



## ÍNDEX

---

---

ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS.....	3
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 1 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.....	38
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2. IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES.....	53
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 3. IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.....	63
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 4. IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.....	71
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 5. IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA.....	77
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 6. CONTRIBUCIONS ESPECIALS .....	87
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 7. TAXES PER SERVEIS GENERALS .....	96
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 8. TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS.....	106
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 9. TAXA PEL SERVEI DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES I ELIMINACIÓ DE RESIDUS SÒLIDS URBANS.....	111
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10. TAXA DE CLAVEGUERAM .....	118
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11. TAXES PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL .....	121
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 12. TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA.....	129
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 13. TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS MITJANÇANT LA UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS .....	131
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 14. TAXA PER SERVEIS ESPECIALS DE VIGILÀNCIA I ALTRES, MOTIVATS PER ESPECTACLES PÚBLICS I GRANS TRANSPORTS.....	135
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 15. TAXA PER APROFITAMENTS ESPECIALS A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SUBMINISTRAMENTS QUE AFECTIN LA GENERALITAT DEL VEÏNAT .....	139
ORDENANÇA GENERAL DELS PREUS PÚBLICS MUNICIPALS.....	145

TARIFES PREUS PÚBLICS.....	147
----------------------------	-----



## **ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS**

---

### **SECCIÓ I - DISPOSICIONS GENERALS**

#### **Article 1 - Objecte**

1. La present Ordenança general, dictada a l'empara del que preveuen l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, els articles 11, 12.2 i 15.3 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, conté normes comuns, tant substantives com de procediment, que es consideraran part integrant de les Ordenances fiscals i dels Reglaments Interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic municipals.

2. Aquesta Ordenança es dicta per a:

- a) Desplegar allò que es preveu a la Llei General Tributària en aquells aspectes referents als procediments tributaris de gestió, inspecció i recaptació, portats a terme per aquest Ajuntament.
- b) Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.
- c) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.
- d) Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.
- e) Informar als ciutadans de les normes i procediments, el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.

#### **Article 2 - Àmbit d'aplicació**

1. La present ordenança s'aplicarà a la gestió dels ingressos de Dret públic llur titularitat correspon a l'Ajuntament, o als seus Organismes Autònoms.
2. Quan l'Ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió i/o la recaptació dels ingressos, les actuacions que ha de dur a terme l'Organisme de Gestió Tributària es regiran per la pròpia normativa, constituïda pels Estatuts, el Reglament Orgànic i Funcional, i l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.
3. Per decret de l'Alcalde es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta Ordenança i de les Ordenances reguladores de cada ingrés.

### **SECCIÓ II - PROCEDIMENT**

#### **Article 3 - Aspectes generals**

1. La tramitació d'expedients estarà guiada per criteris de racionalitat i eficàcia, i es procurarà també simplificar els tràmits que hagi de realitzar el ciutadà i facilitar-li l'accés a la informació administrativa.

2. L'Alcalde podrà delegar l'exercici de competències i la signatura de resolucions administratives, llevat els supòsits en què legalment s'hagi prohibit la delegació.

3. S'impulsarà l'aplicació de tècniques i mitjans electrònics, informàtics i telemàtics per a la tramitació d'expedients administratius, per tal de millorar l'eficiència de les comunicacions dels ciutadans amb l'Ajuntament.

Quan es tracti de relacions amb els ciutadans derivades de l'exercici de les funcions de gestió i recaptació delegades en la Diputació de Barcelona, els interessats que disposin de certificat digital, acreditatiu de la seva identitat, podran fer per Internet consultes i tràmits personalitzats en les condicions previstes per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

#### **Article 4 - Comunicacions informatives i consultes tributàries**

1. Els diferents serveis de l'Ajuntament informaran els contribuents que ho sol·licitin dels criteris administratius existents per a l'aplicació de la normativa tributària.

2. Les sol·licituds formulades verbalment, es respondran d'igual forma. En els casos en què la sol·licitud es formulés per escrit, es procurarà que el contribuent expressi amb claredat els antecedents i circumstàncies del cas, així com els dubtes que li susciti la normativa tributària aplicable.

3. Les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de sis mesos des de la presentació.

4.- La contestació a les consultes tributàries escrites tindrà efectes vinculants per a l'Ajuntament. Els criteris expressats en l'esmentada contestació s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies reals i aquelles objecte de consulta.

5. Si la sol·licitud d'informació es refereix a una matèria reglamentada a les Ordenances, o en circulars internes municipals, o bé es tracta d'una qüestió la resposta de la qual es dedueix indubitablement de la normativa vigent, el Servei receptor de la consulta podrà formular la resposta. En altre cas, es respondrà des de la Secretaria de l'Ajuntament.

6. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant el certificat digital que acrediti la seva identitat.

7. Si s'actua per mig de representant, aquest deurà acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la Llei General Tributària. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.

#### **Article 5 - Accés a arxius**

1. Els ciutadans tenen dret a accedir als registres i als documents que formen part d'expedients, en els termes establerts a la Llei 30/1992 de Règim Jurídic i Procediment



Administratiu Comú, a la Llei General Tributària, i a la del Parlament de Catalunya, 10/2001, de 13 de juliol, d'Arxius i Documents.

2. Perquè sigui autoritzada la consulta caldrà que es formuli petició individualitzada especificant els documents que es desitja consultar.

La consulta haurà de ser sol·licitada per l'interessat i no podrà afectar la intimitat de terceres persones. Quan el compliment d'aquests requisits resulti dubtós per als responsables dels Serveis, caldrà que la Secretaria informi (per escrit o verbalment) sobre la procedència de la consulta i valori que aquests documents no contenen dades referents a la intimitat de persones diferents del consultant.

3. La utilització de documents de propietat municipal per tercers donarà lloc a l'exigència de la corresponent taxa, de conformitat amb el que preveu la Llei 10/2001, del Parlament de Catalunya, i en els termes que, si s'escau, prevegi l'Ordenança fiscal.

### **Article 6 - Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient**

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit.

2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies especials, aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

El moment per a sol·licitar còpies és el termini durant el qual s'ha concedit tràmit d'audiència o, en defecte d'aquest, en el d'al·legacions posterior a la proposta de resolució.

4. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.

5. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que figurant a l'expedient afectin a interessos de tercers, o a la intimitat d'altres persones. La resolució que denegui la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient deuria motivar-se.

Quan es susciti qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà a la Secretaria.

### **Article 7 - Identificació dels responsables de la tramitació dels procediments**

Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.

### **Article 8 - Al·legacions i tràmit d'audiència a l'interessat**

1. Quan els contribuents formulin al·legacions i presentin documents abans del tràmit d'audiència, es tindrà en compte uns i altres al redactar la corresponent proposta de

resolució, fent expressa menció de les circumstàncies de la seva aportació en els antecedents d'aquesta.

2. En els procediments d'inspecció, es donarà audiència a l'interessat en els terminis previstos en la Llei General Tributària i en el Reglament General de la Inspecció dels Tributs.

En el procediment de gestió, es donarà tràmit d'audiència quan, per a l'adopció de la resolució administrativa, es tingui en compte fets o dades diferents dels aportats per altres administracions o per l'interessat.

3. Especialment, podrà prescindir-se del tràmit d'audiència quan es tracti de rectificar errors aritmètics deduïts dels fets i documents presentats pel contribuent, així com en el supòsit de liquidació dels recàrrecs dels articles 27 i 28 de la Llei General Tributària. En les resolucions dictades en aquells procediments en els que no hagi resultat necessari tràmit d'audiència, es farà constar el motiu legal de la no realització. Amb caràcter general, el termini d'audiència serà de 10 dies.

### **Article 9 - Registres**

1. Podran presentar-se pels interessats escrits adreçats a l'Ajuntament per qualsevol dels medis següents:

- a) En el Registre General Municipal
- b) En qualsevol registre de les Administracions estatal o autonòmica, i també de la local si, en aquest cas, s'hagués subscrit l'oportú conveni
- c) En les oficines de Correus
- d) En les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya en l'estranger

2. Quan, per aplicació de les Ordenances Fiscals, s'hagués de satisfer alguna taxa amb motiu de la presentació de sol·licituds i escrits adreçats a l'Administració, la quota corresponent es podrà fer efectiva en les oficines municipals, en el moment de presentació d'aquells.

3. A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal. Registrat un document, se li anotarà la data en què s'inscriu i el número d'ordre que li hagi correspost.

L'encarregat del registre, una vegada efectuada la inscripció, procedirà a distribuir els documents entre els departaments o òrgans competents per a la seva oportuna tramitació.

Amb referència als assentaments en els llibres del registre, podran expedir-se certificacions autoritzades pel Secretari.

4. Quan l'Ajuntament creï el Registre Informàtic, els documents rebuts per via telemàtica s'hi registraran sempre que compleixin els requisits establerts en la corresponent resolució administrativa.

### **Article 10 - Còmput de terminis**

1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que són hàbils, i s'exclouen del còmput els diumenges i els declarats festius. Quan els terminis es fixin per dies naturals, es farà constar a les notificacions.



2. Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. Si en el mes de venciment no hagués dia equivalent a aquell en què comença el còmput, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.
3. Quan l'últim dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.
4. Els terminis expressats en dies es comptaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu.
5. Els terminis per a resoldre es computaran a partir del dia de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada en el Registre Municipal.
6. Excepcionalment, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.

#### **Article 11 - Tramitació d'expedients**

1. Dels escrits que es presentin a les oficines municipals, els interessats podran exigir el corresponent rebut; s'admetrà com a tal una còpia en què figuri la data de presentació.
2. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de deu dies esmeni les anomalies, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició.
3. Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts més de tres mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.
4. Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que s'han de complimentar per part dels interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació del corresponent acte.
5. Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent continuant amb el procediment; d'altra banda s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produeix abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la que es tingui per transcorregut el termini.
6. La terminació convencional del procediment haurà de ser autoritzada pel Ple.

#### **Article 12 - Obligació de resoldre**

1. L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

- En els procediments relatius a l'exercici de deures que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.
- Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats.

El termini màxim de duració dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

2. Se senyalen en concret els següents terminis, d'interès particular:

- a) El recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, es resoldrà en el termini d'un mes. Quan no hagi recaigut resolució en termini, s'entendrà desestimada la sol·licitud.
- b) La concessió de beneficis fiscals en els tributs locals es resoldrà en el termini màxim de sis mesos. Si en aquest termini no ha recaigut resolució, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

3. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense haver-se dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeixi i sense perjudici de la resolució que l'Administració ha de dictar.

4. Els terminis a què fan referència els apartats anteriors, tindran únicament els efectes expressats en aquest article, i pel que fa a les previsions establertes a l'article 26.4 de la Llei General Tributària, s'estarà al que es disposa a l'article 21 d'aquesta ordenança.

### **SECCIÓ III - NORMES SOBRE GESTIÓ**

#### **SUBSECCIÓ I - GESTIÓ DE TRIBUTS**

#### **CAPÍTOL I - DE VENCIMENT PERIÒDIC**

##### **Article 13 - Impostos de venciment periòdic**

- 1. En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicarà les prescripcions contingudes a les seves Ordenances fiscals específiques.
- 2. A les actuacions que, en relació als tributs enumerats en el present article, dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària, se'ls aplicarà el que preveu la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

##### **Article 14 - Taxes**

- 1. Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal municipal corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari i que siguin conegudes per l'ORGT o per l'Ajuntament.





2. Quan s'hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió de les taxes, el padró corresponent serà aprovat per l'òrgan competent de l'ORGT.
3. Quan no s'hagi delegat en altra Entitat la gestió de les taxes, correspondrà a la Comissió de Govern l'aprovació dels padrons.
4. Quan els períodes de cobrament de diversos tributs de venciment periòdic siguin coincidents, es podrà exigir el pagament de les quotes respectives mitjançant un rebut únic en el que constaran degudament separats els conceptes d'ingrés.
5. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:
  - a) Quan s'iniciï l'activitat en el primer semestre, s'abonarà en concepte de taxa corresponent a aquell exercici la quota íntegra. Si l'inici de l'activitat té lloc en el segon semestre de l'exercici es liquidarà la meitat de la quota anual.
  - b) Si es cessa en l'activitat durant el primer semestre de l'exercici procedirà la devolució parcial de quota (la meitat). Si el cessament té lloc en el segon semestre, no procedirà retornar quantitat alguna.

#### **Article 15 - Calendari fiscal**

1. El calendari fiscal es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.
2. Quan es tracti d'ingressos la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la publicació del calendari fiscal correspondrà a l'ORGT. En aquest cas, l'ORGT a través de la seva pàgina web d'Internet informarà dels respectius períodes de cobrança.
3. Així mateix, es distribuirà un fullotó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

#### **Article 16 - Exposició pública de padrons**

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà d'un mes, a comptar des de quinze dies abans de l'inici dels respectius períodes de cobrament.
2. Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 102 de la Llei general tributària.
3. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions que porten incorporades, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de la data de finalització del termini d'exposició pública dels corresponents padrons.

4. El recurs de reposició es presentarà davant l'òrgan que ha aprovat el corresponent padró. Conseqüentment, en els supòsits en què s'hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió del tribut, es formularà el recurs de reposició davant la Gerència de l'ORGT.

## **CAPÍTOL II - DE VENCIMENT NO PERIÒDIC**

### **Article 17 - Pràctica de liquidacions**

1. En els termes regulats a les ordenances fiscals municipals, i mitjançant l'aplicació dels respectius tipus impositius, es practicaran liquidacions quan, no havent-se establert l'autoliquidació, l'Ajuntament tingui coneixement de l'existència del fet imposable respecte dels tributs següents:

- a) Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- b) Contribucions especials
- c) Taxes en els supòsits de primera o única sol·licitud de serveis
- d) Taxes en els supòsits de primera o única utilització privativa o aprofitament especial del domini públic.

2. L'aprovació de les liquidacions a què es refereix l'apartat anterior és competència de l'Alcalde.

3. Quan s'hagi delegat la gestió de l'ingrés corresponent a la Diputació de Barcelona, les liquidacions seran aprovades per l'òrgan competent de l'ORGT.

4. Quan, dins el procediment de comprovació limitada, les dades en poder de l'Administració siguin suficients per formular proposta de liquidació, es notificarà dita proposta per tal que l'interessat al·legui el que convingui al seu dret.

Vistes les al·legacions, podrà practicar-se liquidació provisional.

### **Article 18 - Presentació de declaracions**

1. L'Ajuntament establirà els circuits per a conèixer de l'existència de fets imposables que originen l'acreditament dels tributs municipals.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, els subjectes passius estan obligats a presentar les declaracions previstes legalment.

3. La manca de presentació de declaracions de forma completa i correcta, necessàries perquè l'Ajuntament pugui practicar la liquidació d'aquells tributs que no s'exigeixen pel procediment d'autoliquidació, constitueix infracció tributària, excepte que l'interessat regularitzi la seva situació sense requeriment de l'Administració.

4. La infracció tributària prevista a l'apartat anterior pot ser lleu, greu o molt greu, conforme el que estableix l'article 192 de la Llei General Tributària i els preceptes de la Secció VI d'aquesta Ordenança.

5. Els subjectes passius estan obligats a incloure la referència cadastral a tots els documents administratius amb transcendència per a la gestió de l'IBI o d'altres tributs municipals de base immobiliària, en especial dels següents:



- Expedients de llicència d'obres, obertura d'establiments i llicències de primera ocupació.
- Padrons de Taxes i Exaccions municipals, així com clavegueram, escombraries i entrades de vehicles.

### **CAPÍTOL III - NOTIFICACIONS ADMINISTRATIVES**

#### **Article 19 - Notificació de les liquidacions de venciment singular.**

1. En els supòsits de liquidacions de taxes per prestació de serveis, o per autorització per a utilitzar privativament o aprofitar especialment el domini públic, sempre que sigui possible es notificarà personalment al presentador de la sol·licitud.

2. Per a notificar altres liquidacions diferents a les previstes a l'apartat 1) s'expedirà un document de notificació que contindrà els requisits normatius.

3. La notificació es practicarà per qualsevol mitjà que permeti tenir constància de la recepció, així com de la data, la identitat del receptor i el contingut de l'acte notificat.

4. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la Llei General Tributària, la normativa de desenvolupament i, supletoriament, la Llei 30/1992 de Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú.

5. Respecte a les notificacions de les liquidacions de venciment singular, de resultar infructuosos dos intents d'entrega personal es deixarà a la bústia avis perquè l'interessat passi per la llista de Correus a recollir la notificació durant el termini de set dies naturals.

Quan la notificació no ha estat rebuda personalment es citarà a l'interessat o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per cadascú dels interessats, al Butlletí oficial de la província. En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas la compareixença es produirà en el termini de quinze dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOP. Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.

6. Quan es tracti de notificacions relatives a ingressos la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, s'hi practicaran segons allò previst a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

7. Tindrà plena validesa la notificació que es transmeti per mitjans electrònics quan l'interessat hagi designat aquesta via de comunicació per rebre les notificacions.

## **CAPÍTOL IV - CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS**

### **Article 20 - Sol·licitud**

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals es competència de l'Alcalde.
2. Quan els beneficis fiscals es refereixin a tributs la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, correspondrà a l'òrgan competent de l'ORGT resoldre sobre la seva concessió.
3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
4. Amb caràcter general, la sol·licitud de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu, per la qual cosa començaran a tenir efecte des del moment en què per primera vegada tingui lloc el meritament del tribut amb posterioritat a la data de sol·licitud del benefici fiscal. En tot cas, el benefici s'aplicarà a totes les liquidacions afectades que no hagin adquirit fermesa al moment de la concessió.
5. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de sis mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

## **CAPÍTOL V - PROCEDIMENT DE REVISIÓ**

### **Article 21 - Recursos administratius**

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama.
2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'un mes comptat des de la data d'interposició.
3. Als efectes de la no exigència d'interessos de demora a que fa referència l'article 26.4 de la Llei General Tributària, s'entendrà que l'Ajuntament ha incomplert el termini màxim de resolució del recurs de reposició quan hagi transcorregut el termini d'un any des de la seva interposició, sense que hagi recaigut resolució expressa. Aquest termini s'estableix a l'empara de la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei General Tributària, i en paritat amb el que preveu dita Llei per a la resolució de les reclamacions econòmico-administratives.
4. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
  - a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.
  - b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.



5. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les Ordenances Fiscals serà de dos mesos comptats des del dia següent a la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

#### **Article 22 - Revisió d'ofici**

1. El Ple de l'Ajuntament podrà declarar, previ dictamen de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, la nul·litat dels actes de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic en els quals concorrin motius de nul·litat de ple dret, en els termes establerts a l'article 217 de la Llei General Tributària.

2. El procediment de nul·litat a què es refereix l'apartat anterior podrà iniciar-se:

- a) Per acord de l'òrgan que dictà l'acte.
- b) A instància de l'interessat.

En el procediment s'haurà de concedir audiència a aquells a favor dels quals va reconèixer drets l'acte que es pretén anul·lar.

#### **Article 23 - Declaració de lesivitat**

1. En altres casos, diferents del previst a l'article anterior i dels que es refereix l'article 220 de la Llei General Tributària, l'Ajuntament només podrà anul·lar els seus actes declaratius de drets si els declara lesius per a l'interès públic.

2. La declaració de lesivitat correspon al Ple de l'Ajuntament.

3. En el termini de dos mesos des del dia següent a la declaració de lesivitat, s'haurà d'interposar el corresponent recurs contenciós administratiu.

#### **Article 24 - Revocació d'actes**

1. L'Ajuntament podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats.

Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet i els aritmètics, sempre que no hagin transcorregut quatre anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.

2. Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà proposta d'acord rectificatori, que, haurà de ser aprovada pel mateix òrgan que va dictar l'acte objecte de rectificació.

### **CAPÍTOL VI - SUSPENSIÓ DEL PROCEDIMENT**

#### **Article 25 - Suspensió per interposició de recursos**

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida; això no obstant, la interposició del recurs no aturarà l'acció administrativa per a la cobrança llevat que l'interessat sol·liciti la suspensió del procediment, supòsit en què serà indispensable aportar una garantia que cobreixi el

total del deute, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment en què es sol·licita la suspensió.

2. No obstant el que es disposa al punt anterior, l'òrgan competent per resoldre el recurs podrà suspendre, d'ofici o a sol·licitud del recurrent, l'execució de l'acte recorregut quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

- a) Que l'execució pugui causar perjudicis d'impossible o difícil reparació
- b) Que la impugnació es fonamenti en una causa de nul·litat de ple dret.

3. Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període voluntari en sentit desestimatori es notificarà a l'interessat concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els termes següents:

- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.
- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

4. Quan de la resolució del recurs, es derivi l'obligació de modificar la liquidació, el deute resultant podrà ser satisfet en els mateixos terminis establerts en el punt anterior.

5. Quan l'Ajuntament conegui de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió i concedir període per efectuar el pagament, determinat segons el previst al punt 3.

Quan el deute suspès es trobés en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor, se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

6. Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclusa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, en el seu cas, reanudaràn les actuacions del procediment de constrenyiment mentre no finalitzi el termini per interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini l'interessat comunicués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment en tant conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa. El procediment es reanudarà o suspènirà a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial.

7. Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només a elements tributaris clarament individualitzats, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable.  
En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.



## **Article 26 - Altres supòsits de suspensió**

1. Dins del procediment recaptatori, es poden originar altres supòsits de suspensió quan s'hagi sol·licitat ajornament dels deutes, o s'hagi interposat terceria de domini.
2. Caldrà paraitzar el procediment quan l'interessat ho sol·liciti si demostra l'existència d'alguna de les circumstàncies següents:
  - a) Que ha existit error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.
  - b) Que el deute ha estat ingressat, condonat, compensat, suspès o ajornat.
3. Fins que la liquidació del deute tributari executat sigui ferma en via administrativa i judicial, no es podrà procedir a l'alienació dels béns i drets embargats en el curs del procediment de constrenyiment, llevat que es tractés de supòsits de força major, béns peribles, béns en els que existeixi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuent sol·liciti de forma expressa la seva alienació.
4. Quan la recaptació dels ingressos municipals hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona la suspensió i si s'escau paraització del procediment, correspondrà a l'ORGT.

## **Article 27 - Garanties**

1. La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment serà la suma del deute tributari acreditat en la data de la suspensió més els interessos de demora que puguin originar-se durant el període de suspensió i els recàrrecs que procedeixen en el moment en què es sol·licita la suspensió.
2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:
  - a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se en la Caixa General de Dipòsits, en la Tresoreria Municipal o en la Tresoreria de l'ORGT.
  - b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.
  - c) Per a deutes inferiors a 600,- euros, fiança personal i solidària prestada per dos contribuents de la localitat de reconeguda solvència.
  - d) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.
3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment, sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.
4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 43 bis d'aquesta ordenança.

## **CAPÍTOL VII - DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS**

### **Article 28 - Iniciació de l'expedient**

1. Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute.
2. Si la recaptació del recurs origen de la devolució que es sol·licita ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la sol·licitud es formularà per escrit o personalment a qualsevol de les oficines de l'ORGT.
3. Podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits següents:
  - a) Quan després de haver-se satisfet una liquidació tributària, aquesta sigui anul·lada.
  - b) Quan es verifiqui la duplicitat del pagament.
4. Quan es tracti de pagaments duplicats, la devolució es podrà realitzar a les oficines perifèriques de l'ORGT en el mateix moment en què hi comparegui l'interessat si aporta els documents originals acreditatius del pagament.

### **Article 29 - Quantia de la devolució**

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora.  
La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; consegüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de liquidació anul·lada.
2. El còmput del període de demora en tot cas comprendrà el temps transcorregut des del dia en què es va fer l'ingrés fins la data en què es fa la proposta de pagament.
3. El pagament efectiu haurà de produir-se en el termini de tres mesos des de la data de la proposta de pagament, que coincidirà amb la data de la resolució que acordi la devolució.

Respecte als tipus d'interès, s'aplicarà el vigent al llarg del període segons el que preveu l'Article 26.6 de la Llei general tributària. Consegüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès de demora fixat per a l'exercici per la Llei de pressupostos de l'Estat.

4. Quan es declari indegut l'ingrés pel concepte de recàrrec de constreyniment bé perquè s'ha anul·lat la liquidació de la quota o bé perquè no resultava procedent exigir el recàrrec, es tornarà el recàrrec i es liquidaran interessos de demora sobre aqueixa quantia.

### **Article 30 - Reintegrament del cost de les garanties**

1. Els expedients de reintegrament del cost de les garanties dipositades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de l'interessat.





2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reintegrament que correspongui, seran les següents:

- a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de l'interessat.
- b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent total o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.
- c) Cost de les garanties el reintegrament de les quals es sol·licita, adjuntant com documents acreditatius en el supòsit d'aval atorgats per entitats de dipòsit o societats de garantia recíproca, certificació de l'entitat avalista de les comissions efectivament percebudes per formalització i manteniment de l'aval.

3. Si l'escrit d'iniciació no reuneix les dades expressades o no adjuntés la documentació precisa, es requerirà l'interessat per a la seva subsanació en un termini de deu dies.

4. Els pagaments realitzats per l'ORGT pels conceptes de devolució d'ingressos indeguts i d'indemnització per costos d'aval es faran per compte d'aquest Ajuntament quan es refereixin als ingressos de titularitat municipal.  
El seu import degudament justificat, serà aplicat en el primer comunicat comptable que es trameti amb posterioritat a la materialització del pagament.

## **SUBSECCIÓ II - GESTIÓ DE CRÈDITS NO TRIBUTARIS**

### **CAPÍTOL I - PREUS PÚBLICS**

#### **Article 31 - Recaptació dels preus públics**

1. Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades pels interessats, sempre que concorrin les dues condicions següents:

- a) La recepció del servei és voluntària per a l'interessat, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.
- b) El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu.

2. En l'àmbit i amb l'abast de la corresponent delegació, l'ORGT recaptarà els preus públics quan així ho hagi acordat l'Ajuntament.

### **CAPÍTOL II - MULTES DE CIRCULACIÓ**

#### **Article 32 - Denúncies**

1. En els procediments iniciats per l'òrgan municipal competent a conseqüència de presumptes infraccions als preceptes de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària (RDL 339/1990, de 2 de març modificat per la Llei 19/2001, de 19 de desembre) i els seus reglaments de desenvolupament, es tipificaran les infraccions i les sancions aplicables d'acord amb el quadre de sancions aprovat per l'Ajuntament.

2. Quan l'Ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la recaptació de les multes, traslladarà a l'ORGT mitjançant gravació directa en la seva base de dades dels elements identificatius del vehicle i la infracció.

3. L'ORGT processarà la informació obtinguda de l'Ajuntament i la completarà amb les dades necessàries, relatives al titular i al vehicle, per tal d'editar la notificació de la denúncia.

A la notificació de la denúncia es farà constar que si el titular del vehicle no n'era el conductor en el moment de la infracció, està obligat a comunicar a l'ORGT o l'Ajuntament la identitat de l'infractor en el termini de quinze dies. L'incompliment d'aquesta obligació pot ser sancionat com a falta greu.

4. La notificació de la denúncia es practicarà per l'ORGT segons el procediment establert a la seva Ordenança general i en tot cas d'acord amb el que preceptua la legislació estatal de general aplicació.

### **Article 33 - Al·legacions**

1. De conformitat amb el que preveu l'article 79 de la Llei de seguretat viària, poden formular-se al·legacions davant de l'Ajuntament en el termini de quinze dies, comptats a partir del següent a la notificació de la denúncia.

2. Vistes les al·legacions presentades i els informes dels denunciants, quan siguin preceptius, l'òrgan instructor de l'Ajuntament elevarà proposta de resolució a aquell que tingui la potestat sancionadora.

3. Quan, a la vista de les al·legacions presentades, l'Ajuntament consideri que procedeix l'anul·lació o la suspensió d'actuacions, ho comunicarà a l'ORGT, a fi que no continui el procediment recaptatori.

Tal comunicació es realitzarà mitjançant gravació directa pels tècnics municipals de les modificacions amb incidència en la tramitació dels expedients sancionadors.

4. Quan no s'haguessin formulat al·legacions o haguessin estat desestimades, l'òrgan municipal competent dictarà la resolució sancionadora que correspongui. Amb aquesta finalitat, l'ORGT notificarà telemàticament a l'Ajuntament la relació d'expedients, relatius a una denúncia de trànsit, la multa de la qual no està suspensa, anul·lada, pagada, ni afectada per cap incidència. La comunicació de l'ORGT es produirà mitjançant remissió d'un arxiu signat electrònicament de mode que resta garantida la integritat i confidencialitat de la comunicació.

5. Un cop hagi estat dictada la resolució sancionadora per l'Alcalde, des de l'Ajuntament es trametrà a l'ORGT relació dels expedients, mitjançant remissió de l'arxiu corresponent, signat electrònicament.

### **Article 34- Imposició de sancions**

1. Quan no s'haguessin formulat al·legacions o haguessin estat desestimades, l'òrgan municipal competent dictarà la resolució sancionadora que correspongui, atenent als terminis que, sobre prescripció d'accions i caducitat dels procediments, preveuen les normes sectorials d'aplicació.



Amb aquesta finalitat, l'ORGT remetrà a l'Ajuntament relacions dels seus expedients sancionadors no afectats per acords d'anul·lació o suspensió i quan l'import de les multes que s'hi proposen no hagi estat satisfet en el període concedit a l'efecte. La transmissió d'aquestes dades podrà efectuar-se per mitjans telemàtics, remetent un arxiu informàtic signat electrònicament. Així mateix, la signatura electrònica de les resolucions sancionadores per l'Alcalde tindrà la mateixa eficàcia que la signatura manuscrita.

2. Contra les sancions imposades, es podrà formular recurs de reposició preceptiu, davant l'Alcaldia, en el termini d'un mes comptat des del dia següent al de la seva notificació.

