

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL****Identificació de la sessió****Data:** 25 de juliol de 2024**Caràcter:** ordinària**Horari:** de 9 a 9.15h.**Lloc:** Sala de Juntes de l'Ajuntament**Hi assisteixen**

- Sònia Viñolas Mollfulleda, Alcaldessa
- Jordi Lluís Farré Adrogué, 1r Tinent d'Alcaldia
- Carme Ponsa Monge, 2a Tinent d'Alcaldia
- Jofre Serret Ballart, 3r Tinent d'Alcaldia
- Agustín Marín Ortega, 4t Tinent d'Alcaldia
  
- Emili Tapias Sola, secretari
- Ramon Boada i Oliveras, interventor
- Víctor Martínez del Rey, Director General

Oberta la sessió per la Presidència, i després de comprovar l'existència de quòrum d'assistència necessària perquè pugui ésser iniciada, es procedeix a conèixer dels assumptes inclosos en el següent,

**Ordre del dia**

- 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 18 de juliol de 2024.
- 2.- Aprovar inicialment la memòria "Obres d'adequació de la urbanització del tram del carrer de l'Espai Jove", exp. G2702024000009.
- 3.- Adquirir per adjudicació directa la finca situada al carrer [REDACTED] de Malgrat de Mar, exp. B4212023000001.
- 4.- Adjudicar l'execució de les obres incloses a la memòria valorada "Impermeabilització de la coberta del CEIP Marià Cubí i Soler. Lot núm. 1". B3102024000010.
- 5.- Aprovar l'oferta formativa, normativa d'inscripcions i calendari escolar del CFA Cases dels Mestres - Malgrat de Mar, per al curs 2024-2025, exp. N4102024000001.
- 6.- Acceptar la subvenció de la Diputació de Barcelona a favor de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, dins del Programa sectorial de millora de les xarxes d'abastament d'aigua B2102024000082.
- 7.- Aprovar l'addenda del conveni de cessió temporal d'ús d'espai entre la Fundació Privada Gentis i l'Ajuntament de Malgrat de Mar, per a la realització del programa de mesures actives d'inserció per a persones destinatàries de la renda mínima d'inserció, exp. B1302024000017.

8.- Aprovar el conveni de tractament de dades per compte de tercer per l'exercici 2024, exp. B1302024000033.

9.- Aprovar l'adjudicació dels "Espectacles festa Major Sant Roc 2024", exp. L2102024000004.

10.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques que han de regir la contractació dels subministraments i serveis necessaris per l'actuació de millora de l'hàbitat d'alimentació, cria i hibernada de les ratapinyades de les Mines de Can Palomeres, exp. B3302024000045.

### **Assumptes a tractar per delegació del Ple**

11.- Resoldre les al·legacions presentades d'acord amb els fets i fonaments de dret exposats en l'informe tècnic i jurídic i declarar la lesivitat per a l'interès públic del certificat urbanístic de 13-9-2023, exp. G4102023000013.

12.- Autoritzar la compatibilitat d'una per una segona activitat laboral en el sector privat consistent en impartir docència, exp. C3502024000002.

13.- Precs i preguntes.

### **Desenvolupament de la sessió**

#### **1. - Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 18 de juliol de 2024.**

La presidenta obre la sessió i pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local ha de formular alguna observació al contingut de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 18 de juliol d'enguany, la còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

Sense cap observació es considera i es declara aprovada per unanimitat dels cinc membres assistents l'acta del dia 18 de juliol d'enguany.

#### **2. - Aprovar inicialment la memòria "Obres d'adequació de la urbanització del tram del carrer de l'Espai Jove", exp. G2702024000009.**

#### **Antecedents**

Des de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, es redacta la memòria "Obres d'adequació de la urbanització del tram del carrer de l'Espai Jove" amb un pressupost total de 59.643,50 €, IVA inclòs i un termini d'obres d'un mes.

#### **Consideracions jurídiques**

En data 15 de juliol de 2024 l'arquitecte tècnic municipal ha emès l'informe que en la seva part essencial diu:

#### *"Consideracions*

*Les obres té per objecte definir a nivell d'Estudi de viabilitat tècnica i econòmica les característiques del projecte d'adequació de la part del carrer on es troba l'edifici de l'Espai Jove de Malgrat de Mar amb la finalitat de millorar les seves característiques i prestacions a nivell de seguretat i accessibilitat.*

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

*El pressupost total és de 59.643,50 € (IVA inclòs) i el termini d'execució de les obres d'un mes per a l'obra civil.*

**Conclusió**

*Pot procedir-se a l'aprovació inicial de la memòria valorada i fer exposició pública de la mateixa."*

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 16 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Aprovar inicialment la memòria "Obres d'adequació de la urbanització del tram del carrer de l'Espai Jove" amb un pressupost total de 59.643,50 €, IVA inclòs i un termini d'obres d'un mes.

**Segon.** Sotmetre a informació pública l'esmentada memòria, mitjançant anuncis a la seu electrònica de l'Ajuntament i al BOP, als efectes que els possibles interessats puguin presentar les reclamacions o al·legacions que estimin oportunes, dins del termini de trenta dies, comptats des l'endemà de la publicació d'aquest anunci al darrer diari oficial. En el cas que no es presenti cap reclamació ni al·legació a l'esmentada memòria valorada, aquesta esdevindrà aprovada definitivament de forma tàcita.

**3. - Adquirir per adjudicació directa la finca situada al carrer [REDACTED] de Malgrat de Mar, exp. B421202300001.**

**Antecedents**

Les senyores [REDACTED], [REDACTED] i [REDACTED] titularitzen per participacions indivises i en conjunt el ple domini de la següent finca:

URBANA: CASA situada a la vila de Malgrat de Mar i carrer denominat del Castell o Castillo, assenyalada de número vint-i-un, d'extensió superficial el seu solar en conjunt, tres-cents cinquanta-vuit metres vint-i-cinc decímetres quadrats, composta d'una sola estança anomenada vulgarment "cuina" i un pis. CONFRONTANT per l'esquerra, sortint Orient, amb propietat de [REDACTED]; pel seu front, Migdia, amb aquest carrer; per la dreta, Ponent, amb propietat de l'Ajuntament de Malgrat de Mar; i pel cerç, darrere, amb un camí veïnal.

Té una superfície edificada per planta de noranta metres quadrats i la resta es destina a pati.

Consta inscrita al Registre de Pineda de Mar, al volum 2612, llibre 430 de Malgrat de mar, foli 148, finca registral número 5021.

La finca és lliure de càrregues i gravàmens.

Té la referència cadastral [REDACTED].

En data 29 de maig de 2023 les interessades van presentar una oferta de venda de dita finca a l'Ajuntament de Malgrat de Mar per estar inclosa com a sol urbà no consolidat i la qualificació zona subjecte a pla de millora urbana (clau 31) dins del Pla de millora urbana 2 Castell per un import de 84.682,49€.

En data 19 de març de 2024 el cap d'àrea de territori i sostenibilitat i arquitecte municipal va fer un informe pericial que arribava a la següent conclusió:

"1.- Considero que el valor urbanístic de la finca situada al carrer [REDACTED] és de VUITANTA-QUATRE MIL SET CENTS TRENTA-SIS euros amb TRENTA-SIS cèntims (84.736,36 €).

2.- Considero raonable el valor que consta en la petició presentada en data 29/05/2023 per [REDACTED], [REDACTED] i [REDACTED] de venda de la finca situada Al carrer [REDACTED], amb referència cadastral [REDACTED] de 84.682,49 €."

Vist l'informe de la lletrada de l'Ajuntament de data 16 de juliol de 2024 i la documentació incorporada a l'expedient que diu:

*"Consideracions jurídiques*

*Legislació aplicable*

- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques - LPAP.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contracte del Sector Públic -LCSP 2017-.
- Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Patrimoni de les Administracions Públiques -RGLPAP-.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya -TRLMRLC-.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya -RPEL-.

*L'article 206.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya -TRLMRLC-, atribueix als Ens Locals capacitat jurídica plena per a adquirir tota classe de béns i drets i per a posseir-los, i també per a exercir les accions i els recursos procedents en defensa del seu patrimoni.*

*L'adquisició a títol onerosos requereix el compliment dels requisits previstos en l'apartat 3r del precepte que ens ocupa. Aquest precepte permet l'adquisició directa de béns immobles si el requereixen les peculiaritats dels béns, les necessitats del servei a satisfer o les limitacions del mercat immobiliari.*

*En tals casos, es requereix l'informe previ del departament competent en matèria d'Administració Local si el valor dels béns excedeix els 100.000 euros. En els altres casos, ha d'incorporar-se l'informe previ de la Secretaria General de l'Entitat Local.*

*Per part seva, l'art. 29.2.d) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya -RPEL-, permet adquirir béns i drets per qualsevol forma admesa en Dret. El seu art. 30 regula l'adquisició de béns a títol onerosos.*

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

*La Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques - LPAP-, permet, en el seu article 116.4, l'adquisició directa de béns immobles quan així s'acordi per les peculiaritats de la necessitat a satisfer, les condicions del mercat immobiliari, la urgència de l'adquisició resultant d'esdeveniments imprevisibles, o l'especial idoneïtat del bé.*

*Regula el Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Patrimoni de les Administracions Públiques -RGLAP-, en el seu art. 27 la documentació i procediment d'adquisició directa de béns immobles i drets sobre aquests.*

*Finalment, cal indicar que, de conformitat amb l'article 9.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, els contractes de compravenda, donació, permuta, arrendament i altres negocis jurídics anàlegs sobre béns immobles estaran exclosos de l'àmbit de la citada Llei; tindran sempre el caràcter de contractes privats i es regiran per la legislació patrimonial, aplicant-se els principis de la citada Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per a resoldre els dubtes i llacunes que poguessin presentar-se.*

*El procediment a seguir serà el següent:*

*De conformitat amb la normativa citada l'adquisició directa del bé immoble que ens ocupa, exigeix el compliment de les normes sobre contractació de béns i drets de patrimoni local i la tramitació del corresponent expedient administratiu al qual haurà d'incorporar-se:*

- 1.- La documentació relativa a la personalitat de qui ofereix l'immoble i del seu representant, si és el cas.*
- 2.- La documentació identificativa de l'immoble, tant tècnica com jurídica, i la justificativa de la seva titularitat, incloent si és el cas certificació cadastral i registral.*
- 3.- L'oferta de venda amb expressió del preu, del termini de durada de l'oferta i de les condicions del contracte.*
- 4.- Memòria que justifiqui les causes per les quals s'acudeix a l'adquisició directa del bé, justificant les seves peculiaritats, necessitats del servei a satisfer, les limitacions del mercat immobiliari o l'extrema urgència.*
- 5.- La valoració pericial realitzada per tècnic municipal.*
- 6.- Informe de la Intervenció municipal.*
- 7.- Informe de la Secretaria General, ja que no es precisa l'informe de l'òrgan competent en matèria d'Administració Local de la Generalitat per no superar el valor del bé els 100.000€.*
- 8.- Resolució d'Alcaldia acordant l'adquisició del bé.*

*D'acord amb el que es disposa en l'apartat 9 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contracte del Sector Públic -LCSP 2017-, correspondrà als Alcaldes i als Presidents de les Entitats Locals la competència per a la celebració dels contractes privats, així com l'adjudicació de concessions sobre els béns de les mateixes i l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial quan el pressupost base de licitació, en els termes definits en l'article 100.1 de la citada Llei, no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros, així com l'alienació del patrimoni, quan el seu valor no superi el percentatge ni la quantia indicats.*

*En el cas que ens ocupa, per Decret d'alcaldia 3876/2021 de 3 de desembre de 2021 es va delegar dita competència a la junta de govern local, per tant correspon a dit òrgan adoptar l'acord.*

*Adoptat l'acord d'adquisició, es realitzarà l'oportuna inscripció en l'Inventari de Béns de l'Ajuntament i en el Registre de la Propietat i s'incorporarà l'immoble al patrimoni municipal de sòl i habitatge al estar la finca inclosa dins un PMU ja que aquesta participarà en el repartiment de beneficis i càrregues en la reparcel·lació del polígon d'actuació futura.*

#### **Conclusions**

*Es considera adient que l'òrgan competent adopti l'acord d'adquisició de la finca descrita, assumint l'ajuntament les despeses notarials i registrals de l'adquisició.*

*La plusvàlua i l'IBI anirà de compte de la venedora."*

Vist l'informe favorable d'intervenció i l'existència d'aplicacions pressupostàries per fer front al pagament del preu de venda, d'acord amb el quadre que es farà constar en l'acord de junta.

