, no es van demanar permisos a ADIF per fer la urbanització del passeig Marítim als anys 80, per tant ells no tenien constància d'aquesta concessió en aquells moments. Ara estaven fent un seguiment de tots aquells terrenys propietat d'ADIF i per tant, ens donaven unes certes mesures per tal d'accelerar aquest procés de concessió. Ens van demanar que presentéssim una sol·licitud de concessió a 75 anys gratuïta d'aquests 5 metres de domini públic perquè entenien que no hi havia interès ni utilitat econòmica, perquè recordem que aquests 5 m és vial i que durant aquests 35 anys el seu manteniment i el seu ús ha sigut públic i ADIF no ha contestat absolutament a res, i els vam traslladar aquesta queixa, de per què despertaven ara després de 35 anys i amb aquests 559 m es va arribar a un acord de demanar un compromís per adquirir aquests terrenys a 5 anys vista. Aquests informes ja s'han traslladat a ADIF, tant el de concessió que, aproximadament, triga uns 15 dies la seva resposta favorable, perquè tenim un preacord, i l'altra sol·licitud, que és el compromís de compra dels terrenys, també s'ha demanat una carta a la Direcció General d'Explotació i Construcció d'ADIF amb aquesta sol·licitud de compromís per tal de poder executar aquestes obres, si bé els hem indicat que es faran uns treballs de millora que, precisament, el que fan és millorar la seguretat de trànsit ferroviari perquè modifiquem la tanca per una de metre i mig i no podran accedir a la via del tren. També traslladem tot el sistema d'il·luminació dels fanals que, actualment, estan a un metre o dos de la via del tren quan, en principi, haurien d'estar a 7 metres i eliminem uns serveis de cablejat aeri que també considerem que és una millora substancial. Totes aquestes millores suposen un cost en el projecte de 225.00 € i els hem demanat que ho tinguin en compte a l'hora de fer

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

la valoració dels terrenys, que són uns 500 metres, per fer una mena de bescanvi: fem unes millores substancials que els afecten considerablement i aquests 5 anys s'intenta negociar la manera d'adquirir aquests terrenys. Pel que fa a les al·legacions de privats, hotels i partits polítics, faré un petit esment de totes les al·legacions. És llarg, ja ho sé, però crec que és lo més just i lo més transparent. L'Associació d'Empresaris Turístics ha fet un seguit d'al·legacions que demanen data de finalització de l'obra, terrasses més grans, incorporar lavabos, càrrega i descarrega, carril bici més estret, tanca del tren que permeti veure el mar, la no utilització de fusta perquè s'esquerda i més aparcament. Respecte aquestes al·legacions, s'ha estimat lo de la tanca del tren parcialment, es proposa també una tanca no tan lineal i el que es farà és una amb diferents alçades. Pel que fa a la resta d'al·legacions s'han desestimat. Puntualitzar que no s'utilitza fusta per aquest tancat, és un PVC, una fusta tecnològica, que és un material que visiblement és molt similar a la fusta però que no té aquests problemes de manteniment que podria tenir. Pel que fa a uns particulars, ens demanen un canvi d'ubicació d'uns contenidors de brossa al carrer Manuel de Falla i se'ls ha estimat la proposta. S'ha estudiat amb els tècnics i s'ha estimat desplaçar-ho uns metres. Per part del PSC s'han formulat diferents al·legacions, que el carril bici s'hauria de fer per l'avinguda dels Pins, que s'hauria d'incorporar zones de càrrega i descàrrega, que les parades de bus haurien d'estar a la ubicació prevista en el projecte del 2013, que s'han d'incorporar reserves d'estacionament pels hotels, millorar la connexió Malgrat-Santa Susanna que consideren pot ser de risc pels vehicles, incorporar una zona de jocs infantils, passos soterrats i la construcció d'un nou pas soterrat que ofereixi accessibilitat fins l'avinguda dels Pins, establir una distància de separació entre les terrasses i les façanes dels establiments, vorera entre tanca del tren i la calçada de trànsit rodar i que l'execució de les obres sigui en una única fase de 9 mesos, tal com preveia el projecte del 2013. Per respondre les al·legacions, val a dir que la incorporació del carril bici era un dels objectius de l'equip de govern, la inclusió del carril bici, precisament l'informe de l'àrea metropolitana aprovava i recolzava aquest vial de bicicletes i a més a més com saben hi ha signat un PAES que precisament el que fomenta són aquest tipus de circuits. També val a dir que tancaria un circuit quan s'urbanitzi l'avinguda Montserrat. La càrrega i descàrrega, en incorporar el carril bici, no hi havia manera de poder-la ubicar al passeig Marítim i s'ha ubicat a tots els carrers perpendiculars del passeig. Igual que les parades d'autobús que s'han previst en alguns carrers perpendiculars i estaran previstes també a l'avinguda Barcelona. Les reserves d'estacionament ja estan als carrers perpendiculars, la solució del final del passeig Marítim de connexió amb Santa Susanna és una opció i una solució establerta i consensuada amb la Policia Local de Malgrat de Mar. Es van tenir totes les consideracions de risc i està avaluada per part de la Policia. La proposta d'incorporar zones infantils s'ha estimat i es faran dues zones amb jocs infantils per menors de 3 o 4 anys. El tema dels passos soterrats ja es va explicar que la part d'accessibilitat passaria per la part del passeig Marítim i de l'avinguda dels Pins i s'haurà d'incorporar al projecte d'avinguda dels Pins i actualment era inviable poder fer-ho. Les terrasses és un debat que es va discutir, la disposició de les terrasses, i es va considerar més idoni per no haver d'haver-hi un trànsit que dificultés el passeig normal dels ciutadans pel passeig Marítim, apropar-ho a les façanes. La vorera de la tanca de tren s'ha eliminat perquè no serà un vial peatonal, ja no té sentit que hi hagi aquest tipus de vorera al costat de la via del tren. Sí que és veritat que hi haurà una distància d'uns 15 o 20 cm, una borada de protecció de rodes dels cotxes, d'uns 15 cm aproximadament, que està incorporada dins del projecte. I pel tema de les obres en una única fase s'ha desestimat, perquè fer-ho en 9 mesos suposava fer obres dins la temporada turística, ens anàvem a juny o juliol i per tal de donar garanties que no incidissin en la

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

temporada turística es va valorar fer-ho en dues fases i és viable. Per part del PP també es van presentar diferents al·legacions, moltes molt semblants al PSC, com ampliar les zones perquè els busos deixin als clients i proveïdors dels hotels, suposo que al passeig Marítim, ampliar les zones de reserva d'estacionament pels usuaris dels hotels, que ja he respost abans amb les al·legacions del PSC, carril bici per l'avinguda dels Pins i no pel passeig, que ja està respost, establir distància de separació entre terrasses i les façanes dels establiments, que també s'ha respost, arreglar la vorera existent entre la tanca i la calçada, també respost. Oferir més informació sobre el finançament i l'aportació del finançament no era un tema o una al·legació que s'hagués de contestar en el projecte del passeig, sinó a les contribucions especials i també una execució de les obres en una sola etapa, que ja he respost abans. Un particular també al·lega que les terrasses portaran problemes si es posen al costat de la façana. Se li ha indicat els motius pels que s'incorporaven en aquest espai. Un hotel ens ha demanat també el canvi d'ubicació de contenidors, se'ls ha estimat perquè s'ha estudiat amb els tècnics i es pot desplaçar uns metres. Dos particulars es queixen per l'alineació de l'aparcament del passeig Marítim. Val a dir que l'aparcament al passeig ja estava eliminat al 2013, que s'ha incorporat als perpendiculars del passeig i amb l'obertura de l'avinguda Barcelona també hi ha reserva de places d'aparcament. També un particular ha fet un seguit d'al·legacions, que el projecte no provocarà problemes d'inundabilitat i impermeabilitat als habitatges, coses que estan estudiades al projecte, perquè augmentem el cabal de desguàs de la xarxa de pluvials per tal d'evitar-ho. Demana que els contenidors soterrats de l'Avi Xaxu es puguin desplaçar, també s'ha estimat. Que la previsió dels volums tancats del porta a porta comercial no s'ubiquessin a l'àrea de la seva terrassa. A la resposta s'ha explicat que no s'ubiquen a l'espai de terrasses sinó més enganxat al vial. S'oposa el trasplantament de dos pins existents dins la seva finca, proposa mantenir-los. Se li respon que dins de les possibilitats, en el moment que s'obri el vial i aquests dos arbres no afectin als serveis, sobretot de pluvials i manteniment, s'intentarà, però si les arrels dels arbres perjudiquen a algun tipus de servei, s'hauran de treure. També ens demana que rectifiquem la direcció, considera que la direcció dels vehicles hauria de ser sentit Malgrat i també parla del finançament, que no pertoca en l'aprovació del projecte. Un altre particular del centre Sant Roc demana que es faci una zona de càrrega i descàrrega i aparcament i arranament del col·lector d'avinguda Països Catalans. Se li respon que la zona de càrrega i descàrrega i aparcament estarà en els laterals i que, pel tema del col·lector, no s'actua a l'avinguda dels Països Catalans, però que la xarxa de sanejament del passeig Marítim es desdobra i, per tant, aquest problema no es produiria. Després hi ha un altre particular que no està d'acord amb la falta d'aparcaments per discapacitats. Val a dir que el disseny previst no preveu cap zona d'aparcament, però que aquestes zones d'aparcament per discapacitats estaran als laterals, el més proper possible al passeig Marítim. Un altre particular demana que no cal arreglar el passeig Marítim, que només faria falta unes obres sobre el paviment, que el carril bici no és necessari, que no s'han d'eliminar els aparcaments, no està d'acord en pagar contribucions i que caldria millorar la neteja i la vigilància policial a la nit. Les primeres al·legacions ja estan contestades. Val a dir que en els darrers anys s'han fet moltíssimes actuacions de reparació del paviment però l'obsolescència de les instal·lacions de serveis fan necessari fer una actuació integral a tot el passeig Marítim i que la millora de la neteja i la vigilància policial són qüestions alienes a l'expedient i no s'escauen. Els següents particulars al·leguen el mateix, l'eliminació de places d'aparcament. Hi ha un total de 22 particulars que la seva al·legació és per les contribucions especials. S'oposen al pagament. Aquestes al·legacions s'hauran d'efectuar en l'expedient de contribucions especials i no pertoca a l'aprovació del



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

projecte. Amb totes les al·legacions, el pressupost en relació al projecte ha augmentat en uns 33.000€, que és un 0,4%. Aquest increment és degut a les estimacions d'algunes al·legacions, com els jocs infantils o aspectes tècnics considerats en els informes dels diferents organismes. Continuarem amb el termini d'execució d'aproximadament dos mesos amb dues fases de sis mesos. Donar importància i esment al carril bici. La incorporació d'un carril bici en el projecte respon també a l'objectiu d'afavorir una mobilitat molt més sostenible i aquest objectiu és coherent amb les mesures de promoció de la mobilitat sostenible existent o previstos en el POUM. Com he dit abans, el pla d'acció per energia sostenible també justifica la introducció d'aquest carril bici per incrementar la mobilitat. Per tant, la inclusió d'aquest carril creiem que és una importància i conseqüència de decisions manifestades per aquest equip de govern. També és molt important la introducció dels paviments permeables en aquesta proposta, dins dels espais verds. També ho recull el pla d'acció de l'energia sostenible, per no incrementar el volum que hauria de passar pels pluvials i que les dues fases d'execució de les obres responen a la convivència de minimitzar l'impacte de les obres en el desenvolupament de la temporada turística. La petició de reserva d'aparcament per persones amb mobilitat reduïda s'ha incorporat als carrers laterals com he explicat, el més proper possible al passeig Marítim. I bé, aquest és el resum.