El recurs s'entendrà desestimat quan hagi transcorregut un mes des de la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa.

3. Seran executives les resolucions sancionadores dictades per l'òrgan municipal competent quan siguin fermes en via administrativa.

Seran fermes en via administrativa:

- a) Les sancions que no hagin estat impugnades en temps i forma.
- b) Les sancions impugnades en via administrativa quan hagi estat resolt el recurs formulat contra la sanció, en els termes establerts a l'apartat anterior.

#### **Article 35 - Pagament de la multa**

1. Les sancions de multa, podran fer-se efectives abans que es dicti la resolució sancionadora, amb una reducció del 30 per 100.

2. Les sancions fermes en via administrativa s'hauran de fer efectives en el termini de quinze dies a partir de la seva notificació.

3. Vençut el termini d'ingrés establert en l'apartat anterior sense que s'hagi satisfet la multa, la seva exacció es portarà a terme pel procediment de constrenyiment i es meritiran els recàrrecs del període executiu previstos a l'article 28 de la Llei General Tributària sobre l'import nominal de la multa, i els interessos de demora.

4. Els recursos que puguin formular-se contra actuacions del procediment recaptatori de les multes, es resoldran pels òrgans competents de l'ORGT.

#### **Article 36 – Prescripció de la multa**

1. D'acord amb l'Article 81.3 de la Llei de seguretat viària, les sancions, una vegada que adquireixen fermesa, prescriuen a l'any.

2. No obstant el que es disposa a l'apartat anterior, les actuacions administratives encaminades a l'execució de les multes interrompen la prescripció per un període d'un any.

#### **Article 37 - Resolució de recursos en via administrativa**

1. Contra la provisió de constrenyiment dictada pel Tresorer es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan en el termini d'un mes des de la recepció de la notificació.

Transcorregut un mes des de la seva interposició sense que recaigui resolució, es podrà entendre desestimat i restarà expedida la via contenciosa administrativa.

2. Es desestimarà el recurs quan les al·legacions de l'interessat no siguin coincidents amb algun dels motius taxats reglamentàriament per a impugnar el procediment de constrenyiment, sempre que no hi hagi indicis racionals de nul·litat del procediment. No obstant el previst en el punt anterior, per tal de respectar el principi de personalitat de la infracció previst a l'Article 72.1 de la Llei de seguretat viària, s'estimarà el recurs quan concorrin alguna de les següents circumstàncies:

- a) Quan l'interessat que figuri com a titular en el Registre de Trànsit al·legui que no era el conductor en el moment de la infracció i a més acrediti haver presentat a Trànsit, amb data anterior a aquella, la corresponent declaració degudament tramitada de canvi de propietari
- b) Quan de les al·legacions i proves aportades per l'interessat i de les dades reflectides en el butlletí de denúncia en poder de l'ajuntament es desprengui de forma clara que hi va haver error en la identificació del vehicle amb què es va cometre la infracció

3. Es desestimarà el recurs formulat per qui figuri com a titular en el Registre de Trànsit, fonamentat en no ésser el conductor responsable de la infracció quan, tenint coneixement de la instrucció del procediment d'acord amb les previsions d'aquesta Ordenança per a la pràctica de les notificacions, no hagués formulat cap objecció en el període d'al·legacions.

## **SECCIÓ IV - RECAPTACIÓ**

### **Article 38 - Òrgans de recaptació**

1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic que hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona la portaran a terme els serveis centrals i perifèrics de l'ORGT, i correspondrà als òrgans i al personal que hi és adscrit l'exercici de competències i funcions segons el que es preveu en el seu Reglament orgànic i funcional.

2. La tramitació dels expedients de recaptació, quan correspongui a l'ORGT, es farà segons el que preveu la seva Ordenança General.

### **Article 39 - Obligats al pagament**

1. En primer lloc, estan obligats al pagament com a deutors principals, entre d'altres:

- a) els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts
- b) els successors
- c) els infractors, per les sancions pecuniàries.

2. Si els deutors principals, referits al punt anterior, no compleixen la seva obligació, estaran obligats al pagament els subjectes següents:

- a) els responsables solidaris
- b) els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallits dels deutors principals.



3. Quan siguin dos o més els responsables solidaris o subsidiaris d'un mateix deute, aquest podrà exigir-se íntegrament a qualsevol d'ells.

#### **Article 40 - Responsables solidaris i subsidiaris**

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.

2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

3. Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:

- a) Les que siguin causats o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.
- b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.
- c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consenteixin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.
- d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consenteixin en l'aixecament d'aquests.

4. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:
  - a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sanciones.
  - b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries devengades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.
  - c) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.
6. Els procediments de derivació de responsabilitat que hagin de tramitar-se per tal d'exigir als responsables determinats en aquest article, i en els següents, el pagament dels tributs, es tramitarà per l'ORGT, quan es tracti d'ingressos la recaptació dels quals s'ha delegat en la Diputació.

#### **Article 41 - Successors en els deutes tributaris**

1. A la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.



Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació. Aquesta previsió també serà aplicable a qualsevol supòsit de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat mercantil.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

#### **Article 42 - Altres responsabilitats**

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, degudament autoritzada, origini la destrucció o deteriorament dels béns públics, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa a que hagués lloc, estarà obligat al reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació. Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en quantia igual al valor dels béns destruïts o l'import del deteriorament dels danyats.

2. L'Ajuntament no podrà condonar total ni parcialment les indemnitzacions i reintegraments a què es refereix el present article.

#### **Article 43.- Ajornaments i fraccionaments**

1. Un cop liquidat i notificat el deute tributari, l'Ajuntament en pot ajornar o fraccionar el pagament, fins a un termini màxim de cinc anys, després de la petició prèvia dels obligats, quan la seva situació econòmica financera els impedeixi transitòriament fer el pagament dels seus deutes. En tot cas, les quantitats el pagament de les quals s'ajorni o fraccioni acreditaran l'interès de demora.

2. Correspondrà la resolució de la sol·licitud a la Comissió de Govern.

3. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament, han de contenir necessàriament, les dades següents :

- a) Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant, telèfon de contacte del deutor.
- b) Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demanen.
- c) Ajornament o fraccionament que es sol·licita.
- d) Motiu de la petició.
- e) Garantia que s'ofereix.
- f) Lloc, data i signatura del peticionari.

4. El sol·licitant haurà d'adjuntar a la seva petició els documents acreditatius i els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud, que en qualsevol cas i com a mínim seran :

a) *Persones físiques :*

- Full de salari, pensió atur, de tots els membres de la unitat familiar.
- Fotocòpia de la última declaració de renda i patrimoni, si fos el cas.

b) *Empresari individual o professional :*

- Fotocòpia de les quatre darreres declaracions trimestral d'IRPF o declaració de renda.

c) *Persona Jurídica :*

- Fotocòpia dels tres darrers pagaments fraccionats de l'Impost de Societats o Declaració anual.
- Fotocòpia de DNI del representat legal de la societat.
- Fotocòpia de l'escriptura de poders del representant legal de la societat o escriptura on consti com administrador.
- Balanç, compte de pèrdues i guanys, memòria anual i informe d'auditoria, de l'últim exercici tancat.
- Últim Balanç de comprovació de sumes i saldos.
- Els següents ratis referits a l'últim balanç:

$$\text{Rati de garantia} = \frac{\text{Actiu real}}{\text{Exigible total}}$$

$$\text{Solvència corrent} = \frac{\text{Actiu circulant}}{\text{Passiu circulant}}$$

$$\text{Solvència a ll/t} = \frac{\text{Actiu Fix}}{\text{Exigible ll/t}}$$

$$\text{Tresoreria} = \frac{\text{Disponible} + \text{realitzable a ll/t}}{\text{Exigible a ll/t}}$$

5. No es pot fraccionar els deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva de l'any en curs (a no ser que el subjecte passiu tingui més deutes pendents), ni els deutes que siguin inferiors a 300,00 €. En cas d'embargament de comptes bancaris el seu import s'aplica al primer pagament, tot tenint en compte que si s'ha embargat per la totalitat del deute ja no es pot fraccionar o ajornar. En el cas de





precinte d'un vehicle embargat, per un deute inferior a 3.000,00 €, només es podrà fraccionar quan es faci un pagament inicial del 75 % de l'import del deute que va provocar el precinte o es presenti com a garantia un aval bancari.

6. El pagament del deute ajornat o fraccionat ha de fer-se per domiciliació bancària.
7. Com a norma general el deute es fracciona en 10 terminis com a màxim i amb quotes mínimes de 60,00 €. En el cas d'ajornaments, el termini màxim del mateix no excedirà de l'any.
8. En casos molt qualificats i excepcionals, en funció de la capacitat de pagament de l'obligat i de l'import pendent, podran concedir-se ajornaments i fraccionaments per un període màxim de cinc anys
9. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar en tot l'Estat. En els fraccionaments es podran constituir garanties parcials i independents per a cadascun dels terminis.
10. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de trenta dies següents al de la notificació de l'acord de concessió.
11. No s'exigirà garantia quan l'import dels deutes l'ajornament o fraccionament dels quals es sol·licita sigui inferior a 2.000,00 €.
12. Quan es tracti d'aval haurà d'adjuntar compromís exprés i irrevocable d'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca.
13. En el supòsit que el contribuent demostrï fefaentment una escassa capacitat econòmica o solvència patrimonial, es podrà tramitar la sol·licitud sense garanties. En aquest cas s'haurà d'aportar la documentació següent :
  - a) Declaració responsable manifestant la impossibilitat d'obtenir un aval d'una entitat de crèdit o societat de garantia recíproca i de no posseir béns.
  - b) Balanç i compte de resultats dels tres últims anys i informe d'auditoria, en cas que se'n tingui un.
  - c) Pla de viabilitat i qualsevol altra informació amb transcendència economicofinancera o patrimonial que s'estimi adequada i que justifiqui la possibilitat de complir el fraccionament o ajornament sol·licitat.

#### **Article 44 - Prescripció**

1. Prescriuran als quatre anys:
  - a) El dret de l'Administració per determinar el deute tributari, mitjançant l'oportuna liquidació.
  - b) L'acció per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.
  - c) L'acció per imposar sancions tributàries.
  - d) El dret a la devolució d'ingressos indeguts i el reembossament del cost de les garanties.
2. El termini de prescripció dels deutes no tributaris es determinarà d'acord amb la normativa particular que en reguli la gestió del corresponent ingrés.

3. El termini de prescripció s'interromprà en els casos i termes previstos a l'article 68 de la Llei General Tributària.

4. Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de l'obligat al pagament o de l'Administració. Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.

#### **Article 45 - Compensació**

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor del deutor.

2. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti el deutor.

3. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'Alcalde pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada al deutor.

#### **Article 46 - Compensació i extinció de deutes de les entitats de dret públic mitjançant deduccions sobre transferències.**

1. Els deutes a favor de l'Ajuntament, quan el deutor sigui un ens territorial, un organisme autònom, la Seguretat Social o una entitat de dret públic, l'activitat dels quals no es regeixi per l'ordenament privat, seran compensables d'ofici, una vegada transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari.

2. Així mateix, els deutes vençuts, líquids i exigibles que l'Estat, les Comunitats Autònomes, entitats locals i demés entitats de dret públic tinguin amb l'Ajuntament podran extingir-se amb les deduccions sobre les quantitats que l'Administració de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o dels Ens locals corresponents hagin de transferir a les referides entitats deutores.

3. Quan no sigui possible aplicar la compensació com a mitjà d'extinció dels deutes de les entitats públiques ressenyades anteriorment, en no tenir aquestes cap crèdit contra l'Ajuntament, cas que s'hagin delegat les funcions de recaptació en la Diputació de Barcelona, el tesorero municipal traslladarà a l'Assessoria Jurídica de l'ORGT el conjunt de les seves actuacions.

4. L'Assessoria Jurídica, després d'examinar la naturalesa del deute i del deutor i el desenvolupament de la tramitació de l'expedient, elaborarà la proposta d'actuació, que pot ser una de les següents:

- a) Sol·licitar a l'Administració de l'Estat, a l'Administració autonòmica o la Local que, amb càrrec a les transferències que poguessin ordenar-se a favor de l'Ens deutor, s'apliqui la deducció de la quantitat equivalent a l'import del deute.
- b) Sol·licitar la col·laboració de la Direcció General de Recaptació.

5. Acreditada la impossibilitat de la compensació de les obligacions pecuniàries per part dels Ens deutors dels Municipis, l'ORGT investigará l'existència de béns



patrimonials, a l'efecte d'ordenar la seva execució si resultés imprescindible per a la realització del crèdit municipal.

6. Les actuacions que, si escau, hagin de portar-se a terme seran aprovades pel Tresorer, i de la seva resolució s'efectuarà notificació formal a l'entitat deutora.

#### **Article 47 - Situació d'insolvència**

1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els obligats al pagament.

2. Quan el procediment recaptatori s'hagi tramitat per l'ORGT, correspondrà al mateix formular proposta de crèdits incobrables, d'acord amb els criteris reflectits en la seva Ordenança General.

3. L'aprovació de l'expedient de declaració de crèdits incobrables d'ingressos diferents de les multes de trànsit és competència de l'Ajuntament.

4. Pel que fa a la declaració de crèdits incobrables liquidats pel concepte de multes de trànsit, la recaptació dels quals es competència de l'ORGT es formularà la corresponent proposta quan:

a) L'import del deute sigui igual o inferior a 90 euros i hagi estat infructuós l'embarg de fons.

b) L'import del deute sigui igual o inferior a 300 euros i hagin estat infructuosos els intents d'embarg de fons i de salaris.

c) Essent l'import del deute superior a 300 euros, no han tingut resultat positiu les actuacions d'embarg de vehicles o béns immobles.

La proposta de declaració de crèdit incobrable, formulada per l'ORGT s'eleva a l'Ajuntament. Si en el termini de tres mesos comptats, des de l'entrada en el Registre Municipal de la proposta, l'Ajuntament no formulés cap objecció, es declararan fallits els deutors per multes de trànsit mitjançant Resolució de la Gerència de l'ORGT.

5. Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i els responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, i podran ser rehabilitats en el termini de prescripció. El deute restarà definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.

#### **Article 48 - Execució forçosa**

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 300 euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia inferior a 30 euros.

- Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit

b) Deutes de quantia compreses entre 30 euros i 300 euros.

- Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit
- Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini
- Sous, salaris i pensions

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament i sempre que s'hagués dictat providència d'embargament.

3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable. Pel que fa a les multes de trànsit, s'aplicarà el previst a l'apartat 4 de l'article anterior.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui superior a 300 euros, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la Llei General Tributaria, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.

5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al Tresorer de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud del deutor es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

## **SECCIÓ V - INSPECCIÓ**

### **Article 49 - La inspecció tributària**

1. El Servei d'inspecció tributària té encomanades les funcions de comprovar i investigar el compliment acurat de les obligacions tributàries que estableix el sistema tributari local. L'exercici d'aquestes funcions comporta, si cal, regularitzar la situació tributària dels obligats mitjançant la pràctica d'una o més liquidacions.

2. En l'exercici d'aquestes funcions administratives, li correspon realitzar les actuacions següents:

- a) Investigar els supòsits de fet de les obligacions tributàries per al descobriment dels que siguin ignorats per l'Administració tributària local.
- b) Comprovar que hi ha veracitat i aplicació correcta de les normes en les declaracions i autoliquidacions que els obligats tributaris hagin presentat.
- c) Comprovar que s'han ingressat efectivament els deutes tributaris que figurin als documents d'ingrés.
- d) Practicar les liquidacions tributàries resultants de les seves actuacions de comprovació i investigació.
- e) Verificar el compliment dels requisits exigits per a la concessió o gaudiment de qualsevol benefici o incentiu fiscal i devolucions tributàries.
- f) Informar els subjectes passius i altres obligats tributaris sobre el contingut i naturalesa de les actuacions inspectores que s'iniciïn, sobre els drets i deures que



els hi pertocin, sobre les normes fiscals en general i sobre l'abast de les obligacions i drets que se'n derivin.

- g) Totes les altres actuacions que dimanin dels particulars procediments de comprovació de tributs locals que la normativa estableixi en cada cas, procurant amb especial interès la correcta inclusió en els censos d'aquells subjectes passius que hi han de figurar.
- h) Recercar la informació necessària perquè els òrgans de l'Administració tributària local puguin portar a terme les seves funcions.
- i) Comprovar el valor dels drets, rendes, productes, béns, patrimonis, empreses i d'altres elements quan sigui necessari per determinar les obligacions tributàries.
- j) Realitzar actuacions de comprovació limitada en els termes que estableixen els articles 136 a 140 de la Llei general tributària.

3. La inspecció dels tributs aplicarà, si cal, el règim d'infraccions i sancions establert en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen, especialment l'ara vigent Reglament de règim sancionador tributari, en la mesura que sigui d'aplicació, o la disposició que el substitueixi, així com l'altra normativa que s'aprovi al respecte.

#### **Article 50 - Personal inspector**

1. Les actuacions de comprovació i investigació a què es refereix l'article anterior seran realitzades pels funcionaris del Servei d'inspecció, sota la immediata supervisió de qui en tingui la direcció, qui en dirigirà, impulsarà i coordinarà el funcionament, amb la preceptiva autorització de l'Alcalde.

2. Això no obstant, podran encomanar-se actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària a altres empleats públics que no tinguin la consideració de funcionaris.

3. Els funcionaris de la Inspecció seran considerats agents de l'autoritat quan portin a terme les funcions inspectores que els corresponguin. Les autoritats públiques hauran de prestar-los la protecció i l'auxili necessaris per a l'exercici de la funció inspectora.

4. Els funcionaris de la Inspecció actuaran sempre amb la màxima consideració i hauran de guardar sigil rigorós i observar secret estricte respecte dels assumptes que coneguin per raó del seu càrrec. La infracció d'aquests deures constituirà, en tot cas, falta administrativa greu.

5. L'Alcaldia proveirà el personal inspector d'un carnet o una altra identificació que l'acrediti per a l'exercici del seu treball.

#### **Article 51 - Classes d'actuacions**

1. Les actuacions inspectores podran ser:

- a) De comprovació i investigació.
- b) D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.
- c) De valoració.
- d) D'informe i assessorament.

2. L'abast i el contingut d'aquestes actuacions es troben definits en la Llei general tributària, en el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, en el Reglament general de la inspecció dels tributs i en les altres disposicions que siguin d'aplicació.

3. L'exercici de les funcions pròpies de la Inspecció s'adequarà al corresponent pla de control tributari aprovat per l'Alcalde.

### **Article 52 - Lloc i temps de les actuacions**

1. Les actuacions de comprovació i investigació podran desenvolupar-se indistintament, segons decideixi la inspecció:

- a) Al lloc on el subjecte passiu tingui el seu domicili fiscal, o en aquell on el seu representant tingui el seu domicili, despatx o oficina.
- b) Al lloc on es realitzin total o parcialment les activitats gravades.
- c) Al lloc on existeixi alguna prova, al menys parcial, del fet imposable o dels pressupostos de fet de l'obligació tributària.
- d) A les oficines de l'Ajuntament, quan els elements sobre els qual hagin de realitzar-se puguin ser-hi examinats.

2. La Inspecció determinarà en cada actuació el lloc on hagi de desenvolupar-se, cosa que es farà constar en la corresponent comunicació o diligència.

3. Les actuacions que es desenvolupin a les oficines municipals respectaran preferentment l'horari d'obertura al públic i, en tot, cas, la jornada de treball vigent. Si es fan als locals dels interessats hauran de respectar la jornada laboral d'oficina de l'activitat que hi es realitzi, sense perjudici de convenir, de mutu acord, que es facin en altres hores o dies.

### **Article 53 - Iniciació i desenvolupament del procediment d'inspecció**

1. El procediment d'inspecció s'iniciarà:

- a) D'ofici.
- b) A petició de l'obligat tributari, perquè tinguin caràcter general respecte del tribut i, en el seu cas, períodes afectats, les actuacions de caràcter parcial en curs. La petició s'haurà de formular dins 15 dies comptadors des de la notificació d'inici d'actuacions i haurà de ser atesa en el termini dels sis mesos següents a la sol·licitud.

2. Les actuacions inspectores es podran iniciar mitjançant comunicació notificada degudament a l'obligat tributari o personant-se la Inspecció sense prèvia notificació en les empreses, oficines, dependències, instal·lacions o magatzems de aquell, i es desenvoluparan amb l'abast, les facultats i els efectes que estableixen la Llei general tributària i el Reglament general de la inspecció dels tributs.



3. Les actuacions del procediment d'inspecció tindran caràcter general en relació a l'obligació tributària i període comprovat, o caràcter parcial si no afecten la totalitat dels elements d'aquesta obligació. En aquest últim cas, si s'haguessin acabat amb una liquidació provisional, els fets hi regularitzats no podran tornar a ser objecte d'un nou procediment.

4. Els obligats tributaris amb capacitat d'obrar podran actuar per mitjà de representant, que haurà d'acreditar degudament aquesta condició per qualsevol mitjà vàlid en Dret que en deixi constància fidedigna. En aquest cas, les actuacions corresponents s'entendran realitzades amb l'obligat tributari, fins que aquest no revoqui fefaentment la representació i n'hagi donat compte expressament a la Inspecció.

5. El personal inspector podrà entrar a les finques, als locals de negoci i a qualsevol lloc on es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, existeixin béns subjectes a tributació, es produeixin fets imposables supòsits de fet de les obligacions tributàries o n'existeixi cap prova, quan es consideri necessari per a la pràctica de l'actuació inspectora. Si es tracta del domicili constitucionalment protegit d'un obligat tributari, caldrà el seu consentiment o l'oportuna autorització judicial.

6. En el desenvolupament de les funcions de comprovació i investigació, la Inspecció qualificarà els fets, actes o negocis realitzats per l'obligat tributari amb independència de la qualificació prèvia que aquest els hagués donat.

7. En el decurs de la comprovació és podrà examinar si concorren o no en els períodes afectats les condicions o els requisits exigits al seu dia per concedir o reconèixer qualsevol benefici fiscal. Si s'acredités que no hi concorren, la Inspecció podrà regularitzar la situació de l'obligat tributari sense necessitat de procedir a la revisió prèvia de l'acte originari de concessió o reconeixement.

8. Les actuacions de la inspecció dels tributs es documentaran en diligències, comunicacions, informes i actes. Les actes són els documents públics que estén la Inspecció amb la finalitat de recollir-hi els resultats de les seves actuacions, proposant-hi, a més, la regularització que s'escaigui o declarant que la situació tributària de l'obligat és correcta.

9. Als efectes del procediment d'inspecció, s'ha d'entendre que les referències a l'inspector en cap que es fan en la normativa estatal que sigui d'aplicació directa ho són a l'òrgan municipal que exerceixi aquesta funció i, en altre cas, a l'Alcalde.

#### **Article 54 – Terminació de les actuacions inspectores**

1. Les actuacions inspectores hauran de prosseguir fins al seu acabament, en un termini màxim de 12 mesos comptadors des de la notificació del seu inici fins que s'hagi d'entendre notificat l'acte administratiu resultant de les mateixes, sense tenir-hi en compte les dilacions imputables als interessats ni els períodes d'interrupció justificada. No obstant això, aquest termini es podrà perllongar motivadament per 12 mesos més si en el seu desenvolupament s'aprecia una complexitat especial o es descobreixen activitats empresarials o professionals no declarades.

2. Les actuacions inspectores es donaran per concloses quan, a judici de la Inspecció, s'hagin obtingut les dades i les proves necessàries per fonamentar-hi la regularització que calgui.

3. Les actes d'inspecció seran de conformitat, disconformitat a amb acord. Si l'obligat tributari o el seu representant es neguen a rebre o subscriure l'acta, aquesta es tramitarà pel procediment establert per a les de disconformitat.

4. Les actes que estengui la inspecció tributària municipal tindran el contingut, tramitació i efectes que estableixen els arts. 153, 155, 156 i 157 de la Llei general tributària, el vigent Reglament general de la inspecció dels tributs i la normativa que el substitueixi.

5. En qualsevol cas, i amb caràcter previ a la formalització de les actes de conformitat o disconformitat, es donarà audiència a l'obligat tributari perquè pugui al·legar tot allò que convingui al seu dret en relació amb la proposta que es vagi a formular.

6. En l'àmbit tributari municipal, l'autorització per subscriure un acta amb acord ha d'atorgar-se amb caràcter previ o simultani per l'òrgan competent per liquidar o, en altre cas, per l'Alcalde.

## **SECCIÓ VI – RÈGIM SANCIONADOR**

### **Article 55 - Disposicions generals sobre infraccions i sancions tributàries**

1. En matèria de tributs locals serà d'aplicació el règim d'infraccions i sancions regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupin i complementin. Fins que no s'aprovi un nou reglament es tindrà en compte especialment el que estableix el RD 1930/1988, d'11 de setembre, pel qual es desenvolupa el règim sancionador tributari, en tant no s'oposi als mandats de la Llei general tributària ara vigent.

2. Seran subjectes infractors les persones físiques o jurídiques i les entitats esmentades a l'apartat 4 de l'article 35 de la Llei general tributària que realitzin les accions o omissions tipificades com a infraccions en les lleis, en el benentès que l'Administració hagi acreditat prèviament la seva responsabilitat en els fets imputats; si en una infracció tributària concorre més d'un subjecte infractor, tots quedaran obligats solidàriament al pagament de la sanció.

Qualsevol subjecte infractor tindrà la consideració de deutor principal.

3. Els obligats tributaris quedaran exempts de responsabilitat pels fets constitutius d'infracció tributària quan hagin estat realitzats pels qui no tinguin capacitat d'obrar en l'ordre tributari, quan hi concorri força major, quan derivin d'una decisió col·lectiva per als que no hi eren a la reunió on es va adoptar o per als que haguessin salvat el seu vot, quan adequin la seva actuació als criteris manifestats per l'Administració tributària competent en publicacions, comunicacions i contestacions a consultes tributàries, ja siguin pròpies o d'altres obligats, sempre que, en aquest últim cas, hi hagi una igualtat substancial entre les seves circumstàncies i les que va plantejar l'altre obligat, o quan siguin imputables a deficiències tècniques dels programes informàtics facilitats per la pròpia Administració tributària.

4. No s'imposaran sancions per infraccions tributàries a qui regularitzi voluntàriament la seva situació abans que se li hagi comunicat l'inici d'un procediment de gestió o





inspecció tributàries. Si l'ingrés es fa amb posterioritat a la comunicació, tindrà caràcter d'acompte de la liquidació que procedeixi i no minvarà les sancions que calgui imposar.

5. Les sancions tributàries no es transmetran als hereus i legataris de les persones físiques infractores. Sí es trametran però, als successors de les societats i entitats dissoltes, en els termes establerts en l'art 40 de la Llei general tributària.

6. El nou règim sancionador que ha instaurat la Llei general tributària ara vigent serà d'aplicació a les infraccions comeses abans de la seva entrada en vigor, sempre que resulti més favorable per al subjecte infractor i que encara no sigui ferma la sanció que se li ha imposat.

### **Article 56 - Concepte i classes d'infraccions i sancions tributàries**

1. Són infraccions tributàries les accions i omissions doloses o culposes amb qualsevol grau de negligència que estiguin tipificades i sancionades en la Llei general tributària, en la Llei reguladora de les hisendes locals o en una altra llei.

2. Cada infracció tributària es qualificarà de forma unitària com a lleu, greu o molt greu i, si li correspon una multa proporcional, s'aplicarà sobre la totalitat de la base de la sanció que en cada cas s'escaigui.

3. S'entendrà que hi ha ocultació de dades a l'Administració tributària local quan no es presentin declaracions, s'hi incloguin fets o operacions inexistents o amb imports falsos o s'hi ometin totalment o parcialment operacions, ingressos, rendes, productes, béns o qualsevol altra dada que incideixi en la determinació del deute tributari, sempre que la incidència del deute tributari derivat de l'ocultació en relació amb la base de la sanció sigui superior al 10 per cent.

Es consideren mitjans fraudulents les anomalies substancials en la comptabilitat o altres registres obligatoris, l'ús de factures o justificants falsos o falsejats o la utilització de persones o entitats interposades.

4. Les infraccions tributàries es sancionaran mitjançant la imposició de sancions pecuniàries, amb multa fixa o proporcional i, si cal, amb sancions no pecuniàries de caràcter accessori quan es donin els supòsits establerts en l'article 186 de la Llei general tributària.

5. Les sancions tributàries es graduaran exclusivament conforme als criteris següents, recollits en l'article 187 de la Llei general tributària, si en resulten aplicables:

- a) Comissió repetida d'infraccions tributàries.
- b) Perjudici econòmic per a la Hisenda local.
- c) Incompliment substancial de l'obligació de facturació o documentació.
- d) Acord o conformitat de l'interessat, que es pressuposarà en els procediments de gestió si no interposa recurs de reposició o reclamació econòmica-administrativa contra la liquidació resultant o signa un acta amb acord o de conformitat en un procediment d'inspecció.

Els criteris de graduació s'han d'aplicar simultàniament.

6. La reducció per conformitat, que serà d'un 50 per cent en les actes amb acord i d'un 30 per cent en els supòsits de conformitat, només serà aplicable quan la infracció consisteixi en:

- a) Deixar d'ingressar el deute tributari que resultaria d'una autoliquidació correcta.
- b) Incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris per practicar liquidacions.
- c) Obtenir indegudament devolucions.
- d) Sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals.
- e) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

Aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat si interposa recurs contenciós administratiu contra la regularització o la sanció contingudes en un acta amb acord, si no ingressa en període voluntari els deutes tributaris derivats d'aquest tipus d'actes o, en els supòsits de conformitat, si interposa recurs o reclamació contra la regularització.