Vist l'informe de conformitat de secretaria.

#### **Consideracions jurídiques**

Vist l'expedient per a l'adquisició onerosa i directa de la finca registral número 5021 situada al carrer [REDACTED] de 08380 Malgrat de Mar per a destinar-la en part a espais lliures i en part a ampliació de vial.

Considerant que l'article 206.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya -TRLMRLC-, atribueix als Ens Locals capacitat jurídica plena per a adquirir tota classe de béns i drets i per a posseir-los, i també per a exercir les accions i els recursos procedents en defensa del seu patrimoni.

Considerant que l'article 206.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya -TRLMRLC-, permet l'adquisició directa de béns immobles si ho requereixen les peculiaritats dels béns, les necessitats del servei a satisfer o les limitacions del mercat immobiliari.

Considerant que la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques permet, en el seu article 116.4, l'adquisició directa de béns immobles quan així s'acordi per les peculiaritats de la necessitat a satisfer, les condicions del mercat immobiliari, la urgència de l'adquisició resultant d'esdeveniments imprevisibles, o l'especial idoneïtat del bé.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

Considerant que l'article 27 del Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Patrimoni de les Administracions Públiques -RGLPAP-, regula la documentació i procediment d'adquisició directa de béns immobles i drets sobre aquests.

Considerant que s'ha incorporat a l'expedient la documentació exigida en els preceptes anteriorment indicats, i especialment la memòria justificada de la idoneïtat del bé per a destinar a espais lliures en part i a ampliació del vial en altra part.

Considerant que així mateix s'han incorporat a l'expedient els informes de la Secretaria General i d'Intervenció, de conformitat amb els mateixos i en virtut de les atribucions que em confereix l'apartat 9 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017.

L'Alcaldia, en data 18 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.-** Adquirir per adjudicació directa la finca situada al carrer [REDACTED] de Malgrat de Mar, amb referència cadastral [REDACTED] propietat de les senyores [REDACTED], [REDACTED] i [REDACTED] per un import de 84.682,49€.

Les despeses notariales i registrals i impostos derivats de l'adquisició seran assumits per l'Ajuntament.

La plusvàlua l'assumirà la part venedora, tal com marca la legislació vigent al igual que l'IBI.

**Segon.-** Procedir al pagament de les quantitats amb càrrec a les aplicacions pressupostàries que segueixen:

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Nom terc.</b>	<b>Import</b>
<b>21.1510.68900</b>	[REDACTED]	<b>37.636,67</b>
<b>21.1510.68900</b>	[REDACTED]	<b>23.522,91</b>
<b>21.1510.68900</b>	[REDACTED]	<b>23.522,91</b>
		<b>84.682,49</b>

**Tercer.-** Notificar el present acord al propietari, i facultar l'alcaldesa per elevar-lo a escriptura pública.

**Quart.-** Inscriure el be adquirit a l'Inventari Municipal i al registre de la propietat i incorporar l'immoble al patrimoni municipal de sòl i habitatge al estar la finca inclosa dins un PMU ja que aquesta participarà en el repartiment de beneficis i càrregues en la reparcel·lació del polígon d'actuació futura.

**Cinquè.-** Donar compte de la present Resolució a l'Ajuntament Ple a la pròxima sessió que celebri.

**4. - Adjudicar l'execució de les obres incloses a la memòria valorada "Impermeabilització de la coberta del CEIP Marià Cubí i Soler. Lot núm. 1". B3102024000010.**

Acord de la Junta de Govern Local, de 01.07.2024, de ratificació de la resolució de l'Alcaldia 2129/2024, de 27.06.2024, d'inici dels tràmits per licitar l'adjudicació de les obres incloses a la memòria valorada "Impermeabilització de les cobertes de l'edifici CEIP Marià Cubí", amb un tipus de licitació de 71.579,41 €, més l'IVA legalment aplicable, la qual cosa representa un total de 86.611,09 €, amb l'IVA inclòs.

La licitació es realitza de forma ordinària i oberta amb un procediment simplificat i abreujat (art. 159.6 de la LCSP)

Publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant, en data 27.06.2024, obrint-se el període per al a presentació d'ofertes, fins el 15.07.2024, a les 10:00 hores

Acta d'obertura de les propostes presentades al procediment obert simplificat i abreujat (Art. 159.6 de la LCSP) de les obres de referència, amb el següent resultat:

	Ofertes econòmiques	
	sense IVA	AMB IVA
TÈCNICAS DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCION, SL	59.289,23 €	71.739,97 €
FUENTES Y ARIZA, SA	53.325,00 €	64.523,25 €
CONSTRUMAT PINALBA, SLU	61.340,00 €	74.221,40 €
RAS 21, SL	60.894,20 €	73.681,98 €
GRUP XAVIER BABOT, SL	65.352,00 €	79.075,92 €
IMREPOL, SL	58.600,00 €	70.906,00 €
CONSTRUCCIONS OBRES I REFORMES, SL	64.502,17 €	78.047,63 €
SOTECNISOL, SL	55.394,09 €	67.026,85 €
O RUEDA CABEZAS	62.989,88 €	76.217,75 €
BAU SPECIAL SOLUTIONS, SL	58.580,59 €	70.882,51 €
B28 CONSTRUCCIONS, SL	70.076,24 €	84.792,25 €

Requeriment a l'empresa FUENTES Y ARIZA, SA, perquè justifiqui l'oferta econòmica presentada, atès que es troba en anormalitat o desproporcionalitat, segons l'article 149 de la LCSP i de la clàusula 1.18ª del plec de condicions administratives particulars (RS 7.313, de 17.07.2024)

Escrit presentat per FUENTES Y ARIZA, SA, amb RE núm. 16.534, de 19.07.2024, justificatiu de l'oferta presentada.

Informe de l'arquitecte tècnic municipal, de 22.07.2024, justificatiu de la viabilitat econòmica de l'oferta presentada per l'empresa FUENTES Y ARIZA, SA.

Consta a l'expedient declaració jurada de l'empresa FUENTES Y ARIZA, SA, conforme –entre d'altres- e troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

Seguretat Social i de no està en cap supòsit de prohibició per contracte establerta per la legislació vigent.

Segons l'article 159.6.f) de la LCSP no es necessari que l'empresa proposada dipositi cap garantia definitiva.

Informe de secretaria

Informe d'Intervenció

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 23 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Adjudicar a l'empresa FUENTES Y ARIZA, SA. l'execució de les obres incloses a la memòria valorada "Impermeabilització de la coberta del CEIP Marià Cubí i Soler. Lot núm. 1", de conformitat amb la referida memòria valorada, dels Plecs de condicions administratives particulars, dels plecs de clàusules Administratives Generals (en la part que en resulta aplicable), i amb la seva oferta presentada.

**Segon.** Com a contraprestació, l'Ajuntament de Malgrat de Mar pagarà un preu a l'empresa adjudicatària de 53.325,00 €, més l'IVA legalment aplicable (21%), la qual cosa representen un total de 64.523,25 €, amb l'IVA inclòs.

**Tercer.** Aprovar una disposició de crèdit d'import 64.523,25 € a l'aplicació pressupostària 76.3230.62200 del Pressupost General de despeses pel 2024.

**Quart.** Fer pública la present adjudicació en el Perfil del Contractant i un cop executada, en el Registre Públic de Contractes. Així mateix, notificar els presents acords a la resta de licitadors, agraint-los la seva participació.

**Cinquè.** Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, pel seu coneixement i perquè la formalització del contracte s'efectuarà de conformitat amb l'article 159.6.g) (amb la signatura de la notificació de l'adjudicació del contracte).

**Sisè.** Determinar com el responsable del contracte el Director General de l'Ajuntament.

**Setè.** Notificar el present acord a l'Àrea de Serveis Econòmics.

## 5. - Aprovar l'oferta formativa, normativa d'inscripcions i calendari escolar del CFA Cases dels Mestres - Malgrat de Mar, per al curs 2024-2025, exp. N4102024000001.

### Antecedents

El Centre de Formació de Persones Adultes municipal de Malgrat de Mar Cases dels Mestres (CFA Cases dels Mestres) és un servei educatiu que compta amb el suport del Departament d'Educació i de la Diputació de Barcelona.

Hi poden accedir les persones majors de 18 anys o que els compleixen en l'any natural en què s'inicia la formació, que l'Ajuntament de Malgrat de Mar ofereix, assumit a través de gestió directa. Hi tenen accés els joves de 16 anys (sempre que compleixin els 17 anys durant el 2024) per poder-se preparar a les proves d'accés a un cicle formatiu de Grau Mitjà.

### Consideracions tècniques

En data 8.07.2024 la coordinadora del CFA Cases dels Mestres – Malgrat de Mar ha emès informe, en el que diu el següent:

“(…)

3. *L'oferta formativa serà la següent per, així, poder atendre els interessos de la població. L'Escola estarà subjecte a la normativa que marqui el Departament d'Educació.*

#### OFERTA FORMATIVA SISTEMA REGLAT

##### **Preparació prova accés a cicles formatius (CF) grau mitjà**

Curs per assolir les competències que permetin superar la prova.

Les classes són de dilluns a dijous, matí o tarda, segons demanda (330 hores).

##### **Preparació per a prova accés CF de grau superior**

Curs per assolir les competències que permetin superar la prova.

Les classes són de dilluns a dijous, matí o tarda, segons demanda (330 hores).

##### **Preparació prova accés a Universitat majors de 25 i 45 anys**

Curs per assolir les competències que permetin superar la prova.

Les classes són de dilluns a dijous tarda (330 hores).

##### **Preparació per la prova lliure de Graduat en Educació Secundària Obligatòria (GES)**

Curs per assolir les competències que permetin obtenir el títol.

Les classes són de dilluns a dijous tarda (330 hores).