Sr. **Sánchez-Camacho**: abans d'iniciar una exposició, consideracions que demanariem perquè possiblement no ho entenem bé, no ho interpretem, per aclarir. Sobre la proposta d'alcaldia, el codi d'expedient G-270, llegeixo literalment: "l'esmentat projecte està sotmès a la tramitació per l'article tal del decret tal". Següent: aprovació inicial, es va fer al ple d'abril. Informació pública, 30 dies hàbils. Documentació diligenciada pel secretari. Notificació individual si hi ha afectacions o expropiacions particulars. Informes d'altres administracions. Aprovació definitiva (6 mesos des d'ahir) entenem que és aprovació inicial i publicar l'acord al BOB, DOC i al tauler d'anuncis. O no sabem interpretar o no entenem bé i per això demanem aquesta aclaració, és on diu aprovació definitiva i entre parèntesis, 6 mesos des d'ahir. Si comptem que ahir és aprovació inicial, que va ser a l'abril, 6 mesos, si ens ho podrien aclarir abans d'iniciar l'exposició. Comento això perquè el punt d'avui és aprovació definitiva.

Sr. **Secretari**: el que s'està dient és que s'ha d'aprovar el projecte definitivament en el termini de 6 mesos des de l'aprovació inicial.

Sra. **Castellà**: posa a l'apartat 5 que el termini per l'aprovació definitiva del projecte és de 6 mesos a comptar des de l'aprovació inicial. És a dir, màxim termini per fer l'aprovació final són 6 mesos a comptar des del 19/04/2018 que és l'aprovació inicial.

Sr. **Sánchez-Camacho**: podria estar millor redactat o és un problema d'interpretació nostra, o meva, però com quedava una mica a l'aire...si digués a comptar, suposo que no haguéssim fet aquesta pregunta.

Sra. **Castellà**: ho posa, 6 mesos a comptar des de l'aprovació inicial.

Sr. **Sánchez-Camacho**: gràcies per l'aclariment, només era això. Intentem fer una mica de repàs d'aquest tema tan important, possiblement el projecte més important en molts anys, tant pel muntant econòmic com pel que suposa aquest projecte de remodelació del passeig Marítim. Vull deixar clar al principi que el PSC està a favor de la remodelació del passeig Marítim. Si cal, ho repetim dos, tres i mil vegades, però el



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

PSC no està d'acord amb les formes que està utilitzant aquest govern. Si el PSC hagués fet el que el govern està fent actualment, què ens haguessin dit? Como dicen en castellano, hubiesen corrido ríos de tinta. No vull imaginar els qualificatius de dictadors, no demòcrates, que no comptem amb l'oposició, que no som transparents, etc. I això s'ha vist, jo he assistit a un munt de sessions plenàries com a públic i ho he presenciat. No he buscat les actes perquè encara tinc una mica de memòria i ho he viscut com a públic, no tant com a regidor, perquè no m'ha donat tant temps, però com a públic ho he vist en anteriors governs del PSC. Per tant, aquell argument quan s'entra a governar amb que som diferents, ho farem tot diferent, molt millor que vostès, amb més transparència, més mà estesa, etc. sincerament crec que ja estava bastant dinamitat, però l'exemple de la dinamitació definitiva és la tramitació d'aquest projecte. Quina ha sigut la tramitació del projecte? Ja ho ha vist tothom, un ple d'urgència. Calia? Bé, la Sra. Alcaldessa ens ho ha justificat per guanyar 15 dies. 15 dies, sí. Jo tinc poqueta experiència, però 15 dies en un projecte tan gran queden bastant diluïts, perquè quan es fa una obra d'aquesta magnitud hi ha molts "entresijos" i lo que perds per un costat ho guanyes per l'altre i al revés. Per tant, era estrictament necessari fer un ple extraordinari sense donar veu a la ciutadania com hem pogut veure? Sincerament, jo crec que no. No venia de 15 dies. Ara bé, si de 15 dies ve fer-se la foto o no potser sí.

Sra. **Ponsa**: em sembla que això no cal, Sr. Sánchez-Camacho

Sr. **Sánchez-Camacho**: perquè no cal? M'ho podria explicar?

Sra. **Ponsa**: estem parlant d'un projecte prou important i la foto és de tots, no d'uns o dels altres.

Sr. **Sánchez-Camacho**: gràcies per tallar-me. Com sempre em diu que falto al respecte, algun dia m'agradaria que em digués ha faltat el respecte per això, això i això. Encara no tinc res, però.

Sra. **Ponsa** : no li he dit en cap moment que em faltés al respecte

Sr. **Sánchez-Camacho**: està a l'acta que m'ha ensenyat el Sr. Secretari.

Sra. **Ponsa**: continuï si us plau

Sr. **Sánchez-Camacho**: no es posi nerviosa que no cal, cal estar tranquil i no passa res, el projecte s'aprovarà. No cal patir. Com estava dient, si ve de fer-se la foto 15 dies s'entén i no passa res i es pot dir tranquil·lament i amb tota normalitat. No passa res.. Ja ho tenen als acords de mandat iniciar les obres, no sé com ho diu literalment, però iniciar les obres del passeig, ho té en aquest acord. Per tant els acords el que s'ha d'intentar és complir-los i no passa res. Mirin senyors veïns, faig un ple extraordinari perquè aquesta obra m'interessa molt i ja està i el fem. I si cal en farem més i no passa res i es queda com una senyora.

Sra. **Ponsa**; se'n faran més.

Sr. **Sánchez-Camacho**: a mi no m'ho ha de dir, li ha de dir a la ciutadania. La Sra. alcaldessa diu que es faran més plens extraordinaris, ho ha dit literalment. Per tant, les



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
 2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
 Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
 serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
 NIF: P0810900A

coses s'han de prendre amb perfecte naturalitat i s'han d'explicar. I si a l'equip de govern li interessa fer plens extraordinaris, es fan, no hi ha cap problema, sempre que siguin legals, però jo no sóc jurista. Per tant, no ve de 15 dies, com he dit. Bé, anem a repassar. Jo començava la meua exposició, dient que el PSC estava d'acord amb la remodelació del passeig. Torno a repetir que sí. I la prova està en que en el 2013, amb un govern socialista, s'aprova un projecte, però fet o tramitat d'una manera totalment diferent a com ho han fet vostès. Amb tranquil·litat i sense presses ni corrent. S'aprova un projecte molt consensuat i amb els terminis de reglament que en el seu moment van tocar. Perquè es deixa sobre la taula? Per la crisi. Perquè una obra d'aquesta magnitud, de 6 o 9 milions d'euros, els que siguin, primer s'ha de mirar bé, s'ha de reflexionar bé, s'ha d'acordar bé, s'ha de pactar bé i s'han de buscar totes les possibilitats perquè surti bé, si em permeten l'expressió, per tothom: per l'Ajuntament, pel ciutadà, pel veí que haurà de contribuir, els negocis amb les contribucions especials i perquè l'Ajuntament a les seves arques surti beneficiat. I això què vol dir? Una de les coses que vostès a data d'avui no tinc constància que tinguin. Una subvenció com es mereix el projecte. I vaig a dir més, ojalà la tinguessin. De veritat. Per tant, no podem fer aquesta obra, no es pot tramitar, bé, sí, tenim la prova, però no podem perdre l'oremus, no podem perdre el nord i no ens podem liar la manta al cap amb una obra tan important i fer-ho d'aquesta manera. En política, les formes i el fons són molt importants i aquí no hi són. Aquí no hi són. I s'ha d'assumir. Tenim pressa? Ens hem saltat aquestes formes perquè ho creiem convenient. I ja està, ho diuen i no hi ha problema. Però no ho amaguin. S'explica i cap problema i santes pasqües com s'acostuma a dir. Per tant, una tramitació sota el meu punt de vista, nefasta. Hi havia un projecte aprovat al 2013 i l'únic que calia fer era demanar una actualització, com és normal perquè estem al 2018, només calia una actualització que, segurament, no tinc els preus, però més o menys amb un interval de 8 o 15.000€ s'hagués solucionat. Per no podien fer això, no. Saben què s'havia de fer? Encarregar un nou projecte, perquè aquest no sé perquè, però ens ho podem imaginar, no els val, no, encarreguen un de nou que ens costa 35.000€. Si estalviem 10 o 15, com deien a casa meua, buenos son. Podíem haver fet una actualització i no, nosaltres encarreguem un nou projecte. I fixi's el que vaig a dir, Sra. alcaldessa, això va en contra d'aquesta rapidesa que busca, perquè no és lo mateix demanar l'encàrrec d'un nou projecte que fer l'actualització d'un que ja s'havia fet. Per tant, tenia la clau per anar més ràpid. Però no, no l'ha volgut utilitzar, ha volgut fer un nou projecte. Perfectament lícit, faltaria més. Però no. Nou projecte. I una altra cosa, si l'equip de govern, si vostè té tanta pressa, li he recordat abans, que això estava a l'acord de mig mandat, perquè no es va posar fil a l'agulla al principi i al primer o segon mes encarrega el projecte? Tindria el projecte fet i segurament podia haver començat les obres l'hivern passat i si s'hagués fet en dos fases, estaria mig passeig fet. Aquí es denota un altre punt, la falta de planificació. És a dir jo faig un acord de govern on sé que vull fer aquesta obra, però em dormo i clar, quan la gestió no és correcta, després vénen les presses, i las prisas son malas consejeras, pero muy malas. Per tant, gestió dolenta. També es podria reconèixer, miri, ens hem adormit, podríem haver-ho fet abans i per això les presses. I com li he dit, s'assumeix amb tota naturalitat i s'explica amb tota tranquil·litat. Bé, al·legacions que ha presentat el PSC, com s'han esmentat, també per explicar al ciutadà el perquè i el motiu de les al·legacions. Començaré per l'acceptada. Ja estava al projecte del 2013, àrees de joc infantil, en aquest cas dues. Ens sembla perfecte. Aquestes àrees de joc són un espai de trobada, tant per la gent que ens visita com per la canalla, com per les persones que estan de passeig i que vulguin compartir una estona de conversa i que la canalla pugui jugar. Ens sembla perfecte. L'al·legació possiblement que ha donat més a discutir? El carril bici. Perquè presentem aquesta al·legació? Senzill,