7. A més d'això, qualsevol sanció, excepte les que es derivin d'un acta amb acord, es reduirà en un 25 per cent si s'ingressa l'import restant en període voluntari sense sol·licitar ajornament o fraccionament i no s'interposa recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció. Si se n'interposés, aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat.

8. La mort del subjecte infractor extingeix la responsabilitat per les infraccions que hagi pogut cometre. També s'extingeix si s'ultrapassa el termini de prescripció per imposar les sancions corresponents, que serà de quatre anys comptadors des que es van cometre les infraccions corresponents.

Aquest termini de prescripció s'interromprà per qualsevol acció de l'Administració tributària de què en tingui coneixement l'interessat, dirigida a la imposició d'una sanció o a la regularització d'una situació de la qual pugui derivar-se una sanció.

## **Article 57 - Classificació de les infraccions i sancions tributàries**

1. Deixar d'ingressar dins del termini establert en la normativa de cada tribut local la totalitat o una part del deute que en resultaria de l'autoliquidació correcta, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació a l'empara de l'article 27 de la Llei general tributària o s'hagués presentat l'autoliquidació sense efectuar l'ingrés que se'n derivi, constitueix una infracció tributària tipificada en l'article 191 de l'esmentada Llei, que es qualificarà i sancionarà segons disposa aquest article.

2. Incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris perquè l'Administració tributària local pugui liquidar adequadament els tributs que no s'exigeixen per autoliquidació, llevat que es



regularitzi voluntàriament la situació a l'empara de l'article 27 de la Llei general tributària, constitueix una infracció tributària tipificada en l'article 192 de l'esmentada Llei, que es qualificarà i sancionarà segons disposa aquest article.

3. Obtenir indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut local constitueix una infracció tributària tipificada en l'article 193 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa aquest article.

4. Sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals derivats de la normativa de cada tribut local, mitjançant l'omissió de dades rellevants o la inclusió de dades falses en autoliquidacions, comunicacions de dades o sol·licituds, sense que les devolucions s'hagin obtingut, constitueix una infracció tributària tipificada en l'article 194 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa aquest article.

5. Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris a compensar o deduir en la base o en la quota de declaracions futures, pròpies o de tercers, constitueix una infracció tributària tipificada en l'article 195 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa aquest article.

6. També es consideraran infraccions tributàries:

- a) No presentar en el termini fixat autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic per a la Hisenda local, o incomplir l'obligació de comunicar el domicili fiscal.
- b) Presentar de forma incompleta, inexacta o amb dades falses autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic per a la Hisenda local, o contestar de la mateixa manera els requeriments individualitzats d'informació.
- c) Incomplir les obligacions comptables i de registre.
- d) Incomplir les obligacions de facturació o documentació.
- e) Incomplir les obligacions relatives a la utilització del NIF o d'altres números o codis.
- f) La resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local.

Tots aquests incompliments es qualificaran i sancionaran, respectivament, tal com disposen els articles 198 a 203 de la Llei general tributària.

### **Article 58 - Liquidació d'interessos de demora**

1. D'acord amb l'article 26 de la Llei general tributària, s'exigiran interessos de demora quan acabi el termini de pagament en període voluntari d'un deute resultant d'una liquidació practicada per l'Administració o de l'import d'una sanció sense que l'ingrés s'hagi efectuat, quan finalitzi el termini establert per a la presentació d'una autoliquidació o declaració sense que s'hagués presentat o ho hagi estat de forma incorrecta, quan es suspengui l'execució de l'acte administratiu, quan s'iniciï el període executiu, llevat dels supòsits que s'hi contemplen, o quan l'obligat tributari hagi obtingut una devolució improcedent.

2. L'interès de demora serà exigible durant el temps que s'estengui el retard de l'obligat. No obstant això, no s'exigiran interessos de demora des del moment que l'Administració tributària compleixi per causa imputable a ella mateixa els terminis fixats en la Llei general tributària per a resoldre l'assumpte de què es tracti fins que es dicti l'esmentada resolució o s'interposi recurs contra la resolució presumpta, ni tampoc pel temps que transcorri fins l'acabament del termini de pagament en període

voluntari obert per la notificació de la resolució que posi fi a la via administrativa en un recurs o reclamació contra una sanció tributària.

3. La inspecció dels tributs inclourà els interessos de demora en les propostes de liquidació consignades en les actes i en les liquidacions tributàries que practiqui.

### **Article 59 - Procediment sancionador**

1. El procediment sancionador en matèria tributària local s'aplica tenint en compte les normes especials de la Llei general tributària sobre potestat sancionadora, les disposicions reglamentàries de desplegament d'aquesta normativa i les normes reguladores del procediment sancionador en matèria administrativa.

2. El procediment sancionador en matèria tributària es trametrà de forma separada als d'aplicació dels tributs, llevat que es tracti d'actes amb acord o que l'obligat hagi renunciat expressament a la tramitació separada.

3. El procediment sancionador en matèria tributària s'iniciarà sempre d'ofici, mitjançant notificació de l'acord de l'òrgan competent. No podrà incoar-se expedient sancionador respecte de la persona o entitat que hagués estat objecte del procediment quan hagi transcorregut un termini de tres mesos des que s'hagués notificat o s'entengués notificada la liquidació o resolució derivada d'un procediment iniciat mitjançant declaració o d'un procediment de verificació de dades, comprovació o inspecció.

4. El procediment sancionador en matèria tributària es desenvoluparà d'acord amb les normes especials sobre actuacions i procediments tributaris recollides a l'article 99 de la Llei general tributària i les normes sobre la seva instrucció que estableix l'article 210 de l'esmentada llei.

5. El procediment sancionador ha de concloure sempre mitjançant resolució o per caducitat, en un termini de sis mesos comptadors des de la notificació d'inici del procediment fins la notificació de la resolució que calgui. Si s'ha ultrapassat aquest termini, la caducitat impedeix l'inici d'un procediment nou.

6. L'expedient s'iniciarà a proposta del funcionari que hagi dut a terme les actuacions de gestió, inspecció o recaptació, respectivament, amb autorització, si cal, de l'inspector en cap, i serà instruït pel funcionari que es designi a aquest efecte.

7. L'òrgan competent per acordar i imposar sancions tributàries és l'Alcalde o l'òrgan en qui delegui.

8. Contra l'acord d'imposició de les sancions només podrà interposar-se recurs de reposició davant de l'Alcaldia, previ al contenciós administratiu. No obstant això, les sancions que derivin d'actes amb acord no podran ser impugnades en via administrativa.

9. L'acte de resolució del procediment sancionador podrà ser objecte de recurs independent, llevat que s'hagi impugnat també el deute tributari, cas en què s'acumularan ambdós recursos. La interposició d'un recurs contra les sancions impedeix la seva execució fins que siguin fermes en via administrativa, sense necessitat d'aportar cap garantia per aconseguir aquesta paralització de l'execució.



## DISPOSICIONS ADDICIONALS

### **Primera - Beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals.**

Els beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals d'aquest municipi i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del corresponent tribut vigent per a l'exercici que es tracti.

### **Segona- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

## DISPOSICIONS FINALS

**Primera-** S'autoritza l'Alcalde per a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present ordenança.

**Segona.-** Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió de data 4 de novembre de 2004 i començarà a regir el dia 1r de l'any 2005 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Vist-i-plau,  
L'ALCALDESSA,

EL SECRETARI,

## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 1 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

---

### **Article 1 - Fet imposable**

1. - El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.

b) D'un dret real de superfície.

c) D'un dret real d'usdefruit.

d) Del dret de propietat.

2. - La realització del fet imposable que correspongui, d'entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre que estableix, determinarà la no-subjecció de l'immoble a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

3. - Tindran la consideració de béns immobles urbans o rústics els situats en sòl de naturalesa urbana o rústica respectivament.

4. - S'entén per sòl de naturalesa urbana:

- El classificat pel planejament urbanístic com urbà.

- El que tingui la consideració d'urbanitzable i estigui inclòs en sectors així com la resta del sòl classificat com urbanitzable a partir del moment d'aprovació de l'instrument urbanístic que el desenvolupi.

- El sòl ja transformat per comptar, com a mínim, amb xarxa viària, abastament d'aigua, sanejament d'aigües i subministrament d'energia elèctrica o per estar comprès en àrees consolidades per l'edificació en la forma i amb les característiques que estableixi la legislació urbanística.

Es considerarà també de naturalesa urbana el sòl en el qual puguin exercir-se facultats urbanístiques equivalents als anteriors segons la legislació autonòmica.

5. - S'entén per sòl de naturalesa rústica aquell que no sigui de naturalesa urbana d'acord amb el què disposa l'apartat anterior, ni estigui integrat en un bé immoble de característiques especials.

6. - Es consideren béns immobles de característiques especials els inclosos en els següents grups:



- a) Els destinats a la producció d'energia elèctrica i gas i al refinament de petroli, i les centrals nuclears.
- b) Les preses, salts d'aigua i embassaments, inclòs el seu llit, excepte les destinades exclusivament al rec.
- c) Les autopistes, carreteres i túnels de peatge.
- d) Els aeroports i ports comercials.

7. - Els béns immobles de característiques especials que l'1 de gener de 2003 constaven en el padró cadastral segons la seva anterior naturalesa mantindran fins el 31 de desembre de 2005 el valor, sense perjudici de la seva actualització quan s'escaigui, així com el règim de valoració.

La incorporació dels restants immobles que, conforme preveu el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, aprovat per Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, tinguin la condició de béns immobles de característiques especials es practicarà abans del 31 de desembre de 2005.

8. - En els procediments de valoració col·lectiva de caràcter general iniciats per la Direcció General del Cadastre des de l'1 de gener de 2003, serà d'aplicació la classificació de béns definida en els apartats 3, 4, 5 i 6 anteriors, amb l'excepció de les construccions situades en sòl rústic, que conservaran la seva naturalesa, d'acord amb el que estableix l'apartat 9 .a).

Tot això en concordança amb el que respecte a la classificació de béns immobles estableix la normativa del Cadastre Immobiliari.

9.- La classificació de béns immobles rústics i urbans descrita en els apartats anteriors, tindrà efectivitat des de l'1 de gener de 2006. Fins aquesta data, els béns immobles que figurin o que es donin d'alta en el Cadastre Immobiliari tindran la naturalesa que els correspondria conforme la normativa anterior, les particularitats de la qual es detallen a continuació:

a) Són de naturalesa urbana:

- El sòl que es refereix l'apartat 4 i també els terrenys que es fraccionin en contra d'allò que disposa la legislació agrària, sempre que l'esmentat fraccionament desvirtuï el seu ús agrari.

- Les construccions situades en sòl de naturalesa urbana, o en els terrenys de naturalesa rústica que no siguin indispensables per al desenvolupament de les explotacions agrícoles, ramaderes o forestals.

b) Són de naturalesa rústica:

- Els terrenys que no tinguin la consideració d'urbans d'acord amb el que disposa la lletra a) d'aquest apartat.

- Les construccions de naturalesa rústica, entenent com a tal els edificis i instal·lacions de caràcter agrari, que situats en els terrenys de naturalesa rústica siguin indispensables per al desenvolupament de les explotacions agrícoles, ramaderes o forestals.

10.- No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.
- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
- Els béns patrimonials, exceptuats igualment els cedits a tercers mitjançant contraprestació.

## **Article 2 - Subjectes passius**

1.- Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el supòsit de concurrència de diversos concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, serà substituït del contribuent el qui hagi de satisfer el major cànon.

2.- Els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

3.- Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

## **Article 3 – Successors i responsables**

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.





Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:
  - a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
  - b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.
4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.
5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.
6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:
  - a) Les que siguin causants o col-laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
  - b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
  - c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sanciones.
  - b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.
8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

9.- En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

10.- A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

11.- El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 9, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

12.- En supòsits de concurrència de diversos obligats tributaris en un mateix pressupost d'una obligació determinarà que quedin solidàriament obligats front l'Administració tributària al compliment de totes les prestacions, a l'empara del que preveu l'article 35.6 de la Llei General Tributària. Conseqüentment, l'òrgan gestor podrà exigir el compliment de l'obligació a qualsevol dels obligats.

Quan l'Administració només conegui la identitat d'un titular practicarà i notificarà les liquidacions tributàries a nom del mateix, qui vindrà obligat a satisfer-les si no sol·licita la seva divisió. A aquest efecte, perquè resulti procedent la divisió serà indispensable que el sol·licitant faciliti les dades personals i el domicili dels restants obligats al pagament, així com la proporció en la que cadascun d'ells participi en el domini o dret transmès.



#### **Article 4 – Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa**

1. - Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.

j) Aquells que, sense estar compresos en els apartats anteriors, compleixen les condicions establertes a l'article 62 del TRHL.

k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

2.- Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat el següents béns:

a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

#### **Article 5 – Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable**

1 . Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 6,00 euros.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 6,00 euros.

2 . Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

#### **Article 6 - Base imposable i base liquidable**

1. - La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. - La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3.- La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Econòmic-Administratiu Regional de Catalunya.

4. - L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral. En aquests casos, la base liquidable podrà notificar-se conjuntament amb la liquidació tributària corresponent.



5.- En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

6.- La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

7. - El valor base serà el que s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, que en el cas de Malgrat de Mar és 0,50, d'acord amb la Resolució del Gerent Territorial del Cadastre de Barcelona, de data 6 de setembre de 2000.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la qual tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

8.- En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

9.- La reducció establerta en aquest article no s'aplicarà respecte a l'increment de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

10.- En els béns immobles de característiques especials no s'aplicaran reduccions en la base imposable a l'efecte de determinar la base liquidable de l'impost.

### **Article 7 – Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec**

1.- La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2.- El tipus de gravamen serà el 0,86 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,75 per cent quan es tracti de béns rústics.

3.- La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

### **Article 8 . Normes de gestió.**

#### **1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4.**

1.1 Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j), 1.k), es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s' haurà d' acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

#### **2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5.**

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.



2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran d'aportar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

### **Article 9 - Període impositiu i acreditament de l'impost**

1. El període impositiu és l'any natural.

2. L'impost es merita el primer dia de l'any.

3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en que es van produir, amb independència del moment en que es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la qual ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

### **Article 10 – Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds**

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits d'exempció previstos en aquest article.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

- a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.
- b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.
- c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.
- d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.
- e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.
- f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.
- g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Seran objecte de sol·licitud:

- a) Sol·licitud de baixa, que podrà formular qui, figurant com a titular, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.
- b) Sol·licitud d'incorporació de titularitat, que podrà formular el propietari d'un bé afecte a una concessió administrativa, o gravat per un dret real de superfície o d'usdefruit.





c) Sol·licitud d'incorporació de cotitulars quan resulti procedent.

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l' Ajuntament o davant el cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l' immoble ; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte traslatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l' aportació d' un dels documents següents:

- a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
- b) L' últim rebut pagat de l' Impost sobre béns immobles.

#### **Article 11 – Règim de liquidació**

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

## **Article 12 - Règim d'ingrés**

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.

b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu previstos a la Llei general tributària.

## **Article 13 – Impugnació dels actes de gestió de l'impost**

1. Els actes dictats pel cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via econòmic-administrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal Econòmic-Administratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós-administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.



5. Si el motiu d'oposició es refereix a errades en la fixació del valor cadastral, imputables al cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal i aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos indeguts.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

#### **Article 14. Actuacions per delegació**

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Les modificacions de titularitat se sol·licitaran a l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària, el qual tramitarà el canvi de nom, si s'escau, per delegació de la Direcció General del Cadastre.

En particular, quan l'ORGT conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Territorial del Cadastre.

3. Les declaracions de variacions diferents de les esmentades al punt anterior podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent al Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

#### **Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es

facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició transitòria - Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança.**

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2003, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.

2. Les exempcions concedides per l'Ajuntament, a l'empara de la Llei 30/1994, de 24 de novembre, de fundacions i d'incentius fiscals a la participació privada en activitats d'interès general, finalitzen la seva vigència el 31 de desembre de 2004, motiu pel qual no tindran efectes a partir de l'1 de gener de 2005.

3. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost vigent per a l'exercici que es tracti.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió de data 4 de novembre de 2004 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2005 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Vist i plau,  
**L'ALCALDESSA,**

**EL SECRETARI,**



## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2. IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES**

---

### **Article 1r. Fet imposable**

1. L'Impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.
2. Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

### **Article 2n. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda pública

### **Article 3r. Responsables**

9. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.
10. Els coparticipants o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes entitats.
11. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
12. Els administradors de persones jurídiques que no realitzin els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
  - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
  - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
  - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
13. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

14. Els deutes per aquest impost seran exigibles a les persones físiques i jurídiques que succeeixen al deutor en l'exercici de les explotacions i activitats econòmiques.
15. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per aquest impost. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes de l'impost existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

#### **Article 4t. Exempcions**

##### 1. Estan exempts de l'impost:

- A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.
- B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat. No es considerarà que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat en els següents supòsits:
  - 1) Quan l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre en els casos de:
    - a) Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
    - b) Transformació de societats.
    - c) Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.
    - d) Successió en la titularitat de l'explotació per part de familiars vinculats a l'anterior titular per línia directa o colateral fins el segon grau inclusiu.
  - 2) Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant en el municipi activitats empresarials subjectes al mateix, en els següents casos:
    - a) Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.
    - b) Quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint.
    - c) Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.
    - d) Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.
- C) Els següents subjectes passius:
  - Les persones físiques.
  - Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 33 de la Llei general tributària que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 €



- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 €.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

- 1a) L'import net de la xifra de negocis comprendrà, segons l'article 191 del Text refós de la Llei de societats anònimes, aprovat per Reial decret legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentada xifra de negocis.
  - 2a) L'import net de la xifra de negocis serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de l'acreditament de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, l'import net de la xifra de negocis serà el que correspongui al penúltim any anterior al de l'acreditament d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net de la xifra de negocis s'eleva a l'any.
  - 3a) Per al càlcul de l'import de la xifra de negocis es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.  
No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net de la xifra de negocis es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.  
A aquests efectes es defineix el grup de societats com el integrat per la societat dominant i una o varies societats dominades. Es considera dominant a la societat mercantil que sigui soci de una altra societat, respecte de la qual:
    - a) Tingui la majoria dels drets de vot, directament o com a resultat d'acords celebrats amb altres socis.
    - b) Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració o hagi nomenat, exclusivament amb els seus vots, la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.Son societats dominades las que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.
  - 4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.
- D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.
- E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats

Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancants d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclòs si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

G) La Creu Roja.

H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

I) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

- a. Les fundacions.
- b. Les associacions declarades d'utilitat pública
- c. Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.
- d. Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.
- e. Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.
- f. Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen les lletres anteriors.

2. Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A), D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.

3. Per a l'aplicació de l'exempció prevista en la lletra C) de l'apartat 1 anterior, el Ministre d'Hisenda establirà els supòsits en què s'exigirà la presentació davant l'Agència Estatal d'Administració Tributària d'una comunicació fent constar que es compleixin els requisits establerts en la lletra esmentada. Aquesta obligació no s'exigirà, en cap cas, quan es tracti de contribuents per l'impost sobre la renda de les persones físiques





4. Els beneficis regulats en les lletres B), E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.
5. La aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge

#### **Article 5è. Bonificacions i reduccions**

1. A l'empara del que preveu la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de cooperatives, gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació.
2. A l'empara del que preveu la nota comú primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.
3. A l'empara del que preveu la nota comú segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

#### **Article 6è. Procediment de concessió de beneficis fiscals i reduccions**

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats en els articles 4è i 5è d'aquesta ordenança amb caràcter pregat s'han de presentar, juntament amb la declaració d'alta en l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. L'acord pel qual s'accedeixi a la petició fixarà l'exercici des del qual el benefici s'entén concedit.
2. Els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data de l'acreditament del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al gaudiment de l'exempció.
3. Les reduccions regulades en els apartats 3 i 4 de l'article anterior es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

#### **Article 7è. Quota tributària**

La quota tributària serà la resultant d'aplicar a les tarifes de l'impost, el coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8è i 9è de la present ordenança, així com les bonificacions regulades en l'article 5è anterior.

## Article 8è. Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 87 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu, segons el quadre següent:

Import net de la xifra de negocis (euros)	
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00 .....	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00 .....	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00 .....	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00 .....	1,33
Més de 100.000.000,00 .....	1,35
Sense xifra neta de negoci .....	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4t d'aquesta ordenança.

## Article 9è. Coeficients de situació

1. Als efectes del que preveu l'article 88 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 5 categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.
2. Les vies públiques que no apareguin assenyalades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de darrera categoria, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquesta Corporació aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.
3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:



## CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

CARRER	ÍNDEX
Pomereda, camí de la	2,9
Àncora, plaça de l'	2,8
Arenys, carrer d'	2,8
Ausias March, carrer d'	2,8
Avi Xaxu, carrer de l'	2,8
Bon Pastor, avinguda del (del 22 al final)	2,8
Costa Brava, avinguda de la	2,8
Estany, carrer de l'	2,8
Font de la Mina, carrer de la	2,8
Francesc Macià, parc de	2,8
Francesc Sanllehí i Bosch, avinguda de	2,8
Girona	2,8
Llevant, passeig de	2,8
Manuel de Falla, carrer de (de l'1 i 2 fins al 23 i 14)	2,8
Mar, carrer de	2,8
Marià Cubí, plaça de	2,8
Marítim, passeig	2,8
Miralles, carrer de	2,8
Països Catalans, avinguda dels	2,8
Pins, avinguda dels	2,8
Pla d'en Vila, carrer del	2,8
Platja	2,8
Ramon Llull, carrer de	2,8
Sant Esteve, carrer de (del 50 i 29 al final)	2,8
Santa Susanna	2,8
Tarragona, avinguda de	2,8
Verge de Montserrat, avinguda de la (de l'1 i 2 al 3 i 8)	2,8
Verneda, carrer de la	2,8
Barcelona, avinguda de	2,6
Bon Pastor, avinguda del (de l'1 al 20)	2,6
Colom	2,6
Emili, carrer d'	2,6
Sant Esteve, carrer de (de l'1 i 2 al 27 i 48)	2,6
Alsina, ptge.	2,4
Badalona	2,4
Balmes	2,4
Blanch	2,4
Bonavista	2,4
Camí del Pla (del 25 al 49)	2,4
Can Compassol, parc de	2,4
Caporal Fradera, c. del	2,4
Caracas	2,4
Carme, avinguda del	2,4
Carme, carrer del	2,4
Catalunya, plaça de	2,4

Cervantes	2,4
Doctor Marañon	2,4
Eivissa	2,4
Enric Granados, c. d'	2,4
Escoles, c. de les	2,4
Fàbrica de l'aigua	2,4
Fèlix Cardona	2,4
Fèlix Cardona, passatge de	2,4
Horta d'en Pla	2,4
Isaac Albéniz	2,4
Joan Maragall	2,4
Josep Anselm Clavé, plaça de	2,4
Josep Caralt, carrer de	2,4
Josep M. Folch i Torres, carrer de	2,4
Manuel de Falla, carrer de (del 25 i 16 fins al final)	2,4
Marià Cubí, carrer de	2,4
Mediterrània, avinguda	2,4
Montserrat Roig, carrer de	2,4
Mossèn Fèlix Paradedà, c. De	2,4
N-II, carretera	2,4
Olof Palme	2,4
Pagesia, plaça de la	2,4
Passada, carrer de	2,4
Pau Casals, plaça de	2,4
Paula Delpuig, carrer de	2,4
Ramon Turró (de l'1 i 2 fins al 19 i 48)	2,4
Rigoberta Menchu	2,4
Roger de Flor, carrer de	2,4
Salvador Espriu, carrer de	2,4
Verge de Montserrat, avinguda de la (del 5 i 10 al final)	2,4
RESTA DE CARRERS DE LA POBLACIÓ	2,3

4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

#### **Article 10è. Període impositiu i acreditament**

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.
2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta, el dia de començament de l'activitat no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes se calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.  
També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en el que es produeixi aquest cessament. Amb tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els que no s'hagués exercit l'activitat.



No obstant allò disposat en els paràgrafs anteriors, en els supòsits de fusions, escissions i aportacions de branques d'activitat regulats en el Capítol VIII del Títol VIII de la Llei 43/1995, de 27 de desembre, de l'Impost sobre societats, les declaracions d'alta i baixa que hagin de presentar respectivament les entitats que iniciïn i cessin l'exercici de l'activitat, produiran efectes a partir de l'1 de gener de l'any següent a aquell en el qual es produeixi la fusió, escissió o aportació de branca d'activitat de què es tracti. En conseqüència, respecte de l'any en el qual tingui lloc l'operació no procedirà cap devolució o ingrés, derivats del prorrateig de les quotes pels trimestres durant els quals aquestes entitats hagin fet efectivament l'activitat.

3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts s'acredita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

#### **Article 11è. Règim de declaració i d'ingrés**

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.
2. Contra els actes de gestió tributària competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de:
  - a) El dia següent al de la notificació expressa, en el cas de liquidacions d'ingrés directe.
  - b) El dia següent al de finalització del període d'exposició pública del corresponent padró, en el cas que el tribut s'exaccioni mitjançant padró.
3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient.  
No obstant això, en casos excepcionals, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostrï fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.
4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats pel Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 1684/1990, de 20 de desembre.  
Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà la via de constreyniment i s'aplicarà el recàrrec establert en la Llei general tributària.
5. Les quantitats degudes acrediten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i el susdit interès s'aplicarà sobre el deute tributari, exclòs el recàrrec de constreyniment.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què s'acrediti, fixat conforme al que disposa l'article 58.2.c) de la Llei general tributària.

### **Article 12è. Comprovació i investigació**

Per delegació del Ministeri d'Economia i Hisenda, l'Ajuntament, o l'Ens al qual hagi delegat aquest les seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en els censos, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

### **Article 13è. Gestió per delegació**

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes en l'article 11è seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. Quan l'Administració estatal hagi delegat en la Diputació de Barcelona les funcions de gestió censal, l'Organisme de Gestió Tributària portarà a terme totes les actuacions necessàries per a mantenir i actualitzar la matrícula de contribuents, d'acord amb el que disposi la normativa d'aplicació.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

### **Article 14è. Data d'aprovació i vigència**

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 2003 començarà a regir el dia 1 d'abril de l'any 2003 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

### **Disposició addicional**

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

Vist i plau,  
**L'ALCALDESSA,**

**EL SECRETARI,**



## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 3. IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA**

---

### **Article 1r. Fet imposable**

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, qualsevol que siguin la seva classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a l'impost:
  - a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.
  - b) Els remolcs i semirremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

### **Article 2n. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

### **Article 3r. Succesors i responsables**

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípics o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:
  - a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

- 3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.
- 4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.
- 5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.
- 6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:
  - a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
  - b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
  - c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

- 7. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:
  - a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
  - b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries devengades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.





8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

#### **Article 4t. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa**

1. Estaran exempts d'aquest impost:

- a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
- b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
- c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i del seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.
- d) Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.
- e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària, o al trasllat de ferits o malalts.
- f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitat físics.
- g) Els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.  
Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauràn d'aportar el certificat de la minusvalidesa emès per l'òrgan competent, així com justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.  
La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.  
Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.
- h) Els autobusos, microbusos i resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.
- i) Els tractors, remolcs i semirremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.

2. Per a poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar la seva concessió indicant les característiques dels vehicles, la seva matrícula i la causa del benefici. Un cop

declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret quan es merita l'impost.

#### **Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable**

Els vehicles que d'acord amb el Reial Decret 1247/1995, estiguin matriculats com a vehicles històrics a la Prefectura Provincial de Trànsit, abans de la meritació de l'impost, gaudiran d'una bonificació del 100% en la quota de l'impost. Aquesta bonificació és de naturalesa reglada i haurà d'ésser sol·licitada expressament pels subjectes passius.

La Junta de Govern Local atorgarà l'esmentada bonificació, que tindrà efecte en l'exercici següent a la seva sol·licitud.

#### **Article 6è. Quota tributària**

1. Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient del **1,82**. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.
2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

<b>POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES</b>	
<b>A) TURISMES</b>	
- De menys de 8 cavalls fiscals .....	22,97 €
- De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals .....	62,03 €
- De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals .....	130,93 €
- De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals .....	163,09 €
- De més de 20 cavalls fiscals .....	203,84 €
<b>B) AUTOBUSOS</b>	
- De menys de 21 places .....	151,61 €
- De 21 a 50 places .....	215,92 €
- De més de 50 places .....	269,91 €
<b>C) CAMIONS</b>	
- De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil .....	76,95 €
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil .....	151,61 €
- De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil .....	215,92 €
- De més de 9.999 quilograms de càrrega útil .....	269,91 €



<b>D) TRACTORS</b>	
- De menys de 16 cavalls fiscals.....	32,16 €
- De 16 a 25 cavalls fiscals .....	50,54 €
- De més de 25 cavalls fiscals .....	151,61 €
<b>E) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA</b>	
- De menys de 1.000 kg. i més de 750 kg. de càrrega útil.....	32,16 €
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil.....	50,54 €
- De més de 2.999 quilograms de càrrega útil.....	151,61 €
<b>F) D'ALTRES VEHICLES</b>	
- Ciclomotors.....	8,04 €
- Motocicletes fins a 125 cc.....	8,04 €
- Motocicletes de més de 125 cc. fins a 250 cc. ....	13,78 €
- Motocicletes de més de 250 cc. fins a 500 cc. ....	27,57 €
- Motocicletes de més de 500 cc. fins a 1.000 cc. ....	55,13 €
- Motocicletes de més de 1.000 cc. ....	110,26 €

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament General de Vehicles RD 2.822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de determinació legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.

#### **Article 7è. Període impositiu i acreditament de l'impost**

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.
4. En els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per substracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.
5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.
6. En el supòsit de transmissions de vehicles en les que intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, si la transmissió a un tercer no es produeix abans que finalitzi l'exercici, es procedirà a la baixa del vehicle en el padró amb efectes de l'exercici següent.

Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en que fou entregat al compravenda no cal que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició.  
Quan l'adquisició tingui lloc en altre exercici, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost segons el previst al punt 3 d'aquest article.

### **Article 8è. Règims de declaració i d'ingrès**

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.
2. En el cas de primeres adquisicions de vehicles o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius presentaran, davant l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, una autoliquidació segons el model aprovat per aquest Ajuntament, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació normal o complementària que s'escaigui i la realització de la mateixa. S'acompanyarà la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, el certificat de les seves característiques tècniques i el Document Nacional d'Identitat o el Codi d'Identificació Fiscal del subjecte passiu.
3. Proveït de la autoliquidació, l'interessat podrà ingressar l'import de la quota de l'impost resultant de la mateixa a l'oficina gestora, o en una entitat bancària col·laboradora.

En tot cas, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle, l'oficina gestora verificarà que el pagament s'ha fet en la quantia correcta i deixarà constància de la verificació a l'impres de l'autoliquidació.

4. En els supòsits de baixa, transferència i canvi de domicili que consti en el permís de circulació del vehicle, els subjectes passius hauran d'acreditar el pagament de l'últim rebut presentat al cobrament. S'exceptua d'aquesta obligació el supòsit de les baixes definitives de vehicles amb quinze anys o més d'antiguitat, a comptar de la primera inscripció en el registre de vehicles.

### **Article 9è. Padrons**

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà dins el primer trimestre de cada any i en el període de cobrament que fixi l'Ajuntament, tot anunciant-lo per mitjà d'Edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas, el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.
2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.  
Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.



3. El padró o matrícula de l'impost s'exposarà al públic per termini d'un mes comptat des de quinze dies abans de la data d'inici del període de cobrança, perquè els interessats legítims puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província simultàniament al calendari fiscal i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.

#### **Article 10è. Gestió per delegació**

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.
2. L'autoliquidació de l'impost que procedeix practicar en el cas de noves adquisicions de vehicles es presentarà a l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària ubicada a la Prefectura de Trànsit. En aquest lloc es podrà fer l'ingrés corresponent o bé, en el supòsit que prèviament s'hagi ingressat en entitat col·laboradora, es verificarà l'import de l'autoliquidació. Si l'import ingressat fos incorrecte, l'Organisme de Gestió Tributària practicarà la liquidació complementària que procedeixi.  
En tot cas, la comprovació que el pagament s'ha fet en la quantia correcta precedirà a l'acte de matriculació per part de Trànsit.
3. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.  
Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

#### **Article 11è. Col·laboració social**

1. Els gestors administratius podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.
2. La dita col·laboració podrà referir-se a :
  - a. Assistència en la realització de declaracions en supòsits d'alta, baixa, transferència del vehicle i canvi de domicili del titular.
  - b. Prestació telemàtica per a declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.
3. Per a l'efectivitat de la col·laboració social a què es refereixen els apartats anteriors, caldrà subscriure el corresponent conveni.

## **Article 12è. Data d'aprovació i vigència**

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió de data 4 de novembre de 2004 i començarà a regir el dia 1r. de gener de l'any 2005, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

### **Disposició adicional Primera - Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present ordenança.**

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini.

### **Disposició adicional Segona- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Vist i plau  
**L'ALCALDESSA,**

**EL SECRETARI,**



## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 4. IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

---

### **Article 1r. Disposició General.**

D'acord amb allò que estableixen els articles 15.1 i 59.1 DEL Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i de conformitat amb els articles 100 al 103, ambdós inclusivament, de l'esmentat text legal, aquest Ajuntament estableix l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

### **Article 2r. Fet imposable**

Constitueix el fet imposable de l'impost la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual hom exigeixi l'obtenció de la llicència d'obra o urbanística corresponent, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, sempre que la seva expedició correspongui a aquest municipi.

Les construccions, instal·lacions i obres a què es refereix l'apartat anterior podran consistir en:

- a) Obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de tota mena, de nova planta.
- b) Obres d'ampliació d'edificis i instal·lacions de tota mena, ja existents.
- c) Obres de modificació o de reforma que afectin l'estructura dels edificis i instal·lacions de tota mena ja existents, excepte rehabilitació de façanes ( com obres d'arrebossat, pintura i mosaic) i obres destinades a la supressió de barreres arquitectòniques.
- d) Obres que modifiquin la disposició interior dels edificis, sigui quin sigui el seu ús.
- e) Obres que hagin d'efectuar-se amb caràcter provisional a què es refereix l'apartat 2 de l'article 58 de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana.
- f) Obres d'instal·lació, modificació o acceptació de serveis públics i l'obertura de rases en la via pública o en terrenys del comú.
- g) Obres derivades de parcel·lacions urbanístiques, els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions i terraplenat llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres per executar en un projecte d'urbanització o edificació aprovat oi autoritzat.
- h) La demolició de les construccions, llevat dels casos declarats de ruïna imminent.
- i) Les obres de tancament de vocació de permanència dels solars o dels terrenys rústics o urbans.
- j) La modificació objectiva de l'ús dels edificis i instal·lacions en general.
- k) Les instal·lacions subterrànies dedicades a aparcament, activitats industrials, mercantils o professionals, serveis públics o qualsevol altre ús al qual es destini el subsòl.
- l) Les instal·lacions referents a activitats industrials, comercials, de serveis o professionals.

m) I en general, qualsevol altre construcció, instal·lació o obra que requereixi llicència urbanística d'acord amb la legislació, plans, normes i ordenances municipals.

### **Article 3r. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, tindran la condició de subjectes passius substituïts d'aquell els qui sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament en el moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obra o urbanística o abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

### **Article 4t. Exempcions i bonificacions**

1. Estarà exempt del pagament d'aquest impost, la realització de qualsevol construcció, instal·lació i obra, les quals en siguin propietaris l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals, que estan subjectes a l'Impost, vagin a ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i a les seves aigües residuals, tot i que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres de nova inversió com de conservació, d'acord amb allò que preveu l'art. 29.2 de la Llei 5/1990, de 29 de juny sobre mesures en matèria pressupostària, financera i tributària.

2. Tindran una bonificació del 50% els següents supòsits:

a) Aquelles obres que es realitzen per a la reparació d'immobles afectats per patologies estructurals (aluminosi, piritosi, ...).

Es delega a la Junta de Govern Local la declaració d'aquesta bonificació, prèvia sol·licitud de l'interessat en la mateixa instància de la llicència d'obres.

3. Correspondrà una bonificació del 95% en els següents supòsits:

a) Modificació o reforma d'edificis destinats al culte religiós.

b) Supressió de barreres arquitectòniques.

c) Obres de canvis de rètols motivats per la catalanització del seu missatge.

d) Les obres de supressió de guals per reposar la vorera.

e) Les obres per treure rètols de publicitat.

f) Les obres de construcció d'habitatges o edificis amb un altre ús que comporti demanda d'aigua calenta sanitària que incloguin sistemes de captació utilització d'energia solar activa de baixa temperatura, sempre que el





pressupost de la instal·lació es justifiqui mitjançant el corresponent projecte tècnic. L'import de la bonificació s'aplicarà sobre el cost de la instal·lació.

No obstant es delega a la Junta de Govern Local la declaració d'aquesta bonificació, prèvia sol·licitud de l'interessat en la mateixa instància de la llicència d'obres.

#### **Article 5è. Base imposable, quota i acreditament**

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra, del qual no formen part, en cap cas, el benefici industrial del contractista, les despeses generals i els honoraris professionals; així com tampoc l'impost sobre el valor afegit, ni les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic relacionades amb les construccions, instal·lacions o obres esmentades, els quals en cap cas seran deduïbles de la quota.
2. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
3. El tipus de gravamen serà el **4,00 per 100**.
4. L'impost s'acredita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que hom no hagi obtingut la llicència corresponent
5. Un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, i en el termini d'un mes des de l'acabament, el subjecte passiu haurà de presentar declaració sobre el seu cost real i efectiu, a la qual haurà d'adjuntar la documentació, acreditativa, que pot consistir en el pressupost definitiu, les certificacions d'obra, la declaració d'obra nova o qualsevol altra documentació que, a judici dels serveis municipals, pugui considerar-se vàlida per a la determinació del cost real.
6. L'Ajuntament, mitjançant la comprovació administrativa corresponent, podrà modificar, si procedeix, la base imposable a què es refereix l'apartat 3, practicarà la liquidació definitiva corresponent i exigirà del subjecte passiu o li reintegrarà, si s'escau, la quantitat que correspongui.

#### **Article 6è. Normes de gestió.**

1. L'impost s'exigirà en règim d'autoliquidació, a la presentació de la sol·licitud i hi constarà la següent informació:
  - I. Descripció de la construcció, instal·lació o obra a realitzar.
  - II. Situació de l'immoble o terreny.
  - III. Cost total estimat o pressupostat.
  - IV. Còpia del pressupost del projecte degudament visat pel Col·legi Oficial corresponent, en el cas que aquest sigui preceptiu.
  - V. Referència cadastral de l'immoble on s'hagi de realitzar les obres.

Els subjectes passius també presentaran, dins dels trenta dies hàbils següents a la data de finalització de l'obra, construcció o instal·lació, declaració-liquidació de l'impost, en la qual constarà el seu cost real i efectiu, efectuant al mateix temps l'ingrés de la quota. Es considerarà com a data de l'acabament de les obres la que consti al certificat final d'obres, llevat de prova en sentit contrari.

De resultar inferior el cost real i efectiu, un cop verificat, al cost total estimat o pressupostat declarat inicialment, es procedirà a tramitar d'ofici l'expedient de devolució dels imports indegudament satisfets, reintegrant al subjecte passiu la diferència resultant.

En els casos d'obres d'obertura de rases i altres instal·lacions a la via pública realitzades per empreses de serveis de subministrament d'aigua, electricitat i gas, es podrà presentar, a instància del subjecte passiu, una única declaració-liquidació al començament de l'exercici, prenent com a base imposable el cost total estimat de les obres o instal·lacions previstes de realitzar en el transcurs de l'any. Dins del mes de gener de l'exercici següent es presentarà la declaració-liquidació definitiva, en base al cost real i efectiu de les obres i instal·lacions executades.

2. L'Ajuntament, un cop acabades les obres, podrà efectuar les comprovacions i investigacions necessàries per verificar el cost real i efectiu de les construccions, instal·lacions i obres realitzades que constitueix la base imposable de l'impost, i practicar, si s'escau, les liquidacions per regularitzar la situació tributària que tindrà caràcter de liquidació definitiva. Correspon a la Inspecció Municipal d'ofici o a suggeriment d'altres, la realització de totes aquestes actuacions i els procediments per la correcció de les eventuais infraccions tributàries.
3. Per a la comprovació del cost real i efectiu, a que es refereix l'apartat anterior, el subjecte passiu està obligat a presentar, a requeriment de l'Administració la documentació en què es reflecteixi aquest cost, com ara el pressupost definitiu, les certificacions d'obra, els contractes d'execució, la comptabilitat de l'obra, la declaració d'obra nova i qualsevol altre que, a judici del Servei d'Inspecció, pugui considerar-se vàlid per a la determinació del cost real. quan no s'aporti aquesta documentació o no sigui completa o no se'n pugui deduir aquest cost, la comprovació administrativa podrà fer-se per qualsevol dels mitjans previstos en l'article 52 de la Llei General Tributària.
4. Quan sense haver-se sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, es practicarà una liquidació provisional a compte, la base imposable de la qual es determinarà d'acord amb la més gran de les quantitats determinades segons els següents procediments:
  - a) Segons el pressupost presentat pels interessats, sempre que aquest hagi estat visat pel col·legi oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.
  - b) Segons els índex o mòduls establerts per part del Serveis Tècnics Municipals.

Un cop finalitzada la construcció instal·lació o obra, i tenint en compte el cost real i efectiu d'aquesta, l'Ajuntament mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà si escau, la base imposable a que es refereix l'apartat anterior practicant-hi la corresponent liquidació definitiva, i exigint al subjecte passiu o reintegrant-li, si escau, la quantitat que correspongui.

#### **Article 7è. Recàrrec d'extemporaneïtat**

1. La presentació de la declaració establerta a l'article 9.1 en data posterior a l'acreditament de l'impost originarà l'aplicació dels recàrrecs d'extemporaneïtat, previstos a l'article 61.3 de la Llei General Tributària.



2. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.
3. La manca de presentació de les declaracions, la presentació fora de termini, previ requeriment de l'Administració tributària o la presentació de forma incompleta o incorrecta, constitueixen infraccions greus.
4. La manca d'ingrés de la quota tributària es sancionarà amb multa pecuniària del 50 per 100 de la quota deixada d'ingressar. A més s'exigiran els interessos de demora des de la data d'inici de les obres fins el dia que es practiqui la liquidació que regularitzi la situació tributària.

## ANNEX

### DETERMINACIÓ DE LA BASE IMPOSABLE D'ACORD AMB EL COST MATERIAL DE L'OBRA SEGONS MÒDULS

1. La base imposable es determina mitjançant el producte del nombre de metres quadrats de superfície construïda o reformada pel valor en €/m<sup>2</sup> assignable a cada grup.

El valor del mòdul bàsic és de 377,86 €/m<sup>2</sup> sobre el qual s'aplicaran els coeficients següents:

Grup	Tipus d'edificació	Coeficient	Valor €/m <sup>2</sup>
I	Arquitectura monumental	2,75	1.039,12
II	Hotels de 5 estrelles	2,55	963,55
III	Cinemes. Discoteques. Clínicas i hospitals. Balnearis. Biblioteques. Museus. Teatres. Estacions de transport. Presons. Hotels de 4 estrelles	2,25	850,18
IV	Laboratoris. Edificis d'oficines. Habitatge de més de 130 m <sup>2</sup>	2,15	812,40
V	Hotels de 3 estrelles. Dispensaris i centres mèdics. Residències geriàtriques. Habitatges de 90 a 130 m <sup>2</sup>	1,65	623,47
VI	Hotels de 2 estrelles. Escoles. Residències d'estudiants. Habitatges inferiors a 90 m <sup>2</sup>	1,30	491,21
VII	Hotels d'una estrella. Pensions i hostals. Habitatges protegits	1,00	377,86
VIII	Edificis industrials. Magatzems, Centres i locals comercials. Pavellons esportius coberts	0,85	321,17
IX	Aparcaments, garatges	0,55	207,83
X	Parcs infantils a l'aire lliure. Piscines, instal·lacions esportives descobertes i similars	0,30	113,36

2. S'aplicarà un factor corrector, sobre el valor m<sup>2</sup> obtingut segons els tipus d'edificació per als casos següents:

Les reformes parcials fetes a l'edifici, que no afectin la seva estructura i que no impliquin canvi d'ús ni modificacions en la distribució d'habitatges i locals, el factor corrector serà 0,4.

Les reformes parcials fetes a l'edifici, que afectin la seva estructura i que no impliquin canvi d'ús ni modificacions en la distribució d'habitatges i locals, el factor corrector serà 0,5.

3. En les construccions o obres destinades a usos diversos s'aplicarà a cada part el valor que li correspongui aplicat a la superfície útil del respectiu ús o tipologia.

### **Disposició final**

En tot allò no regulat explícitament, s'atendrà a l'Ordenança Fiscal General i Disposicions Legals vigents.

Aquesta Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la publicació en el butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir de l'1 de gener del 2001. El seu període de vigència es mantindrà fins que n'esdevinguin la modificació o la derogació expresses.

Aquesta Ordenança Fiscal fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 5 d'octubre de 2000 i modificada en sessió de data 4 de novembre de 2004.

Vist i plau,  
**L'ALCALDESSA,**

**EL SECRETARI,**



## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 5. IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA**

---

### **CAPÍTOL I**

#### **Article 1r. Disposició General.**

D'acord amb allò que estableixen els articles 15.1 i 59.1 DEL Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i de conformitat amb els articles 100 al 103, ambdós inclusivament, de l'esmentat text legal, aquest Ajuntament estableix l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

### **CAPÍTOL II**

#### **FET IMPOSABLE**

#### **Article 2n.**

1. Constitueix el fet imposable de l'impost l'increment de valor que experimenten els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els béns esmentats. En conseqüència, queden compresos entre aquests actes i contractes la compravenda; la permuta; la constitució d'emfiteusis o l'establiment, transmissió i redempció de censos amb domini; donació; successió testada o intestada; la constitució, transmissió i adjudicacions o donacions en pagament; les adjudicacions judicials o administratives; les assignacions de bona fe i qualsevol altra transmissió de naturalesa semblant.
2. Es consideraran també transmissions de domini:
  - a) Les aportacions de béns a una societat o persona jurídica, civil o mercantil.
  - b) Les adjudicacions de béns als socis o a terceres persones en cas de separació o dissolució de societats.
  - c) Les aportacions d'immobles per terceres persones a la societat conjugal.
  - d) Les vendes amb pacte de retrovenda o carta de gràcia.
  - e) La transmissió de la possessió en concepte d'amo.
  - f) L'excés de valor dels béns adjudicats que sobrepassin la participació que l'adquirent disposi del condomini de béns posseïts en comú i "pro indiviso".
  - g) Les expropiacions forçoses.
3. Contràriament, no es consideraran transmissions de domini:
  - a) Les aportacions de béns fetes a una comunitat pels seus partícips, ni les adjudicacions als seus membres, en cas de divisió parcial o total de la comunitat sempre que el valor dels béns adjudicats no sobrepassi la participació que l'adquirent disposi en el domini dels béns posseïts i en comú i "pro indiviso".
  - b) Els expedients de domini i les actes de notorietat quan s'hagi satisfet l'Impost pel títol al·legat com a origen de les actes o dels expedients esmentats.

- c) Els censos en nua percepció i els censos sense domini.
  - d) No s'acreditarà aquest Impost en les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 94 del Text refós de la Llei de l'Impost sobre societats, aprovat per Reial Decret Legislatiu 4/2004, de 5 de març, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.
  - e) Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana com a conseqüència de les operacions relatives al processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació sempre que s'ajusti a les normes de la Llei 20/1990, de 15 d'octubre del Deporte i el Reial Decret 1084/91, de 15 de juliol, sobre societats anònimes esportives.
  - f) En la posterior transmissió dels esmentats terrenys s'entendrà que el nombre d'anys a través dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no s'ha interromput per causa de la transmissió de les operacions citades en l'anterior apartat.
4. En l'aplicació d'aquest Impost, l'hereu vitalici, l'usufructuari, i el fiduciari, es consideraran adquirents de plena propietat.

#### **Article 3r.**

No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics als efectes de l'impost sobre Béns Immobles.

#### **Article 4t.**

Tindran la consideració de terrenys de naturalesa urbana:

- a) El sòl urbà.
- b) El sòl que sigui susceptible d'urbanització.
- c) El sòl urbanitzable programat.
- d) El sòl urbanitzable no programat, des del moment que s'aprovi un Programa d'Actuació Urbanística.
- e) Els terrenys que disposin de vies pavimentades o encintat de voreres, clavegueram, subministrament d'aigua, subministrament d'energia elèctrica i enllumenat públic, així com els ocupats per construccions de naturalesa urbana.

### **CAPÍTOL III**

#### **EXEMPCIONS**

#### **Article 5è.**

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.
2. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:



- a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres Entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com llurs Organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.
- b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada Llei.
- c) Les Entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'Ordenació i Supervisió dels Segurs Privats.
- d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys afectes a aquestes.
- e) La Creu Roja Espanyola.
- f) Les persones o entitats a favor de les quals se'ls hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

#### **Article 6.-Bonificacions**

1. En els supòsits de transmissió de terrenys i transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatiu del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, el cònjuges i els ascendents i adoptats, gaudiran d'una bonificació en la quota de l'Impost sobre l'Increment de Valor de Terrenys de Naturalesa Urbana corresponent a la transmissió de l'esmentada habitatge, d'acord amb el segon quadre:

<b>Superfície del terreny transmès</b>	<b>Bonificació</b>
Inferior a 200 m <sup>2</sup>	95%
Entre 200 m <sup>2</sup> i 300 m <sup>2</sup>	75%
Entre 300 m <sup>2</sup> i 400 m <sup>2</sup>	50%
Entre 400 m <sup>2</sup> i 500 m <sup>2</sup>	25%
Superior a 500 m <sup>2</sup>	10%

El concepte d'habitatge habitual serà el definit segons la normativa de l'Impost sobre la renda de les persones físiques.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

L'incompliment del requisit previst al paràgraf anterior determinarà que el subjecte passiu hagi de satisfer la part de l'impost que hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada i els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'immoble, presentant a l'efecte la corresponent autoliquidació.

Aquesta bonificació serà aplicable sempre que:

- a) Es tracti de l'habitatge habitual del difunt, i l'adquirent hagi figurat empadronat en l'habitatge abans de la data de defunció.

- b) Es tracti de l'immoble on es desenvolupa una activitat econòmica i l'adquirent continuï el seu exercici al seu nom.

Per gaudir de l'esmentada bonificació els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui.

## **CAPÍTOL IV**

### **SUBJECTES PASSIUS**

#### **Article 7è.**

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:
  - a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
  - b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol onerós, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
2. En els supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

## **CAPÍTOL V**

### **BASE IMPOSABLE**

#### **Article 8è.**

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment real del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de l'acreditament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.
2. Per determinar l'import de l'increment real a què es refereix l'apartat anterior, hom aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge que correspongui en funció del nombre d'anys durant els quals s'hagués generat aquest increment.
3. El percentatge abans esmentat, serà aquell que resulti de multiplicar el nombre d'anys expressat a l'apartat 2 d'aquest article, pel percentatge anual corresponent, i que serà:





- a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys:.....**3,70**
  - b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys:**3,50**
  - c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys:**3,20**
  - d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys:**3,00**
4. Als efectes de determinar el període de temps en què es generi l'increment del valor, hom prendrà només els anys complerts transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la producció del fet imposable d'aquest impost, sense tenir en consideració les fraccions d'any.
5. El període de generació no podrà ser inferior a un any en cap cas.

#### **Article 9è.**

1. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps d'acreditament d'aquest impost, el que tinguin fixats en aquest moment als efectes de l'impost sobre Béns Immobles.
2. No obstant, quan aquest valor sigui conseqüència de una Ponència de valors que no reflexi les modificacions de planejament aprovades anteriorment, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord al mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtinguts conforme a l'art. 71 2 i 3 de la Llei 39, referits al moment del meritament.

Quan el terreny, no tingués fixat cap valor cadastral en el moment del meritament, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan l'esmentat valor cadastral sigui fixat.

3. Quan es fixin, revisin o modifiquin els valors cadastrals d'acord al previst en els articles 70 i 71 de la Llei 39/88, es prendrà com a valor del terreny, l'import que resulti d'aplicar als nous valors cadastrals una reducció d'un 40%, durant els cinc exercicis posteriors a la modificació.

Aquests coeficients no seran d'aplicació en cas de que els nou valors cadastrals resultants fossin inferiors als fins llavors vigents

#### **Article 10è. Drets reals**

1. En la constitució i transmissió de drets reals de gaudi, limitatius del domini, sobre terrenys de naturalesa urbana, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part del valor definit en l'article anterior que representi, quant al mateix, el valor dels drets esmentats, calculat segons les regles següents:

##### a) Usdefruit

- I. En el cas de constituir-se un dret d'usdefruit temporal, el seu valor equivaldrà a un 2 per cent del valor cadastral del terreny per cada any de la seva durada, i no pot excedir del 70 per cent d'aquest valor cadastral.
- II. Si l'usdefruit fos vitalici, el seu valor, en el cas que l'usufructuari tingués menys de vint anys, serà equivalent al 70 per cent del valor cadastral del terreny, i aquesta quantitat minorarà en un 1 per cent per cada any que passi d'aquesta edat, fins al límit mínim del 10 per cent del valor cadastral esmentat.

III. Si l'usdefruit s'estableix a favor d'una persona jurídica per un termini indefinit o superior a trenta anys, es considerarà com una transmissió de la propietat plena del terreny subjecte a condició resolutòria, i el seu valor equivaldrà al 100 per cent del valor cadastral del terreny usufructuat.

IV. Quan es transmeti un dret d'usdefruit que ja existeix, els percentatges expressats en els apartats I), II) i III) anteriors s'aplicaran sobre el valor cadastral del terreny al temps d'aquesta transmissió.

V. En cas que hi hagi diversos usufructuaris vitalicis que adquireixin simultàniament el dret indivisible, és l'usufructuari de menys edat qui ha de valorar el dret d'usdefruit.

VI. En cas que hi hagi dos o més usufructuaris vitalicis successius, cal valorar cada usdefruit successiu tenint en compte l'edat de l'usufructuari respectiu.

b) Us i estatge

El valor dels drets d'ús i habitació serà el que en resulti d'aplicar el 75 per cent del valor cadastral dels terrenys sobre els que es constitueixin aquests drets, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

c) Nua propietat

Quan es transmeti el dret de nuda propietat, el seu valor serà igual a la diferència entre el valor cadastral del terreny i el valor de l'usdefruit, ús o estatge.

2. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost en el domini ple.
3. El capital, preu o valor pactat quan es constitueixen, si era igual o major que el resultat de la capitalització a l'interès bàsic del Banc d'Espanya de la seva renda o pensió anual.
4. Aquest darrer, si aquell fos menor.

**Article 11è.**

En la constitució o la transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny o del dret a realitzar la construcció sota terra sense que impliqui l'existència d'un dret real de superfície, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, en relació al mateix, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, en el seu defecte, el que en resulti d'establir la proporció entre la superfície o el volum de les plantes que s'han de construir en alçada i en subsòl i la superfície total o el volum edificats una vegada que aquelles s'han construït.

**Article 12è.**

En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny.



## CAPÍTOL VI

### DEUTE TRIBUTARI

#### Secció Primera

#### Quota Tributària

##### Article 13è.

1. La quota d'aquest impost serà la que resulti d'aplicar a la base imposable el tipus del **30 per 100**.
2. Gaudiran d'una bonificació de fins el 99 per cent les quotes que s'acreditin en les transmissions que es realitzin amb les operacions de fusió o escissió d'empreses a què es refereix la Llei 76/1980, de 26 de desembre, sempre que així ho acordi l'Ajuntament.

Si els béns la transmissió dels quals va donar lloc a la bonificació esmentada, fossin alienats dins dels cinc anys següents a la data de la fusió o escissió, l'import d'aquesta bonificació s'haurà de pagar a l'Ajuntament corresponent, i això sense perjudici del pagament de l'impost que s'hagi de pagar per l'esmentada alienació.

Aquesta obligació recaurà sobre la persona o entitat que va adquirir els béns conseqüència de l'operació de fusió o escissió.

## CAPÍTOL VII

### ACREDITAMENT

##### Article 14è.

1. L'impost s'acredita:
  - a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sia a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
  - b) Quan es constitueixi o es transmeti qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.
2. Als efectes del que disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:
  - a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva incorporació o inscripció en un registre públic o la del seu lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici.
  - b) En les transmissions per causa de mort, la de la defunció de causant.

##### Article 15è. Nul.litat de la transmissió.

1. Quan es declari o es reconegui judicialment o administrativament que ha tingut lloc la nul.litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratis i que reclami la devolució en el termini

de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi Civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declarava per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i assentiment de la demanda.
3. En els actes o contractes entre els quals existeixi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, no cal dir que l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, en el cas de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat 1 anterior.

## **CAPÍTOL VIII**

### **GESTIÓ DE L'IMPOST**

#### **Secció primera**

#### **Obligacions materials i formals**

#### **Article 16è.**

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades i determinar el deute tributari, les quals han de ser comunicades a l'Ajuntament en els terminis establerts a l'apartat 6 d'aquest article.
2. En cas que l'Administració no faciliti, en ser-li sol·licitada, la valoració imprescindible per practicar l'autoliquidació, el subjecte passiu ha de presentar la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.
3. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar o comprovar la liquidació corresponent.
4. Cal presentar una declaració o autoliquidació per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.
5. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que es sol·licitin.
6. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:
  - a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
  - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.



7. Els òrgans gestors giraran, si escau, una liquidació complementària d'acord amb les dades consignades en l'autoliquidació, els documents que l'acompanyen i els antecedents que hi hagi a l'Administració.

#### **Article 17è. Notificacions**

1. El servei gestor ha de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no hi escau l'autoliquidació, i s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.
2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.
3. Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat pel contribuent (mentre no se n'hagi justificat el canvi), és eficaç en dret amb caràcter general.
4. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, la liquidació s'ha de notificar a la persona a nom de la qual s'hagi presentat la declaració. Aquesta persona està obligada a satisfer-la, i només hi escaurà la divisió de la quota acreditada per un acte o negoci jurídic en cas que es presenti una declaració per cadascun dels subjectes passius obligats al pagament.

#### **Article 18è. Altres declaracions.**

1. Independentment del que es disposa en l'apartat primer de l'article 16, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:
  - a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 7è. d'aquesta ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
  - b) En els supòsits contemplats en la lletra b) d'aquest article, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

#### **Article 19è.**

Els notaris també estaran obligats a remetre a l'Ajuntament, dins de la primera quinzena de cada trimestre, una relació o índex comprensiva de tots els documents que han autoritzat en el trimestre anterior, i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, amb excepció feta dels actes d'última voluntat. També estaran obligats a remetre, dins del mateix termini, una relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentat per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei General Tributària.