#### ENSENYAMENTS INSTRUMENTALS BÀSICS

##### **Alfabetització**

Adquisició dels mecanismes fonamentals de lectura i escriptura en llengua castellana i càlcul per a persones sense escolarització prèvia. Les classes són 140 hores en total.

##### **Alfabetització digital trimestral**

Adquisició dels mecanismes fonamentals per al funcionament de la informàtica i per incorporar a l'activitat habitual noves maneres de fer, de relacionar-se amb l'entorn. El curs és de 45 hores.

##### **Neoflectors**

Consolidació dels mecanismes fonamentals de lectura i escriptura en llengua castellana i càlcul. Iniciació oral a la llengua catalana. El curs és de 140 hores.

#### ENSENYAMENTS D'IDIOMES

##### **Llengua catalana, nivell A – CURS D'ACOLLIDA**

Formació adreçada a persones no catalanoparlants per desenvolupar les habilitats de comprensió i producció orals, amb la finalitat que l'aprenent, en acabar el curs, pugui resoldre en català les necessitats fonamentals de la vida quotidiana. El curs és de 45 hores.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

<b>Llengua catalana, nivell A1</b> <i>Formació adreçada a persones no catalanoparlants per desenvolupar les habilitats de comprensió i producció orals, amb la finalitat que l'aprenent, en acabar el curs, pugui resoldre en català les necessitats fonamentals de la vida quotidiana. El curs és de 105 hores.</i>
<b>Llengua catalana, nivells B1 i B2</b> <i>Formació adreçada a persones que dominen en gran part la llengua oral, i tenen per objectiu aprendre a expressar-se per escrit i oralment en varietat estàndard i en diferents registres, de manera prou precisa, fluida i correcta perquè pugui ser comprensible per al receptor i amb un grau de coherència i adequació acceptables. El curs és de 105 hores.</i>
<b>Llengua catalana, nivell C1</b> <i>Formació adreçada a assolir un bon domini de la llengua general i les competències comunicatives adequades per comunicar-se en varietat estàndard, oralment i per escrit, de manera flexible i eficaç en les situacions comunicatives de caràcter formal usuals de l'àmbit social. El curs és de 105 hores.</i>
<b>Llengua castellana per a estrangers, nivell A1 – trimestral</b> <i>Formació adreçada a persones no castellanoparlants per desenvolupar la comprensió i competència oral d'expressions d'ús freqüent en castellà. El curs és de 45 hores.</i>
<b>Llengua castellana per a estrangers, nivell A1</b> <i>Formació adreçada a persones no castellanoparlants per desenvolupar la comprensió i competència oral d'expressions d'ús freqüent de la llengua castellana, per satisfer les seves necessitats immediates, demanar i donar informació personal bàsica sobre ells mateixos i la seva vida diària i interactuar de forma elemental amb altres parlants. El curs és de 105 hores.</i>
<b>Llengua castellana per a estrangers, nivell A2</b> <i>Formació adreçada a la comprensió i competència oral d'expressions d'ús freqüent de la llengua castellana, relacionades amb àrees d'experiència relacionades amb el seu entorn més immediat, així com realitzar petits diàlegs sobre aspectes coneguts o habituals i descriure en termes senzills aspectes del seu passat, entorn i les seves necessitats més immediates. El curs és de 105 hores.</i>
<b>Llengua anglesa inicial, nivell aprenent.</b> <i>Formació adreçada a la comprensió i competència oral en llengua anglesa d'expressions d'ús freqüent per satisfer les seves necessitats immediates, demanar i donar informació personal bàsica sobre ells mateixos i la seva vida diària i interactuar de forma elemental amb altres parlants. El curs és de 100h.</i>
<b>Llengua anglesa, A1</b> <i>Formació adreçada a la comprensió i competència oral en llengua anglesa d'expressions d'ús freqüent per satisfer les seves necessitats immediates, demanar i donar informació personal bàsica sobre ells mateixos i la seva vida diària i interactuar de forma elemental amb altres parlants. El curs és de 100h.</i>
<b>Llengua anglesa, A2</b> <i>Curs per assolir les competències en comprensió, competència oral relacionades amb àrees d'experiència relacionades amb el seu entorn més immediat, així com realitzar petits diàlegs sobre aspectes coneguts o habituals i descriure en termes senzills aspectes del seu passat, entorn i les seves necessitats més immediates. El curs és de 130 hores.</i>
<b>Llengua anglesa, B1</b> <i>Curs per assolir les competències en comprensió, competència oral relacionades amb àrees d'experiència relacionades amb el seu entorn, així com realitzar diàlegs sobre aspectes coneguts o habituals i descriure aspectes del seu passat, entorn i les seves necessitats més immediates. El curs és de 130 hores.</i>
<b>Llengua anglesa, B2</b> <i>Curs per assolir les competències en comprensió, competència oral relacionades amb àrees d'experiència relacionades amb el seu entorn, així com realitzar diàlegs sobre aspectes coneguts o habituals i descriure aspectes del seu passat, entorn i les seves necessitats més immediates. El curs és de 130 hores.</i>

4. Els **preus dels cursos** i el material o accés a plataforma digital seran els marcats per l'ordenança municipal. Només es tornaran els diners en el cas d'anul·lació del curs.
5. En tots els cursos, els grups s'obriran amb un **mínim de 12 persones** matriculades. Si el nombre és inferior, serà l'Ajuntament qui decidirà si el curs es realitzarà o no.

6. Es realitzarà una **preinscripció** online dels cursos del sistema reglat, del 20 al 28 de juny tal i com marca el Departament d'Educació. La **matrícula** de la resta de cursos serà presencial a partir del 4 de setembre i fins el 13 de setembre. Aquest quadre resumeix els diferents períodes d'inscripcions i els horaris:

<b>PREINSCRIPCIONS SISTEMA REGLAT</b>	
Període de preinscripcions	20-28 de juny de 2024
Lliurament de rebuts de matrícula	3 de setembre de 2024

<b>CALENDARI D'INSCRIPCIONS CURS 2024-25</b>	
<b>Alumnat actual</b>	
Lliurament de rebuts de matrícula	3 -4 setembre 2024
Termini de pagament	13 setembre 2024
<b>Alumnat nou</b>	
Inscripcions presencials per a la resta de cursos	Del 4 al 13 de setembre de 2024
Horari	Cada dia de 10h a 13h i tardes de dimecres de 16h a 19h.
Termini de pagament, nous inscrits	1 setmana a partir de la data d'inscripció.
Matrícula viva durant tot el curs, sempre que hi hagi places disponibles.	

7. Es realitzarà una **entrevista personal** i la **prova de nivell** corresponent tant en el cas de la preinscripció com en el de matrícula directa, amb l'objectiu d'assegurar un nivell que garanteixi el seguiment a l'aula. Serà el resultat d'aquestes dues proves, el que determini el curs i nivell recomanable per a l'alumne en el moment de la matrícula.
8. La **documentació** que cal portar en el moment de la inscripció és:
- DNI, NIE o passaport en vigor.
  - En el cursos de preparació per a la prova d'accés a cicles formatius de grau mitjà, superior i GESO cal portar el llibre d'Escolaritat o el certificat de notes acreditats els estudis anteriors.
  - Vida laboral, de les persones que es vulguin inscriure als cursos de preparació per a la prova d'accés a cicles formatius de grau mitjà i superior.
  - Full de sol·licitud i autorització d'inscripció degudament emplenats i signats, en cas de ser menor d'edat.

En cas d'haver de justificar alguna d'aquestes situacions, caldrà donar permís per consultar aquestes dades, o caldrà aportar aquesta documentació:

- En el cas de minusvalidesa superior al 65%, original i fotocòpia del document oficial que ho acrediti.
- Carnet vigent de família nombrosa o monoparental en aquests casos.
- Documentació de renda mínima, si s'escau.
- Documentació DONO o certificat en cas d'estar a l'atur.

#### 9. El calendari per al curs 2024-2025

El curs escolar s'iniciarà el 23 de setembre de 2024 i s'acabarà el 20 de juny de 2025. Hi haurà:

- Vacances de Nadal: del 23 desembre de 2024 al 7 gener de 2025, inclosos.
- Vacances de Setmana Santa: del 14 al 21 d'abril de 2025, inclosos.
- Dies de lliure disposició: 31 d'octubre i 9 de desembre de 2024; 28 de febrer, 3 de març i 2 de maig de 2025.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**Conclusió**

*Aquesta és l'oferta formativa programada per al curs 2024-25 i els aspectes bàsics de funcionament del curs com són el calendari i la normativa d'inscripcions i el calendari del curs."*

La tinença d'Alcaldia de Drets Socials i Serveis a les Persones, en data 16 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Aprovar l'oferta formativa, normativa d'inscripcions i el calendari escolar del CFA Cases dels Mestres – Malgrat de Mar, per al curs 2024-2025.

**Segon.** Notificar els presents acords a l'Àrea de Serveis Econòmics, per al seu coneixement i efectes oportuns.

**6. - Acceptar la subvenció de la Diputació de Barcelona a favor de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, dins del Programa sectorial de millora de les xarxes d'abastament d'aigua B2102024000082.**

Dins del marc del Pla de cooperació de la Diputació de Barcelona "XArxqa de Govern Locals 2024-2027", s'ha desenvolupat el Programa sectorial de millora de les xarxes d'abastament d'aigua

Aquest programa sectorial preveu que els ajuntaments puguin executar tot un conjunt d'actuacions com la renovació d'elements de les xarxes de distribució d'aigua (canonades, vàlvules, escomeses i altres elements que estiguin en mal estat o hagin finalitzat la seva vida útil) i de canonades de la xarxa de distribució d'aigua entre dipòsits municipals.

També es dona suport a la instal·lació de mecanismes automàtics de regulació de la pressió de la xarxa, mitjançant vàlvules reductores de pressió; i d'elements de comptatge i automatització per a la sectorització de la xarxa i implantació de telecontrol.

Finalment, també es preveu que els ajuntaments puguin dur a terme inversió en instal·lacions, canonades o altres elements que permetin l'aprofitament d'aigües freàtiques que en l'actualitat s'estan bombejant del subsòl.

En general, molts municipis de la província tenen les xarxes envellides per manca de manteniment i reposició de les mateixes. Això provoca que el seu rendiment sigui, en terme mitjà, molt inferior al mínim desitjable del 80%.

Així, els destinataris d'aquest programa sectorial són els municipis de la demarcació de Barcelona (a excepció de la ciutat de Barcelona), i podran distribuir l'import adjudicat en el nombre d'actuacions que considerin necessàries. A més, amb la voluntat de facilitar l'autonomia dels governs locals, els ajuts es podran destinar a finançar actuacions dutes a terme entre els anys 2023 i 2027.

Pel que fa a l'Ajuntament de Malgrat de Mar la subvenció és de 352.000,00 €. 264.000,00 € dels quals corresponent a l'exercici 2024 i els 88.000,00 € restants, per a l'exercici 2025.

Conveniència que el total de la inversió s'executi dins l'exercici 2025, la qual cosa caldrà determinar-ho expressament en el moment de l'acceptació de la subvenció.

Nota de conformitat del secretari i de l'interventor.