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

perquè pensem que hi ha una alternativa al carril bici al passeig més segura i més interessant. Quina? El carril bici per l'avinguda Pins. Escoltava a la Sra. Castellà, que em sembla que ha sigut l'Autoritat Metropolitana de Barcelona que diu sí, l'informe benvingut el carril bici perquè és sostenible. Evidentment, però no ha vingut aquí a mirar-se el projecte ni a estudiar fil per randa ets i uts del carril bici del passeig Marítim. Clar que diu que més carril bici millor, és evident. Però s'ha de reconèixer, jo no sóc tècnic, però el sentit comú em diu que el carril bici per l'avinguda Pins és més segur que pel passeig Marítim. Per què? Si el carril bici es posa per l'avinguda Pins arrambat a la via, quants encreuaments de cotxe té? Ni un, un a l'inici i un al final per entrar i sortir. Si el carril bici es posa al passeig Marítim, quants encreuaments de cotxers té? Comptem-los. Avinguda Colom, al final, al carrer que no recordo el nom, ja em disculparan, on està l'Stela Maris, dos. Per tant, continuem Països Catalans, dos més, pujada i baixada, i podríem continuar tirant. Per tant aquí tenim una dada, és una dada objectiva, que hi haurà diferents encreuaments. Pensem des del PSC i així ho vam meditar, que era important fer aquesta al·legació. Desestimada? Doncs desestimada, què hi farem, no podem fer més que presentar al·legacions, explicar el nostre parer i dir públicament el que pensàvem. Altres al·legacions? Doncs temes que no són menors com el tema de la connexió amb Santa Susanna, l'adequació dels passos de vianants, que pensem que en els casos de Països Catalans no ho veiem clar, pensem que s'ha de fer d'una altra manera, càrrega i descarrega, tema de parada d'autobusos que pensem que són necessàries i més en el sector del passeig Marítim. I un altre important, el tema de les taules i les cadires arrambades a les façanes dels establiments restauradors. Pensem que això, esperem que no, però pensem que pot generar conflictes entre aquells establiments veïns que un pugui ser de restauració i un altre tipus d'establiment, perquè tots sabem que quan estem asseguts a una terrassa, sempre estires més, et mous, i això podrà fer que aquell establiment que no és de restauració, es vegi com envaït. També hem detectat alguns establiments que perdran metres quadrats i per això l'objectiu de presentar aquesta al·legació. Desestimada? Com hem dit amb el carril bici, no podríem fer res més que presentar-la, intentar explicar-la, convèncer l'equip de govern i explicar-la a la ciutadania. Deixo l'apartat d'al·legacions. El tema dels permisos d'ADIF, ens agradaria que el projecte s'iniciés amb tots els permisos amb regla, que tal com diu l'informe, ADIF ens ha fet una contesta dient que ho ha vist, però que falta l'autorització definitiva. Per tant, esperem que aquest tema es resolgui. En el tema del projecte, hem vist que les últimes 60 o 80 pàgines sembla haver-hi una mena de plec de condicions de l'obra, entenem que aquest no és el plec de condicions que el tràmit serà l'habitual en aquest sentit, que un cop aprovat definitivament, si m'equivoco Sr. Secretari em rectifica, després vindrà el plec de condicions, s'eleva al Ple i serà ratificat pel plenari. I després, i vaig acabant, aprofitem avui el projecte, nosaltres aquí s'han estimat una sèrie d'al·legacions, com el tema de l'àrea de jocs infantils. Què ens hagués agradat a nosaltres? Que es presentés a votació amb el projecte esmenat. Què vull dir? Doncs amb les rectificacions, saber on es situaran les dues àrees de joc, on les arquetes que deia la Sra. Castellà que l'empresa d'aigües ha dit que s'havien de posar, canvi dels contenidors soterrats. Per què demanem això? Perquè estem votant un projecte i votem aquest projecte i clar, queda una mica... és com una mica preocupant votar una cosa que clar, que després faràs un acte de fe que l'equip de govern ho modificarà, però clar, farem aquest acte de fe, però en política fer actes de fe crec que no es porta, no està de moda. Per tant, crec que això és fruit de les presses. Sota el meu punt de vista, els tempos oportuns és si jo presento al·legacions a un projecte i són estimades, doncs el projecte es rectifica a nivell tècnic i un cop rectificat i amb les esmenes introduïdes, s'eleva a aprovació. Jo és lo que em diu el meu sentit comú. No sé si el

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

meu sentit comú és el sentit comú que ha d'imperar, però és lo que em diu el meu sentit comú.

Sra. **Vega**: dos cosas a decir. No me sorprende en absoluto que ustedes hayan avanzado el pleno, nosotros en los medios de comunicación anteriores ya sabíamos que iban a hacer un pleno extraordinario para entrar en el tiempo para poder hacer este proyecto a su gusto, porque ustedes no han contado para nada con ningún partido de la oposición y tienen que entender que los partidos de la oposición también representamos una parte de la población. Lo que nos sorprende y a veces somos unos repetitivos, los partidos, es que todo el mundo nos acogemos al día que usted se hizo cargo de la alcaldía, y dijo que iba a estar para toda la población, para todos los habitantes de Malgrat, que iba a ser una persona dialogante, que iba a escuchar a todo el mundo, que precisamente no lo había encontrado con los partidos de gobierno y usted no sólo no lo hace sino que lo ha incrementado en un 400% porque ignora totalmente a los partidos de la oposición. Estamos hablando de un proyecto de una cantidad, que este proyecto se presentó, como ha dicho antes el sr. Oliver Camacho, del PSC y el PP, que ya lo tenía también cuando estábamos gobernando en su día unos seis millones y pico de euros, y no lo acabábamos de ver claro por el momento que estábamos pasando. Ustedes piensan que ese momento ya ha pasado y no ha pasado, sigue estando igual. No solo han incrementado casi dos millones el proyecto y no solo lo han hecho sin contar con nadie, sino que tampoco han contado con la población. Lógicamente pueden hacer discursos iguales, pero es que los que tenemos sentido común y que pensamos un poco en las demás personas, ustedes tienen que entender que hay familias que sus salarios tampoco están para meterse ahora para pagar un incremento de ese tipo. Sí que es verdad que nosotros teníamos las contribuciones especiales y siempre hemos dicho que las contribuciones especiales existen, pero una contribución especial con una subvención, que hubieran podido pedirla si no hubieran tenido que correr por las ganas de hacerse la noticia que ustedes han hecho lo que habían dicho el día que se presentaron a gobernar. Posiblemente, con más tiempo, hubieran conseguido dinero y a nivel de la población se hubiera rebajado. Pero no han pensado en eso, han pensado que se tiene que hacer a costa de quien sea y como sea. No les gustan las críticas? Claro, ustedes lo han estado haciendo muchos años, ahora les toca aguantarlas, les guste o no. Pero también es verdad que nosotros al menos creemos que tendrían que haber sido más tranquilos, mirar de qué forma este proyecto se hubiera podido hacer en otro momento, esperar a poder conseguir una financiación o una subvención como habían pedido. Pero ustedes han tirado las carretas antes de los bueyes. Y eso no se puede con un proyecto de tanta envergadura, que, de verdad, alucino que no piensen en la población en ningún momento ni que piensen que ustedes van a cargárselo todo a la población y no para ahora, para años venideros. Pero bueno, ustedes van a tener su responsabilidad y hablárselo al pueblo cuando esto pase, porque esto es un sí o un sí, porque para ustedes no entra un "nos lo vamos a pensar". Sra. Castellà, sí que es verdad que hemos hecho muchas alegaciones iguales, es que no solamente se ha hecho alegaciones a la modificación que usted ha hecho, porque la otra parte del proyecto está bien hecho, entonces, como las alegaciones son las mismas, precisamente por eso, porque ustedes no han pensado en nada cuando han hecho una modificación a un proyecto. Yo solamente les pido que sean consecuentes, sé que lo van a aprobar, nosotros estábamos dispuestos, queremos el paseo Marítimo pero no a costa de cualquier cosa ni a costa de las espaldas de todo el mundo. Y como muchas de las alegaciones son las mismas, tampoco voy a entrar en darles a ustedes más tiempo de lo que en realidad necesitamos. Creo que la parte principal aunque no

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

sea ahora del proyecto, la economía, yo creo que una parte principal es la economía, y ustedes en ese sentido no se lo han pensado ni se lo han mirado en ningún momento.

Sra. **Ponsa**: només un petit incís, del 2013 al 2018, han passat 5 anys, com és que el PP no ha demanat cap subvenció per fer aquest passeig Marítim i així no tenir que ofegar, com diu vostè, a la població de Malgrat? Només deixo aquesta pregunta perquè nosaltres, quan hem entrat a governar, hem anat a demanar aquesta subvenció que el PP va tirar endarrere. Per tant, era una esmena que s'havia fet al pressupost però vostè ha tingut 5 anys per poder-la anar a demanar, perquè no hi ha anat?

Sra. **Vega**: li vaig a explicar perquè a lo millor la història vostè la sap relativament. El passeig Marítim no estava fet, el projecte per fer-se, estava aparcat, i teníem 6 milions d'euros que anava per l'hotel d'entitats. Automàticament, vam veure 6 milions d'euros, l'hotel d'entitats no era una obra que la veiessin positiva i vam intentar que ens fessin un traspàs.