**Secció segona**  
**Inspecció i recaptació**

**Article 20è.**

La inspecció i la recaptació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària, en les altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

**Secció tercera**  
**Infraccions i sancions**

**Article 21è.**

1. Si l'ingrés o la presentació de la declaració s'efectua dins dels tres, sis o dotze mesos següents al final del termini voluntari de presentació i ingrés, s'aplicarà un recàrrec únic del 5, 10 o 15 per cent respectivament amb exclusió de l'interès de demora i de les sancions.
2. Si l'ingrés o la presentació de la declaració s'efectua després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho, s'exigirà el recàrrec del 20 per cent i els interessos de demora.
3. Constitueix infracció greu deixar d'ingressar o no presentar la declaració dins els terminis assenyalats, llevat dels supòsits contemplats als punts 1 i 2 d'aquest article.
4. La sanció mínima és del 50 per 100 de les quantitats que hagin deixat d'ingressar-se. No obstant això, l'esmentada sanció es reduirà en un 30 per 100 quan el subjecte infractor manifesti la seva conformitat amb la proposta de regularització que se li formuli.

**Disposició final**

En tot allò no regulat explícitament, s'atendrà a l'Ordenança Fiscal General i Disposicions Legals vigents.

Aquesta Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la publicació en el butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir de l'1 de gener del 2000. El seu període de vigència es mantindrà fins que n'esdevinguin la modificació o la derogació expresses.

Aquesta Ordenança Fiscal fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 7 d'octubre de 1999 i modificada en sessió de data 4 de novembre de 2004.

Vist i plau,  
**L'ALCALDESSA,**

**EL SECRETARI,**



## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 6. CONTRIBUTIONS ESPECIALS**

---

### **I. Fonament i naturalesa**

**Article 1.** A l'empara del que preveuen els articles 15, 58 i 34.3 de del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), s'estableix amb caràcter general aquesta Ordenança per a regular la imposició i ordenació de les contribucions especials que, com a tribut de caràcter finalista, pot exigir aquest Ajuntament.

### **II. Fet imposable**

#### **Article 2.**

1. Constituirà el fet imposable de les contribucions especials l'obtenció d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns per part del subjecte passiu com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics de caràcter municipal per part d'aquest Ajuntament o per les entitats que s'indiquen a l'article següent.

2. Les contribucions especials es fonamentaran en la simple realització de les obres o en l'establiment o ampliació dels serveis a què es refereix l'apartat anterior i la seva exacció serà independent del fet que les unes o els altres les utilitzin efectivament els subjectes passius.

#### **Article 3.**

1. A l'efecte del que disposa l'article precedent, tindran la consideració d'obres i serveis municipals els següents:

a) Els que realitzi o estableixi aquest Ajuntament dins del seu àmbit de competència per atendre les finalitats que hom li ha atribuït. S'exclouen les obres realitzades per l'Ajuntament com a propietari dels seus béns patrimonials.

b) Els que realitzi o estableixi l'Ajuntament perquè altres entitats públiques els hi hagin atribuït, i aquells la titularitat dels quals, d'acord amb la llei, hagués assumit.

c) Els que realitzin o estableixin altres entitats públiques o els seus concessionaris, amb aportacions econòmiques d'aquest Ajuntament.

2. Les obres i els serveis a què es refereix la lletra a) de l'apartat anterior conservaran el seu caràcter de municipals fins i tot quan els hagin realitzat o establert:

a) Organismes autònoms municipals o societats mercantils del capital social dels quals aquest Ajuntament fos l'únic titular.

b) Concessionaris amb aportacions d'aquest Ajuntament.

c) Associacions de contribuents.

3. Les contribucions especials municipals són tributs de caràcter finalista i el producte de la seva recaptació es destinarà íntegrament a cobrir les despeses de l'obra o de l'establiment o ampliació del servei amb motiu dels quals hom les hagi establertes i exigides.

#### **Article 4.**

L'Ajuntament podrà, potestativament, acordar la imposició i l'ordenació de contribucions especials, entre altres, i sempre que aquests produeixin un benefici especial o augment de valor dels béns dels subjectes passius:

- a) Per l'obertura de carrers i places i la primera pavimentació de les calçades.
- b) Per la primera instal·lació, renovació i substitució de xarxes de distribució de l'aigua, de xarxes de clavegueres i desguàs d'aigües residuals.
- c) Per l'establiment i substitució de l'enllumenat públic i per la instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.
- d) Per l'eixamplament i noves alineacions dels carrers i places ja obertes i pavimentades i per la modificació de les rasants.
- e) Per la substitució de calçades, voreres, absorbidors i boques de rec de les vies públiques urbanes.
- f) Per l'establiment i ampliació del servei d'extinció d'incendis.
- g) Per la construcció d'embassaments, canals i altres obres per a la irrigació de finques.
- h) Per la realització d'obres de captació, embassament, dipòsit, conducció i depuració d'aigües per al proveïment.
- i) Per la construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.
- j) Pel desmunt, terraplenament i construcció de murs de contenció.
- k) Per la realització d'obres de dessecament i sanejament i de defensa de terrenys contra crescudes i inundacions i la regulació i desviació de cursos d'aigua.
- l) Per la construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas i electricitat i perquè siguin utilitzades per xarxes de serveis de comunicació i informació.
- m) Per la realització, l'establiment o ampliació de qualsevulla altres obres o serveis municipals, quan de les mateixes derivi un benefici o augment de valor dels béns dels subjectes passius.

### **III. Subjectes passius**

#### **Article 5.**

1. Tindran la consideració de subjectes passius de les contribucions especials municipals les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que es beneficiïn especialment per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis municipals que originin l'obligació de contribuir.

2. A l'efecte del que disposa l'apartat anterior, es consideraran persones beneficiades especialment:

- a) En les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis que afectin béns immobles, els seus propietaris.





b) En les contribucions especials per realització d'obres, establiment o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o entitats que en siguin titulars.

c) En les contribucions especials per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenvolupin la seva activitat en el ram, en el terme d'aquest municipi.

d) En les contribucions especials per construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que les hagin d'utilitzar.

#### **Article 6.**

1. Per a determinar la identitat dels subjectes passius, l'Ajuntament investigarà les dades obrants en els seus registres fiscals.

En cas d'insuficiència de dades o de situació dubtosa, es liquidaran les contribucions especials directament sobre les persones naturals o jurídiques que apareguin en el Registre de la Propietat com a propietàries o posseïdores dels béns immobles, o en el Registre Mercantil, com a titulars de les explotacions o negocis afectats per les obres o serveis, en la data en què s'acabin o en la data en què comenci la seva prestació.

2. En els casos de règim de propietat horitzontal, la representació de la comunitat de propietaris facilitarà a l'administració municipal el nom dels copropietaris i el seu coeficient de participació en la comunitat, per tal de procedir al gir de les quotes individuals. Si no es fa així, hom entendreà acceptat el fet que es giri una quota única, de la distribució de la qual se n'ocuparà la mateixa comunitat.

### **IV. Exempcions i bonificacions**

#### **Article 7.**

1. En matèria de contribucions especials no es reconeixeran altres beneficis fiscals que els que estableixin disposicions amb rang de llei, o tractats o convenis internacionals.

2. Els qui es considerin amb dret a un benefici fiscal en els casos a què es refereix l'apartat anterior, així ho faran constar davant de l'Ajuntament, amb menció expressa del precepte que empara el seu dret.

3. Quan es reconeixin beneficis fiscals en les contribucions especials municipals, les quotes que haurien pogut correspondre als beneficiaris o, si és el cas, l'import de les bonificacions, no es podran distribuir entre els altres subjectes passius.

### **V. Base imposable**

#### **Article 8.**

1. La base imposable de les contribucions especials està constituïda, com a màxim, pel 90 per cent del cost que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis.

2. El cost esmentat estarà integrat pels conceptes següents:

- a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projecte i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
- b) L'import de les obres que s'han de realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.
- c) El valor dels terrenys que permanentment hagin d'ocupar les obres o serveis, llevat que es tracti de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïtament i obligatòriament a l'Ajuntament o d'immobles cedits en els termes que estableix l'article 77 de la Llei de patrimoni de l'Estat.
- d) Les indemnitzacions que s'escaiguin per l'enderrocament de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions i les que hagin d'abonar-se als arrendataris dels béns que s'hagin d'enderrocar o s'hagin d'ocupar.
- e) L'interès del capital invertit en les obres o serveis quan l'Ajuntament hagués de recórrer al crèdit per finançar la part que no cobreixen les contribucions especials o la que cobreixen en el cas del seu fraccionament general.

3. El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà caràcter de simple previsió. Si el cost real resulta major o menor que el previst, hom prendrà aquell a efectes del càlcul de les quotes corresponents.

4. Quan es tracti d'obres o serveis a què es refereix l'article 3.1.c) d'aquesta ordenança, o de les que realitzin els concessionaris amb aportacions de l'Ajuntament a què es refereix l'apartat 2.b) del mateix article, la base imposable de les contribucions especials es determinarà en funció de l'import d'aquestes aportacions, sens perjudici de les que puguin imposar altres administracions públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, hom respectarà el límit del 90 per cent a què es refereix l'apartat primer d'aquest article.

5. Per tal de determinar la base imposable, hom entendrà per cost suportat per l'Ajuntament la quantia que resulta de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis que l'entitat local obtingui de l'Estat o de qualsevol altra persona o entitat pública o privada. Hom exceptua el cas que la persona o entitat que aporti la subvenció o l'auxili tingui la condició de subjecte passiu. En aquest cas hom procedirà d'acord amb el que s'indica en l'apartat 2 de l'article 10 d'aquesta ordenança general.

## **Article 9.**

1. A l'acord d'ordenació, la Corporació determinarà el percentatge del cost de les obres, de l'establiment o ampliació del servei que constituirà, en cada cas concret, la base imposable de la contribució especial de què es tracti, amb el límit, sempre, del 90 per cent a què es refereix l'article anterior.

2. Quan es tracti d'obres o serveis que, a més de produir un benefici especial o augment de valor dels béns dels subjectes passius, es trobin afectes al gaudiment general de la població, l'Ajuntament ponderarà el grau d'incidència de cada un dels interessos general i particular, a efectes de determinar la base imposable de les contribucions especials.



## VI. Quota tributària

### Article 10.

1. La base imposable de les contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius, tenint en compte la classe i la naturalesa de les obres i serveis, d'acord amb les regles següents:

a) Amb caràcter general s'aplicaran conjuntament o de forma separada, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el seu volum edificable i el valor cadastral a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles.

b) Si es tracta de l'establiment i millora del servei d'extinció d'incendis, es podran distribuir entre les entitats o societats que cobreixin el risc per béns situats en aquest municipi, proporcionalment a l'import de les primes recaptades en l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu superés el 5 per cent de l'import de les primes que aquest ha recaptat, l'excés es traslladarà als exercicis successius fins a la seva amortització total.

c) En el cas de les obres a què es refereix l'article 4.l) d'aquesta ordenança general, l'import total de la contribució especial es distribuirà entre les companyies o empreses que les hagin d'utilitzar en raó a l'espai reservat a cada una o en proporció a la seva secció total, encara que no les usin immediatament.

2. En el cas que, per a la realització de les obres o l'establiment o ampliació dels serveis municipals, hom atorgués una subvenció o auxili econòmic per qui tingués la condició de subjecte passiu de les contribucions especials que s'exaccionaven per aquesta raó, l'import d'aquesta subvenció es destinarà, primerament, a compensar la quota de la persona o entitat corresponent. L'excés, si n'hi havia, s'aplicarà a reduir, a prorrata, la quota de la resta de subjectes passius.

### Article 11.

1. En tota mena d'obres, quan a la diferència de cost per unitat en els diferents trajectes, trams o seccions de l'obra o servei no li correspongui una diferència anàloga en el grau d'utilitat o benefici per als interessats, totes les parts del pla corresponent es consideraran en conjunt als efectes del repartiment i, en conseqüència, per a la determinació de les quotes individuals hom no s'atindrà únicament al cost especial del tram o secció que afecti immediatament a cada contribuent.

2. En el cas que l'import total de les contribucions especials es repartís tenint en compte els metres lineals de façana dels immobles, s'entendrà per finques amb façana a la via pública no només les que estiguin edificades coincidint amb l'alineació exterior de la façana sinó també les que estan construïdes en blocs aïllats sigui quina sigui la seva situació en relació a la via pública que delimita aquella illa de cases i sigui objecte de l'obra. Conseqüentment, la longitud de la façana es mesurarà, en aquests casos, per la del solar de la finca, independentment de les circumstàncies de l'edificació, dels patis oberts, de les zones de jardí o espais lliures.

3. Quan el trobament de dues façanes estigui formada per un xamfrà o s'uneixin en una corba, es consideraran als efectes de la mesura de la longitud de la façana la meitat de la longitud del xamfrà o la meitat del desenvolupament de la corba, que se sumaran a les longituds de les façanes immediates.

4. Quant el mòdul de repartiment sigui el volum edificable, s'entendrà el volum edificable màxim permès per la Normativa Urbanística vigent, i en el cas de finques amb volums disconformes, aquell serà incrementat amb el que hagués estat efectivament materialitzat més enllà del que permeten les normes.

## **VII. Acreditament**

### **Article 12.**

1. Les contribucions especials s'acrediten en el moment que les obres s'hagin realitzat o comenci la prestació del servei.

Si les obres fossin fraccionables, l'acreditament es produirà per a cada un dels subjectes passius des que s'hagin executat les que corresponen a cada tram o fracció de l'obra.

2. Sense perjudici del que disposa l'apartat anterior, una vegada que s'hagi aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, l'Ajuntament podrà exigir el pagament de la bestreta de les contribucions especials en funció de l'import del cost previst per a l'any següent. No es podrà exigir la bestreta d'una nova anualitat si no s'han executat les obres per a les quals hom va exigir la bestreta corresponent.

3. El moment de l'acreditament de les contribucions especials es tindrà en compte a l'efecte de determinar la persona obligada al pagament, conforme amb el que es preveu en l'article 5 d'aquesta ordenança general, fins i tot quan en l'acord concret d'ordenació hi figuri com a subjecte passiu el qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i que hagués pagat les quotes de la bestreta, d'acord amb el que es disposa en l'apartat 2 d'aquest article. Quan la persona que hi figuri com a subjecte passiu en l'acord concret d'ordenació, i això se li hagi notificat, transmeti els drets sobre els béns o explotacions que motivin la imposició en el període comprès entre l'aprovació d'aquest acord i el del naixement de l'acreditament, estarà obligada a notificar a l'administració municipal la transmissió efectuada, en el termini d'un mes des de la data de la transmissió i, si no ho feia, aquest Ajuntament podrà dirigir l'acció per al cobrament contra qui figurava com a subjecte passiu en l'expedient esmentat.

4. Quan hagi finalitzat la realització total o parcial de les obres, o s'hagi iniciat la prestació del servei, hom procedirà a determinar els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades definitives, i es giraran les liquidacions que corresponguin i es compensaran, com a lliurament a compte, els pagaments que hom hagués realitzat com a bestreta. Aquesta determinació definitiva la realitzaran els òrgans competents del municipi, tot ajustant-se a les normes de l'acord concret d'ordenació del tribut per a l'obra o servei de què es tracti.

5. Si els pagaments realitzats com a bestreta els haguessin efectuat persones que no tenen la condició de subjectes passius en la data de l'acreditament del tribut o bé excedissin de la quota individual definitiva que els correspongui, l'Ajuntament practicarà d'ofici la devolució corresponent, llevat que l'interessat manifesti la seva conformitat amb l'imputació a la quota de contribucions especials de l'import ingressat com a bestreta. En tot cas, serà objecte de devolució l'import ingressat com a bestreta que excedeixi de la quota definitiva.



## **VIII. Imposició i ordenació**

### **Article 13.**

1. L'exacció de les contribucions especials precisarà l'adopció prèvia per part de l'Ajuntament de l'acord d'imposició en cada cas concret.
2. L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o ampliació d'un servei que hagi de pagar-se mitjançant contribucions especials, no es podrà executar fins que no s'hagi aprovat l'ordenació concreta d'aquestes.
3. L'acord d'ordenació, serà d'adopció inexcusable i contindrà la determinació del cost previst de les obres i serveis, de la quantitat que s'ha de repartir entre els beneficiaris i dels criteris de repartiment. L'acord d'ordenació concret es remetrà en les altres qüestions a aquesta ordenança general de contribucions especials.
4. Una vegada adoptats els acords d'imposició i l'acord concret d'ordenació de contribucions especials, i després de determinar les quotes que s'han de satisfer, aquestes es notificaran individualment a cada subjecte passiu si ell i el seu domicili es coneixen i, en el seu defecte, per edictes. Els interessats podran formular recurs de reposició davant de l'Ajuntament, que podrà versar sobre la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones beneficiades especialment, o les quotes assignades.

### **Article 14.**

1. Quan aquest municipi col·labori amb una altra entitat local en la realització de les obres o l'establiment o ampliació de serveis i sempre que hom imposi contribucions especials, s'observaran les regles següents:
  - a) Cada entitat conservarà les seves competències respectives conforme als acords concrets d'imposició i ordenació.
  - b) Si alguna de les entitats realitza les obres o estableix o amplia els serveis amb la col·laboració econòmica de l'altra, a la primera li correspondran la gestió i la recaptació de les contribucions especials, sense perjudici del que es disposa en la lletra a) anterior.
2. En la hipòtesi que l'acord concret d'ordenació no l'aprovis una d'aquestes entitats, la unitat d'actuació quedarà sense efecte, i cada una d'elles adoptarà, per separat, les decisions que s'escaiguin.

## **IX. Gestió, liquidació, inspecció i recaptació**

### **Article 15.**

La gestió, la liquidació, la inspecció i la recaptació de les contribucions especials es realitzaran en la forma, terminis i condicions que s'estableixen en la Llei d'Hisendes Locals, Llei General Tributària, i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

## **Article 16.**

1. Una vegada determinada la quota que s'ha de satisfer, l'Ajuntament podrà concedir, a sol·licitud del contribuent, el seu fraccionament o ajornament per un termini màxim de cinc anys, havent-se de garantir el pagament del deute tributari, que inclourà l'import de l'interès de demora de les quantitats ajornades.
2. La concessió del fraccionament o ajornament implicarà la conformitat del sol·licitant amb l'import total de la quota tributària que li correspongui.
3. La falta de pagament implicarà la pèrdua del benefici de fraccionament, amb expedició de provisió de constrenyiment per la part pendent de pagament, recàrrecs i interessos corresponents.
4. El contribuent podrà, en qualsevol moment, renunciar als beneficis d'ajornament o fraccionament, mitjançant l'ingrés de la quota o de la seva part pendent de pagament, a més dels interessos vençuts, per la qual cosa es cancel·larà la garantia constituïda.
5. D'acord amb les condicions socio-econòmiques de la zona en la que es realitzin les obres, la seva naturalesa i el seu quadre d'amortització, el cost, la base liquidable i l'import de les quotes individuals, el municipi podrà acordar d'ofici el pagament fraccionat amb caràcter general per a tots els contribuents, sense perjudici que ells mateixos puguin, en qualsevol moment, anticipar els pagaments que considerin oportuns.

## **X. Col·laboració ciutadana: Associació Administrativa de Contribuents**

### **Article 17.**

1. Els propietaris o titulars afectats per les obres es podran constituir en associació administrativa de contribuents i podran promoure la realització d'obres o l'establiment o ampliació de serveis per part de l'Ajuntament, i es comprometran a pagar la part que s'hagi d'aportar a aquest municipi quan la seva situació financera no ho permetés, a més de la que els correspongui segons la naturalesa de l'obra o servei.
2. Els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o ampliació de servei promoguts per l'Ajuntament podran, també, constituir-se en associació administrativa de contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'ordenació de les contribucions especials.

### **Article 18.**

Per a la vàlida constitució de les associacions administratives de contribuents a què es refereix l'article anterior, l'acord l'haurà de prendre la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin, com a mínim, els dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer.



## **XI. Infraccions i sancions**

**Article 19.** Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les contribucions especials, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

### **Disposició Addicional**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 4 de novembre de 2004 i que ha quedat definitivament aprovada en data 25 de desembre de 2004, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2005 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Vist i plau  
**L'ALCALDESSA,**

**EL SECRETARI,**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 7. TAXES PER SERVEIS GENERALS**

---

### **Article 1r. Fonament i naturalesa**

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposa en els articles 15 al 19 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRHL) aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa per serveis generals, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat TRHL.

### **Article 2n. Fet imposable**

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals i en particular:
  - a) Documents que expedeixin o de què entenguin les Administracions o autoritats locals, a instància de part.
  - b) Autorització per a utilitzar en plaques, patents i altres distintius anàlegs l'escut de la Entitat local.
  - c) Atorgament de llicències o autoritzacions administratives d'autotaxis y demés vehicles de lloguer.
  - d) Veu pública.
  - e) Serveis de competència local que especialment siguin motivats per la celebració d'espectacles públics, grans transports, passos de caravana y qualsevol altre activitat que exigeixin la prestació dels esmentats serveis especials.
  - f) Atorgament de las llicències urbanístiques exigides per la legislació del sòl i ordenació urbana.
  - g) Cementiris locals, conducció de cadàvers y altres serveis fúnebres de caràcter local.
  
2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.
  
3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.





### **Article 3r. No subjecció**

1. No estarà subjecte a la taxa per expedició de documents:
  - a) La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals i devolucions d'ingressos, de caràcter municipal.
  - b) L'expedició de documents a instància d'autoritats civils, militars o judicials, per tal de produir efecte en actuacions d'ofici.
  - c) Les certificacions i compulses de documents a instància de funcionaris o membres de la Corporació, relacionats amb la seva situació o funció pròpies del càrrec.
  - d) L'expedició de certificats de residència del Padró Municipal d'Habitants necessaris per obtenir la certificació censal específica, a efectes de consultes electorals, i els referents a dades censals del padró vigent.
  
2. No estarà subjecte a la taxa per llicències urbanístiques :
  - a) Obres de rehabilitació i conservació de façanes, consistents en realització d'arrebossat i pintura i col·locació de mosaic de façana.
  - b) Obres en edificis afectats per piritosi o aluminosi, sempre que la sol·licitud es dirigeixi a l'eliminació d'aquests inconvenients.
  - c) Obres d'adequació d'habitatges consistents en eliminar barreres arquitectòniques.
  
3. No s'exigiran taxes pels serveis següents:
  - a) Abastament d'aigües en fonts públiques.
  - b) Enllumenat de vies públiques.
  - c) Vigilància pública en general.
  - d) Protecció civil.
  - e) Neteja de la via pública.
  - f) Ensenyament en els nivells d'educació obligatòria

### **Article 4t. Subjecte passiu**

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document, expedient, llicència o servei de què es tracti.
  
2. Tindran la condició de substituïts del contribuent, en les taxes establertes per l'atorgament de les llicències urbanístiques previstes en la normativa sobre sòl i ordenació urbana, els constructors y contractistes d'obres
  
3. En el cas de la taxa pel servei de cementiri municipal, són subjectes passius els sol·licitants de la concessió de l'autorització, o de la realització del servei, i si s'escau els titulars de la concessió concedida, els seus hereus, successor o persones que els representin.

En cas de presentar la sol·licitud per a la prestació del servei funerari, una empresa com a representant legal del finat, i a efectes de facilitar la gestió, podrà liquidar de forma trimestral les taxes meritàries pels serveis sol·licitats, sempre a nom i representació del subjecte passiu.

S'entendrà per empresa subjecte a aquesta particularitat, una empresa concessionària del servei o una empresa amb llicència per realitzar l'activitat de serveis funeraris dins el terme municipal de Malgrat de Mar.

#### **Article 5è. Responsables**

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 40 de la Llei General Tributària.

#### **Article 6è. Exempcions subjectives**

1. Gaudiran d'exempció aquells contribuents en què concorrin alguna de les següents circumstàncies:
  - a) Haver estat declarades pobres per precepte legal.
  - b) Tenir una limitació de recursos econòmics, prèvia justificació, amb informe emès per part de l'Àrea de Serveis Socials.
  - c) Haver obtingut el benefici judicial de pobresa, pel que fa als expedients que han de fer efecte, precisament, en el procediment judicial en el que hagin estat declarats pobres.
2. Per la taxa per la conservació i prestació de serveis del cementiri municipal estaran exempts els serveis que es realitzin arran de:
  - a) Els enterraments dels asilats procedents de beneficència, sempre que la conducció es verifiqui per compte dels establiments esmentats i sense cap pompa fúnebre pagada per la família dels finats.
  - b) Els enterraments de cadàvers de pobres de solemnitat.
  - c) Les inhumacions que ordeni l'autoritat judicial i que s'efectuïn a la fosa comuna.
  - d) Els drets d'enterrament dels pobres de solemnitat que es morin en aquest municipi.

#### **Article 7è. Base imposable - Quota tributària**

1. La quotes tributàries es determinaran individualment, per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents, expedients, llicència o servei que s'han de tramitar o realitzar, d'acord amb les tarifes que es contenen en l'annex a aquesta ordenança.
2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document, expedient, llicència o servei de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.



3. Les quotes que en resulten de l'aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50 per cent quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin l'acreditament.
4. Constitueix la base imposable de la taxa de la taxa per llicències urbanístiques :
  - a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra, obres de nova planta i modificació d'estructures o aspecte exterior de les edificacions existents i demolició de construccions.
  - b) Quan es tracti de llicències de primera ocupació o d'utilització d'edificis i de modificació del seu ús, la quantitat que es detalla en l'article següent.
  - c) Altres serveis tècnics i administratius, les quantitats que es detallen a l'article següent.
  - d) Del cost que s'assenyala en les lletres a) i b) del número anterior se n'exclou allò que correspon a la maquinària i a les instal·lacions anàlogues.

#### **Article 8è. Tarifa**

Les tarifes de les taxes regulades en aquesta ordenança fiscal, són les que es detallen en el document annex a la present ordenança.

#### **Article 9è. Bonificacions de la quota**

No es concedirà cap bonificació dels imports de les quotes tributàries que s'assenyalen en la tarifa d'aquesta taxa.

#### **Article 10è. Acreditament**

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut. En aquest moment l'Ajuntament podrà exigir el dipòsit previ, total o parcial de l'import que correspongui. Si tal facultat és exercitada, no es tramitarà la sol·licitud si no es realitza tal dipòsit.
2. En els casos a què fa referència el número 2 de l'article 2n, l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que provoquin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.
3. Quan la naturalesa material de la taxa exigeixi el meritament periòdic d'aquesta, i així es determini, aquest es produirà l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament del servei o activitat, i en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància amb el prorrateig trimestral corresponent de la quota, excepte en aquells casos en que s'estableixi una altra cosa.
4. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització o aprofitament del domini públic no es presti o desenvolupi, procedirà la devolució de l'import corresponent

5. Un cop nascuda l'obligació de contribuir, no l'afecta de cap manera la denegació de la llicència o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, o la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència, ni la caducitat de l'expedient.
6. En cas de renúncia o desistiment de la sol·licitud abans de l'atorgament de la llicència o autorització, comportarà la reducció de la tarifa al 10% de la taxa, amb un mínim de 50 €, practicant la devolució de la resta de l'import.

#### **Article 11è. Normes de gestió**

1. Per a totes les taxes, s'exigirà el dipòsit previ de l'import total de la quota tributària amb anterioritat a la meritació, no tramitant-se l'autorització sense que s'hagi realitzat el corresponent ingrés.
2. La no presentació del dipòsit previ o de l'autoliquidació comportarà l'exigència dels recàrrecs previstos a la Llei General Tributària.
3. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 66 de la Llei de Procediment Administratiu, que no arribin degudament reintegrats, s'admetran provisionalment però no es podran cursar si no es repara la deficiència, per la qual cosa es requerirà l'interessat perquè, en el termini de deu dies, aboni les quotes corresponents amb l'advertiment que, passat aquest termini, si no ho ha fet es tindran els escrits per no presentats i la sol·licitud serà arxivada.
4. Les quotes corresponents a la taxa pels serveis de cementiri municipal no es prorratejaran.

#### **Article 12è. Infraccions i sancions**

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa l'article 77 i següents de la Llei General Tributària.

### **DISPOSICIO FINAL**

En tot allò no regulat explícitament, s'atendrà a l'Ordenança General i Disposicions Legals vigents.

Aquesta Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la publicació al butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir de l'1 de gener del 2002. El seu període de vigència es mantindrà fins que n'esdevinguin la modificació o la derogació expresses.

Aquesta Ordenança Fiscal fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 4 d'octubre de 2001 i modificada en sessió de data 4 de novembre de 2004.