L'Alcaldia, en data 23 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

#### **Acords:**

**Primer.** Acceptar de forma expressa la subvenció de la Diputació de Barcelona a favor de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, dins del Programa sectorial de millora de les xarxes d'abastament d'aigua, per un import de 352.000 €.

**Segon.** Modificar l'assignació inicial pels exercicis 2024 i 2025, i destinar la totalitat d'aquesta subvenció a l'execució d'inversions dins l'exercici 2025.

**Tercer.** Notificar el presents acords a la Diputació de Barcelona

**7. - Aprovar l'addenda del conveni de cessió temporal d'ús d'espai entre la Fundació Privada Gentis i l'Ajuntament de Malgrat de Mar, per a la realització del programa de mesures actives d'inserció per a persones destinatàries de la renda mínima d'inserció, exp. B1302024000017.**

#### **Antecedents**

En data 23.04.2024, l'Ajuntament de Malgrat de Mar va signar un nou conveni de cessió d'ús d'espais amb la Fundació Privada Gentis per a que pugui executar el Programa de mesures actives d'inserció per a persones perceptores de la renda garantida de ciutadania i/o en risc o en situació d'exclusió social (MAIS), al despatx del Servei Local d'Ocupació de Malgrat de Mar, situat a C. Can Feliciano s/n, des de l'1 de maig de 2024 i fins al 30 d'abril de 2025, en horari de dilluns a divendres de 8 a 15.30h.

#### **Consideracions tècniques**

En data 10.07.2024 la tècnica d'Inserció Laboral emès informe, en el que diu el següent:

"(...)

*Durant el mes de juliol de 2024, l'Ajuntament de Malgrat de Mar trasllada el Servei Local d'Ocupació del local situat al carrer Can Feliciano s/n a la Torre de la Vidua de Can Sala (c. Mar,61).*

#### **Conclusions**

*Considero que procedeix que l'Ajuntament de Malgrat de Mar signi una addenda del conveni de cessió d'ús d'espais amb la Fundació Privada Gentis per a que pogui executar el Programa de mesures actives d'inserció per a persones perceptores de la renda garantida de ciutadania i/o en risc o en situació d'exclusió social (MAIS), on es*

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

*faci constar la modificació de l'espai cedit, actualment situat al Carrer Mar 61 de Malgrat de Mar.”*

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 16 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Aprovar l'addenda del conveni de cessió d'ús d'espai entre la Fundació Privada Gentis i l'Ajuntament de Malgrat de Mar, per a executar el Programa de mesures actives d'inserció per a persones destinatàries de la renda garantida de ciutadania i persones en risc o en situació d'exclusió social (Programa MAIS), per modificació de l'espai cedit, del situat al Cr. Can Feliciano s/n al situat al Cr. Mar núm. 61 (Malgrat de Mar).

**Segon.** Facultar a la Sra. Sònia Viñolas Mollfulleda, com alcaldessa de Malgrat de Mar, tan àmpliament com en dret sigui possible per a la signatura de l'addenda, així com de quants documents siguin necessaris per a l'execució del present acord.

**Tercer.** Notificar els presents acords a la Fundació Privada Gentis.

**8. - Aprovar el conveni de tractament de dades per compte de tercer per l'exercici 2024, amb Càritas exp. B1302024000033.**

**Antecedents**

Càritas Diocesana de Girona és una institució de l'Església catòlica, amb reconeixement civil com a institució sense afany de lucre, que té per missió acollir les persones que es troben en situació o risc de pobresa i exclusió social, especialment les més vulnerables, acompanyant-les en el seu procés de promoció i desenvolupament personal integral, analitzant i incidint a les causes de la pobresa i treballant per la justícia social.

L'Ajuntament de Malgrat de Mar te com a objectiu procurar per la integració social, laboral, cultural i econòmica de tots els seus ciutadans, amb especial cura per a aquelles persones que es troben en processos d'exclusió social, pobresa o marginació social.

Des de l'any 2005 l'Ajuntament de Malgrat de Mar ha donat suport i col·laborat amb Càritas Diocesana de Girona, amb col·laboracions i suports en projectes i activitats que ha dut a terme en el municipi.

Aquesta institució dóna específicament suport a l'Ajuntament en la distribució d'aliments a la botiga Malgratenca a les persones derivades de serveis socials.

## Consideracions tècniques

Vist l'informe emès en data 16/07/2024 per Coordinadora de Serveis Socials amb relació a la necessitat de signar un conveni de tractament de dades per a la col·laboració entre l'Ajuntament de Malgrat de Mar i Càritas Diocesana de Girona per a la gestió de les targetes moneder on literalment diu:

*“L'any 2024 s'ha desplegat el nou programa de distribució d'ajuda alimentària anomenat “Programa de Asistència Material Bàsica”. Aquest programa és un model nou que contempla la distribució de targetes moneder per a comprar directament en supermercats i va adreçat a unitats familiars amb menors que es troben en situació de vulnerabilitat i son ateses des dels Serveis Socials municipals.*

*El Programa Bàsico ofereix dues línies de distribució de targetes moneder. D'una banda l'Àrea Bàsica del Consell Comarcal del Maresme (ABSS) que gestiona i distribueix les targetes moneder que pertoca a cada municipi i d'altra banda la línia anomenada Convo que gestionen entitats socials del tercer sector.*

*Caritas Diocesana de Girona és una de les entitats socials que participen de la línia Convo del programa. Com a entitat participant i que opera al municipi de Malgrat disposa d'unes altres targetes moneder per a distribuir a persones o famílies en situació de vulnerabilitat econòmica i social.*

*En les dues línies del Programa Bàsico son els tècnics de Serveis Socials els encarregats de fer les derivacions de les persones o famílies beneficiàries de les targetes moneder seguint els criteris econòmics i el procediment pertinent en cada cas.*

*Per tal de poder derivar als usuaris i traspassar les dades garantint el correcte tractament i la confidencialitat, cal signar el Conveni de tractament de dades que s'adjunta entre l'Ajuntament de Malgrat i Caritas Diocesana de Girona com a responsables de Caritas Malgrat...*

*...**Conclusió:** Per tot l'exposat es sol·licita se signi el contracte relatiu al tractament de dades per compte de tercer per tal de poder procedir a la derivació de les persones i/o famílies de Serveis Socials benefactores de les targetes moneder que gestionarà Caritas Malgrat aquest any 2024.”*

Per tot això, no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari.

La tinença d'Alcaldia de Drets Socials i Serveis a les Persones, en data 17 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

### Acords:

**Primer.** Aprovar el contracte de tractament de dades a formalitzar entre aquesta administració i Càritas Diocesana de Girona per a la gestió de les targetes moneder.

**Segon.** Facultar a la Sra. Sònia Viñolas Mollfulleda, alcaldessa de Malgrat de Mar, tan àmpliament com sigui possible en dret per la tramitació i execució dels acords i específicament per la formalització del contracte de referència.



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**Tercer.** Notificar aquest acord a Càritas Diocesana de Girona i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixen en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

**9. - Aprovar l'adjudicació dels "Espectacles festa Major Sant Roc 2024", exp. L2102024000004.****Antecedents**

La tècnica auxiliar de Cultura ha emès el següent informe on es descriuen les necessitats que justifiquen la contractació.

**(...)Objecte del contracte**

*Contractació d'espectacles de diferents disciplines artístiques per a cobrir les necessitats de programació de la Festa Major de Sant Roc*

**Justificació de la necessitat de contractar**

*Enguany la Festa Major de Sant Roc se celebrarà del 9 al 18 d'agost, al llarg d'aquest dies s'han de programar un seguit d'espectacles de diferents disciplines artístiques per cobrir totes les franges d'edat.*

*Pel que fa a als espectacles per arribar al públic en general, és previst de contractar:*

*Pregó. Activitat prevista pel 9 d'agost. Serà necessària la contractació d'un espectacle teatral.*

*Nit de Sardanes. Activitat que se celebrarà el 10 d'agost al vespre, on a part de la ballada de sardanes també es fa un sopar popular. Serà necessària la contractació de 2 cobles per cobrir la durada de tot l'acte.*

*Cantada d'Havaneres. Activitat que se celebrarà l'11 d'agost a la nit. Serà necessària la contractació de 3 grups d'havaneres.*

*Per Sant Roc, 16 d'agost, com es tradicional es llogarà una orquestra per poder fer el concert lluït de festa major i posterior ball tradicional de festa major.*

*Cinema a la fresca. Activitat que se celebrarà el 12 d'agost al vespre, amb la projecció de 2 pel·lícules una per públic infantil i l'altre per a tots els públics. Serà necessària la contractació del serveis de projecció i permisos d'ambdues pel·lícules.*

*Pel públic infantil és previst programar; el 13 d'agost concert destinat pel públic infantil amb personatges d'animació.*

*Espectacle infantil. Activitat prevista a la tarda per públic familiar. Serà necessària la contractació d'una empresa especialitzada en activitats infantils i familiars.*

*Malgrat de Bar. Activitat que se celebrarà el 13 d'agost al vespre. Serà necessària la contractació d'una xaranga per animar la cercavila.*

### **Prescripcions tècniques**

*Com a primer acte de la festa major proposem fer el pregó el dia 9 d'agost, aquest és una on el públic que hi assisteix és de totes les edats, és per això que busquem un espectacle teatral, amb sentit de l'humor.*

*Serà necessària la contractació de 2 cobles, agrupació musical especialitzada en interpretar sardanes, habitualment composta per 12 membres. La Nit de Sardanes se celebrarà el 10 d'agost al vespre, on a part de la ballada de sardanes també es fa un sopar popular, per això és necessària la contractació de dues cobles, per la llarga durada d'aquesta activitat.*

*Cantada d'Havaneres. Activitat que se celebrarà l'11 d'agost a la nit. Serà necessària la contractació de 3 grups d'havaneres. Cada grup d'havaneres haurà de cantar un mínim de 6 composicions musicals d'aquest gènere i en acabar es cantaran 2 havaneres conjuntament. La durada aproximada d'aquest esdeveniment ha de ser de 120 minuts.*

*Per Sant Roc, 16 d'agost, com es tradicional es contractarà una orquestra de primer nivell per poder fer el concert lluït de festa major i posterior ball tradicional de festa major. El concert ha d'oferir des de música tradicional catalana fins a peces de la música lírica, així com també peces de virtuosisme per a instruments. Amb una durada aproximada de 75 minuts. El ball seguint la filosofia de les grans orquestres de Música de Ball - "Big Band". Interpretant els ritmes dels balls de saló, fins a les músiques més actuals i festives del moment. Amb una durada de 120 minuts sense interrupció. Equip de so i llums inclòs.*

*Cinema a la fresca. Serà necessària la contractació d'una empresa especialitzada en el muntatge i desmuntatge de cinemes a la fresca i que també tramitin els permisos de reproducció pública de les pel·lícules i el lloguer d'aquestes.*

*Malgrat de Bar. Serà necessària la contractació d'una banda de 10 a 12 músics amb instrument de vent i percussió, que van caminant i serveis per animar les cercaviles. Actuació de 120 minuts.*

*Per arribar al públic infantil és previst de fer diferents activitats i de diversos generes com el teatre, buscarem un espectacle que sigui divertit per als més menuts. Concert Infantil, buscarem una banda de música que canti caçons reconegudes pels infants.*