Sra. **Ponsa**: ho sabem, que hi hagués un traspàs cap a un altre projecte, un ICO, no?

Sra. **Vega**: no ho sé ara en aquests moments. Bueno, es va anar a demanar, era el temps que s'estaven fent totes les retallades, jo no penso discutir amb el senyor del seu costat ni ara ni a partir d'ara mai, i se'ns va dir que no era possible i lògicament podem anar fins a un punt. Amb el temps d'ara, em torno a repetir i em reafirmo que vostès em van trucar en dos dies. Dos dies. Em van trucar un dilluns a la tarda que el dimarts era festa a Madrid i em va dir que si li podíem fer lo de les esmenes, vaig intentar-ho, però, lògicament, vostès lo que no poden fer és una esmena i dir-ho quan ja estan tots els pressupostos més que parlats. Això per una part. Segona, m'ho van tornar a dir el mateix dia del Congrés. Si, Sr. Jofre, i a més tinc les proves. Vostè em va dir s'ha afegit el PSC i falta vostè. Vostè m'ho va enviar a tres quarts de dues de la tarda, jo no podia fer res més. Vostès saben perfectament que els seus partits no es poden moure a Madrid "porque yo lleigo aquí y beso al santo", se té que parlar amb temps, i vostès ni aquesta deferència han tingut. Jo crec una cosa, sí a mi m'interessa moure el poble, m'interessa trobar calers pel poble, jo busco des del primer dia la persona que em pot aconseguir aquells diners. No és, però, 48h abans de quan es voten uns pressupostos. Però això ho tenen fàcil, demani-ho ara que estan governant.

Sra. **Ponsa**: abans del 2015 es va tornar aquest ICO; per tant, encara quedava el 2015 per demanar una subvenció, 2016, 2017 i 2018 que és l'any que estem, en el qual el PP no n'ha demanat cap per fer el passeig Marítim.

Sra. **Vega**: no es pot anar a l'Estat directament, es té que passar per la Generalitat i governaven uns altres.

Sra. **Ponsa**: això no és així, però bueno.

Sr. **Serret**: Sra. Vega, només per respondre-li, com ha fet esment a la meva persona, penso que és de deferència contestar, però sí dir-li que el punt de les contribucions especials és el següent punt. En aquest moment, per recapitular, estem votant les esmenes o les al·legacions al projecte, però dir-li que les al·legacions que va fer el PDeCAT en el pressupost de l'Estat, són les mateixes que es van fer l'any anterior, les mateixes amb que ens vam assegurar en el moment que estàvem a l'oposició aquest

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
 2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
 Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
 serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
 NIF: P0810900A

grup municipal i vostè per negociar-les, per parlar amb el govern de l'Estat, això és així. En aquell moment vostè va fer el que va creure convenient que és el mateix que va fer aquesta vegada i jo la vaig mantenir informada en el moment que se'ns havia informat que havien entrat a tràmit les al·legacions aquest any al pressupost. La vaig trucar i li vaig dir. El dilluns quan diu que la vaig trucar, el dijous es votaven. De la mateixa manera que quan vam rebre la notícia que el PSC es sumava a votar aquesta al·legació, també la vaig informar per dir-li que sàpiga que vostès quedaran fora. Si no la voten, si aquesta proposta no tira endavant, si aquests 7 milions d'euros que demana el PDeCAT i ERC, perquè també li vaig explicar que ERC també presentava unes al·legacions al pressupost de l'Estat, que si aquests 7 milions que estàvem demanant per Malgrat no arribaven era perquè el PP no ho votava. Això és el que li vaig dir, perquè ho sabés. Vostè no hi era, allà, és veritat, hi érem nosaltres. Per això la vaig informar. De la mateixa manera que es va dir en aquest plenari i li vaig transmetre que aquestes mateixes al·legacions passaven al Senat i que tenia doble oportunitat, perquè el PP al Senat tenia majoria absoluta. Per tant, podia tornar a pressionar, tenia un mes i mig mes per pressionar al seu partit, que, com vostè ha demostrat aquí com a garant de persona que pot aconseguir els diners per aquest pressupost, que ho acaba de dir, el que vostès han de fer és parlar amb la persona que pot enviar els diners al municipi, ja que és persona com a garant que pot enviar aquests diners, tenia un mes i mig més perquè el Senat enviés aquests 7 milions dels 8 totals que consta aquest projecte. Ja li avanço, vostè diu tot això, després s'abandera del no a les contribucions especials, doncs posi tota la "carne al asador" per aconseguir que aquests 7 milions que es demanaven en aquestes al·legacions arribin a Malgrat de Mar i, per tant, siguin pels malgratencs i malgratenques i no repercuteixin a la butxaca del contribuent. Ho té a les mans, per tant, no m'ho vagi traient i deixem que passi a votació el contingut del punt que són les al·legacions. Després si vol ja tornarem a parlar de les contribucions.

Sra. Ponsa: Sra. Vega, després si de cas retomi perquè ara estem parlant del projecte, no de contribucions.

Sra. **Ponsa** (davant una nova interrupció per part del públic): si us plau, hem quedat que primer els regidors debatriem els dos punts i que després podrien parlar vostès. Així hem quedat a l'inici del plenari per no fer-ho a porta tancada. Els hem dit que es podien quedar sempre i quan respectessin el torn dels regidors. Si vingués més sovint als plens veuria que els plens són així i podem estar fins les onze de la nit abans no toqui el torn de precs i preguntes. Ara és el torn dels regidors i l'han de respectar com respectarem nostres el seu.

Sra. **Castellà**: respecte al projecte aprovat al 2013 i el projecte que s'aprova definitivament avui. No és un nou projecte el que s'aprova avui, és una modificació d'aquell projecte del 2013. Es va demanar una modificació, actualització com s'ha dit abans, sobretot del tema de la il·luminació, per passar-la a LED i altres modificacions, i es va introduir en aquesta remodelació de projecte, coses que creiem molt importants, com tota la urbanització dels carrers perpendiculars al passeig Marítim que no estaven inclosos, perquè enteníem que amb la urbanització de l'avinguda Barcelona, s'havia fet una petita part d'aquests carrers i la resta s'havia de fer amb el passeig Marítim. I es van incloure en el projecte. Per això l'import de la redacció de la modificació ascendeix a tant. També val a dir que en el projecte del 2013 no es va fer topogràfic i és un requisit molt important a l'hora de redactar un projecte. Amb l'avinguda Barcelona, per no fer el topogràfic, vam tenir els problemes que vam tenir, ho recordarà molt bé, per

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

tant, es va encarregar a aquesta empresa fer un topogràfic i evitar futurs problemes que probablement haguéssim tingut si no s'hagués fet. Després, ple extraordinari necessari? Doncs si, ens vam marcar un objectiu que era l'inici d'aquest projecte i amb uns terminis per tal d'executar-ho a l'hivern del 2018-2019 i els plens extraordinaris estan precisament per aquests motius. No fem cap barbaritat ni res anormal que no es pugui fer. 15 dies? Si, valen la pena per avançar aquest tipus d'aprovació, perquè després vindran licitacions, etc. que portarà el seu temps i dins del planning era important fer el ple extraordinari. El projecte no s'ha fet a corre-cuita, s'ha estudiat molt bé. Vam fer un informe de necessitats amb els tècnics de la casa i l'equip de govern, del que volíem que aquest projecte incorporés, entre ells evidentment el carril bici. Parlant de carril bici, m'ha sorprès molt que fes l'incís que el millor lloc per fer el carril bici fos l'avinguda dels Pins. No crec que sigui una alternativa, poden existir els dos perfectament. Estan al projecte. Poden coexistir els dos. I jo em plantejo un exemple. Gran part de la gent que treballa al passeig Marítim és de Malgrat de Mar i molta gent va a treballar en bicicleta. Què han de fer, anar per l'avinguda dels Pins, creuar per un pas soterrat i anar al treball? No és més senzill que passin pel passeig Marítim? No és més sostenible? Pel tema dels encreuaments, un altre exemple. Que passa, que a Barcelona no poden haver carrils bici perquè hi ha encreuaments? Barcelona o altres poblacions. Evidentment que els carril bici passen per encreuaments, és evident. Però ja els fem passar pels passos de peatons, la gent també hi passa, per encreuaments amb els vehicles, hi ha passos per vianants, hi ha passos per bicicletes i les dues coses s'han de respectar. És molt lògic i normal que als carrils bicis hi hagi encreuaments, a totes les ciutats i poblacions. El tema dels jocs infantils. Vostè recorda on estaven els jocs infantils al 2013? Perquè han demanat que incloguem jocs infantils en el projecte, però no han dit a on. Jo li pregunto, recorda on estaven en el projecte del 2013? Li responc jo: enlloc. No estava dibuixat. De fet, sabíem que anaven a fer la proposta perquè ja ho havien comentat, però quan es va fer la remodelació del projecte no es va parlar mai perquè no sortia als planells, i nosaltres treballàvem els planells. Sortien anomenats a la redacció, però quan vostès van fer l'apreciació dels jocs infantils, vaig demanar com és que s'han eliminat, on estaven, i no hi eren. Per tant, em xoca moltíssim perquè potser quan fem aquest tipus d'al·legacions poden dir perfectament on s'haurien d'ubicar. Es fa una a la primera fase i una a la segona fase. El projecte s'ha presentat a l'Ajuntament, amb data de 22 de juny, si no recordo malament, amb la majoria d'esmenes. No volia comentar res més. Ah, pel tema d'ADIF no es preocupin que ja hem fet els tràmits necessaris per a la concessió dels permisos i el tema del compromís d'adquisició dels terrenys.