Vist-i-plau,  
**L'ALCALDESSA,**

**EL SECRETARI,**



## ANNEX DE TARIFES DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LES TAXES PER SERVEIS GENERALS

### A) TAXA PEL SERVEI D'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS I ALTRES

#### EPÍGRAF PRIMER.- Certificacions i compulses

##### 1. Certificacions de qualsevol classe, expedides per l'autoritat municipal o funcionari a requeriment de part i no detallats en apartats posteriors:

a) En extracte	25,50
b) Literals	39,75
c) Certificats a instància de part referents a dades que constin en cens d'habitants	25,50
d) Les certificacions que es lliurin d'antecedents o dades que es refereixin a exercicis anteriors a cinc anys a l'exercici corrent	39,75

##### 2. Compulsa de documents municipals, reproduïts en fotocòpia:

a) Compulses a efectes interns	0,88
b) DNI, carnets d'identificació personal expedits per Administració Pública i titulacions acadèmiques, per document	5,25
c) Documents expedits de l'Ajuntament	5,25
d) Documents no expedits per l'Ajuntament	12,75

##### 3. Bastanteig de poders que hagin de produir efecte en les oficines municipals

54,00

#### EPÍGRAF SEGON.- Documents expedits per les oficines municipals.

1. Informes de la Policia Local a sol·licitud dels particulars	26,00
2. Lliurament a particulars de dades estadístiques del padró d'habitants i els seus productes	26,00
3. Exemplar de les Ordenances Fiscals o Generals, suport paper	27,00
4. Exemplar de les Ordenances Fiscals o Generals, suport magnètic	11,00
5. Per cada exemplar del Pla Gral. d'Ordenació i de cada un dels plans derivats (sense cap plànol), en suport paper	300,00
6. Per cada exemplar del Pla Gral. d'Ordenació i de cada un dels plans derivats (sense cap plànol), en suport magnètic	53,75
7. Lliurament a particulars de dades que estiguin informatitzades:	
Llistats per línies	25,75
La tarifa anterior s'incrementarà per cada 5 pàgines, amb	0,26

#### EPÍGRAF TERCER.- Reproduccions de documents diversos

##### 1. Fotocòpies simples:

a) DIN A-4	0,10
b) DIN A-3	0,21

##### 2. Cartografia temàtica o derivada obtinguda per plotter:

a) DIN A0	96,25
b) DIN A1	93,25
c) DIN A2	90,00
d) DIN A3	87,00
d) DIN A4	83,75

##### 3. Cartografia temàtica o derivada obtinguda per impressora làser:

a) DIN A3	12,00
b) DIN A4	24,00

<b>4. Cartografia temàtica o derivada en suport magnètic:</b>	
a) Parcel·lari d'Urbana	53,75
b) Parcel·lari de Rústega	53,75
c) Topografia	53,75
d) POUM	53,75

#### 5. Reproducció de fotografies de l'arxiu municipal:

a) 10 x 15 cm blanc i negre	2,25
b) 13 x 18 cm blanc i negre	2,75
c) 18 x 24 cm blanc i negre	4,25
d) 10 x 15 cm color	0,78
e) 13 x 18 cm color	1,50
f) 18 x 24 cm color	2,25

#### 6. Transmissió de fax:

Pel primer full	1,00
Per cada full d'excés	0,26

#### EPÍGRAF QUART.- Documents relatius a Medi Ambient i Sanitat

1. Informes tècnics sobre medi ambient	97,25
2. Altres certificacions relatives a medi ambient	26,25
3. Expedició de document acreditatiu de l'inscripció de gossos al cens caní	7,00
4. Llic. administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos	27,00

#### EPÍGRAF CINQUÈ.- Altres expedients relatius a contractació

##### a) Per cada proposició per prendre part en concursos i oposicions per optar a places de plantilla o del quadre laboral en relació de caràcter fix:

Grup A o equivalent	13,75
Grup B o equivalent	10,50
Grup C o equivalent	9,00
Grup D o equivalent	7,00
Grup E o equivalent	5,25

##### b) Per a cada proposició per prendre part en la contractació d'obres a partir de 120.000 € i per a la resta de contractes de l'Administració a partir de 300.000 €.

134,00

#### EPÍGRAF SISÈ.- Autorització aprofitament especial Zona Marítim-Terrestre

La tarifa serà aplicada per temporada, sense possibilitat de prorrateig i independentment de les quanties a abonar al Ministeri de Medi Ambient

a) Ombrel·les, per unitat i per temporada	9,53
b) Guixeta per a la venda de bitllets, per temporada	212,25
c) Bomboneres, per temporada	355,00
d) Hamaques, per cada hamaca i per temporada	7,82
e) Embarcacions, patins i altres vehicles de lloguer, per cada patí i per temporada	25,00
f) Taules de surf i similars, per unitat i per temporada	14,50
g) Qualsevol altre element o activitat no expressament tarifats als apartats anteriors	343,00

A l'esmentada tarifa se li sumarà les quanties a pagar al Ministeri de Medi Ambient, o òrgan equivalent. Per tant, els autoritzats són obligats a ingressar a l'Ajuntament de Malgrat de Mar l'import del cànon imposat per l'Òrgan competent en matèria d'autorització de serveis de temporada per utilitats del domini públic marítim-terrestre.

En qualsevol cas, abans de recollir la preceptiva autorització haurà de satisfer l'import del cànon. L'incompliment d'aquesta obligació comporta de forma automàtica, sens perjudici del requeriment previ, la pèrdua de la condició d'autoritzat, i per tant, el desmuntatge de la instal·lació.

#### B) AUTORITZACIÓ PER A L'ÚS EN PLAQUES, PATENTS I DISTINTIUS DE L'ESCUT DEL MUNICIPI

1. Per cada placa de numeració	1,75
2. Per cada placa de llicències d'obres majors	17,50
3. Plaques de qual o entrada de vehicles	7,50
4. Plaques de senyalització zona de càrrega i descàrrega o de parada pública i reserva parada especial, intervenint en la senyalització la Brigada Municipal, per cada placa	43,00

Les quotes que s'acrediten per aquesta taxa són independents i compatibles amb altres taxes i preus que pugués generar l'expedient tramitat.



### C) TAXA PEL SERVEI DE LLICÈNCIA D'AUTOTAXIS I ALTRES VEHICLES DE LLOGUER

#### EPÍGRAF PRIMER.- Concessió, expedició i registre de llicències.

Per cada llicència 603,50

#### EPÍGRAF SEGON.- Us i explotació de llicències.

Per cada llicència i any 238,00

#### EPÍGRAF TERCER.- Substitució de vehicles.

Per cada llicència 119,25

#### EPÍGRAF QUART.- Transmissió de llicències.

Per cada llicència 602,25

### D) VEU PÚBLICA

#### 1. Llicències per repartiment de propaganda:

Quota anual 526,75

Per repartiment puntual 100,00

#### 2. Quan l'exercici de l'activitat publicitària requereixi de la instal·lació de banderoles fixades en fanals de l'enllumenat públic, s'aplicarà la següent tarifa per cada m2 de superfície publicitària

1,00

### E) TAXA PEL SERVEI DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

#### EPÍGRAF PRIMER.- Obres Majors

Obres amb pressupost inferior o igual a 15.000,00 € 137,25

Obres amb un pressupost superior a 15.000,00 € fins a 100.000,00 € 274,25

Obres amb un pressupost superior a 100.000,00 € fins a 500.000,00 € 600,00

Obres amb un pressupost superior a 500.000,00 € fins a 1.000.000,00 € 1.000,00

Obres amb un pressupost superior a 1.000.000,00 €, per cada tram de 500.000,00 € 750,00

Modificacions del projecte amb llicència sense que impliquin variacions en el pressupost i pròrrogues 137,25

Canvi de nom de llicència d'obres 35,75

#### EPÍGRAF SEGON.- Obres menors

Obres amb pressupost inferior o igual a 2.250,00 € 25,75

Obres amb un pressupost superior a 2.250,00 € fins a 5.000,00 € 51,75

Obres amb un pressupost superior a 5.000,00 € fins a 15.000,00 € 103,50

Obres amb un pressupost superiors a 15.000,00 €, per cada tram de 7.500,00 € 66,25

En cas d'enderrocs s'haurà de satisfer una fiança de 12,02 €/m3 de residus previstos en el projecte, amb un mínim de 120,20 €

En cas d'excavacions la fiança a satisfer serà de 6,01 €/m3, amb un mínim de 300,51 € i un màxim de 24.040,48 €

En cas d'obres de nova construcció s'haurà de satisfer una fiança de 12,02 €/m3 de residus previstos en la construcció, amb un mínim de 120,20 €

Aquests imports són els fixats pel decret 161/2001, de 12 de juny, que modifica la Disposició addicional 1 del Decret 201/1994, de 26 de juliol. En cas que es publiqui un decret substituint els abans esmentats, s'entendran substituïts també els imports indicats a la present ordenança.

En ambdós casos, la devolució de la fiança es farà per Decret d'Alcaldia, prèvia presentació de la documentació que acrediti que s'han portat els residus en abocadors autoritzats. Si transcorregut un any des de la declaració de caducitat de la llicència sense haver-se acreditat l'abocament dels residus a un abocador autoritzat, la fiança revertirà de forma automàtica, i sense cap més tràmit, a l'Ajuntament.

#### EPÍGRAF TERCER.- Primera ocupació

Vivendes en pisos, per unitat 31,00

Edificis unifamiliars i naus industrials 51,75

<b>EPÍGRAF QUART.- Instal·lació o substitució de rètols i anuncis publicitaris de tot tipus</b>	
Per m <sup>2</sup> o fracció de superfície, amb un mínim de 100,00 €	27,00

<b>EPÍGRAF CINQUÈ.- Documents relatius a Serveis d'Urbanisme i Política Territorial i obertura d'establiments</b>	
---	--

<b>1. Informes, previ reconeixement de l'edifici, que es practiquin a instància de part o en virtut d'expedients contradictoris, per expedient tramitat:</b>	
--	--

1.1 Emesos per l'arquitecte, enginyer o assessor jurídic	147,00
1.2 Emesos per l'aparellador	97,25
1.3 Emesos per l'inspector	97,25

<b>2. Informes sobre determinacions del règim urbanístic o aplicacions de les condicions urbanístiques del sector</b>	49,75
---	-------

<b>3. Altres informes o documents urbanístics no expressament tarifats per cap altra taxa</b>	49,75
---	-------

<b>4. Certificat de compatibilitat del projecte d'activitats amb el planejament urbanístic</b>	97,25
--	-------

<b>5. Consulta prèvia potestativa de la compatibilitat de l'activitat projectada amb la normativa vigent</b>	148,00
--	--------

<b>6. Llicències per a la realització d'activitats musicals a l'aire lliure</b>	
---	--

Tota la setmana, per temporada	1.852,75
Tres cops a la setmana (entre setmana), per temporada	742,00
Caps de setmana (divendres i dissabte), per temporada	184,75
Esporàdicament, per cada dia sol·licitat	111,25

<b>7. Llicències i legalitzacions d'activitats i serveis no subjectes a taxes per llicència d'obertura d'establiments o equivalent (segons ordenança fiscal específica)</b>	155,25
---	--------

<b>8. Concessions de guals i entrades de vehicles, en cas d'alta</b>	47,00
--	-------

<b>EPÍGRAF SISÈ.- Altres</b>	
------------------------------	--

a) Senyalització d'alineacions i rasants sobre el terreny i lliurament de plànols 11,00 euros per cada metre lineal, amb un mínim de	296,50
b) Tramitació d'expedients de declaració de ruïna d'ofici o a instància de part	1.132,25
c) Tramitació de figures de planejament d'iniciativa privada:	
I. Programes d'actuació, plans parcials d'ordenació el 0,75% del pressupost d'execució material, amb una quota mínima	2.017,25
II. Plans especials	1.014,75
III. Projectes d'Urbanització el 0,75% del pressupost d'execució material, amb una quota mínima	666,50
d) Tramitació per a l'execució del planejament:	
I. Projectes de reparcel·lació o cessions	666,50
II. Delimitació de polígons i unitats d'actuació	666,50
III. Normalització de finques	276,25
V. Projectes d'estatuts i bases d'actuació per constitució de la Junta de Compensació	666,50
e) Cèdula urbanística	103,50
f) Certificats urbanístics amb efectes al registre de la propietat i notarial	103,50
g) Altres certificats urbanístics (alineació, rasants i de legalitat urbanística)	97,25
h) Consultes possibilitat edificació	50,25
i) Llicències de parcel·lació, segregació, o la seva modificació	103,50
j) Qualsevol altre document no expressament tarifats en els apartats anteriors	103,50

<b>F) TAXA PEL SERVEI DE CEMENTIRI MUNICIPAL</b>	
--	--

<b>EPÍGRAF PRIMER.- Neteja i preparació per enterrament:</b>	
--	--

a) En panteons	370,00
b) En tombes	350,25
c) En nínxols i columbaris	272,75

Si hi ha trasllat de restes a l'ossera o fossa comú la quota anterior es veurà incrementada	56,75
Trasllat de restes d'un nínxol a un altre	56,75





<b>EPÍGRAF SEGON.- Cartes de concessió</b>	
a) Per cada original per tomba o concessió	16,75
b) Per cada duplicat sigui de tomba o nínxol	49,25
c) Per autorització de canvi de titular en la concessió en favor dels hereus en línia directa	49,25

  

<b>EPÍGRAF TERCER.- Construcció i decoració de sepultures</b>	
Mínim pels projectes de construcció	966,75
Mínim pels projectes de decoració	63,50

  

<b>EPÍGRAF QUART.- Conservació del cementiri</b>	
a) Nínxols de total mena	15,50
b) Panteons, tombes etc. 24,84€/m2 amb un mínim de	121,50

  

<b>EPÍGRAF CINQUÈ.- Concessió de sepultures.</b>	
<b>1. Concessió de dret</b>	
a) Tombes per metre quadrat.	1.412,75
b) Nínxols de 1ª fila	754,50
c) Nínxols de 2ª fila	1.134,25
d) Nínxols de 3ª fila	567,25
e) Nínxols de 4ª fila	377,75
f) Columbari	371,00

  

<b>2. Concessions temporals</b>	
a) Per lloguer de nínxol, de qualsevol tipus per a 2 anys, irrenovable	95,75
b) En el cas de que s'observi que hi ha nínxols de lloguer que no hagin pagat la concessió temporal en el seu moment, se'ls hi aplicarà la següent tarifa per any de lloguer	40,00
c) Nínxols de lloguer que no es puguin obrir abans de cinc anys de l'enterrament, per haver estat la causa de la mort una malaltia infecciosa-contagiosa, o bé el difunt hagi estat inhumat en caixa de zenc, satisfaran	266,00

## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 8. TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS**

---

### **Article 1r. Fonament i naturalesa**

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local i per l'article 57 de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció integral de l'Administració ambiental, i a l'empara del previst als articles 58 i 20.4.i) de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

### **Article 2n. Fet imposable**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Malgrat de Mar s'ajusten al marc normatiu integrat per: la Directiva 96/61/CE del Consell, de 24 de setembre de 1996 (DOCE núm. L 257/26, de 10-10-1996), la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental (en endavant LIIA), el Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la LIIA (en endavant RIIA), el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant ROAS) i la Ordenança Reguladora de la Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les Activitats i Instal·lacions.
2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta ordenança i que inclouen:
  1. La primera instal·lació de l'establiment o instal·lació per començar les seves activitats.
  2. La modificació o ampliació de l'activitat duta a terme en l'establiment o instal·lació, encara que el titular sigui el mateix.
  3. La modificació o ampliació de superfície de l'establiment o instal·lació i qualsevol alteració que s'hi realitzi.
- S'entendrà per establiment on es desenvolupi una activitat empresarial, qualsevol local que estigui o no obert al públic, sempre que no es destini exclusivament a habitatge i que:
  - a) Es destini a l'exercici d'alguna activitat industrial, fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui sotmesa a l'Impost sobre Activitats Econòmiques.
  - b) Encara que no s'hi realitzin aquelles activitats, els serveixen d'ajut o complement o hi tingui relació per l'objectiu d'obtenir-ne beneficis o profit.



- S'entendrà per instal·lació qualsevol superfície, tal com piscines públiques, àrees d'esport, zona d'acampada i altres, on es realitzi una activitat econòmica i que estigui destinada als usos detallats anteriorment.
- Estaran subjectes a la present taxa els garatges coberts o no amb una capacitat superior a 4 vehicles.

### Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció integral de l'administració municipal.

### Article 4t. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals en els articles 34 i 36 de l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

### Article 5è. Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

### Article 6è. Quota tributària

#### 1. Realització d'activitats concretes o especials:

Quioscos, lloguer d'hamaques i ombrel·les, embarcacions, patins, bomboneres a la zona marítime-terrestre, per cada temporada i per cada tipus d'element que es llogui	234,00
Venda de tiquets per espectacles, museus, transports terrestres i marítics, loteries o apostes, per cada caseta o punt de venda	234,00
Venda de productes pirotècnics en locals tant si comporten o no ocupació de via pública, durant el mes de juny	112,50
Pàrquing o garatges que no siguin de pupil·latge	
Part fixa	234,00
Part variable	3,75

#### 2. Procediment de Llicència Municipal Ambiental, corresponent a les activitats incloses en l'annex II de la LIIA o norma que modifiqui aquest annex, i les activitats que no estiguin incloses en cap annex i que tinguin incidència ambiental (activitats classificades):

Fins a 50 m2	979,00
De 51 m2 a 100 m2	1.301,00
De 101 m2 a 200 m2	1.812,25
De 201 m2 a 500 m2	2.403,25
De 501 m2 a 1000 m2	3.241,50
De més de 1000 m2:	
Els primers 1000 m2 a	3.241,50
Per cada m2 d'excés a	1,93

#### 3. Procediment de Permís Municipal Ambiental, corresponent a les activitats incloses en l'annex III de la LIIA o norma que modifiqui aquest annex (llevat de les activitats d'argentament de miralls i clínica veterinària):

Fins a 50 m2	931,50
De 51 m2 a 100 m2	1.239,00
De 101 m2 a 200 m2	1.724,25
De 201 m2 a 500 m2	2.290,50
De 501 m2 a 1000 m2	3.087,50
De més de 1000 m2:	
Els primers 1000 m2 a	3.087,50
Per cada m2 d'excés a	1,87

<b>4. Llicències d'obertura que es sol·licitin per l'exercici d'activitats qualificades com innòcues, incloses aquelles que portin aparellada la realització d'obres que requereixin la presentació d'un projecte tècnic, les regulades per normativa de caràcter sectorial, d'argentament de miralls i clínica veterinària i totes aquelles activitats que no estiguin en cap annex i no tinguin incidència ambiental</b>	497,00
<b>5. Quan es tracti d'establiments dedicats a càmping i hosteleria la quota quedarà desglossada en la suma de les dues tarifes següents:</b>	
1. Una tarifa per la totalitat de la superfície edificada que correspondrà a la que li pertorqui atenent a l'annex on estigui inclosa.	
2. Una nova tarifa per la superfície destinada a la zona d'acampada i la destinada a solàrium que computarà sols un 20% de la mateixa:	
Els primers 500 m2	1.112,00
Per cada m2 d'excés	1,87
<b>6. Llicència municipal específica d'activitats funeràries</b>	2.224,25
<b>7. Llicència per a la legalització de piscines d'ús públic:</b>	
a) Subjectes a autorització administrativa d'acord amb el Decret 95/2000 de 22 de febrer pel qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic del Departament de Sanitat	543,75
b) Revisió de piscines d'ús públic ja autoritzades d'acord amb el Decret 95/2000 de 22 de febrer pel qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic del Departament de Sanitat i Seguretat Social	200,53
<b>8. Els canvis de titularitat en un establiment o local</b>	123,75
<b>9. Procediment de revisió (periòdica o anticipada):</b>	
a) La Llicència Municipal Ambiental, corresponent a les activitats incloses en l'annex II de la LIIA o norma que modifiqui aquest annex, i les activitats que no estiguin incloses en cap annex i que tinguin incidència ambiental (activitats classificades)	543,00
b) Procediment de Permís Municipal Ambiental, corresponent a les activitats incloses en l'annex III de la LIIA o norma que modifiqui aquest annex (llevat de les activitats d'argentament de miralls i clínica veterinària):	362,25
<b>10.- Procediment de control:</b>	
a) Procediment de control periòdic de les activitats de l'Annex II.1 de la LIIA o norma que el modifiqui	450,25
b) Procediment de control periòdic de les activitats de l'Annex II.2 de la LIIA o norma que el modifiqui	345,50
c) Procediment de control periòdic de les activitats de l'Annex III de la LIIA o norma que el modifiqui	255,25

## Article 7è. Acreditament

- En les activitats dels annexs II.1, II.2 i III del Decret 136/1999, l'obligació de contribuir naixerà en el moment de formular-se la sol·licitud de llicència, permís ambiental o la comunicació prèvia pels canvis de titularitat.
- Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a què fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

## Article 8è. Règim de declaració i ingressos

- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.



2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

#### **Article 9è.- Normes de Gestió.**

1. Els canvis d'activitat en un mateix local tributaran com si es tractés d'una primera obertura.
2. Les ampliacions d'activitats en un mateix local tributaran com si es tractés d'una primera obertura, llevat que del cas d'activitats classificades, en què es considerarà únicament la superfície imputable a les activitats noves.
3. Les ampliacions de locals o establiments sense canvi o ampliació de l'activitat tributaran com si es tractés d'una primera obertura, llevat del cas d'activitats classificades, en que es considerarà únicament la superfície ampliada.
4. 4.En cas d'obertures temporals per un període inferior a sis mesos, la quota serà el 50 per cent de la corresponent a la primera obertura.
5. En cas de renúncia o desistiment de la sol·licitud, abans de l'atorgament de la llicència o autorització, comportarà la reducció de la tarifa al 10% de la taxa, amb un mínim de 50 €, practicant la devolució de la resta de l'import.

#### **Article 10è. Infraccions i sancions**

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els correspongui en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa la Llei General Tributària.

#### **Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa als annexos de la LIIA, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

1. Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.
2. Les adaptacions, ampliacions o modificacions dels annexos de la LIIA que es portin a terme per via legal o reglamentària es consideraran, a tots els efectes, automàticament incorporades al contingut de la present ordenança i, així mateix, al contingut i àmbit d'aplicació dels annexos a què aquesta es remet o fa referència. Aquesta previsió s'entén referida en tot cas als annexos I, II.1, II.2 i III del RIIA.
3. També s'hauran de considerar incorporades a la present ordenança les disposicions o prescripcions derivades de la reglamentació que dicti la Generalitat de Catalunya en desplegament de la LIIA, incloent-hi les normes, criteris o directrius formalitzades a través d'annexos o nomenclàtors. Aquesta previsió s'entén referida, com a mínim, a tots els annexos i nomenclàtors aprovats pel RIIA.

### **Disposició final**

En tot allò no regulat explícitament, s'atendrà a les Ordenança Fiscal General Disposicions Legals vigents.

Aquesta Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la publicació en el butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir de l'1 de gener del 2001. El seu període de vigència es mantindrà fins que n'esdevinguin la modificació o la derogació expresses.

Aquesta Ordenança Fiscal fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 5 d'octubre de 2000 i modificada en sessió de data 4 de novembre de 2004.

Vist-i-plau,  
**L'ALCALDESSA,**

**EL SECRETARI,**



## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 9. TAXA PEL SERVEI DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES I ELIMINACIÓ DE RESIDUS SÒLIDS URBANS**

---

### **Article 1r. Fet imposable**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització o possibilitat d'ús del servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus sòlids urbans de vivendes habitades o no, així com els titulars de les activitats industrials, comercials, professionals, artístiques i de serveis, situats en els llocs, places, carrers o vies públiques en què el servei es realitzi, tant a títol de propietari com d'usufructuari, d'arrendatari o fins i tot, de precari.
2. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat – autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus-, la recollida, tractament i eliminació dels residus comercials.
3. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials, la prestació dels serveis següents:
  - a) Recollida dels residus comercials.
  - b) Tractament i eliminació del residus comercials.
4. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç al detall i a l'engròs, l'hoteleria, els bars, els mercats, les oficines i els serveis, així com els residus originats a la indústria que, d'acord amb la llei de residus, tenen la consideració d'assimilables als municipals.

### **Article 2n. Subjectes passius**

#### a) En relació a la taxa de recollida i tractament de les escombraries domiciliàries:

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació de serveis de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'inquilí, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

#### b) En relació a la taxa per la prestació del servei municipal complementari, de recollida, tractament i eliminació de residus comercials:

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 9 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:

- 1.1. Sol·licitin la prestació.
  - 1.2. Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.
2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o industrials assimilables als municipals, vindran obligats a acreditar davant l'Ajuntament que tenen contractat amb un gestor autoritzat la recollida, tractament i eliminació de la totalitat dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.
  3. Cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i industrials assimilables als municipals s'acull al sistema de recollida, tractament i eliminació que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.
  4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

### Article 3r. Quota tributària

1. La base de la taxa serà la unitat d'habitatge o la unitat de local corregida, segons l'activitat, per la seva superfície o capacitat.
2. Per cada habitatge a l'any:

Habitatges unifamiliars aïllats .....	119,84 €
Resta d'habitatges .....	85,88 €

3. Els locals destinats a tot tipus d'activitats tributaran d'acord amb l'aplicació del coeficient multiplicador que s'indica per cada concepte en els punts d'aquest apartat, sobre el mòdul bàsic de 97,59 €.

	<b>Coeficient multiplicador</b>
<b>Locals destinats a activitats d'hostaleria</b>	
Aparhotels, per cada 5 habitacions o fracció (mínim 10 habitacions)	2
Hotels per cada 5 habitacions (mínim 10 habitacions)	1,6
Fondes i pensions, per cad 5 habitacions o fracció (mínim 10 habitacions)	1
<b>Càmpings o campaments de turisme:</b>	
Per cada tram de 50 campistes o fracció	6
Per cada bungalow	1





<b>Restaurants , Snacks, frankfurts, cases de menjars i locals on es serveixin productes alimentaris cuinats</b>	<b>Zona 1</b>	<b>Resta població</b>
Fins a 50 m <sup>2</sup>	6	4,5
De més de 50 fins a 100	8,25	6
De més de 100 m <sup>2</sup> fins a 150 m <sup>2</sup>	10,5	6,5
De més de 150 m <sup>2</sup> fins a 200 m <sup>2</sup>	12,5	7
De més de 200 m <sup>2</sup> fins a 500 m <sup>2</sup>	13,5	8
De més de 500 m <sup>2</sup> , per cada tram de 300 m <sup>3</sup> o fracció	13,5	8

<b>Bars i establiments de begudes i cafès, per. cada tram .</b>	<b>Zona 1</b>	<b>Resta població</b>
Fins a 50 m <sup>2</sup>	6	3,5
De més de 50 fins a 100	8,25	4,75
De més de 100 m <sup>2</sup> fins a 150 m <sup>2</sup>	10,5	6,25
De més de 150 m <sup>2</sup> fins a 200 m <sup>2</sup>	11,5	7
De més de 200 m <sup>2</sup> fins a 300 m <sup>2</sup>	12,5	7,5
De mes de 300 m <sup>2</sup> , per cada tram de 300 m <sup>2</sup> o fracció	13,5	8,5

<b>Sales de festa, discoteques, bingos i establiments anàlegs,..</b>	17
--	----

#### **Quioscs i "bomboneres"**

Fins a 10 m <sup>2</sup>	1,5
De més de 10 m <sup>2</sup>	2

#### **Hospitals, clíniques i centres assistencials**

Fins a 100 residents	5
De més de 100 residents fins a 200 residents	10
De més de 200 residents, per cada tram de 100 residents o fracció	5

#### **Supermercats, economats, magatzems majoristes de productes alimentaris, escorxadors**

Fins a 100 m <sup>2</sup>	2
De més de 10 a 200 m <sup>2</sup>	7
De més de 201 fins a 300 m <sup>2</sup>	9
De més de 300 fins a 500 m <sup>2</sup>	16
De més de 500 fins a 750 m <sup>2</sup>	35
De més de 750 fins a 1500 m <sup>2</sup>	50
De més de 1500 fins a 2000 m <sup>2</sup>	82
De més de 2000 m <sup>2</sup>	125

#### **Comerç de vehicles terrestres, tallers mecànics, rentat i greixat de vehicles**

Fins a 50 m <sup>2</sup>	1,90
De més de 50 m <sup>2</sup> fins a 150 m <sup>2</sup>	2,70
De més de 150 m <sup>2</sup> fins a 300 m <sup>2</sup>	3,50
De més de 300 m <sup>2</sup> fins a 500 m <sup>2</sup>	4,75
Per cada tram de 500 m <sup>2</sup> o fracció	4,75

<b>Bancs i entitats financeres</b>	
Fins a 100 m2	5
De més de 100 fins a 200 m2	7
De més de 200 fins a 300 m2	12
De més de 300 m2	16

<b>Locals destinats a indústries de tot tipus no complementaris en els apartats anteriors</b>	
Indústria fins a 5 treballadors	3
Indústria de 6 a 10 treballadors	4
Indústria de 11 a 25 treballadors	5
Indústria més de 25 treballadors, per cada 25 o fracció	5

<b>Locals comercials detinats a : Activitats sector textil, merceries, pertumeries, drogueries, farmàcies, herbolaris, joieries, màquines i equips oficina, aparells i instruments òptics, venda d'instruments musicals, joguines, llibreries i papereries, articlees d'esports, despatxs de professionals independents i qestories</b>	
Fins a 50 m2	1,50
De més de 50 fins a 150	2,00
De més de 150 m2 fins a 300 m2	2,75
De més de 300 m2 fins a 500 m2	5,00
Per cada tram de 500 m2, o fracció	5,00

**La resta d'activitats, no expressament especificades tributaran per :**

Fins a 50 m2	1,90
De més de 50 fins a 150	2,30
De més de 150 m2 fins a 300 m2	2,70
De més de 300 m2 fins a 500 m2	4,75
Per cada tram de 500 m2, o fracció	4,75

**Parades de venda ambulant**

Al mercat setmanal	0,39
Al mercat diari i cobert	1,00

<b>Locals sense activitat</b>	1,00
-------------------------------	------

4. Als efectes de l'aplicació de les tarifes regulades en aquest article, les vies públiques municipals es classifiquen en tres categories:

**Zona 1:** Carrers amb categoria fiscal a l'IAE 2,9 i 2,8

**Zona 2:** Carrers amb categoria fiscal a l'IAE 2,6

**Zona 3:** Resta de població.

4 bis. La taxa en concepte de gestió de residus comercials i industrials serà objecte d'una liquidació mensual si fos el cas, per cada un dels subjectes passius.

5. Per l'aplicació de les tarifes referides en el presents article , tindrà la consideració de superfície computable la major de les següents:



- Superfície consignada a la llicència d'activitats
- Superfície consignada al projecte tècnic presentat
- Superfície total declarada a la declaració censal d'alta o modificació d'activitat davant el Ministeri d'Hisenda.
- Superfície consignada a efectes cadastrals.
- Superfície comprovada pels serveis tècnics de la Corporació.

6. Es reserva a la Junta de Govern Local la possibilitat d'emetre liquidacions per l'import que la Mancomunitat repercuteixi a l'Ajuntament per la gestió dels residus aportats pels subjectes passius a que es refereix l'apartat 2 de l'article 2n. d'aquesta ordenança.