### **Durada/Termini de lliurament:**

*Pregó. El 9 d'agost al Parc de Francesc Macià a les 22.30 h. Serà necessari fer proves de so i caldrà arribar amb suficient antelació per realitzar-les.*

*Nit de Sardanes. Activitat que se celebrarà el 9 d'agost al Parc de Can Campassol a partir de les 21 hores. Caldrà ser allà amb un mínim de 30 minuts abans de l'actuació.*

*Cantada d'Havaneres. Activitat que se celebrarà l'11 d'agost a la plaça Xesco Boix a les 22 h. Serà necessari fer proves de so i caldrà arribar amb suficient antelació per realitzar-les.*

*Cinema a la fresca. Activitat que se celebrarà el 12 d'agost al Parc de Can Campassol a partir de les 21.30 hores. S'ha d'arribar amb el temps suficient per fer els muntatges.*

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

*Xaranga. Activitat que se celebrarà el 13 d'agost. Serà necessari fer proves de so i caldrà arribar amb suficient antelació per realitzar-les.*

*Concert Infantil. El 13 d'agost, al Parc de Francesc Macià el concert a les 19.30 h. Serà necessari fer proves de so i caldrà arribar amb suficient antelació per realitzar-les.*

*Espectacle Infantil. El 12 d'agost, al Parc de Francesc Macià el concert a les 19.30 h. Caldrà arribar amb suficient antelació per realitzar els muntatges i proves necessàries.*

*Concert i ball lluit. El 16 d'agost, al Parc de Francesc Macià el concert a les 19.30 h i el ball a les 23 h. Serà necessari fer proves de so i caldrà arribar amb suficient antelació per realitzar-les.(...)*

Consta a l'expedient la sol·licitud de pressupostos i la presentació a través del Registre General d'Entrades de les ofertes econòmiques.

La tècnica auxiliar de Cultura en data 14 de juny ha emès informe favorable a les següents adjudicacions:

Gerard Jofre Alcaide	3.000,00 euros més IVA
Orquestra Internacional Maravella	10.800,00 euros més IVA
Havaneres Americanus	1.400,00 euros exempts d'IVA
Havaneres Port Bo	1.400,00 euros exempts d'IVA
Havaneres Els cremats	1.550,00 euros exempts d'IVA
Cobla Maricel	1.200,00 euros exempts d'IVA
Cobla La Flama de Farners	1.275,00 euros exempts d'IVA
Mes Tumacat	2.050,00 euros més IVA
Xaranga	1.033,06 euros més IVA
Fundació Xarxa espectacles infantils	1.257,19 euros exempts d'IVA
Pere Vila Audiovisuals cinema	1.620,00 euros més IVA

**Normativa aplicable**

De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic l'objecte del contracte és de serveis.

El contracte té la consideració de menor de conformitat amb l'article 118 de la LCSP.

L'article 118.1 de la LCSP defineix els contractes menors com els d'un valor estimat de 15.000,00 euros quan es tracti de contractes de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació als serveis centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

Per tot això, d'acord amb els informes favorables emesos per Intervenció i Secretaria.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 23 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, la realització de l'espectacle artístic Hay Alguien per la Festa Major de Sant Roc 2024 CPV 92312200-3, a GERARD JOFRA I ALCAIDE per un import de 3.630,00 euros IVA inclòs (3.000,00 euros més 630,00 euros en concepte del 21% d'IVA) d'acord amb el seu pressupost de 7 de juny d'enguany.

**Segon.** Imputar una despesa de 3.630,00 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 30.3380.22609 Festes populars i altres esdeveniments del pressupost d'enguany.

**Tercer.** Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, la realització de concert i ball per la Festa Major de Sant Roc 2024 CPV 92312140-4 a MÚSICS DE CATALUNYA S.C.C.L. — Orquestra Internacional Maravella — per un import de 13.068,00 euros IVA inclòs (10.800,00 euros més 2.268,00 euros en concepte del 21% d'IVA) d'acord amb el seu pressupost de 7 de juny d'enguany.

**Quart.** Imputar una despesa de 13.068,00 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 30.3380.22609 Festes populars i altres esdeveniments del pressupost d'enguany.

**Cinquè.** Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, la realització d'un concert d'havaneres dins la Festa Major de Sant Roc 2024 CPV 92312120-8 a ASSOCIACIÓ CULTURAL ACTURA — Grup d'havaneres Americanus — per un import de 1.400,00 euros exempts d'IVA d'acord amb el seu pressupost 2024/554 de 10 de juny d'enguany.

**Sisè.** Imputar una despesa de 1.400,00 euros exempts d'IVA a l'aplicació pressupostària 30.3380.22609 Festes populars i altres esdeveniments del pressupost d'enguany.

**Setè.** Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, la realització d'un concert d'havaneres dins la Festa Major de Sant Roc 2024 CPV 92312120-8 a ASSOCIACIÓ CULTURAL DOS PER QUATRE — Grup d'havaneres Port Bo — per un import de 1.400,00 euros exempts d'IVA d'acord amb el seu pressupost 3210 de 14 de juny d'enguany.

**Vuitè.** Imputar una despesa de 1.400,00 euros exempts d'IVA a l'aplicació pressupostària 30.3380.22609 Festes populars i altres esdeveniments del pressupost d'enguany.

**Novè.** Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, la realització d'un concert d'havaneres dins la Festa Major de Sant Roc 2024 CPV 92312120-8 a ASSOCIACIÓ DE FOMENT DE LES HAVANERES I CANT DE TAVERNA ELS CREMATS — Grup d'havaneres Els Cremats — per un import de 1.550,00 euros exempts d'IVA d'acord amb el seu pressupost de juliol d'enguany.

**Desè.** Imputar una despesa de 1.550,00 euros exempts d'IVA a l'aplicació pressupostària 30.3380.22609 Festes populars i altres esdeveniments del pressupost d'enguany.

**Onzè.** Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, la realització d'una audició de cobla per la Festa Major de Sant Roc 2024 CPV 92312130-1 a ASSOCIACIÓ MUSICAL

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**SUBURENSE** — Cobla Maricel — per un import de 1.200,00 euros exempts d'IVA d'acord amb el seu pressupost de 14 de juny d'enguany.

**Dotzè.** Imputar una despesa de 1.200,00 euros exempts d'IVA a l'aplicació pressupostària 30.3380.22609 Festes populars i altres esdeveniments del pressupost d'enguany.

**Tretzè.** Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, la realització d'una audició de cobla per la Festa Major de Sant Roc 2024 CPV 92312130-1 a ASSOCIACIÓ MUSICAL LA FLAMA DE FARNERS — Cobla La Flama de Farners — per un import de 1.275,00 euros exempts d'IVA d'acord amb el seu pressupost de 13 de juny d'enguany.

**Catorzè.** Imputar una despesa de 1.275,00 euros exempts d'IVA a l'aplicació pressupostària 30.3380.22609 Festes populars i altres esdeveniments del pressupost d'enguany.

**Quinzè.** Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, la realització d'un espectacle infantil per la Festa Major de Sant Roc 2024 CPV **92331210-5** a MES TUMACAT S.L. — espectacle Tumacat Music Xou — per un import de 2.480,50 euros IVA inclòs (2.050,00 euros més 430,50 euros en concepte del 21% d'IVA) d'acord amb el seu pressupost de 7 de juny d'enguany

**Setzè.** Imputar una despesa de 2.480,50 euros 10% d'IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 30.3380.22609 Festes populars i altres esdeveniments del pressupost d'enguany.

**Dissetè.** Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, l'actuació d'una xaranga per la Festa Major de Sant Roc 2024 CPV 92312130-1 a ACTURA ART GLOBAL S.L. — Xaranga Bufa Tramuntana — per un import de 1.250,00 euros IVA inclòs (1.033,06 euros més 216,94 euros en concepte del 21% d'IVA) d'acord amb el seu pressupost 2024/1819 de 25 de juny d'enguany

**Divuitè.** Imputar una despesa de 1.250,00 euros 21% d'IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 30.3380.22609 Festes populars i altres esdeveniments del pressupost d'enguany.

**Dinovè.** Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, la realització d'un espectacle infantil per la Festa Major de Sant Roc 2024 CPV **92331210-5** a FUNDACIÓ XARXA D'ESPECTACLE INFANTIL I JUVENIL DE CATALUNYA — espectacle De Faula de la Guilla Teatre — per un import de 1.257,19 euros exempts d'IVA d'acord amb el seu pressupost de 19 de juny d'enguany

**Vintè.** Imputar una despesa de 1.257,19 euros 10% d'IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 30.3380.22609 Festes populars i altres esdeveniments del pressupost d'enguany.

**Vint-i-unè.** Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, la realització de cinema a l'aire lliure per la Festa Major de Sant Roc 2024 CPV 92130000-1 a PERE VILA AUDIOVISUALS S.L. per un import de 1.960,20 euros IVA inclòs (1.620,00 euros més

340,20 euros en concepte del 21% d'IVA) d'acord amb el seu pressupost de juny d'enguany.

**Vint-i-dosè.** Imputar una despesa de 1.960,20 euros 21% d'IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 30.3380.22609 Festes populars i altres esdeveniments del pressupost d'enguany.

**Vint-i-tresè.** Fer pública l'adjudicació d'aquests contractes menors en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la LCSP, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

**Vint-i-quatrè.** Trametre aquests contractes al registre de Contractes del Sector Públic de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

**Vint-i-cinquè.** Els contractes es realitzaran sota la supervisió de la tècnica de Cultura.

**Vint-i-sisè.** Notificar els presents acords a les empreses adjudicatàries i a l'Àrea de Serveis Econòmics.

**10. - Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques que han de regir la contractació dels subministraments i serveis necessaris per l'actuació de millora de l'hàbitat d'alimentació, cria i hibernada de les ratapinyades de les Mines de Can Palomeres, exp. B3302024000045.**

#### Antecedents

La tècnica de Medi Ambient en relació a la contractació dels subministraments i serveis necessaris per l'actuació de millora de l'hàbitat d'alimentació, cria i hibernada de les ratapinyades de les Mines de Can Palomeres per lots, ha emès informe on s'esmenta que:

*(...)El 20 de juliol de 2023, per decret d'alcaldia 2023/2516 es va resoldre sol·licitar al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya, en el marc de la resolució ACC/2165/2023, el recurs econòmic consistent en l'actuació "Millora de l'hàbitat d'alimentació, cria i hibernada de les ratapinyades de les mines de Can Palomeres", amb un pressupost total de 53.770,98 €.*

*En la Resolució provisional d'atorgament de 14 de març de 2024 de subvencions a l'Àmbit 2, a l'empara de la Resolució ACC/2165/2023, de 13 de juny, de convocatòria de subvencions destinades als espais naturals de Catalunya, es resol:*

Núm. expedient	Beneficiari	Pressupost elegible	Puntuació	% d'ajut	Import atorgat	PDR (43%)	DACC (57%)
ARP311/23/000310	Ajuntament de Malgrat de Mar	52.765,61€	18	90%	47.489,05€	20.420,29€	27.068,76€