Sr. **Roger**: jo seré breu. Només voldria fer algunes observacions sobre el que s'ha comentat aquí. Per part del PSC, dir que sort que aquest govern avalua algo més en temes de transparència que no el PSC i que estem contents de les avaluacions externes que se'ns fa per entitats que avaluen tots els ajuntaments de l'estat i per sort tenim una bona puntuació, que esperem continuar mantenint. Pel que fa a la qüestió dels plens extraordinaris, vostè també hi ha fet esment, com si fos una qüestió fora del comú. Sí que és cert que a Malgrat no hi ha massa costum, però penso que la gent ha de saber que en els municipis sovint es fan plens extraordinaris i per coses que potser no tenen ni la meitat ni una quarta part de rellevància que té el que estem tractant aquí. Evidentment, aquest projecte està contemplat dintre de les 10 accions de govern que ens vam comprometre al llarg d'aquest mandat, és un projecte complex i no podem deixar-lo al calaix i esperar que passin les setmanes, perquè sinó no donarem compliment al que vam dir. Per tant, en aquest sentit, li puc admetre que s'està fent els tràmits amb celeritat, però sempre dintre d'una total normalitat i aquesta ombra de



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

sospita que les formes i el fons no són correctes, vostè pot opinar això però la gent ha de saber que aquí no s'està fent res que no es pugui fer i que no sigui del tot correcte i normal. També voldria dir que al 2013 es va fer un projecte al qual vostè entenc que era el seu projecte i que vostès el defensin, però ha de comprendre que després de 5 anys i amb un govern diferent, es vulgui esmenar-lo i millorar-lo que per això ens hi hem posat. Dir-li que ha esmentat que la xifra del cost del projecte era de 35.000€ i això no és així, el projecte 2018, la redacció, ha costat 18.000€, la meitat del que vostè anunciava. El cost, que no sé si la companya Castellà ho ha esmentat, però el cost envers al del 2013, ha augmentat sobretot i bàsicament perquè s'han fet tots els carrers adjacents de pujada fins l'avinguda Barcelona, que el projecte del 2013 no contemplava. També qüestionava que l'autoritat metropolitana no tenia una opinió encertada respecte als dos carrils bici que pensa que són totalment compatibles.

Sr. **Sánchez-Camacho**: no he dit això

Sr. **Roger**: vostè manifesta que l'opinió té massa validesa, m'ha semblat entendre això, no ha estat el cas, d'acord. Entenem que són perfectament compatibles, dir que aquest tema del carril bici nosaltres, al 2013, ja vam presentar esmenes en aquest sentit, que tampoc van ser acceptades, perquè això és el que passa normalment quan un té clar com vol el projecte, doncs es poden introduir millores, però una qüestió de mobilitat tan important com aquesta en aquell moment no es va contemplar. Al PP, continuaré intentant interpel·lar-lo i tenir un diàleg amb la seva representant, només faltaria, per això estem aquí. Dir que és normal que els governs vulguin temporitzar els projectes. Dir-li que tenim encara el 2019 i el 2020 per intentar aquestes famoses subvencions que tant debat generen, intentar obtenir-les, que deixem potser tots plegats de mirar aquests dos anys anteriors on és cert, com deia el regidor Serret que ERC també va fer aquestes esmenes al pressupost perquè de part de l'Estat vinguessin recursos per poder fer el passeig Marítim. Tenim el 2019 i 2020, que en aquest cas sota el mandat del partit socialista, que ja ha mostrat la seva disposició durant aquest any de donar suport en aquestes esmenes o inclús els convido a que siguin ells que proposin i salvem aquesta distància i que els veïns puguin veure alleujat el cost. I només dir-li que vostè feia esment a l'hotel d'entitats si ho he entès bé, es refereix a l'auditori que malauradament no es va executar, segons el seu criteri. Per nosaltres aquest projecte també va ser objecte de crítica i de fet no es va acabar fent. No es va plantejar aquest projecte en cap època de crisi, era un moment de bonança econòmica, el que passa és que finalment no es va veure clar i es va decidir que no s'executés.

Sr. **Sánchez-Camacho**: ara em sorprèn que no són 35.000€, no ho porto tot perquè és evident que no es pot saber tot el que sortirà al Ple, però si la memòria no em falla, estava publicat a la pàgina web de l'Ajuntament, la web o el Facebook de l'Ajuntament. Ho buscaré perquè, si m'he equivocat, dir-ho al proper ple sense cap mena de problema. Ho buscarem. És un encàrrec nou, no és una modificació... és qüestió de semàntica, i jo, sincerament, crec que és un encàrrec nou i m'he apuntat aquí que el Sr. Roger diu: clar, entenc que aquest projecte no és el nostre projecte, en referència al partit socialista. Miri Sr. Roger, jo aquestes afirmacions que de vegades fa em fan gràcia perquè a mi m'és igual què faci el projecte el seu govern o el PP, o qui el faci, el projecte que s'aprovi, m'agradi més o menys, és el projecte del poble. I nosaltres quan parlem no diem que el del 2013 és el projecte del partit socialista i no de la resta de partits polítics. No entrem en aquesta chiquilleria. No entrem en això, si us plau, que tenim una edat. És que és per llogar cadires, de vegades, em sorprèn. Aquest

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

projecte, en aquest cas, l'han encarregat vostès i s'ha fet. I el que ha fet el PSC és dir per millorar, perquè pensem que és un projecte, com he dit al principi de la meva argumentació, potser el més important dels últims 20 o 25 anys, que creiem que sí, ha de durar el que ha de durar i ha de ser un projecte seriós. Per això aportem. Però mai de la vida farem aquesta afirmació de si és el seu projecte, el del PP o de qui sigui. Aquestes afirmacions jo crec que han de passar a un altre temps, és pàgina passada, sincerament. Torno al principi. Sra. Ponsa, la Sra. Castellà ha assumit que és necessari un ple extraordinari. Chapeau. No amaguem. És necessari i punt. I ja està. Es diu amb total naturalitat, com he dit abans. El carril bici a Barcelona. Miri, si arribo a saber que fa aquesta afirmació, busco dades, però sap vostè on hi ha més accidents al carril bici de Barcelona? Precisament als encreuaments. I posaria la mà al foc.

Sra. **Ponsa** : si us plau, està parlant un regidor, deixi'n que acabi.

Sr. **Sánchez-Camacho**: i sap per què? Perquè els encreuaments és aquella àrea on hi ha aquell risc més alt, perquè els cotxes canvien de carrer, les bicis van a una certa velocitat sobretot si és baixada i no veuen el semàfor, i també, li dic de bona tinta, accidents entre bicis i peatons. Per tant, que em compari el carril bici de Barcelona.. li donaré un altre apunt. Si va per Barcelona, fixi's com alguns carrers, allà on es pot, està separat el carril bici de la calçada transitada pel cotxe. I li faré gràficament, voreja, carril bici, cotxes per aparcar, per protegir a la bicicleta, i calçada. Per tant, no busquem la comparació amb el carril bici de Barcelona perquè precisament el disseny estarà bé perquè no podrà ser un altre, segurament, però en els encreuaments és on hi ha més accidents i on creuen els vianants. Li dic de bona tinta, em pot creure. Jo tampoc he portat el projecte del 2013, però crec que podem buscar, no ho discutirem, però estaven marcades aquestes àrees. Torno amb el Sr. Roger, diu nosaltres tenim avaluacions externes de transparència. Bé, com governs anteriors, però s'ha de reconèixer que aquest procediment, amb l'oposició, sincerament, no ha estat i ho dic suau, lo més elegant possible. Podríem posar altres adjectius, però ens quedem amb aquest, no ha estat gens elegant. És que l'exercici és molt fàcil, s'ha de tenir empatia i posar-se a la pell de l'altre i dir: a mi m'agradaria que em fessin això? I reflexionem. I més, torno a repetir, quan venim que nosaltres, en aquest cas el PSC quan governava, era lo pitjor de lo pitjor i vostès per activa i passiva s'han proclamat que ho farien molt bé, que comptarien amb l'oposició al 100%, etc. Clar, no ens tractin com si no tinguéssim orelles i no escoltéssim. Clar, no pot ser, això. Podem discrepar, faltaria més, però lo que és blanc, és blanc. I dos i dos són quatre, aquí i a la Xina popular. Per tant, clar, indigna una miqueta, i agafo les paraules que va dir la Sra. Casajuana per distanciar una mica de bon rotllo, indigna una miqueta que faci aquest comentari. Pues no, Sr. Roger, crec que no, li dic sincerament i amb la mà al cor, i clar, diu plens extraordinaris clar que es poden fer, i em donen l'argumentació de com altres municipis ho fan, doncs jo també. Perdoni que li posi aquest exemple tan simple, no sé quin exemple posar per no ferir sensibilitats, però que vostè faci una cosa no vol dir que la faci jo també, per temes de repetir. Les coses s'han de fer perquè vénen d'un procés de meditació i es pensa que són les més raonables. Que vostès pensen que lo més raonable és fer plens extraordinaris, pues vostès ho pensen, tenen la llibertat, però la justificació de fer un ple extraordinari sigui el que ha dit la Sra. Castellà, Sra. Ponsa, perquè ens interessa. Però no digui perquè ho fan els altres, jo també. Clar, això no és una argumentació de pes. I molt convincent tampoc. I bé, fins aquí.

Sra. **Ponsa**: moltes gràcies per les seves aportacions tan interessants, només fer-li un petit incís, quan ha dit el ple extraordinari que vostè ho ha intentat amagar, a l'inici he

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

dit fem aquest ple extraordinari per iniciar tan aviat com acabi la temporada turística el projecte del passeig Marítim. He dit això. Suposo que amb això ja he fet la motivació i per tant no he amagat res. Simplement és la motivació que he fet de justificació a l'inici.