L'import de la quota a liquidar serà la quantitat que apliqui la Mancomunitat a l'Ajuntament per les unitats de mesura aportades multiplicades pel preu unitari.

#### **Article 4t. Acreditament i Normes de Gestió.**

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges o locals utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural. Excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei per haver desocupat el local.

3. La taxa per als habitatges meritara el primer dia del període impositiu, el qual coincidirà amb l'any natural, i les quotes seran irreductibles, excepte en el cas d'altres per nova construcció o reforma en aquest cas les quotes es calcularan proporcionalment al número de trimestres naturals que restin fins finalitzar l'any, inclòs el del començament de l'exercici de l'activitat, que hom entendrà iniciada, en la primera de les següents dates :

- A sol·licitud de l'interessat.
- A la data que figuri en el certificat de final d'obra.
- A la data d'alta en el subministrament d'aigua potable.
- A la data que per part de l'Administració es tingui coneixement de la finalització de la construcció o reforma i/o l'ocupació de l'habitatge

4. S'entén per zona 1 aquells carrers que tenen la categoria fiscal de 1<sup>a</sup> i 2<sup>a</sup> a efectes de l'IAE ( índex 2,9 i 2,8 a efectes de l'IAE).

5. Així mateix, i en el cas de baixa de la llicència d'activitats per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en el que es produeixi aquest cessament. A tal fi els subjectes passius hauran de sol·licitar la devolució, prèvia presentació de la baixa de l'activitat al cens d'activitats del Ministeri d'Hisenda i la sol·licitud de la baixa de la llicència d'activitats, de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els que no s'hagués exercit l'activitat.

6. En cap cas la quota a liquidar en concepte d'escombraries per locals on s'exerceixin les activitats serà inferior a 92,94 €.

7. El locals on es desenvolupi més d'una activitat de les indicades en l'article 5è de la present ordenança, tributaran només per la tarifa de l'activitat més elevada i per la totalitat dels metres que ocupin les activitats.

8. En el supòsit d'una activitat que ocupi diversos locals continus tributarà per una sola tarifa i per la totalitat dels metres ocupats.

9. Quan les activitats econòmiques objecte de tributació es desenvolupin en el mateix habitatge, només s'acreditarà la tarifa de l'activitat i no la tarifa domiciliària, sempre que es compleixin els següents requisits:

- Accés únic per activitat i vivenda.
- Quan dos unitats cadastrals diferents s'utilitzin com a única vivenda previ informe favorable dels serveis tècnics, meritaran una sola quota com a vivenda.

10. Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que hagin estat declarats pobres per precepte legal, que estiguin inscrits en el Padró de Beneficència com a pobres de solemnitat o que la unitat familiar obtingui uns ingressos anuals inferiors al Salari Mínim Interprofessional (SMI) en cas de ser una sola persona o bé de l'import resultant del producte  $(SMI \times 1,7 : 2) \times n$  membres, en cas d'unitats familiars amb més d'un membre.

Per a gaudir d'exempció, caldrà adreçar la corresponent sol·licitud al Departament de Serveis Socials, acreditant els ingressos i les condicions familiars.

## **Article 5è. Declaració i ingress**

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota de l'exercici.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte en padró a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi realitzat la declaració, sense perjudici de les liquidacions complementaries pertinents.

3. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 2.b) de la present ordenança que figuressin a 31 de desembre de 2004 com a subjectes passius de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus i no acreditin la contractació del servei d'eliminació, de la totalitat dels seus residus, amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present ordenança aprovi l'Ajuntament.



### **Article 6è. Infraccions i sancions**

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

### **Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**

En tot allò no regulat explícitament, s'atendrà a l'Ordenança General i Disposicions Legals vigents.

Aquesta Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la publicació en el butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir de l'1 de gener del 2001. El seu període de vigència es mantindrà fins que n'esdevinguin la modificació o la derogació expresses.

Aquesta Ordenança Fiscal fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 5 d'octubre de 2000 i modificada en sessió de data 13 de novembre de 2003.

Vist-i-plau,  
**L'ALCALDESSA,**

**EL SECRETARI,**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10. TAXA DE CLAVEGUERAM**

---

### **Article 1r. Fet imposable**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa:
  - a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueres municipal.
  - b) La prestació obligatòria dels serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres i residuals mitjançant la xarxa de clavegueres municipal i el seu tractament i sanejament.
2. No estaran subjectes a aquesta taxa:
  - a) Aquells immobles que no puguin estar connectats a la xarxa general de clavegueram per causa imputable exclusivament a l'Administració Municipal, sempre que la distància entre la xarxa i la finca sobrepassi els 100 metres lineals.
  - b) Les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o de terreny.

### **Article 2n. Subjecte passiu**

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que a títol de propietat, arrendament o qualsevol altre que ocupin els habitatges, establiments o locals del immobles que disposen del servei o que són autoritzats per primera vegada a connectar-s'hi.
2. En tot cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, el propietari d'aquests immobles, que podran repercutir, si s'escau, les quotes que s'han satisfet sobre els beneficiaris del servei.

### **Article 3r. Exempcions i bonificacions**

S'estableix una bonificació de fins al 70% de la quota de la taxa en aquelles activitats dedicades a bugaderies i tintoreries que demostrin la no utilització de la xarxa de clavegueram en quan als residus industrials generats i el seu posterior tractament per part de la Junta de Residus.

Per a gaudir de la bonificació caldrà sol·licitud prèvia per part de l'interessat, havent-se d'acreditar cada any el compliment d'aquests requisits per tal que sigui aplicable.



## Article 4t. Quota tributària

### Epígraf primer conservació :

1.Per cada local comercial	4,35
2.Per cada habitatge	5,57
3.Habitatges amb piscina	43,78
4.Hotels:	
Per cada habitació 1,40 € amb un mínim de	362,04
5.Fondes i pensions:	
Per cada habitació 0,78 € amb un mínim de	173,67
6.Càmpings:	
I. Per cada 12 places o fracció 30,29 €, amb un mínim de	181,59
II. Per cada "Bungalow"	5,59
7.Bars i restaurants i sales de festa	23,39
8.Indústries:	
Per cada 8 treballadors o fracció	40,11
Excepcions:	
Si es tracta d'activitats compreses en l'agrupació 25.Indústries Químiques de l'IAE a la tarifa resultant anterior se li sumarà l'import de	217,35
Si es tracta d'activitats compreses a l'epígraf 751.5, greixat i rentat de vehicles de l'IAE a la tarifa resultant anterior se li sumarà l'import de	144,90
Si es tracta d'activitats compreses al grup 971, bugaderies, tintoreries, i serveis similars de l'IAE a la tarifa resultant anterior se li sumarà l'import de	144,90
9.Tallers de reparació de vehicles i maquinària	40,11
Pel càlcul de les tarifes basades en variables com places de càmping, habitacions, o epígrafs... s'atendrà al que figuri en el padró de l'IAE.	

### Epígraf segon drets de nova connexió :

S'entén per nova connexió l'escomesa de la finca al servei del clavegueram públic.

### Drets de connexió a la xarxa general a satisfer per una sola vegada, compatible amb la llicència d'obres :

1. Fins a 3 habitatges objectes de connexió única i simultània	248,50
2. De 4 a 10 habitatges	(n-3)*34,82€ + 248,50€
3. D'11 a 20 habitatges	(n-3)*26,19€ + 308,88€
4. Més de 20 habitatges	(n-3)*21,74€ + 389,09€
5. Magatzems, establiments comercials, industrials	387,75
6. Establiments on calgui la inspecció de vertits per a cadascun	645,00

## Article 5è. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el seu fet imposable, i s'entendrà que aquesta s'inicia:
  - a) En la data de presentació de la corresponent sol·licitud de la llicència de presa, si el subjecte passiu la formulava expressament.
  - b) Des que té lloc la presa efectiva a la xarxa de clavegueres municipal. L'acreditament per aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència d'escomesa i sense perjudici de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per a la seva autorització.
  - c) En tot cas l'alta en el padró serà simultània a la contractació del servei d'aigua que serà notificada a l'Ajuntament per l'empresa concessionària o a l'ús de pou propi.

- d) Les quotes a ingressar tant si són altes com baixes es prorratejaran per trimestres naturals i anticipats.
3. Per als exercicis següents al de l'alta en el registre de contribuents, l'acreditament de la taxa es produeix el dia primer de cada any i l'inclusió al padró serà d'ofici.

#### **Article 6è. Declaració, liquidació i ingrés**

1. Els subjectes passius substituïts del contribuent formularan les declaracions d'alta i de baixa en el cens de subjectes passius de la taxa en el termini que hi ha entre la data en què es produeixi la variació en la titularitat de la finca i l'últim dia del mes natural següent. Aquestes últimes declaracions tindran efecte a partir de la primera liquidació que es practiqui després que hagi finalitzat el termini de presentació d'aquestes declaracions d'alta i de baixa.
2. Les quotes que exigeix aquesta taxa es liquidaran i es recaptaran pels mateixos períodes i en els mateixos terminis que els rebuts de la Taxa d'Escombraries.
3. En el supòsit de llicència de presa, el contribuent formularà l'autoliquidació pertinent i presentarà la sol·licitud corresponent d'acord amb allò establert a les Ordenances Fiscals Generals.

#### **Disposició final**

En tot allò no regulat explícitament, s'atendrà a l'Ordenança General i Disposicions Legals vigents.

Aquesta Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la publicació en el butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir de l'1 de gener del 2001. El seu període de vigència es mantindrà fins que n'esdevinguin la modificació o la derogació expresses.

Aquesta Ordenança Fiscal fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 5 d'octubre de 2000 i modificada en sessió de data 4 de novembre de 2004.

Vist-i-plau,  
**L'ALCALDESSA,**

**EL SECRETARI,**





## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11. TAXES PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL**

---

### **Article 1r. Fonament i naturalesa**

D'acord amb el previst en els articles 57 i 20.3 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de l'esmentat text legal, aquest Ajuntament estableix les "Taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local", que es regeix per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'ajusten al que preveu l'article 57 de l'esmentat TRHL.

### **Article 2n. Fet imposable**

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

2. Queden incloses en l'àmbit d'aquesta ordenança les següents utilitzacions privatives o aprofitament especials:

- a.- Ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública
- b.- Obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment o de les voreres
- c.- Ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, extintors, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
- d.- Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.
- e.- Instal·lació de quioscos en la via pública
- f.- Instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles, o atraccions situats en terrenys d'ús públic així com indústries ambulants i rodatge cinematogràfic.
- g.- Entrades de vehicles a través de les voreres i reserva de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.
- h.- Utilització de béns immobles municipals per casaments i actes particulars.
- i.- Dipòsits i aparells distribuïdors de combustible i, en general, de qualsevol article o mercaderia en terrenys d'ús públic local.

### **Article 3r. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguen les llicències per a gaudir de l'aprofitament especial, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització.
2. En les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges a través de les voreres, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals a què donin accés aquestes entrades de vehicles, els qui podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

#### **Article 4t. Responsables**

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.

#### **Article 5è. Beneficis fiscals**

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

#### **Article 6è. Naixement de l'obligació.**

L'obligació a pagar la Taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local naixerà:

- a) La taxa es merita quan s'iniciï l'ús privatiu o l'aprofitament especial, moment que ,a aquests efectes s'entén que coincideix amb el de la concessió de la llicència , si la mateixa fos sol·licitada.
- b) Sense perjudici del previst en el punt anterior , l'Ajuntament pot exigir dipòsit previ de l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització de l'ús privatiu o aprofitament especial del domini públic. Quan per causes que no són imputables a l'obligat a pagament de la taxa el dret a la utilització del domini públic no es practiqui, es procedirà a la devolució de l'import satisfet.
- c) Quan s'hagi produït l'ús privatiu o l'aprofitament especial del domini públic sense sol·licitar llicència ,l'acreditament de la taxa es produirà en el moment de l'inici d'aquest aprofitament, independentment de la posterior desautorització per realitzar l'esmentada activitat. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administrativa es consideren anuals.
- d) Quan es gaudeixi, s'utilitzi o s'aprofiti especialment el domini públic en benefici particular, sense llicència, concessió o autorització, però essent possible la seva autorització d'acord al Ban d'ocupació de via pública, naixerà l'obligació de pagar des del moment del seu inici per un import del 150% del que li pertocaria en el supòsit que hagués tingut la pertinent llicència, concessió o autorització.
- e) Si es gaudís, utilitzés o aprofités especialment el domini públic local en benefici particular en contra d'allò establert en el Ban d'ocupació de via pública aprovat anualment per l'Alcaldia, els drets que es liquidaran correspondran al



200% de la taxa que li pertocaria en el supòsit que l'ocupació de via pública fos autoritzable, independentment de la incoació de l'expedient sancionador pertinent.

- f) Per la tramitació de qualsevol sol·licitud referent a les taxes per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local l'import a satisfer serà de 50 €, inclosos ja a les tarifes establertes per a cada concepte.
- En cas de denegació de la llicència o autorització, sense l'efectiva ocupació del domini públic local, comportarà la devolució de l'import dipositat excepte els 50 € corresponents a la tramitació de la sol·licitud.
  - En cas de renúncia o desistiment de la sol·licitud abans de l'atorgament de la llicència o autorització, sense l'efectiva ocupació del domini públic local, comportarà la reducció de la tarifa al 10% de la taxa, amb un mínim de 50 €, practicant la devolució de la resta de l'import.
  - En cas de renúncia o desistiment de la sol·licitud una vegada atorgada la llicència o autorització, sense l'efectiva ocupació del domini públic local, comportarà la reducció de la tarifa al 25% de la taxa, amb un mínim de 50 €, practicant la devolució de la resta de l'import.
- g) El padró d'entrades de vehicles a través de les voreres i reserva de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, així com el de la taxa per l'ocupació del domini públic local amb indústries ambulants meritara el dia 1 de gener. Aquesta quota és irreductible.

En els casos d'altres als esmentats padrons, aquestes dues taxes es prorratejaran per trimestres naturals i anticipats.

La inutilització d'una entrada de vehicles només serà vàlida si es fa amb un element no mòbil que impossibiliti l'accés dels vehicles a la finca i, en tot cas, la baixa no tindrà efecte fins l'exercici següent.

#### **Article 7è. Quota tributària**

1. La quota tributària es determinarà per la quantitat resultant d'aplicar la tarifa que s'assenyalarà segons la naturalesa de la utilització privativa o aprofitament del domini públic local que es realitzi.

2. No obstant, en el cas de taxa per ocupació del subsòl, sol i vol de la via pública, per a les empreses explotadores de serveis de subministres que afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, la quantia de la taxa regulada en aquesta Ordenança consistirà en tot cas i sense cap excepció a l'1,5 per cent dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal de Malgrat de Mar per aquestes Empreses.

A aquests efectes tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació obtinguda anualment en el terme municipal per les empreses explotadores de serveis

de subministrament, els ingressos obtinguts en el període esmentat per aquestes empreses a conseqüència dels subministraments realitzats als usuaris, incloent-hi els procedents de lloguer, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconexió i substitució dels comptadors, equips o instal·lacions propietat de les empreses o dels usuaris utilitzats en la prestació dels serveis esmentats i, en general, tots aquells ingressos que hi escaiguin de la facturació realitzada pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.

3. La taxa prevista en l'apartat anterior haurà de ser satisfeta per les empreses prestadores de serveis de subministrament que afectin a la generalitat del veïnat tant quan siguin propietàries de la xarxa que materialment ocupen el subsòl, sòl o vol de les vies públiques municipals, com en el supòsit que utilitzin xarxes que pertanyin a un tercer.

#### **Article 8è. Tarifes**

Les tarifes de les taxes regulades en aquesta ordenança fiscal, són les que es detallen en el document annex a la present ordenança.

#### **Article 9è. Període Impositiu**

1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial.
3. Quan no s'autoritza l'aprofitament especial o per causes no imputables al subjecte passiu, no pogués tenir lloc el seu gaudiment, procedirà la devolució de l'import satisfet.

#### **Article 10è. Règim de declaració i ingrés**

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. Quan es sol·liciti llicència per a gaudir de l'aprofitament especial, s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament, es declararan les característiques del mateix i es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.  
Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
3. Tractant-se d'aprofitaments especials que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el primer trimestre de cada any. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.

No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.



El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa; en aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.

### **Article 11è. Normes de gestió**

1. Als efectes de l'aplicació de les tarifes regulades a l'article 6è. , les vies públiques municipals es classifiquen en tres categories:

**Zona 1:** Carrers amb índex de situació a l'IAE 2,9 i 2,8

**Zona 2:** Carrers amb índex de situació a l'IAE 2,6

**Zona 3:** Resta de població.

2. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial provoquin la destrucció o el deteriorament del domini públic, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa que correspongui, s'obliga al reintegrament del cost total de les despeses corresponents de reconstrucció o reparació i a dipositar prèviament el seu import.

Si els danys són irreparables, hom indemnitzarà al municipi amb una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament dels malmesos.

3. Per la taxa per entrada de vehicles amb l'objecte que no se'n beneficiïn indegudament els titulars dels quals que no han satisfet les taxes corresponents, s'entendrà que l'autorització administrativa per la que es concedeix un gual permanent quedarà rescindida i sense cap efecte en el moment que es deixin d'abonar els corresponents tarifes, tot sense perjudici del fet que s'hagin de fer efectives per la via de constrenyiment les obligacions ja liquidades. Aquesta rescissió donarà lloc a la corresponent baixa en el referit padró en l'exercici posterior, i es retirarà la placa distintiva per tal d'evitar confusions.
4. En el supòsit de taxes per aprofitaments especials que tinguin caràcter periòdic les notificacions es realitzaran d'acord a l'article 124 de la Llei General Tributària.
5. En tot cas es considerarà que el terme "temporada" es refereix al període comprès entre els mesos d'abril a octubre, ambdós inclosos.

### **DISPOSICIÓ FINAL**

En tot allò no regulat explícitament, s'atendrà a l'Ordenança General i Disposicions Legals vigents.

Aquesta Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la publicació al butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir de l'1 de gener del 2002. El seu període de vigència es mantindrà fins que n'esdevinguin la modificació o la derogació expresses.

Aquesta Ordenança Fiscal fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 4 d'octubre de 2001 i modificada en sessió de data 4 de novembre de 2004.

Vist-i-plau,  
**L'ALCALDESSA,**

**EL SECRETARI,**

## ANNEX A L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LES TAXES PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENTS ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL.

### A) TAXA PER OCUPACIONS DEL SUBSÒL, SÒL I VOLADA DE LA VIA PÚBLICA

#### 1. Ocupació del sòl

1.1 Caixers automàtics annexos a establiments de crèdit, la utilització dels quals es realitzi des de la via pública, per cada caixer a l'any 394,34

1.2 Per màquines expenedores de begudes o aliments, altres productes de consum, la utilització de les quals es realitzi des de la via pública, per màquina:

Zona 1 591,75

Zona 2 473,50

Zona 3 355,00

1.3 Per instal·lació a la via pública i espais públics màquines sorpresa, jocs de destresa, jocs infantils, màquines expenedores de profilàctics, bàscules, aparells de lloguer de pel·lícules de vídeo i venda de targetes de telefonia mòbil:

Zona 1 394,25

Zona 2 316,00

Zona 3 236,75

1.4 Aparells o màquines de venda d'expedició automàtica de qualsevol producte o servei no especificat en altres epígrafs, amb accés des de la via pública a l'any 315,75

1.5 Cabines telefòniques:

1.5.1 Adossades a la façana, per cada telèfon i any 79,00

1.5.2 En estructures independents, per cada telèfon i any 315,75

**2. Expositors verticals de productes i articles de venda, penjats a les portes o recolzats al terra, per metre quadrat o fracció a l'any:**

**Pels primers 5 m2:**

Zona 1 199,75

Zona 2 181,75

Zona 3 136,25

**Per la resta de m2:**

Zona 1 89,75

Zona 2 57,25

Zona 3 40,75

**3. Per exhibició de cartells o rètols sobre el sòl de la via pública per cada m2 o fracció, a l'any 79,00**

**4. Per exhibició de cartells o rètols sobre el vol de la via pública per cada 0,50 m2 o fracció, a l'any 32,00**

**5. Pancartes, amb finalitat comercial, prèvia autorització per metre quadrat o fracció i mes o fracció 26,00**

### B) TAXA PER OBERTURA DE SONDATGES O RASES EN TERRENYS D'US PÚBLIC I QUALSEVOL REMOGUDA EN LA VIA PÚBLICA DEL PAVIMENT O DE LES VORERES

**1. Obertura de rases en terrenys d'ús públic local per a la instal·lació i reparació de canonades, conduccions i altres instal·lacions:**

a) Si creuen el carrer 155,75

b) Si no creuen el carrer 77,75

### C) TAXA PER OCUPACIÓ DE TERRENYS D'US PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, EXTINTORS, BASTIDES I ALTRES INSTALLACIONS ANÀLOGUES

**1. Amb tancat d'obres per m2/mes 6,42**

**2. Amb bastides, per m2/setmana 6,05**



**3. Amb contenidors, per cada unitat ocupant la via pública:**

Per dia o fracció	3,47
Per setmana o fracció	30,25
Per mes o fracció	155,75

**4. Instal·lacions annexes a la construcció**

Fins a 8 m2/mes	103,75
Més de 8 m2/mes	207,50

**5. Instal·lació de grues**

a) Per cada grua utilitzada en la construcció, el braç o la ploma de la qual ocupin en el seu recorregut la volada de la via pública o terrenys d'ús públic, pel 1r. Semestre	389,25
Per cada mes de pròrroga	129,75

b) Quan la base s'instal·li en la via pública, previ informe dels Serveis Tècnics, i garantia de 500,00 euros pels possibles desperfectes que la instal·lació pugui ocasionar, pel 1r. Semestre	2.491,25
Per cada mes de pròrroga	143,50

A aquestes tarifes s'hi sumarà la de resultant de l'apartat C.5.a), en funció del temps d'ocupació

**6. Casetes de venda immobiliària per planta**

Fins a 8 m2/mes	259,27
Més de 8 m2/mes	519,05

**D) TAXA PER OCUPACIÓ DE TERRENYS D'US PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA**

**1. Taules i cadires:**

Atenent les Ordenances Fiscals Generals de Taxes per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local, per cada taula i quatre cadires, sense possibilitat de prorrateig:

Zona 1 (+parcs i jardins en recintes tancats)	272,41
Zona 2	227,08
Zona 3	181,64

**E) TAXA PER INSTALLACIÓ DE QUIOSCOS A LA VIA PÚBLICA**

1. Les casetes de venda de loteria, ja siguin de l'entitat ONCE o de qualsevol altre, per any	236,75
2. Les casetes de venda tickets de qualsevol tipus per any	315,75
3. Les parades de venda de petards de Sant Joan i Sant Pere i altres revetlles, per dia	29,25
4. Quiosc permanent situat dins d'un recinte públic tancat, excepte els de venda de begudes, per unitat i any (prorratejable semestralment)	394,50
5. Quiosc permanent situat dins d'un recinte públic tancat, amb venda de begudes, per m2 a l'any (prorratejable semestralment)	1.183,75
6. Quiosc permanent situat a la via pública, per m2 i any (prorratejable semestralment)	394,50

**F) TAXA PER INSTALLACIÓ DE PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES, O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'US PÚBLIC AIXÍ COM INDUSTRIES AMBULANTS I RODATGE CINEMATogràFIC**

**1. Mercats ambulants periòdics:**

a) Parades en el mercat setmanal, per cada m2/any	45,00
b) Parades en el mercat diari, per cada m2/dia	1,08
c) Parades d'artesans, artesans de l'alimentació i brocanters, amb un mínim de 24 € per parada:	6,00

**2. Indústries al carrer:**

a) Parades de venda de castanyes, per temporada, fins 2 metres lineals	86,50
Per cada fracció o metre d'excés	39,00
b) Fotògrafs, dibuixants i caricaturistes, amb ocupació màxima de dos metres quadrats, per temporada, sense possibilitat de prorrateig	363,25
c) Lloguer de bicicletes, velomotors i ciclomotors, que ocupin la via pública, per metre lineal i per temporada	101,00

---

**3. Per cada metre quadrat d'atracció, venda dels tickets, parada o barraca i per cada dia (inclòs Sant Jordi, Mercats de Nadal i altres fires), amb una tarifa mínima de 8,59 €** 1,08

---

Per la Festa de Sant Roc, per cada metre quadrat d'atracció, venda dels tickets, parada o barraca i per cada dia (amb un mínim de 4 dies), amb una tarifa mínima de 94,00 € 2,23

Tindran consideració especial, aquelles atraccions, parades o barraques que:

Tinguin una superfície inferior a 2m2 48,00

Tinguin una superfície superior a 200m2 1.304,00

---

La Comissió de Govern, podrà fixar altres quotes individuals atenent a circumstàncies especials que puguin concórrer

---

**4. Envelats o closos per a ball, concerts i altres espectacles, per cada 500m2 o fracció, i per cada dia** 432,75

---

S'exigirà una fiança de 500,00 € que s'haurà d'abonar en el moment que es concedeixi l'autorització

---

**5. Instal·lacions de circs, per m2 d'ocupació efectiva i dia (amb un mínim de 500 m<sup>2</sup>)** 0,22

Per les instal·lacions previstes en els apartats 4t i 5è, s'exigirà una fiança de 500,00 € que s'haurà d'abonar en el moment que es concedeixi l'autorització.

---

**G) ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I RESERVA DE LA VIA PÚBLICA PER APARCAMENT EXCLUSIU, PARADA DE VEHICLES, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUAALSEVOL MENA**

**1. Tarifes per entrada de vehicles de domicilis particulars**

Per cada entrada de vehicle:

Garatges amb capacitat fins a 3 vehicles 12,01

Cabuda de 4 a 10 vehicles 120,06

Cabuda de 11 a 15 vehicles 180,09

Cabuda de 16 a 25 vehicles 249,44

Cabuda de 26 a 50 vehicles 300,15

Cabuda de 50 a 75 vehicles 396,41

Per cada plaça d'excés 5,40

---

**2. Tarifes per entrada de vehicles en locals on s'exerceixen activitats econòmiques**

Per cada entrada de vehicle: 122,13

---

**3. Reserves a la via pública per aparcaments exclusius no incloses en el proper apartat (gual permanent)**

Per cada entrada de vehicles senyalitzada amb un gual permanent 31,05

Aquesta quota se sumarà a la resultant de l'apartat 1 del present article.

---

**4. Reserva a la via pública per càrrega i descàrrega de mercaderies i passatgers.**

a) Mercaderies, autoritzades a instància de part:

Fins a 6 Hores 282,25

Més de 6 Hores 564,25

---

b) Passatgers:

Es fixa un màxim de 12 metres lineals i una quota anual irreductible de:

Per parada i metre lineal d'autobusos d'empreses privades que no es dediquin exclusivament a transport dins el terme municipal 94,29

Fins a 6 parades de línia regular de transport intern al municipi Malgrat de Mar 3.269,50

Per cada parada d'excés de línia regular, per m2 544,82

Per raons d'interès públic la taxa per les parades de transport de passatgers de línia regular podran ser objecte de conveni

---





## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 12. TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA**

### **Article 1r. Fet imposable**

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta Taxa la realització de les activitats municipals consistents en la retirada de vehicles de la via pública per mitjà de la grua municipal, el seu trasllat al Dipòsit Municipal de vehicles, i la seva immobilització mitjançant parany, sempre que aquestes actuacions siguin motivades per infraccions de les normes de circulació i altres ordenances i reglaments municipals.
2. No estaran subjectes a la Taxa aquelles actuacions municipals respecte de les quals l'Alcalde o persona a qui ho delegui hagués estimat previ informe favorable de la Policia la reclamació interposada pel particular en contra seva. En aquesta situació queda reconegut el dret del contribuent a la devolució de l'import de la Taxa indegudament satisfet en el moment de retirar el vehicle del Dipòsit Municipal.

### **Article 2n. Obligació de contribuir**

L'obligació de contribuir neix per l'aplicació de l'article 71.2 del RD Legislatiu 339/90 de 2 de març sobre Trànsit i Circulació de Vehicles o Motos i Seguretat Vial.

### **Article 3r. Subjecte passiu**

1. Seran subjectes passius les persones físiques o jurídiques que provoquin l'activitat regulada per aquesta ordenança amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa i com a requisit previ a la devolució del vehicle o la cosa dipositada.

### **Article 4t. Tarifes**

#### **TARIFA PRIMERA.- Retirada del vehicle i trasllat al dipòsit municipal.**

##### **EPÍGRAF PRIMER**

Retirada de motos i ciclomotors	14,50
Retirada de motocarros i altres vehicles de característiques similars	62,00
Retirada d'automòbils de turisme, camions i similars fins a 3.500 kgs. MMA	62,00
Tota mena vehicles amb PMA superior a 3.500 Kgs	93,25
El servei de grua enganxat al vehicle, sense produir-se l'ingrés al dipòsit es reduirà la tarifa un 50%.	

##### **EPÍGRAF SEGON**

Per cada dia d'estada, a partir del següent, al del dipòsit del vehicle, fins a complir la primera setmana d'estada	12,00
Per cada setmana natural o fracció d'estada al dipòsit, a partir de la 1ª setmana natural següent a la del dipòsit del vehicle	75,00

#### **TARIFA SEGONA.- Immobilització de vehicles**

Immobilització del vehicle per procediments mecànics	21,75
--	-------

## **Article 5è. Normes de gestió i recaptació**

1. El pagament de la taxa s'exigeix en el moment de la prestació del servei. L'import de la taxa es fa efectiu a l'ofici corresponent contra el lliurament d'un comprovant que dona l'Ajuntament. Els imports recaptats s'ingressen diàriament als comptes restringits oberts amb aquest objecte i es liquiden a la Tresoreria Municipal amb la periodicitat que determini l'Ajuntament.
2. Queden exceptuats del deure d'abonar la taxa els propietaris dels vehicles en el cas de robatori o d'altres formes d'utilització del vehicle en contra de la voluntat del seu titular, degudament justificades.
3. Així mateix, també s'exceptua del deure d'abonar la taxa als adjudicataris dels béns dipositats per subhasta, ordenada per l'Ajuntament. En tal cas, només caldrà que s'acrediti el pagament de la quantitat per la qual es va realitzar l'adjudicació.