*La fita principal d'aquest projecte és la millora de l'hàbitat per les ratapinyades del terme municipal de Malgrat de Mar, principalment les que habiten a l'ENP Mines de Can Palomeres, però també aquelles que entren la Tordera (ES5110007) com a punt d'alimentació i ruta migratòria.*

*Per dur a terme aquesta tasca, es planteja un treball dual de millora d'hàbitat i gestió de l'ús públic, amb un treball de difusió transversal dels valors naturals a partir de cartelleria i difusió a xarxes socials.*

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

*El projecte millora l'estat de quatre hàbitats d'interès comunitari: 8310, 9330, 9340, 9540. Afecta una superfície de 11,76 ha. Recupera un HIC prioritari molt escàs al municipi 3170\**

*Millora l'hàbitat per diverses espècies amenaçades (Catàleg fauna amenaçada Cat, Llei 42/2007, Catàleg espanyol amenaçades): Rhinolophus euryale, Myotis capaccini, R. ferrumequinum, M. myotis, M. blythii, M. schreibersii i les seves preses (insectes) Beneficia indirectament Timon lepidus, P. algirus, Lanius senator.*

*Les actuacions que es pretenen desenvolupar són:*

- *Foment dels espais oberts com a punt d'alimentació de ratapinyades*
- *Regulació de l'accés a zones sensibles*
- *Creació d'una ruta única per la visita de l'espai i tancament de corriols secundaris*
- *Creació d'una zona humida com a punt d'alimentació de ratapinyades*
- *Foment de l'establiment d'una zona de cria de ratapinyades entre punts d'alimentació*
- *Renovació de senyalística i instal·lació de plafons divulgatius*

*Es preveu dividir el contracte en quatre lots per tractar-se de subministraments de característiques molt diferents. Els licitadors poden presentar-se a un o més lots.*

*Lot 1 Creació d'una zona humida i plafons divulgatius*

*Lot 2 Creació d'un refugi per a ratapinyades*

*Lot 3 Regulació de l'accés a zones sensibles i camins*

*Lot 4 Creació d'espais oberts i una ruta única(...)*

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 47.968,85 euros IVA inclòs.

39.643,68 euros més 8.325,17 euros en concepte del 21% d'IVA.

Lot	Preu base licitació	IVA (21%)	Total lot
1	13.544,88 €	2.844,43 €	16.389,31 €
2	6.500,00 €	1.365,00 €	7.865,00 €
3	5.964,80 €	1.252,61 €	7.217,41 €
4	13.634,00 €	2.863,14 €	16.497,14 €
<b>Total lots</b>	<b>39.643,68€</b>	<b>8.325,17€</b>	<b>47.968,85€</b>

**Normativa aplicable**

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament

Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, Pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat Pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reial Decret 15/2020 de 21 d'abril de mesures urgents complementàries per al suport de l'economia i la ocupació.
- g) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Per tot això, i d'acord amb els informes d'intervenció i secretaria.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 16 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

#### Acords:

**Primer.** Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques que han de regir la contractació dels subministraments i serveis necessaris per l'actuació de millora de l'hàbitat d'alimentació, cria i hibernada de les ratapinyades de les Mines de Can Palomeres per lots.

Lot 1 Creació d'una zona humida i plafons divulgatius

Lot 2 Creació d'un refugi per a ratapinyades

Lot 3 Regulació de l'accés a zones sensibles i camins

Lot 4 Creació d'espais oberts i una ruta única

**Segon.** Iniciar els tràmits per la contractació dels subministraments i serveis necessaris per l'actuació de millora de l'hàbitat d'alimentació, cria i hibernada de les ratapinyades de les Mines de Can Palomeres lots 1,2,3 i 4 mitjançant procediment obert simplificat abreujat i un únic criteri de valoració el preu, d'acord amb els plecs de clàusules administratives i tècniques que han de regir aquesta contractació.

**Tercer.** Aprovar una reserva de crèdit de 47.968,85 euros IVA inclòs amb càrrec a l'aplicació pressupostària 23.1720.21000 Conservació medi natural.



Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 17/09/2024 1  
Pàgina 25 de 36

SIGNATURES  
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 01/08/2024 14:53  
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 01/08/2024 14:54



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

Lot	Preu base licitació	IVA (21%)	Total lot
1	13.544,88 €	2.844,43 €	16.389,31 €
2	6.500,00 €	1.365,00 €	7.865,00 €
3	5.964,80 €	1.252,61 €	7.217,41 €
4	13.634,00 €	2.863,14 €	16.497,14 €
Total lots	39.643,68€	8.325,17€	47.968,85€

**Quart.** El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és el mateix que el preu base de licitació sense IVA atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions:

Lot	Preu base licitació
1	13.544,88 €
2	6.500 €
3	5.964,8 €
4	13.634 €
Total VEC	39.643,68

**Cinquè.** Es preveuen les següents durades dels contractes:

Lot 1	Creació d'una zona humida i plafons divulgatius	3 mesos
Lot 2	Creació d'un refugi per a ratapinyades	3 mesos
Lot 3	Regulació de l'accés a zones sensibles i camins	5 mesos
Lot 4	Creació d'espais oberts i una ruta única	5 mesos

**Sisè.** Comunicar els presents acords a l'Àrea de serveis Econòmics.

**Assumptes a tractar per delegació del Ple**

**11. - Resoldre les al·legacions presentades d'acord amb els fets i fonaments de dret exposats en l'informe tècnic i jurídic i declarar la lesivitat per a l'interès públic del certificat urbanístic de 13-9-2023, exp. G4102023000013.**

**Antecedents**

- El dia 24 de juliol de 2023, el Sr. [REDACTED] va presentar una comunicació d'obres menors per canviar les rajoles del terra de l'habitatge de la planta baixa del [REDACTED] (Expedient G3212023000291).
- El dia 4 d'agost de 2023 la Policia Local va emetre una acta en la que fa constar que s'estan realitzant més obres de les sol·licitades.

3. El dia 8 d'agost de 2023 la tècnica d'indústria, activitats i medi ambient va efectuar una visita d'inspecció a la finca indicada.
4. El dia 11 d'agost de 2023 per decret d'alcaldia 2023LLIB002770 es va resoldre incoar un expedient de protecció de la legalitat urbanística i ordre de suspensió immediata de les obres que s'estaven executant de reforma de la construcció existent al carrer [REDACTED] no amparades en la comunicació prèvia presentada. Aquesta resolució fou notificada a l'interessat l'11-8-2023 (G5152023000007).
5. El 18 d'agost de 2023 el Sr. [REDACTED] va sol·licitar certificat d'aprofitament urbanístic de la finca del [REDACTED] per tal de determinar la viabilitat d'adequar una edificació existent al pati de la finca per ús de magatzem.
6. El 8 de setembre de 2023, l'arquitecte municipal emet informe favorable a aquest canvi d'ús, i el 13 de setembre s'emet certificat d'aprofitament urbanístic de la finca del [REDACTED] en els termes de l'informe tècnic. Aquest certificat fou notificat el 14 de setembre de 2023 (G4102023000013).
7. El 13 de setembre de 2023 es va resoldre ratificar la suspensió immediata de les obres consistents en la reforma de la construcció existent al final de la finca del [REDACTED], i requerir a l'interessat perquè en el termini de dos mesos sol·licités llicència municipal. Aquesta resolució fou notificada a l'interessat el 15 de setembre de 2023.
8. El 31 d'octubre de 2023 el Sr. [REDACTED] va presentar sol·licitud de llicència d'obres majors per rehabilitar, consolidar i canviar l'ús d'una edificació auxiliar en l'edifici bifamiliar entre mitgeres situat al [REDACTED] de novembre de 2023 es va presentar documentació complementària en relació a aquesta sol·licitud. També s'ha pagat la liquidació corresponent a la tramitació d'aquest expedient.
9. El 28-3-2024, el Cap de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat emet informe segons el qual l'informe urbanístic de 8-9-2023 és erroni.
10. El 18-4-2024, per decret d'alcaldia 2024LLIB001299 es resol iniciar el procediment per determinar si escau la declaració de lesivitat per l'interès públic sobre el contingut del certificat urbanístic de 13-9-2023, pel qual s'informava favorablement la viabilitat d'adequar una edificació existent al pati de la finca del [REDACTED] per ús de magatzem. Aquesta resolució és notificada a l'interessat el 18-4-2024. També s'ha notificat a l'arquitecte que va emetre l'informe de 8-9-2023, en data 5-6-2024.
11. El 30-4-2024, el Sr. [REDACTED] ha presentat al·legacions.
12. El 5-6-2024, l'arquitecte que va emetre l'informe de 8-9-2023 ha presentat al·legacions (RE 13196)

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**Consideracions jurídiques**

El 2-7-2024, l'arquitecte municipal i la l'assessora jurídica i Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat han emès informe de les al·legacions presentades que en la seva part essencial diu:

**“1. Normativa aplicable**

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer (TRLU)*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)*
- *Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl*
- *Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 13-7-2005, i publicat al DOGC del 21-10-2005 (POUM)*
- *Modificació puntual dels articles 35 i 78 de les Normes Urbanístiques del POUM a efectes d'una millor regulació dels volums disconformes i de l'ocupació dels patis a la zona del casc antic, aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 28-2-2008 (DOGC 13-6-2008)*
- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP)*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL)*

**2. Anàlisi de les al·legacions:****a) Al·legació del Sr. [REDACTED]:**

*L'interessat afirma que no és una construcció de nova planta sinó un rehabilitació i petita ampliació d'un cobert que ja existia anteriorment en el pati de la finca. En l'objecte del projecte és manifesta que “la intenció de la propietat és consolidar una edificació existent al fons de la parcel·la i reformar-la per al seu ús com a magatzem-traster amb un petit afegit destinat a rentador. Aquesta edificació es desenvoluparà únicament en planta baixa, amb una coberta plana destinada a terrat. Segons la propietat, l'estat de l'edificació auxiliar anterior era deficient per la qual cosa s'ha optat per refer el seu sostre format per un forjat pla i enderrocar i realitzar de nou la seva façana al pati, incorporant una finestra i una porta d'accés al rentador que abans no existien”.*

*El sostre del cobert no ha estat substituït, sinó que s'ha rehabilitat i consolidat per tal que sigui practicable com preveu l'art. 97.4, per la qual cosa és admissible.*

*Sol·licita es ratifiqui la validesa del certificat urbanístic de 13-9-2023 i es procedeixi a atorgar la corresponent llicència d'obres sol·licitada i subsidiàriament, es tingui per determinada la quantia a indemnitzar al propietari en la suma de 1.270,50 €, més els interessos corresponents.*

**b) Al·legació del Sr. S. [REDACTED]:**

*L'art. 35.2 de les Normes Urbanístiques del POUM admet obres d'augment de volum, consolidació, rehabilitació i canvi d'ús en les edificacions en situació de volum disconforme sempre que no sobrepassin els límits establerts en la normativa (50% més de la permesa o plantes per sobre).*

Considera que l'informe del Cap d'Àrea emès el 28-3-2024 segons el qual l'art. 97.3 de les Normes del POUM que estableix que "en cap cas es permetran habitatges a les plantes baixes dels edificis les parcel·les dels quals tinguin construïts d'acord amb els números anteriors l'espai lliure d'illa" no va tenir en compte l'art. 35.2 de les Normes Urbanístiques del POUM que permet intervenir en volums disconformes per obres de conservació, millora, rehabilitació, canvis d'ús, i fins i tot l'augment de volum dels coberts auxiliars existents del pati (si no superen els llindars). Afirma que l'art. 97.3 hauria quedat superat per l'art. 35.2 de la Modificació del POUM.