Sra. **Casajuana**: quatre coses. Respecte a si és un projecte nou o no, s'ha intentat i respectat el projecte del 2013. Els canvis són, com ja s'ha dit, el tema del carril bici i de que les terrasses estiguin enganxades a les façanes. Hi ha hagut altres millores com la permeabilització del terreny, que crec que això és indiscutible, qüestions de seguretat com la barana que ens separa de la via del tren. Com ho hem viscut nosaltres? El totxo del projecte del 2013 es va portar a la sala de juntes, amb tots els tècnics de la casa, des de Medi ambient fins a l'arquitecte, persones que porten el tema de jardineria, policia...i vam agafar el projecte de 2013 i vam mirar en què podia millorar. Medi ambient va proposar el tema de la permeabilització, també el tema del carril bici, el tema de l'arbrat també es va parlar. La policia també hi era per parlar de la seguretat del carril bici. Per tant, no és un projecte nou, és el projecte del 2013 amb algunes modificacions que vostès no comparteixen, per moltes raons, ja les han exposades, entre d'altres perquè estan a l'oposició i és lo que han de fer, d'acord. Una cosa que em sembla del tot reprovable, Sr. Oliver, des de l'estima. Que es parli que el carril bici, en els encreuaments és on més accidents es produeixen, això és un missatge absolutament enverinat. Crec que tots els d'aquí sabem què és anar en bici i sabem el que són els accidents. És un missatge de futur, que vostè està llançant aquí una idea de qui si mai allà hi ha un accident, en aquest plenari ja s'havia dit que el carril bici és molt perillós pels encreuaments. Li recordo que a Malgrat hem passat molt temps sense passos soterranis que per sobre passava el tren i va haver-hi un accident molt maleït, sí, perquè no hi havia un pas soterrani. Un cotxe va anar a la via del tren i va haver-hi un accident. Molt trist. I jo vaig defensar que l'Ajuntament no tenia res a veure, que els accidents són accidents. Aleshores fer aquest missatge aquí és un punt perillós. Retoqui-ho, en tot cas. Que s'oposin al carril bici, estem al s. XXI, la gent anem aquí, a que la bici guanyi al cotxe, que els peatons guanyin al cotxe. Anem aquí. Hi ha una part de Malgrat tancada on no hi ha accés a cotxes. Perquè la gent ha de caminar. Això és el futur. Es diu passeig Marítim, no autovia marítima ni carrer marítim. És un passeig i com a tal, les bicicletes i els peatons es prioritzaran per damunt del vehicle de motor, és evident. Que es discuteixi això és perquè han de discutir alguna cosa perquè estan a l'oposició. I que hi ha l'avinguda dels Pins? Sí, però nosaltres hem de facilitar la bicicleta com a transport, no només com a passeig, perquè la gent pugui dirigir-se a la seva feina en bicicleta. Per això s'inclou el carril bici entre d'altres. Educació vial per tothom. Quan anem en bici, amb nens i nenes, gent gran, educació vial. Ens haurem de fer respectar, si hi ha algú que no ens respecta, i en qualsevol cas, assenyalar al cotxe que no ens respecta, no al govern perquè ha posat un carril bici al passeig marítim. I per últim, en quant al consens, és un tema que a nosaltres ens preocupa. Jo vull preguntar quin consens hi havia amb els veïns i veïnes de l'avinguda Barcelona, perquè se'ls ha dit que quan urbanitzin la zona hauran de pagar, no? I no sé quin consens hi havia amb els veïns i veïnes. A nosaltres, a mi em preocupa molt, als que estem aquí ens preocupa molt, i si hi ha una manca de consens per aquesta gent que hi ha aquí molt dignament, probablement siguin per les contribucions especials, perquè com bé dèiem abans, a ningú li agrada pagar. I miri, jo si vol, li donaré la meua opinió, de les contribucions especials, la CUP li donarem la nostra opinió, de quines eren les contribucions especials que el PSC havia projectat en aquest projecte. Havia projectat que els veïns pagarien el 70% i l'Ajuntament el 30%. I això és el que hi havia. I aquest govern el que fa és canviar-ho. I no, no és mentida,

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

disculpi, jo he vist el document, jo he treballat sobre això. I ara el que aquest govern ha proposat que jo mateixa em vaig quedar així, és que l'Ajuntament assumeixi molt més cost i el veí menys. I jo entenc que hi hagi una reivindicació, licita, disculpi, demano que hi hagi una persona del públic que marxi i és aquell senyor.

Sra. **Ponsa**: Qui?

Sra. **Casajuana**: aquell senyor està fent, sí, vostè. Vostè no té control de la seva persona. Deixi'm parlar que li diré lo que ha fet i ja em dirà si és veritat o no. Abans, en tres ocasions, ha fet així: muacs! muacs! Guapa! Dirigint-se a l'alcaldeessa i ara m'ho ha fet a mi. Pensa estar molta estona més al ple així? Perquè a mi això m'ofèn.

Sra. **Ponsa**, (davant l'actitud del públic): hem quedat que es respectarien els regidors. Si continua així haurà de marxar. Si us plau, poden sortir del plenari?

Sra. **Casajuana**: vostè em seguirà enviant missatges de petonets obscens mentre parli? Ho farà sí o no?

Sra. **Ponsa**: o paren o surten. Ja és aquí la policia, marxin o respectin als regidors i regidores del plenari. Hem quedat que deixarien parlar amb respecte. Fem un recés i tornarem dintre de 5 minuts a porta tancada. Els plens són així. És l'última vegada que els hi dic. Si respecten als regidors i regidores quan estan parlant, es podran quedar. Que no? Faré un recés i em sap greu per la gent que està escoltant i es vol quedar fins al final, però sortirà tothom i llavors continuarem a porta tancada els regidors i regidores.

Sra. **Casajuana**: jo m'he passat tota la vida i a partir del maig hi tornaré, aquí sentada, perquè jo sempre he estat públic, i he aguantat fins a final del Ple per poder dir la meva. Dit això, no aguantaré més missatges obscens de cap persona del públic.

Sra. **Ponsa**: fem un recés i tornarem en 5 minuts.

Finalitzat el recés es continua el plenari.

Sra. **Ponsa**: després d'aquest petit recés i, per no enrocar-nos més en aquest tema, si ningú té cap altra aportació interessant, passariem a votació directament.

Sr. **Sánchez-Camacho**: és que mal comparat, això és jugar a un partit de tennis i tornar la pilota i hi ha moltes al·lusions. Entenc que es fa llarg i hi ha ganes de compartir l'estona que quedi amb la família, però clar, vostè és la que dirigeix el Ple. Segurament crearà debat, com és normal. Sra. Casajuana, només una puntualització dels encreuaments i també des de l'estima i sobretot vull que quedi clar, estem parlant a nivell polític, m'ha semblat una mica maquiavèl·lic que pugui pensar això de mi, o en aquest cas, del grup que represento. I sincerament, amb tota franquesa, ens coneixem poc a nivell polític, però pensava que ens coneixem una mica més, però crec que no, crec que políticament podríem aprofundir i no l'he trobat del tot encertada. Simplement és reflectir les dades. Sap perfectament que en cap cas ho he dit en el sentit que ha expressat, és evident, perquè sinó no faríem carrers. Són dades. I les dades són dades, no me les invento. I quan dones dades d'aquestes qüestions desgraciades, no estàs dient que d'aquí a un any vindràs a dir: veu?, ja li vaig dir. No, això no es fa, o jo

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
 2.- MARIA CARMEN PONSÀ MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
 Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
 serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
 NIF: P0810900A

com a mínim no ho faig, perquè no és elegant. Nosaltres, simplement, en el tema del carril bici pensem que hi ha una alternativa millor. Creiem, podem estar equivocats o no, però ho creiem. Però li he dit, pensem, segons el seu punt de vista estem equivocats, és respectable, per això debatem i ho expressem i ho expliquem, però no és, en aquest cas, el sentit que jo ho he expressat el que vostè ha volgut fer entendre a la gent. No és de rebut, sincerament, i li estic dient amb serenitat i calma perquè no m'ha afectat, perquè és política i entenc el debat, no tinc molta experiència, no és problema debatre i compartir opinions i expressar discrepàncies, però ja li he dit el que m'ha semblat, però vull que quedi clar que no farem aquesta tonteria que ha volgut vostè especular que podríem fer en uns anys, faltaria més. Només volia aclarir això.

Sr. **Roger**: el que jo he dit clarament és que el projecte de 2013 era el projecte del govern del 2013 i el projecte del 2018 és el projecte del 2018 i que no són semblants, tenen diferències, i li demanaria que s'estalviï els canvis de tons de veu, perquè jo podria expressar-me aquí amb molta vehemència, i fent no sé quins artilugis i no ho faré. Jo li demano si us plau que quan parli, parli amb el to que ha de parlar.

Sra. **Ponsa**: passem a votació

Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 27 de juny de 2018.

Vista la proposta de l'alcaldia, el Ple, per vuit vots a favor (JxM, ERC, PDC i CUP) i sis abstencions (PSC i PP), acorda:

Primer. Estimar les al·legacions següents i incorporar les esmenes oportunes en el projecte definitiu.

1ª) Asociación Empresarios Turísticos representada pel Sr. Joan Hernández Fernández relativa a la tanca del ferrocarril i esmenar el disseny de la mateixa determinant que tindrà diferents alçades per donar un sentit més rítmic al conjunt.

2ª) Sr. Alex Dausà Serrats, Sr. Joaquim Dausà Serats i Sr. Víctor L. Dausà Serrats pel que fa al canvi d'ubicació dels contenidors de brossa previstos al c/ Manuel de Falla amb el Passeig, que es traslladaran uns metres més al nord.

3ª) Sr. Joan Mercader Carbó en representació del Grup Polític Municipal PSC, pel que fa a la incorporació d'una zona de jocs infantils.

4ª) Sra. Mónica López Medrano en representació de Turhotel, SL, titular de l'hotel Planamar, pel que fa al desplaçament dels contenidors previstos al c/ Balmes.

5ª) Sr. Josep Fontrodona Cardo pel que fa al desplaçament dels contenidors, la identificació del pi i el manteniment dels pins si això és viable.

Desestimar la resta d'al·legacions pels motius exposats.

Segon. Aprovar definitivament el "Projecte d'ordenació i rehabilitació del Passeig Marítim" incorporant les esmenes corresponent a l'estimació de les al·legacions i prescripcions dels informes d'organismes oficials, d'acord amb les consideracions tècniques que consten a la part expositiva, amb un pressupost total (IVA inclòs) de 8.355.913,02 €.

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

Tercer. Notificar aquest acord als interessats que han formulat al·legacions.

Quart. Publicar aquest acord en el BOP, en el DOGC, en el tauler d'anuncis i a la pàgina web municipal.

Cinquè. Facultar a la Sra. Alcaldessa per a l'execució d'aquests acords.

3. Imposició i ordenació de les contribucions especials per l'obra "Projecte d'ordenació i rehabilitació del Passeig Marítim, entre la plaça de l'Àncora i l'Av. Colom"

Antecedents

Per resolució de l'alcaldia número 2018/1129 de data 15 de maig de 2018 es va resoldre iniciar l'expedient de contribucions especials per al finançament de l'obra "Projecte d'ordenació i rehabilitació del Passeig Marítim, entre la Pl. de l'Àncora i l'Av. Colom".

Durant quinze dies hàbils s'ha sotmès a consulta prèvia l'elaboració de l'expedient de contribucions especials a la seu electrònica de l'Ajuntament.

Consideracions tècniques i jurídiques

Vist l'informe emès per l'Arquitecte Municipal en data 22 de juny de 2018.