## **Disposició final**

En tot allò no regulat explícitament, s'atendrà a les Ordenança Fiscal General i Disposicions Legals vigents.

Aquesta Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la publicació en el butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir de l'1 de gener del 2000. El seu període de vigència es mantindrà fins que n'esdevinguin la modificació o la derogació expresses.

Aquesta Ordenança Fiscal fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 7 d'octubre de 1999 i modificada en sessió de data 4 de novembre de 2004.

Vist-i-plau,  
**L'ALCALDESSA,**

**EL SECRETARI,**



## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 13. TAXA PER LA PRESTACIO DE SERVEIS MITJANÇANT LA UTILITZACIÓ DE INSTAL·LACIONS MUNICIPALS**

---

### **Article 1r. Fonament legal.**

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització de béns i instal·lacions municipals, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentada Llei 39/1988.

### **Article 2n. Fet imposable**

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada per posar a disposició dels usuaris béns i instal·lacions municipals.

### **Article 3r. Subjecte passiu**

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o la realització d'activitats a les instal·lacions municipals.

### **Article 4t. Responsables**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

### **Article 5è. Exempcions subjectives**

No es preveu cap exempció de caràcter general, llevat del cas dels clubs esportius malgratencs legalment constituïts si bé es podran aprovar exempcions individuals segons les circumstàncies i finalitat de la utilització dels béns i instal·lacions.

### **Article 6è. Quota tributària**

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa d'acord amb les especificacions de l'article 7è.

## Article 7è. Tarifes

### MERCAT MUNICIPAL COBERT del c/ Desclapers

Per l'ús i manteniment de les dependències del mercat municipal cobert per cada 10 m<sup>2</sup> o fracció a l' any 72,75

### GOSSERES MUNICIPALS

Permanència de l'animal a les gosseres municipals, per dia 3,75

### PISCINA MUNICIPAL.

1.- Per l'entrada personal a la piscina:

a) De persones adultes 2,30  
b) De nens de 3 fins a 12 anys 1,70

2. Abonaments de temporada:

a) De persones adultes 38,25  
b) De nens fins a 12 anys 30,75  
c) Abonament familiar amb un fill, per temporada 73,25  
d) Abonament familiar amb dos fills, per temporada 87,25  
94,00

3. Lloguer de gandules a l'interior del recinte 2,00

4. Cursets de natació 28,00  
5. Entrenaments de clubs 104,50  
6. Activitats realitzades per entitats 522,25  
7. Espectacles aliens a l'Ajuntament 1.462,50  
8. Torneigs d'Esport de lleure 139,25

En tots els casos, si l'Ajuntament ho considera necessari s'exigirà el dipòsit d'una fiança, a retornar una vegada finalitzada l'activitat i comprovat que les instal·lacions estan en correctes condicions.

### PAVEL·LÓ MUNICIPAL

1. Dia laborable (de dilluns a divendres), per hora o fracció 28,00  
2. Dia festiu (dissabte i diumenge), per hora o fracció 42,00  
3. Torneigs d'esports lleure 174,50  
4. Entrenaments de clubs 104,75  
5. Trofeus organitzats per entitats o clubs 696,56  
6. Espectacles aliens a l'Ajuntament 2.437,50  
7. Espectacles esportius aliens a l'Ajuntament 877,75

### PAVEL·LÓ MUNICIPAL "GERMANS MARGALL "

#### ÚS INSTAL·LACIONS

1. Dia laborable (de dilluns a divendres), per hora o fracció 48,75  
2. Dia festiu (dissabte i diumenge), per hora o fracció 70,00  
3. Torneigs d'esports lleure 278,75  
4. Entrenaments de clubs 174,50  
5. Trofeus organitzats per entitats o clubs 870,75  
6. Espectacles aliens a l'Ajuntament 3.656,00  
7. Espectacles esportius aliens a l'Ajuntament 1.741,00

### ACTIVITATS FÍSiques DE LLEURE EN EL PAVELLÓ GERMANS MARGALL

Activitats realitzades per als jubilats i pensionistes, per mes o fracció 3,62  
Activitats realitzades per a nens de 4 a 11 anys, per mes o fracció 7,77  
Activitats realitzades per a la resta de persones, per mes o fracció 14,75

Tant les inscripcions com les baixes a les activitats hauran de ser abans del dia 25 del mes anterior al que es desitja que tinguin efecte



#### CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL

1. Horari diürn (per partit), per hora o fracció	21,00
2. Horari diürn festiu (per partit), per hora o fracció	27,75
3. Horari nocturn (per partit), per hora o fracció	34,75
4. Horari nocturn festiu (per partit), per hora	41,75
5. Torneigs d'esports lleure	174,25
6. Entrenaments de clubs	104,75
7. Trofeus organitzats per entitats o clubs	696,50
8. Espectacles aliens a l'Ajuntament	2.437,50
9. Espectacles esportius aliens a l'Ajuntament	905,50

#### UTILITZACIÓ DE LES PISTES D'ATLETISME

1. Horari diürn per partit camp de futbol, per hora o fracció	34,75
2. Horari diürn festiu per partit camp de futbol, per hora o fracció	41,75
3. Horari nocturn per partit camp de futbol, per hora o fracció	48,75
4. Horari nocturn festiu per partit camp de futbol, per hora o fracció	55,75
5. Torneigs de lleure, futbol i pistes atletisme	139,50
6. Entrenaments de clubs sense llum, futbol i pistes atletisme	70,00
7. Entrenaments de clubs amb llum, futbol i pistes atletisme	83,75
8. Trofeus organitzats per entitats o clubs, futbol i pistes atletisme	522,75
9. Espectacles aliens a l'Ajuntament	1.776,00
10. Espectacles esportius aliens a l'Ajuntament	696,50

NOTA: Les tarifes no inclouen la prestació de personal. Serà a càrrec del concessionari el pagament dels jornals i dels impostos i assegurances socials. L'alcalde o delegat seu, podrà fixar altres quotes individuals atenent a circumstàncies especials que puguin concórrer

#### UTILITZACIÓ DEL PAVELLONS MUNICIPALS D'ESPORTS PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS NO ESPORTIVES

1. Activitats sense cobrament de taquillatge:	
a) Per hora d'utilització, incloent-hi hores de muntatge, activitats i desmuntatge:	
- Sense llum artificial	64,25
- Amb llum artificial	76,50
2. Activitats amb cobrament de taquillatge:	
a) Per hora d'utilització, incloent-hi hores de muntatge, activitats i desmuntatge:	
- Sense llum artificial	128,50
- Amb llum artificial	153,25

#### UTILITZACIÓ DE LES PISTES D'ATLETISME PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS NO ESPORTIVES

1. Activitats sense cobrament de taquillatge:	
a) Per hora d'utilització, incloent-hi hores de muntatge, activitats i desmuntatge:	
- Sense llum artificial	32,00
- Amb llum artificial	38,25
2. Activitats amb cobrament de taquillatge:	
a) Per hora d'utilització, incloent-hi hores de muntatge, activitats i desmuntatge:	
- Sense llum artificial	64,25
- Amb llum artificial	76,50

#### TAXA PER UTILITZACIÓ DE BÉNS IMMOBLES MUNICIPALS PER ACTES PARTICULARS

1. Utilització de les sales del del "CENTRE" (C/ Carme, 26)	
1.1. Per la utilització del "Centre" en la seva totalitat, per a congressos, convencions, simposis i/o actes de caire semblant, que requereixin l'ús de la totalitat d'infraestructures de l'equipament, import per dia	414,00
1.2. Utilització de la sala per:	
a) Representacions realitzades per entitats culturals locals sense cobrament d'entrada	51,75
b) Representacions cobrant entrada	
b.1 Representacions professionals cobrant entrada	310,50
b.2 Representacions amateurs d'entitats no locals cobrant entrada	207,00
b.3 Representacions amateurs d'entitats locals cobrant entrada	103,50

1.3. Utilització d'equips audiovisuals (euros/unitat/dia):	
a) Equip de so	10,35
b) Equip audiovisual	10,35
d) Projector de transparències	5,25
c) Doble platina	5,25
d) Reproductor de vídeo i pantalla de projecció	18,75

Per a les entitats amb les quals l'Ajuntament tingui conveni de col·laboració per raó d'interès sociocultural municipal, la Comissió de Govern podrà determinar un règim bonificacions sobre les quotes anteriors, atenent al tipus d'activitat que s'hi desenvolupi en cada cas

2. Utilització de la capella de l'Antic Hospital	77,75
3. Utilització de qualsevol altre recinte municipal per a finalitats particulars	155,25

NOTA: Les tarifes no inclouen la prestació de personal ni qualsevol altre tipus de despesa que pugui ocasionar la realització de l'espectacle (neteja de les sales, ...). Serà a càrrec del concessionari el pagament dels jornals i dels impostos i assegurances socials. L'alcaldeessa o delegat seu, podrà fixar altres quotes individuals atenent a circumstàncies especials que puguin concórrer

En tot allò no regulat explícitament, s'atindrà a l'Ordenança General i Disposicions Legals vigents.

Aquesta Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la publicació en el butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir de l'1 de gener del 2001. El seu període de vigència es mantindrà fins que n'esdevinguin la modificació o la derogació expresses.

Aquesta Ordenança Fiscal fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 5 d'octubre de 2000 i modificada en sessió de data 4 de novembre de 2004.

**L'ALCALDESSA,**

**EL SECRETARI,**



## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 14. TAXA PER SERVEIS ESPECIALS DE VIGILÀNCIA I ALTRES MOTIVATS PER ESPECTACLES PÚBLICS I GRANS TRANSPORTS**

---

### **Article 1r. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57, 20.4.f) i 20.4.g) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa pels serveis especials de vigilància i altres motivats per espectacles públics i grans transports que es regirà per la present Ordenança.

### **Article 2n. Fet imposable**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels següents serveis especials, de competència municipal, a instància de part:
  - a) Vigilància especial dels establiments que la sol·licitin
  - b) Vigilància, protecció, ordenació i regulació del trànsit, estacionament de vehicles i qualsevol altres que estiguin motivats per la celebració d'espectacles i esbargiments públics que per llur naturalesa, per l'aglomeració de públic que provoquin o per les necessitats d'ordenar l'accés i sortida de públic i vehicles així ho exigeixin
  - c) Vigilància, ordenació i regulació del trànsit quan determinades actuacions constructives o d'altre tipus ho requereixin, arribant fins i tot a la interrupció temporal de la circulació
  - d) Conducció, vigilància i acompanyament de transports pesats, de grans transports i de caravanes a través del nucli urbà.
  - e) Els serveis tècnics i administratius relatius a la concessió d'autorització per a la realització de transport escolar de caràcter urbà, amb la finalitat d'obtenir les màximes condicions de seguretat
  - f) La prestació de serveis de la Guàrdia Urbana amb motiu de la comprovació d'alarmes sonores, visuals o de qualsevol altra mena d'activitats sense causa justificada.
  - g) Qualsevol altres serveis especials que estiguin motivats per altres activitats que exigeixin llur prestació.
2. A aquests efectes, hom entendrà prestats a instància de part els serveis esmentats quan el particular els hagi provocat o bé quan redundin en benefici seu, encara que no hi hagi hagut sol·licitud expressa.

### **Article 3r. Actes no subjectes**

No és objecte de gravamen la prestació de serveis extraordinaris per la Guàrdia Urbana amb motiu d'actes culturals, benèfics, religiosos, patriòtics o polítics i sempre que aquests no tinguin caràcter lucratiu.

No és objecte de gravamen la prestació de serveis extraordinaris per la Guàrdia Urbana que hagin estat originats per la comissió d'una infracció penal contra la propietat que hagi originat l'activació del sistema d'alarma.

#### **Article 4t. Subjectes passius**

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la citada Llei General Tributària, que siguin:

- a) Titulars, empresaris o organitzadors, si s'escau, dels espectacles i esbargiments que motivin o obliguin a aquest Ajuntament a prestar els serveis especials que s'assenyalen en l'article anterior
- b) Titulars de l'empresa dels serveis de transport i, si els vehicles no estan subjectes a una activitat empresarial, els seus propietaris, i
- c) El propietari de l'immoble, en el cas que l'Administració municipal hagi de procedir a la col·locació de tanques de protecció.
- d) Els titulars de vehicles, d'establiments i d'elements comunitaris i/o els ocupants d'immobles amb sistemes d'alarma que originin la prestació del servei extraordinari.
- e) Peticionaris dels altres serveis especials i els seus provocadors i beneficiaris, encara que no els sol·licitin

#### **Article 5è. Responsables**

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals en els articles 23 i 28 de l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

#### **Article 6è. Beneficis fiscals**

Restaran exempts del pagament de la taxa els serveis oferts a transports realitzats per l'Estat, la Comunitat Autònoma i la Província.

#### **Article 7è. Bases**

1. Les tarifes que cal aplicar són les consignades en l'annex d'aquesta ordenança.
2. En el cas de prestació de serveis de la Guàrdia Urbana, són les que resulten de la tarifa corresponent.

#### **Article 8è. Acreditament**

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.
2. Tanmateix, en el moment de la sol·licitud caldrà efectuar el dipòsit previ d'una quantitat equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.





### **Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés**

1. Els subjectes passius que vulguin celebrar espectacles públics o els qui motivin la prestació de serveis regulats en aquesta ordenança, presentaran l'escrit corresponent de sol·licitud en aquest Ajuntament, acreditant que s'ha constituït el dipòsit de la taxa en la Tresoreria Municipal.
2. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'atuoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.
3. En cap cas els serveis extraordinaris de la Guàrdia Urbana són prestats a l'interior de recintes o establiments de caràcter particular i solament es poden referir i ser prestats a l'exterior, concretament a la via pública, o en béns que, tot i no ser de domini públic, es destinen a servei públic.

La prestació d'aquest servei i la seva extensió tenen un caràcter purament discrecional.

4. A l'efecte de l'aplicació de les taxes, les fraccions d'hora es computen com una hora sencera.
5. Es classifica com a nocturn el servei prestat entre les 22 hores i les 6 hores. Quan un mateix servei compregui hores diürnes i nocturnes, cadascuna d'aquestes hores s'ha de liquidar de conformitat amb la tarifa establerta.

**Article 10è. Infraccions i sancions** Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposi la Llei General Tributària.

### **Disposició final**

En tot allò no regulat explícitament, s'atendrà a les Ordenança Fiscal General i Disposicions Legals vigents.

Aquesta Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la publicació en el butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir de l'1 de gener del 2003. El seu període de vigència es mantindrà fins que n'esdevinguin la modificació o la derogació expresses.

Aquesta Ordenança Fiscal fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 7 de novembre de 2002 i modificada en sessió de data 13 de novembre de 2003.

**L'ALCALDESSA,**

**EL SECRETARI,**

## ANNEX A L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS ESPECIALS DE VIGILÀNCIA I ALTRES MOTIVATS PER ESPECTACLES PÚBLICS I GRANS TRANSPORTS

### EPÍGRAF PRIMER.- Prestacions de la Guàrdia Urbana

#### 1. Per l'anàlisi i/o regulació del trànsit, amb motiu de la càrrega i la descàrrega de materials ocupant la via pública

Si no és necessària la presència física continuada d'agent:

- per cada servei no urgent 35,75

Si és necessària la presència d'agents, a l'anterior quantitat s'haurà d'afegir:

- per agent i hora diürna 35,75

- per agent i hora nocturna o festiva 38,75

Per cada servei urgent demanat amb menys de 12 hores d'antelació 72,00

Aquestes tarifes inclouen el lloguer de les senyals de trànsit necessàries per a senyalitzar la càrrega i descàrrega

#### 2. Per la prestació de serveis extraordinaris de vigilància:

- Per servei, agent i hora diürna 35,75

- Per servei, agent i hora nocturna o festiva 38,75

- Per servei, caporal i hora diürna 41,25

- Per servei, caporal i hora nocturna o festiva 50,25

- Per cada servei, motorista i hora diürna 43,5

- Per cada servei, motorista i hora nocturna o festiva 50,25

- Per servei, cotxe patrulla i 2 guàrdies/hora 82,75

- Per utilització de grua/hora 147,25

#### 3. Comprovació d'alarma disparada

- Per servei, agent i hora diürna 35,75

- Per servei, agent i hora nocturna o festiva 38,75

### EPÍGRAF SEGON. Circulacions especials i conducció, vigilància i acompanyament de vehicles

1. Per cada motorista i hora o fracció que acompanyi el vehicle 43,75

2. Per cada autorització anual per circular un vehicle especial sense càrrega 153,25



## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 15. TAXA PER APROFITAMENTS ESPECIALS A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SUBMINISTRAMENTS QUE AFECTIN LA GENERALITAT DEL VEÏNAT**

---

### **Article 1r. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57 i 24.1.c del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es regula la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

### **Article 2n. Fet imposable**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa, o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.

2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar una xarxa que materialment ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de la xarxa.

3. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors, els subministraments d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa i altres mitjans de comunicació diferents de la telefonia mòbil.

### **Article 3r. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat tals com les de proveïment d'aigua, de subministrament de gas, electricitat, telefonia fixa i altres d'anàlogues, com també les empreses que exploten la xarxa de comunicació interna mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat.

A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores a què es refereix l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuïn els subministraments com si, no sent titulars de dites xarxes, ho són de drets d'ús, accés o interconnexió a les mateixes.

3. Les empreses titulars de les xarxes físiques, a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

#### **Article 4t. Successors i responsables**

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.



7. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sanciones.

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries devengades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

#### **Article 5è. Base imposable**

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3 punts 1 i 2 d'aquesta Ordenança.

2. Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior, el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al propietari de la xarxa, per l'ús de la mateixa.

3. Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:

a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa que corresponen a consums dels abonats efectuats en el Municipi.

b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconnexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.

c) Lloguers, canons, o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.

d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors, o altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.

e) Altres ingressos que es facturin pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.

4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa.

5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:

a) Les subvencions públiques d'explotació o de capital que les empreses puguin rebre.

b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.

c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividendes i qualssevol altres de naturalesa anàloga.

d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu l'immobilitzat.

e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.

6. Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3, punts 1 i 2 d'aquesta Ordenança, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.

#### **Article 6è . Tipus i quota tributària**

La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida a l'article 5 d'aquesta Ordenança.

#### **Article 7è. Període impositiu i acreditament de la taxa**

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural llevat dels supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei, casos en què el període impositiu comprèn des de l'inici fins al cessament efectiu.

2. La taxa s'acredita el primer dia del període impositiu.

#### **Article 8è. Règim de declaració i d'ingrés**

1. S'estableix el règim d'autoliquidació per a cada tipus de subministrament, que tindrà periodicitat trimestral i comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural al que es refereixi. El cessament en la prestació de qualsevol subministrament o



servei d'interès general, comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància a l'autoliquidació del trimestre corresponent així com la data de finalització.

2. La data de la presentació finalitzarà l'últim dia del mes següent o l'immediat hàbil posterior a cada trimestre natural. Es presentarà a l'Ajuntament una autoliquidació per a cada tipus de subministrament efectuat en el terme municipal, especificant el volum d'ingressos percebuts per cada un dels grups integrants de la base imposable, segons detall de l'article 5.3 d'aquesta Ordenança.

La quantia total d'ingressos declarats pels subministraments a què es refereix l'apartat a) de l'esmentat article 5.3 no podrà ser inferior a la suma dels consums registrats en comptadors, o altres instruments de mesura, instal·lats en aquest Municipi.

3. Les empreses que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantitat satisfeta al titular de les xarxes per tal de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 5.2 de la present Ordenança.

4. S'expedirà un document d'ingrés per a l'interessat, que li permetrà satisfer la quota en els llocs i terminis de pagament que s'hi indiquin.

5. La presentació de les autoliquidacions després del termini fixat al punt 2 d'aquest article comportarà l'exigència dels recàrrecs d'extemporaneïtat, segons el que preveu l'article 27 de la Llei general tributària.

#### **Article 9è . Gestió per delegació**

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

#### **Article 10è. Infraccions i sancions**

1. La manca d'ingrés del deute tributari que resulta de l'autoliquidació correcta de la taxa dins els terminis establerts en aquesta ordenança, constitueix infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

2. La resta d'infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa es tipificaran i sancionaran d'acord amb el

que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

### **Disposició transitòria. Règim provisional de declaració i d'ingrés.**

1. No obstant el que s'estableix en aquesta Ordenança, les companyies subministradores o prestadores dels serveis hauran de presentar declaració d'ingressos bruts sense determinació de la quota, en els terminis establerts a l'article 8è., fins que se'ls notifiqui que ja s'ha implantat el sistema per a la presentació telemàtica i l'ingrés de les autoliquidacions.

2. Fins aleshores, l'Ajuntament practicarà liquidació provisional per a cada declaració que es presenti. Aquesta liquidació es notificarà als interessats, i podrà ser satisfeta sense recàrrec en els períodes de pagament voluntari previstos a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

3. Per raons de cost i eficàcia, quan de la declaració trimestral dels ingressos bruts se'n derivi una liquidació de quota inferior a 6 euros, s'acumularà a la següent.

4. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquesta taxa constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

### **Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió de data 4 de novembre de 2004 i que ha quedat definitivament aprovada en data 25 de desembre de 2004, regirà des del dia 1 de gener de 2005 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

**L'ALCALDESSA,**

**EL SECRETARI,**





## **ORDENANÇA GENERAL DELS PREUS PÚBLICS MUNICIPALS**

---

### **Article 1r. Disposicions Generals.**

1. En ús de les facultats concedides per l'article 41 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRHL), aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la present Ordenança Fiscal General, reguladora dels Preus Públics Municipals.

2. El seu objecte és desenvolupar i fixar les especialitats aplicables a aquest Municipi dels preus públics, segons el que estableix el Capítol VI, del Títol I, als articles 41è a 47è, ambdós inclosos, de l'esmentat TRHL.

### **Article 2n. Concepte i Fet Imposable.**

1.- Tindran la consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que se satisfacin per la prestació de serveis o la realització d'activitats administratives de competència Municipal quan es donin les següents circumstàncies:

A) Que no siguin de sol·licitud o recepció obligatòria, entenent-se com a tal :

- a) Que no vingui imposada per disposicions legals o reglamentàries
- b) Que els béns, serveis o activitats requerits no siguin imprescindibles per la vida privada o social del sol·licitant.

B) Que es presti o realitzi pel sector privat estigui o no establerta la reserva a favor del sector públic, segons la normativa vigent.

2.- El fet imposable de cada supòsit de subjecció es relaciona a l'annex adjunt a la present ordenança fiscal.

### **Article 3è. Obligats de pagament.**

Estaran obligats al pagament dels preus públics els qui es beneficiïn dels serveis o activitats pels quals s'hagin de satisfer els preus públics.

### **Article 4t. Quantia dels Preus Públics.**

1. L'import dels preus públics per prestació de serveis o realització d'activitats haurà de cobrir, com a mínim, el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada.

2. Quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'Entitat podrà fixar preus públics per sota dels límits previstos als apartats anteriors, però consignant en el pressupost les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant.

3. Les tarifes dels preus públics per a cada fet imposable es detallen en l'annex adjunt a aquesta ordenança fiscal.

### **Article 5è. Naixement de l'obligació.**

1. L'obligació de pagar el preu públic naixerà quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat.

2. Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu públic, aquest no es porti a terme, es procedirà a la devolució de l'import corresponent.

#### **Article 6è. Fixació dels Preus Públics.**

Tota proposta de fixació o modificació de preus públics anirà acompanyada d'una memòria o estudi econòmic-financer que en justificarà la quantia, el grau de cobertura financera dels costos corresponents i, en el seu cas, les utilitats derivades de la realització de les activitats i la prestació dels serveis o valors de mercat que s'hagin pres com a referència.

#### **Article 7è. Delegació a la Junta de Govern Local.**

1. El Ple municipal, amb l'aprovació d'aquesta Ordenança General, fa ús d'allò que estableix l'article 47 del TRHL, amb relació al 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i delega l'establiment o la modificació dels preus públics a la Junta de Govern Local, sempre que els preus cobreixin el cost del servei.

#### **Article 8è. Publicitat dels preus públics .**

Els preus públics seran vigents des del moment de la seva aprovació, i es faran públics en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i en la recepció dels centres o llocs on presti el servei. Anualment es publicaran preus públics vigents, junt amb la publicació de les modificacions a les Ordenances Fiscals que regiran a partir del 1r. de gener de l'any següent.

#### **Article 9è. Cobrament dels Preus Públics.**

L'òrgan o organisme delegat podrà preveure, si és el cas, l'exigència anticipada o dipòsit previ, total o parcial, del preu a satisfer, que podrà ser simultani amb l'exigència de fiança per a respondre dels danys i perjudicis que es prevegi que puguin causar-se amb motiu dels serveis, activitats, ús o utilització.

#### **Article 10è. Liquidació.**

- 1.- Els preus públics es liquidaran pel règim d'autoliquidació.
- 2.- Els preus públics s'exigiran d'acord amb el procediment previst per fer efectius els deutes de caràcter tributari, incloent-hi el procediment de constreyniment.

#### **Article 11è. Vigència i data d'aprovació**

En tot allò no regulat explícitament, s'atendrà a les Ordenances Fiscals Generals Reguladores i Disposicions Legals vigents.

Aquesta Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la publicació en el butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir de l'1 de gener del 2000. El seu període de vigència es mantindrà fins que n'esdevinguin la modificació o la derogació expresses.

Aquesta Ordenança Fiscal fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 7 d'octubre de 1999 i modificada en sessió de data 4 de novembre de 2004.

Vist i plau,  
**L'ALCALDESSA,**

**EL SECRETARI,**



## TARIFES PREUS PÚBLICS

### PREU PÚBLIC PER CASALS D'ESTIU

1. Casal d'estiu durant juliol, agost i 1ª quinzena de setembre (matí i tarda)	250,00
2. Casal d'estiu o tallers joves, per mes	100,00
4. Casal d'estiu per quinzena (matí i tarda)	70,00
4. Casal d'estiu o tallers joves, per mes (matí o tarda)	75,00

Quan es tracti de la inscripció de dos germans s'aplicarà una bonificació del 10% sobre els preus establerts en els punts anteriors.

Quan es tracti de la inscripció de 3 o més germans s'aplicarà una bonificació del 20% sobre els preus establerts en els punts anteriors.

#### 6. Servei de menjador:

Es delega a la Junta de Govern Local l'establiment d'aquesta tarifa, en el moment que se signi el contracte amb l'empresa que presti el servei de cattering.

Per a tots aquests serveis s'estableix la següent quota de preinscripció, no retornable, a descomptar de la tarifa a aplicar	35,00
--	-------

### PREU PÚBLIC DE L'ESCOLA PER A ADULTS

Matrícula per assistència per persona durant el curs escolar 2003-2004:

a) Alfabetització i neolectors	70,00
b) Castellà per a estrangers	70,00
c) Certificat	70,00
d) Pregraduat	70,00
e) Graduat:	
Per cada assignatura fins a 2	26,55
A partir de 3 assignatures	150,00
f) Preu per dossier	18,00
g) Curs de Català i introducció al Català (per curs)	70,00
h) Curs de Castellà 3er nivell	70,00
i) Curs d'Anglès	70,00
j) Altres cursos de durada màxima trimestral	29,00
k) Altres cursos de durada anual	70,00
l) Qualsevol curs que realitzi una persona jubilada o pensionista, excepte pel curs d'anglès	10,00

### PREU PÚBLIC DE LA RÀDIO

#### 1. Falques publicitàries en general:

De 15 segons, cadascuna	3,52
De 20 segons, cadascuna	4,35
De 25 segons, cadascuna	5,59
De 30 segons, cadascuna	6,26
A partir de 30 segons, cada segon de més	0,45

#### 2. Emplaçament de falques:

En el cas de determinar la radiació de les falques dintre d'un espai concret, les tarifes s'incrementaran en un 10%.

#### 3. Producció de falques:

Gravació de falques, cadascuna	17,50
--------------------------------	-------

#### 4. Patrocini de programes:

a) per cada programa	22,50
b) Amb radiació de la falca publicitària durant el programa, a més de la quota anterior	6,50

En els programes patrocinats es podran intercalar falques publicitàries, exceptuant aquelles que constitueixen una competència directa amb el patrocinador.

En cas d'establir-se una exclusivitat durant l'emissió del programa, les tarifes a) i b) d'aquest número s'incrementarien un 30%.

#### EXEMPCIONS I BONIFICACIONS.

La publicitat desenvolupada amb motiu de campanyes electorals i altres de caràcter polític, s'atendrà a les disposicions legals vigents en cada moment.

La publicitat corresponent a institucions sense finalitat de lucre, gaudiran d'un descompte del 50% sobre les tarifes.

**PREU PÚBLIC PER LES ACTIVITATS DE LES BRIGADES MUNICIPALS**

Oficial d'obra, per cada hora	21,11
Ajudant d'obra, per cada hora	18,27
Oficial d'enllumenat, per cada hora	28,51
Ajudant d'enllumenat, per cada hora	18,42
Oficial de jardineria, per cada hora	19,46
Ajudant de jardineria, per cada hora	15,68
Oficial pintor, per cada hora	19,46
Ajudant pintor, per cada hora	15,68