També considera que l'actuació no s'ha de considerar com obra nova perquè és només una rehabilitació.

En resposta a aquestes al·legacions cal fer les consideracions següents:

a) Les obres executades per l'interessat sense llicència i que van ser suspeses han suposat l'enderroc total del sostre del cobert i la substitució per un de nou, com es demostra en els fets següents:

- En l'acta de la Policia Local de 4-8-2023 s'acompanya un recull de fotografies en les que es pot observar que s'ha retirat el sostre del cobert.
- En l'informe de la tècnica d'indústria, activitats i medi ambient de 4-8-2023 s'afirma que "s'ha eliminat l'escala que hi havia i que pujava al terrat; s'ha substituït i ampliat el sostre de la planta baixa; s'han fet noves parets de tancament; s'ha ampliat amb un safareig/bany on abans hi havia l'escala".
- En el projecte presentat per la sol·licitud de llicència d'obres de legalització el tècnic redactor afirma:
  - "Per tant, l'estat en el que es trobava la obra en la primera visita realitzada és el que es pot apreciar en les fotografies del plànol núm. d'emplaçament. És a dir, amb la fonamentació, els murs de càrrega perimetrals i el forjat executats." (pg. 14)
  - En el plànol d'emplaçament s'acompanyen fotografies on es pot comprovar que ha fet un nou forjat i una nova solera de formigó del volum del fons de la parcel·la (pg. 77)
  - "En el moment de realitzar l'encàrrec, els treballs d'enderroc ja estaven executats. Segons la inspecció ocular realitzada, s'ha desmuntat la barana pre-existent en el terrat de l'edificació auxiliar i s'ha enderrocat el forjat i el tancament de façana al pati" (pg. 33)

El cobert construït al fons del pati és un volum disconforme, per la qual cosa, les possibilitats d'actuació estan limitades a les previstes a l'art. 108.4 del TRLUC: "consolidació i obres de rehabilitació, incloses les de gran rehabilitació, sempre que el planejament urbanístic no les limiti d'acord amb la lletra c)".

La jurisprudència ha precisat el sentit del terme "consolidar" així, entre moltes d'altres, en la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya núm. 977, de 29 de desembre de 2015, apel·lació 164/2013:

"Al respecto, reiteradamente tiene declarado esta Sala (SS. 8 y 27-6-00 , 25-6-02 y 18-11-10 ) que **consolidar es dar firmeza y solidez a algo ya existente, no reconfigurarlo hasta el punto de que, a través de pretendidos arreglos, se consiga una edificación que no hubiera podido levantarse de obra totalmente nueva, vulnerándose así el respeto debido a las disposiciones de obligado cumplimiento contenidas en la normativa urbanística. Igualmente viene entendiendo esta Sala (S. nº 74, de 29-1-07 ) que cuando el citado artículo 102.4 utiliza la expresión "obras de consolidación y rehabilitación" no cabe entender que la posibilidad de rehabilitación a que se refiere pueda exceder de un mero ajuste, como siempre lo ha sido, a un adecuado entendimiento de la función de consolidar, careciendo de sentido poder desbordar ese margen para llegar a amparar nuevas construcciones a las que obviamente y en su caso debe resultarles aplicable la ordenación urbanística vigente.**

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**Consolidar no es tampoco derribar y volver a construir, pues si se derriba, siquiera sea parcialmente, e incluso en el caso de producirse un hundimiento o colapso involuntario, ya no existe un edificio que se consolida sino un nuevo edificio construido total o parcialmente en lugar del anterior, no siendo admisible en ningún caso la reposición de volúmenes previamente derribados, que por ello mismo desaparecen tanto del mundo material como del jurídico, incluso aunque el volumen luego repuesto resultase inferior al preexistente, careciendo tal actuación de cobertura bajo los expresados conceptos de consolidación o de rehabilitación"**

*En el mateix sentit, la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya Secció 3ª, núm. 302, de 16 d'abril de 2018, recurs ordinari 181/2013, relativa a unes obres consistents en l'enderroc de l'estructura inicial i substitució per una nova:*

*"Y situados en el régimen de fuera de ordenación, partiendo de su concreta disciplina, en el art. 108 aludido del TRLUC, no cabe duda de que la obra para la que se insta legalización, descrita ya, carece de cobertura en aquélla, pues, lejos de consistir en las reparaciones a que alude el art. 108.2 del mismo texto legal, rebasa aun las de consolidación de por sí vedadas en el régimen que nos ocupa, sustituyéndose en parte la estructura existente, y en todo la cubierta, que no puede desentenderse de aquella, por lo que los razonamientos de la resolución del recurso dealzada no pueden sino compartirse. Siendo así, por lo demás, que tenemos dicho, **incluso en la situación de volumen disconforme, que, a título de consolidación, no cabe el derribo, en el concepto que se quiera, ya total, ya parcial, del correspondiente volumen, para erigirlo de nuevo, actuación ésta que rebasa el régimen legal de obras admisibles en tal situación de disconformidad, suponiendo en suma aquélla la pretensión de una suerte de derecho o prerrogativa, inexistente, a mantener a perpetuidad el volumen disconforme en cuestión, a despecho de la ordenación urbanística en cada momento vigente.**"*

*D'acord amb els fets i fonaments jurídics esmentats les obres realitzades i que es pretenen legalitzar, consistents en l'enderroc del sostre del cobert situat al fons del pati, no poden ser considerades com obres de consolidació i, per tant, no són admissibles en les construccions en situació de volum disconforme com és aquesta, d'acord amb l'art. 108.4 TRLUC.*

*b) Pel que fa a l'al·legació relativa a que l'art. 97.3 de la Normativa Urbanística hauria estat superat per l'art. 35.2 de la Normativa Urbanística de la Modificació del POUM, cal dir que, ambdós preceptes tenen igual rang normatiu i són igualment d'aplicació, sense que un exclogui l'altre.*

*L'art. 97.3 disposa per la clau 13 b disposa que en "En cap cas es permetran habitatges a les plantes baixes dels edificis les parcel·les dels quals tinguin construïts, d'acord amb els números anteriors l'espai lliure d'illa". Aquest edifici té construït en la planta baixa de l'edifici principal un habitatge per la qual cosa, no s'admeten noves construccions en l'espai lliure d'illa.*

*El volum s'ha reconfigurat fins al punt que el volum que existia ha deixat d'existir i ha aparegut una nova construcció. Aquesta nova construcció no es permesa en aplicació de l'article 97.3 de la Normativa Urbanística del POUM.*

*Com s'ha exposat en la resposta a l'al·legació anterior, l'enderroc del sostre no es pot considerar una obra de consolidació ni de rehabilitació perquè rebassa el règim legal de les obres admissibles en la situació de disconformitat, per la qual cosa, les obres realitzades no són legalitzables, i el certificat emès el 13-9-2023 informant que sí que eren legalitzables, és erroni.*

*Atès que la reconfiguració del volum existent a una nova construcció no es legalitzable, tampoc ho és l'ampliació de l'esmentada construcció (rentador) i l'escala d'accés a la coberta de la mateixa construcció.*

*c) En relació a la petició d'indemnització per les despeses de redacció del projecte, cal dir que, de conformitat amb l'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic, els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les Administracions Públiques corresponents, de tota lesió que sofreixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei. No obstant, l'anul·lació en via administrativa o per l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu dels actes o disposicions administratives no pressuposa, per si mateixa, dret a la indemnització.*

**3. El procediment de declaració de lesivitat, d'acord amb l'art. 107 de la LPACAP és el següent:**

- a) Informe de les al·legacions pels Serveis Tècnics i Jurídics Municipals.
- b) Informe-proposta de Secretaria que s'eleva al Ple perquè resolgui sobre la procedència de declarar la lesivitat per a l'interès públic de l'acte administratiu i es remetrà a la Jurisdicció Contenciosa Administrativa perquè procedeixi a l'anul·lació d'aquest, en un termini de dos mesos des que es va dictar l'acord declarant lesiu l'acte (art. 46.5 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol).

**4. Competència:**

*L'art. 21.1.l de la LRBRL atribueix a l'Alcalde/ssa la iniciativa per proposar al Ple la declaració de lesivitat en matèria de les competències de l'Alcaldia, i l'art. 22.2.k de la LRBRL disposa que correspon al Ple de l'Ajuntament la declaració de lesivitat dels actes de l'Ajuntament. D'acord amb aquests preceptes, la competència la resolució correspondrà al Ple, però aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local per acord de 9-11-2023.*

*Per decret d'alcaldia 3564/2023, de 27-10-2023, s'ha delegat al regidor d'Urbanisme, la signatura de les propostes de resolució que es puguin derivar dels expedients tramitats per la unitat d'Urbanisme, per la qual cosa, pertoca que per part del regidor s'elevi proposta a la Junta de Govern per la resolució de l'expedient, previ dictamen de la Comissió Directorial."*

En data 2-7-2024 el secretari ha formulat informe-proposta.

Per decret d'alcaldia 3564/2023, de 27-10-2023, s'ha delegat al regidor d'Urbanisme la signatura de les propostes de resolució que es puguin derivar dels expedients tramitats per la unitat d'Urbanisme, per la qual cosa, proposo l'aprovació de la següent

**Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 18 de juliol de 2024.**

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 8 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la CID, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Desestimar íntegrament les al·legacions presentades d'acord amb els fets i fonaments de dret exposats en l'informe tècnic i jurídic que consta a la part expositiva.

**Segon.** Declarar la lesivitat per a l'interès públic del certificat urbanístic de 13-9-2023, pel qual s'informava favorablement al Sr. [REDACTED] de la viabilitat

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

d'adequar una edificació existent al pati de la finca del [REDACTED] per ús de magatzem.

Aquest acte es anul·lable d'acord amb l'art. 48 de la LPACAP perquè ha informat favorablement la possibilitat d'executar unes obres de rehabilitació i consolidació d'una construcció auxiliar a magatzem a l'interior del pati de la finca del [REDACTED], en contradicció amb l'art. 97.3 de la Normativa del POUM.

**Tercer.** Interposar recurs davant els Jutjats del Contenciós Administratiu en el termini màxim de dos mesos i nomenar a la Sra. M<sup>a</sup> Josep Ulla Fernández com a lletrada municipal i al Sr. Francisco Javier Manjarín Albert com a procurador.

**Quart.** Notificar aquesta resolució al Sr. [REDACTED] i al Sr. [REDACTED], arquitecte redactor de l'informe de 13-9-2023, amb indicació dels recursos pertinents.