Vist l'informe emès per l'Interventor de fons en data 21 de juny de 2018.

D'acord amb l'article 15.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, correspon a les entitats locals acordar la imposició dels seus tributs propis. Concretament pel que fa a les contribucions especials, l'art. 34.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, preveu que l'exacció de les contribucions especials precisarà l'adopció prèvia de l'acord d'imposició en cada cas concret.

Obert el torn d'intervencions

Sr. **Roger:** anem a tractar aquest segon punt que és el tema de les contribucions especials. Dir d'entrada que aquestes xifres que tenim sobre la taula poden ser modificades sempre, esperem que favorablement per l'Ajuntament i pels veïns, per això diem que tenim l'oportunitat d'aquests dos pressupostos que venen fins al 2020 per tal d'intentar entre tots aconseguir aquestes subvencions que farien que aquests números canviessin cap a millor, que aquesta és la voluntat del govern. Dit això, i per deixar clar que aquest Ajuntament pot fer front sense posar en risc les finances municipals, iniciem aquesta aprovació de les contribucions, i dir també que, com abans s'ha dit, a aquests percentatges de repartiment de les contribucions, s'hi ha arribat perquè cada partida s'ha analitzat per part dels serveis municipals, en aquest cas des dels serveis territorials, s'han fet a les diferents partides unes reparticions en funció de l'interès general i particular. Això vol dir, per exemple, que l'aspecte com pot ser el moviment de terres que s'ha d'efectuar en aquesta obra, l'Ajuntament n'assumeix un 70% i els veïns un 30%. En qüestions com protecció i senyalització que entenem que ens pertoca més com a ajuntament i que els veïns no han de tenir un percentatge

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
 2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
 Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
 serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
 NIF: P0810900A

carregós, l'Ajuntament el financia fins un 90% d'aquesta senyalització. Hi ha aproximadament unes 10 partides i s'ha fet un promig que dona que l'Ajuntament hauria de fer front a un 66,64% i el govern ha decidit, per arrodonir-ho, arribar fins al 70%. Dir que el tema de les contribucions especials entenem que pot i causa polèmica per aquells que hi han de fer front. Dir que en aquest Ajuntament és habitual que moltes de les obres que s'han fet fins ara, gairebé a la majoria, s'han aplicat contribucions especials i que s'apliquen sempre que es fan actuacions que signifiquen que aquell veí propietari de l'immoble obté un benefici de l'actuació que es fa. Aquestes xifres s'han fet amb un càlcul estimat del que pot suposar de cara a com podem fer-hi front. En aquest any 2018, el cost de les obres són 1.499.250€ que s'afrontarien amb el superàvit que s'ha generat durant el 2017. Al curs del 2019 el cost de les obres està previst en 3.676.000€ que provindrien 1.676.000€ de les contribucions especials i també si no s'obtingués cap mena de subvenció, el que s'hauria de fer, tant al 2019 com al 2020, és demanar uns préstecs d'aproximadament 1 milió d'euros a cada exercici i per tant, d'aquesta manera s'equilibraria i l'Ajuntament pot fer front als 8.375.000€ que de manera compartida amb els veïns, haurem d'afrontar per tal de millorar aquest projecte que fa molts anys està en la voluntat tant de l'Ajuntament com de moltes de les persones que hi viuen, hi treballen o hi tenen negocis, perquè és una actuació que també és pel futur del municipi i de la seva economia i no hem d'oblidar que moltes de les persones del municipi es guanyen la vida amb això i és voluntat d'aquest govern crear condicions en els entorns econòmics perquè l'economia del municipi continuï funcionant i continuï endavant.

Sra. **Vega**: jo més que res per al·lusions d'abans, perquè com tenim que dir-ho al segon punt, simplement, al Sr. Jofre i no tornaré a respondre perquè crec que la gent avui ja ha tingut prou debats, li vaig a dir dos coses: quan a nosaltres ens van venir la primera vegada, vostès ja estaven al govern, era a l'estiu i pot comprovar-ho, al juny del 17. I ja ho havien fet. I vostè quan té que anar a fer una proposta al govern central, té que passar per Barcelona, no pot anar directament, i nosaltres també. Si no ens donen un temps prudencial perquè puguem anar als nostres a Barcelona, no podem donar un cop de mà. En segon lloc, el Sr. Ramir, de l'hotel d'entitats, no sé si no m'han entès abans, però a veure si ara que estem més tranquils tots, els hi puc explicar. Quan vaig entrar al govern, hi havia un crèdit de 6 milions d'euros. Que anava en principi a l'hotel d'entitats. Com no es va veure, pel que fos, que ara no ve al cas, més o menys, eren 6 milions d'euros. Com no vam veure positiu fer-ho, vam decidir intentar que ens fessin un canvi pel passeig Marítim. Era a l'any 2013 i no ens ho van permetre, i això no depèn d'aquí, sinó dels de dalt que t'ho deixin fer o no. Quina diferència hi havia amb ara? Que si haguéssim tingut els 6 milions, era només 1,5 milions el que s'havia de finançar. De finançar 1,5 a quasi 8 milions, és molt gran la diferència.

Sra. **Ortiz**: crec que ja estem tots molt cansats i intentaré ser molt breu. Jo voldria, com a exregidora d'Hisenda i com a membre d'aquest grup municipal socialista, elevar el Ple una queixa total i absoluta de la consideració que ha tingut el govern envers nosaltres, pel que fa a l'estudi i l'elaboració de tot aquest projecte. Sra. Ponsa, vostè és la màxima responsable i vostè el dia 1/02/2016 o 2017, ja no ho recordo, va dir que ens estendria la mà i tindria en compte l'oposició. Això és mentida, ens va mentir. Per nosaltres això no és una novetat, ens va mentir i ens ha continuat mentint. Avui ens trobem que ha sigut extraordinari, que tot ha sigut de pressa, corrents, que nosaltres el divendres vam tenir l'avís del Ple i no hem tingut temps ni facilitat per trobar els expedients, que els hem trobat fa 48h. Aleshores, perdonin, però són 8,5



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

milions d'euros, són unes contribucions especials, Sr. Ramir Roger, s'ha d'estudiar molt bé. Nosaltres no som juristes ni ho volem ser, ni economistes, i necessitem el nostre temps i ho hem de mirar. Ens ho endurem, estudiarem tot, a veure com està calculat i després donarem la nostra opinió. Ara per ara, no ho podem fer. Miri, vostè ha fet una afirmació, i diu perquè l'ajuntament ho pot fer. A mi m'hagués agradat que hagués tingut una miqueta d'honestedat i, com a mínim, dir-nos: gràcies a la bona gestió econòmica que ha fet el PSC durant tots aquests anys, perquè us heu trobat les arques ben plenes. Veurem la propera legislatura com se la troben, perquè és molt agosarat fer un projecte com aquest sabent que hipotequen el futur govern, perquè ho saben, perquè vostès no tenen la certesa que hi siguin al proper, els agradi o no, sigui qui sigui, s'ho trobarà. Jo no dic que no sigui legal, és legal, sí, molt legal, però no és ètic. I s'haguessin pogut esperar o fer-ho des d'un bon principi o esperar-se a la propera. I reconèixer les coses no està malament, hem fet una molt bona gestió econòmica, els hem deixat un romanent estupendo i els felicito perquè els ho hem deixat. I una altra cosa, ara la gent no hi és i no em diran que jo avispo el galliner, però és que vostès van sentar un precedent, tots vostès, amb el carrer Llibertat Sant Elm. Quan es volia fer allò, vostès van dir de fer una consulta pels veïns i ho saben, perquè tot això ho han publicat, i a aquests veïns no els han donat aquesta oportunitat. Llavors estan enfadats. I no és que jo estigui en contra de les contribucions especials, perquè ho hem fet, de vegades són necessàries, altres no, es poden buscar subvencions, moltes coses. Però el que no es pot fer és sentar un precedent i dir que hi ha ciutadans que tenen el dret de ser consultats i altres que no tenen l'oportunitat i tractar-los com els tracteu. No pot ser, perquè passa el que passa. Ara ja no hi són i no diràs que ho estic fent perquè m'aplaudeixin, perquè ara ja no hi són. I entendràs que no tenim elements, nosaltres som equip de gestió i volem estudiar les contribucions especials, tots aquests coeficients reductors, totes aquestes coses, ho estudiarem i ens ho mirarem bé per responsabilitat política, perquè ens hi va molt a tota la població. I us ho dic amb tot el cor, volem passeig Marítim, però volem un projecte consensuat, tècnicament i econòmicament, i tècnicament creiem que aquest projecte té moltes mancances i creiem que ha sigut un projecte que s'ha fet pura i exclusivament pels hotelers, no s'ha pensat en els minusvàlids, ni els treballadors que han de repartir amb carretilles pel passeig Marítim. Heu pensat amb els restauradors? Tampoc. Per això et dic que hi ha moltes coses que s'haguessin pogut parlar, però clar, això s'hagués pogut parlar quan el Sr. Mercader els hi va dir: perquè no ens poseu a la comissió d'estudi? i no ho heu fet. Això és una cosa que mai podreu dir, jo com a regidora d'hisenda que he sigut, mai hagués portat un tema a plenari sense haver convocat a l'oposició i haver-ho explicat, com he fet moltíssimes vegades, cosa que ara no tenim. Cosa molt diferent és que, quan veníeu, no us agraven les coses, però jo tenia la deferència, amb tot l'ogro que sóc, tenia la deferència de cridar-vos i consensuar entre tots, a un li va bé una hora, a l'altre l'altra. No, nosaltres ens ho trobem per decret i a hores intempestives que sabeu que estem treballant, Sra. Casajuana, per si no s'ha enterat, treballem. Perquè vostè deia que no treballàvem, doncs ara treballem, i no podem venir a segons quines hores i dona la sensació que ho feu per això. En fi, com estem tots molt cansats, ens portarem tot l'expedient a casa. Li volia fer una pregunta al Sr. Secretari, no sé si ja l'hem fet abans, com hi ha un període d'al·legacions, estarem alerta. El nostre vot serà d'abstenció. Jo el que vull preguntar, Sr. Secretari, perquè no m'ha quedat clar, avui aprovem el projecte i el plec de condicions?

Sr. **Secretari**: només el projecte, la licitació vindrà més endavant.





Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
 Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
 serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
 NIF: P0810900A

Sra. **Ortiz**: perfecte, doncs el nostre vot serà d'abstenció.

Sr. **Serret**: només per contestar breument a la Sra. Vega. No entraré una altra vegada en el tema de les esmenes al pressupost. Vostè sabrà quin contacte té o tenia amb el govern, cada partit té el seu mecanisme, els del PP no són els mateixos que el del PDeCAT i no tinc cap interès en conèixer com s'ha de comunicar vostè amb Madrid. Al marge d'això, m'agradaria recopilar, perquè vostè va traient el tema del préstec ICO. Era un préstec que aquest Consistori va sol·licitar per un projecte de gairebé 16 milions d'euros que era el magnífic i gran teatre auditori a la zona de l'antic camp de futbol. Estem parlant de tres mandats endarrere, el govern del 2003 al 2007, en una època de vaques grasses, que hi havia diners, que el PP era al govern, que vostè va entrar al 2007 però el seu grup municipal era al govern. I per coherència, hi ha coses que o bé no les diu o no les insinui, però que el meu grup municipal, també era al govern i en aquell moment alguns de dins vam ser crítics, com passa dins dels partits polítics, cadascú tenia la seva visió, però en un acord de govern es va aprovar un projecte. A partir d'aquí, diu que es va demanar el crèdit que es pogués reutilitzar per un altre projecte. Evidentment com sap, els ICO tenien unes condicions molt concretes per uns projectes molt concrets i no era viable, i l'Ajuntament es va veure obligat a tornar l'ICO i vam ser molt crítics, perquè es va estar arrossegant aquests diners durant un seguit d'anys, perquè no es va destinar on s'havien de destinar, perquè era un projecte que endeutava a la ciutadania de Malgrat. Estem parlant que Malgrat té un pressupost de 18 o 19 milions d'euros i era un projecte que gairebé abarcava tot el pressupost del nostre municipi. I això, Sra. Vega, vostè continuava al govern. Aquí sí que ja hi era. I vostè tenia a les mans de demanar directament, perquè tenia tot el temps del món, d'anar al govern de demanar aquesta subvenció. És més, vostè va anar per diverses coses a Madrid acompanyada per l'alcaldeessa la Sra. Campoy. Hi va anar, també podia haver demanat aquests diners. Mai ens va explicar perquè hi anava. I li recordo que hi anava en nom de l'Ajuntament de Malgrat. Nosaltres ho hem explicat claríssimament i he exposat que l'hem trucat directament. Per tant, no confongui les coses.

Sra. **Vega**: hi ha una diferència entre vostè i jo, i és que vostè ha capgirat les coses de tal manera que al final se les creu i tot. Jo vaig estar al 2009 i aquests diners existien, però de la resta de la pel·lícula..., a Madrid he anat un cop, i vaig anar amb alcaldia, i crec que qui li havia d'explicar a l'oposició si anàvem o no a Madrid era l'alcaldeia, no jo. Però vostè no mai, mai va venir a parlar amb mi.

Sr. **Roger**: només comentar que ERC farem el que hem fet sempre i és agrair a les persones que han pagat aquestes contribucions especials, tant les que ho faran ara al passeig Marítim com les que ho han fet a l'avinguda Colom, al Casc Antic, a la riera, a la xarxa viària del passeig de Llevant, als carrers de Mar, l'avinguda Barcelona, els carrers de Mallorca i Sant Esteve i a la gent del nucli antic. Entenem que això és el que ha fet que aquest Ajuntament tingui els números que té, juntament amb la gestió que s'ha portat des de serveis econòmics, en anys anteriors, i que es continua portant en aquests moments. Dit això, cada ordenació urbanística ha tingut la seva casuística, vostè ha parlat del carrer Llibertat. Portava encallat des de l'any 2012 i aquest govern va creure adient que aquesta fórmula era la que desencallava aquest escull. Es va demanar als veïns si volien pagar contribucions i si el que decidien era no pagar-ne, l'actuació era molt diferent a la que s'hagués fet si s'haguessin pagat. Hi ha casuístiques molt diferents, com són tots els projectes i obres que s'han materialitzat en el barri del Castell amb la llei de barris. Nosaltres creiem que en aquest moment, si

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

volem fer front a aquest projecte, tenim prou recursos com per fer-ho i com deia al principi, tant de bo ens ajudem tots plegats, tenim dos anys per fer pressió a administracions superiors i que aquestes factures que tant l'Ajuntament com els veïns hauran d'afrontar puguin minvar i que, quan es liquidi definitivament aquests números, doncs estiguem parlant de xifres que siguin més avantajoses per tothom.

Sra. **Ponsa**: passem a votació.

Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 27 de juny de 2018.

Vista la proposta de la regidoria de Serveis Econòmics, el Ple, per vuit vots a favor (JxM, ERC, PDC i CUP) i sis abstencions (PSC i PP), acorda:

Primer. Desestimar les manifestacions i opinions formulades durant el període de consulta prèvia a l'elaboració de l'expedient de contribucions especials per al finançament de l'obra "Projecte d'ordenació i rehabilitació del passeig Marítim, entre la plaça de l'Àncora i l'Av. Colom", donat que les mateixes no desvirtuen la oportunitat de imposar contribucions especials per finançar l'obra esmentada.

Segon. Imposar contribucions especials com a conseqüència de l'execució de l'obra "Projecte d'ordenació i rehabilitació del passeig Marítim, entre la plaça de l'Àncora i l'Av. Colom", l'establiment i exigència de les quals es legitima per l'obtenció d'un benefici o per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada.

Tercer. Aprovar provisionalment l'acord d'ordenació concret del tribut que de conformitat amb l'article 34.3 del TRLHL conté els següents extrems:

El càlcul de les quotes corresponents als propietaris de les finques s'ha realitzat prenent com a base el volum edificable màxim permès per la Normativa Urbanística vigent, i en el cas de finques amb volums disconformes, aquell ha estat incrementat amb el que hagués estat efectivament materialitzat més enllà del que permeten les normes.

En el cas de finques amb possibilitat d'edificar en dos fronts diferents amb solució de continuïtat s'ha tingut en compte el volum edificable de la part que afronta al vial que s'urbanitza com sí es tractés d'una finca independent.

Coeficients correctors que s'han tingut en compte:

Les finques amb façana a dos o més vials, algun dels quals no sigui objecte de les obres de que es tracta, estan afectades d'un coeficient corrector que està en relació directa amb la proporció que guarda la longitud de façana del carrer que s'urbanitza amb la total.

A tenor de les determinacions del vigent Text refós de Pla d'Ordenació Urbanística Municipal s'han introduït els coeficients correctors següents:

- Un coeficient en funció de l'ús, aplicable a les finques qualificades com equipament. El seu valor és de 0,5.

- Un coeficient en funció de les circumstàncies urbanístiques que condicionen la materialització de l'aprofitament urbanístic com la no adequació als paràmetres aplicables. Per a les finques amb façana o fondària inferior a la mínima el valor és de 0,5.

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Ha estat introduït un coeficient corrector que bonifica les finques que per la seva situació han pogut ser ja edificades (tant sí aquesta possibilitat ha estat materialitzada com si no ho ha estat) i ja disposaven dels serveis pel seu front o per una façana lateral, ja que s'entén que el benefici induït per les obres és menor que el que obtenen la resta de finques. Aquest coeficient té un valor fix de 0,5.

Costos a imputar:

Es fixa la quantitat a repartir entre els beneficiaris en dos milions cinc-cents tretze mil tres-cents cinquanta-quatre euros amb tretze cèntims (2.513.354,13 €), equivalents al 30,00% del cost de l'obra. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió, ja que, finalitzada l'obra, si el cost real és major o menor que el previst, s'ha de prendre aquest cost a efectes del càlcul de les quotes, s'han d'assenyalar els subjectes passius i s'han de girar les liquidacions que siguin necessàries.

Quart. Assenyalar com a subjectes passius de les contribucions especials imposades les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la LGT especialment beneficiades per la realització de les obres, tenint aquesta consideració les que siguin propietàries dels béns immobles afectats per l'execució del projecte.

Cinquè. Aprovar la relació de contribuents que s'adjunta al present expedient, així com les quotes individuals resultants d'aplicar a la base imposable els mòduls establerts en relació amb cada una de les finques i propietaris afectats, i segons resulta de les bases del repartiment que s'aproven en aquest acord.

Sisè. Remetre's en tot allò no previst en aquest acord, en aplicació de l'article 34.3 del TRLHL, a l'Ordenança General de Contribucions Especials vigent en aquest municipi.

Setè. Facultar la Junta de Govern Local per a la pràctica i aprovació de les liquidacions resultants d'aquest acord, així com per a la resolució d'eventuals recursos administratius, de qualsevol tipus que siguin, i la fixació dels terminis de recaptació, un cop hagin estat aprovats definitivament.

Exposar al públic aquest acord, juntament amb la resta de l'expedient, durant un termini de trenta dies, per mitjà d'anuncis en el taulell d'edictes de la corporació i al Butlletí oficial de la Província, així com en un diari de la premsa diària de major tirada, amb la finalitat que qualsevol interessat pugui examinar-lo i presentar les reclamacions que estimi oportunes.

Vuitè. Determinar que en cas que no es presentin reclamacions, els acord provisionals d'imposició i d'ordenació concreta de les contribucions especials es consideraran elevats a definitius, sense necessitat d'adoptar un nou acord, publicant-se tant l'acord com el text definitiu en la forma establerta per l'article 17 del TRLHL, notificant-se llavors als contribuents les quotes individuals assignades en la forma establerta a l'article 34.4 del TRLHL.

Novè. Convidar a l'edicte d'exposició al públic als interessats a que sol·licitin, si ho consideren oportú, la constitució d'Associació Administrativa de Contribuents.

Desè. Notificar la resolució de les manifestacions i les opinions formulades per les persones interessades.

Codi Segur de Verificació: 093c8ecd-1c61-46ff-b9c6-846b67bc2f47
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081108_2018_496833
Data d'impressió: 26/07/2018 15:09:01
Pàgina 38 de 38

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C JOAN CARLES NONELL SENDRÓS, 25/07/2018 15:26
2.- MARIA CARMEN PONSA MONGE - DNI 38104048V (TCAT), 25/07/2018 23:04

La Sra. **Alcaldesa** aixeca la sessió, de la qual com a secretari estenc aquesta acta.

M. Carmen Ponsa Monge
Alcaldesa

Joan Carles Nonell i Sendrós
Secretari General