**12. - Autoritzar la compatibilitat d'una per una segona activitat laboral en el sector privat consistent en impartir docència, exp. C3502024000002.**

**Fets**

Escrit de la Sra. Laura Vila Crespo, de data 16.05.2024, i RE E2024011073, i que literalment diu:

**--/ Sol·licitud de comptabilitat per a activitat privada**

*Que treballa a Serveis Socials de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, com a Treballadora Social, i sol·licito compatibilitat laboral, per poder treballar com a docent d'una entitat privada./---*

En data 29.05.2024, i RS S2024005307, el Secretari municipal fa el següent requeriment a la interessada:

**---/ Requeriment de modificació o millora de la sol·licitud presentada en data 16.05.2024.**

*Conforme l'article 68.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. (LPAC), us demanem l'aclariment a la sol·licitud presentada referent a la declaració de compatibilitat d'una segona activitat, referent a l'activitat de docència en l'àmbit privat.*

*Als efectes de la seva resolució de la seva petició, es considera necessari procedir a demanar a la persona interessada un aclariment o millora de la petició presentada, tenint en compte que:*

- *Les activitats de docència en certs supòsits no es subjecten al règim d'incompatibilitat conforme l'article 322 lletres b) i g) del Decret 214/1990 de 30 de juliol, Reglament de Personal dels Ens Locals de Catalunya.*
- *Conforme l'article 324 una segona activitat de docència en el sector públic es factible si ho exigeix l'interès públic, considerant-se que pot considerar-se*

*d'interès públic, una segona activitat docent, directament relacionada amb la funció o activitat principal o bé dedicada a la formació, selecció o perfeccionament del personal en centres de formació de funcionaris. També concorre el requisit públic si es tracta de funcions tècniques de suport, col·laboració i auxili a les entitats locals que contempla l'article 3 de la Llei 7/85 reguladora de les bases de règim local.*

- I si ens referim a una activitat privada, és aplicable el règim establert a l'article 329, que contempla unes limitacions d'aquesta als efectes de garantir l'objectivitat d'actuació, evitant-se relacions de dependència pertorbadora, així com la seva eficàcia, procurant-se la màxima dedicació a les funcions pròpies del lloc, ocupació o càrrec.*

*Als efectes de resoldre la seva instància, es requereix a la interessada:*

- 1) Previsió horària anual de l'activitat sol·licitada.*
- 2) Concreció de les prestacions concretes a realitzar referent a l'activitat de docència.*

*Aquests aclariments es poden presentar per complementar la instància de 16.05.2024, en el termini de 10 dies a comptar des de la notificació del requeriment./--*

Escrit de la Sra. Laura Vila Crespo, de data 30.05.2024, i RE E2024012402, i que literalment diu:

*---/En resposta al requeriment de l'expedient: C3502024000002*

*Resposta al requeriment de l'expedient: C3502024000002:*

*1) Previsió horària anual de l'activitat sol·licitada: dilluns de 15:15h a 20:15h de juny a octubre.*

*2) Concreció de les prestacions concretes a realitzar referent a l'activitat de docència: Certificat de Professionalitat de la branca sociosanitària (FPO DUAL), Empresa Sersa S.C.C.L./--*

### **Consideracions**

**Primera.** La Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de l'Administració de la Generalitat, estableix que s'inspira en el principi de dedicació del personal al servei de les Administracions Públiques a un sol lloc de treball, i determina els col·lectius afectats; les activitats compatibles; els casos en què pot exercir-se, prèvia autorització, un segon lloc de treball en el sector públic; les limitacions retributives que en tal cas es produeixin; la possibilitat d'autoritzar activitats privades, així com els aspectes procedimentals i disciplinaris que, en conjunt, garanteixin que els qui prestin els seus serveis en el sector públic no desenvolupin activitats que impedir o menyscabar l'estricta compliment dels deures inherents al càrrec que ocupen o que puguin comprometre la independència, imparcialitat o objectivitat en les tasques que tenen encomanades per raó del servei.

**Segona.** La Legislació aplicable és la següent:



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

— La Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques.

— El Reial decret 598/1985, de 30 d'abril, sobre incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de l'Estat, de la Seguretat Social i dels Ens, Organismes i empreses dependents.

— La Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de l'Administració de la Generalitat.

— L'article 145 del Text Refós de les disposicions vigents en matèria de Règim Local aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

— Els articles 16, 95.2.n) i Disposició Final Tercera del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.

— L'article 50.9 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

— Els articles 22.2.q) i 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

**Tercera.** A tenor de l'article 11 de la Llei 53/1984, el personal al servei de l'Administració Local no podrà exercir, per si o mitjançant substitució, activitats privades, incloses les de caràcter professional, que es relacionin directament amb les quals desenvolupi l'Entitat on estiguis destinat, exceptuant-se aquelles que, en exercici d'un dret legalment reconegut, realitzin per sí els directament a les persones interessades (a títol d'exemple, la defensa en judici enfront de l'Administració), d'acord amb la STS de 24 de març de 1998.

En aplicació de l'article 11.2 de la Llei 53/1984, cal tenir en compte l'article 11 del Reial decret 598/1985, que estableix aquelles activitats privades i personals a les quals no podrà reconèixer-se compatibilitat per al seu exercici —serveis de gestoria administrativa; Procurador que requereixi presència davant els Tribunals durant l'horari de treball (STS de 28 de març de 1994); personal destinat en unitats de contractació amb activitats en empreses que realitzin contractes gestionats per aquestes unitats; Arquitectes i altres Tècnics l'activitat dels quals estigui sotmesa a autorització de l'Ens al qual estiguin destinats, etc.—.

**Quarta.** Expressament, l'article 11 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de l'Administració de la Generalitat, estableix que no podrà autoritzar-se al personal inclòs en l'àmbit d'aplicació de la norma per a l'exercici d'activitats privades:

- a. L'exercici d'activitats privades, per si o mitjançant substitució, incloses les de caràcter professional, siguin per compte propi o sota dependència o al servei d'entitats o particulars, que es relacionin directament amb la qual dugui a terme el departament, organisme, entitat o empresa pública que presti els seus serveis.

S'exceptuaran d'aquesta prohibició les activitats particulars que s'exerceixin en virtut d'un dret legalment reconegut i que realitzin per si els directament interessats.

No podran ser objecte de compatibilitat les activitats professionals que hagin de prestar-se a persones a les quals s'estigui obligat a atendre en l'exercici del càrrec públic.

b. La pertinença a consells d'administració o d'òrgans rectors d'empreses o entitats privades, si l'activitat d'aquestes estigués directament relacionada amb les quals dugui a terme el departament, organisme, entitat o empresa pública que presti els seus serveis el personal afectat i sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'article 7 de la Llei 21/1987.

c. L'exercici d'activitats privades, incloses les de caràcter professional, ja sigui per compte propi o sota dependència o al servei d'entitats o de particulars, en els assumptes en què intervingui o hagi intervingut en els dos últims anys o en els quals hagi d'intervenir per raó del lloc de treball públic.

d. L'exercici, per si o per persones interposades, de càrrecs de qualsevol ordre en empreses o societats concessionàries, contractistes d'obres, serveis o subministraments, arrendatàries o administradores de monopolis o amb participació o aval del sector públic, sigui com sigui la seva configuració jurídica.

e. La participació superior al 10% del capital de les empreses o societats a què es refereix la lletra anterior.

De l'anteriorment exposat es dedueix que totes les activitats privades que no es trobin en algun d'aquests supòsits podran ser objecte de reconeixement de compatibilitat.

**Cinquena.** Existeixen determinades activitats que es troben exceptuades de l'aplicació del règim d'incompatibilitats i poden realitzar-se lliurement, sense necessitat d'autorització o reconeixement de compatibilitat. En concret, les assenyalades en l'article 2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre:

— Com les derivades de l'administració del patrimoni personal o familiar.

— La participació en seminaris, cursos o conferències celebrats en centres oficials destinats a la formació de funcionaris, sempre que no tinguin caràcter permanent o habitual i no superin les setanta-cinc hores anuals, la participació en Tribunals o òrgans de selecció per a l'ingrés en les administracions públiques.

— La participació en exàmens, proves o avaluacions efectuades pel personal docent, en el cas de què anessin diferents de les quals li corresponguin habitualment, en la forma que es determinarà reglamentàriament.

— L'exercici del càrrec de president, vocal o membre de les juntes rectores de mutualitat o patronats de funcionaris, sempre que no sigui retribuït.

— La producció i la creació literàries, artístiques, científiques i tècniques, així com la col·laboració en les publicacions d'ells derivades, sempre que no s'originin com a conseqüència d'una relació de treball o de prestació de serveis.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

— La participació ocasional en col·loquis i programes en qualsevol mitjà de comunicació social, així com la col·laboració i l'assistència ocasional en congressos, seminaris, conferències o cursos de caràcter professional, sempre que no s'originin com a conseqüència d'una relació de treball o de prestació de serveis.

— La realització de treballs de caràcter científic, tècnic o artístic, així com la intervenció en els cursos d'especialització.

**Sisena.** Si la persona interessada en realitzar la sol·licitud d'autorització no hagi fet constar per quin de les activitats o llocs de treball opta com a principal haurà de procedir-se de la següent forma:

— Es considerarà activitat principal l'exercida en el sector públic amb jornada i horari ordinari, en els casos que la present Llei determina.

— Si s'exercissin dos càrrecs o activitats públiques compatibles a temps parcial, es considerarà principal la que tingui la jornada més llarga. En cas de ser ambdues d'igual durada es considerarà principal la de nivell i retribució més alts, i en cas de ser ambdues així mateix iguals en aquests aspectes es considerarà principal la de més antiguitat.

**Setena.** El procediment per reconèixer la compatibilitat està establert a l'article 14 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, i els articles 16 i següents de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de l'Administració de la Generalitat.

Quant als efectes en cas de silenci administratiu, cal entendre aplicable allò que s'ha fixat en l'article 17 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, és a dir, el silenci s'entendrà negatiu.

Si bé l'expedient de l'autorització de compatibilitat la Llei diu que ha de ser resolt en sessió plenària, previ dictamen de la comissió informativa, el Ple de l'Ajuntament de Malgrat de Mar en sessió ordinària de data 09.11.2023, acordà entre d'altres certes delegacions en matèria de personal a favor de la Junta de Govern Local, i entre elles, "Autoritzar o denegar la compatibilitat de tot el personal al servei de l'Ajuntament per a un segon lloc de treball o activitat del sector públic o privat."

Informe del Secretari i Tècnic de Recursos Humans, de data 11.07.2024.

Informe de la Cap d'Àrea de Serveis a la Persona.

**Dictamen de la Comissió Informativa Directorial, de data 18 de juliol de 2024.**

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 11 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la CID, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 17/09/2024 1  
Pàgina 36 de 36

SIGNATURES  
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 01/08/2024 14:53  
2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 01/08/2024 14:54

**Primer.** Autoritzar la compatibilitat de la Sra. Laura Vila crespó, personal laboral de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, tècnica en treball social, amb una dedicació del 100 %), amb una segona activitat laboral en el sector privat consistent en impartir docència i condicionada a:

Previsió horària anual de l'activitat sol·licitada: **dilluns de 15:15h a 20:15h fins a octubre.**

Docència: Certificat de Professionalitat de la branca sociosanitària (FPO DUAL), a empresa **Sersa S.C.C.L.**

**Segon.** Notificar el present acord a l'interessat amb els recursos legals procedents i a la representació sindical.

**13. - Precs i preguntes.**

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Sònia Viñolas Mollfulleda  
L'Alcaldessa

Emili Tapias Sola  
El Secretari